

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

a 2025. november 3-i rendkívüli nyílt ülésről

Ülés kezdete: 8: 00 óra

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme.

Jelen vannak:

Márkus Pál polgármester
Cifka János alpolgármester
Györe Márk képviselő
Magyar Imre képviselő
Rácz József képviselő
Varga Andrea Csilla képviselő
Zrufkó Péter képviselő

Meghívottak:

Kalocsai-Balogh Hajnalka jegyző helyettes

Márkus Pál polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit 2025. november 3-án a rendkívüli testületi ülésünkön, megállapítom, hogy 7 fővel határozatképesek vagyunk. Egy napirendi pontunk van, kiment a meghívó mindenkinek, aki egyetért a napirendi ponttal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
177 /2025. (XI. 3.) határozata
a 2025. november 3-i rendkívüli nyílt ülés napirendjéről**

1. „A Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett ‘Szociális lakás felújítása’ című projekt kivitelezésére irányuló beszerzési eljárás lezárása.”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Márkus Pál polgármester: Az előterjesztés mellékletében kiküldtük mindenkinek a 3 árajánlatot és az előkészített vállalkozási szerződést. A három árajánlat közül kértünk egy gyúróit, egy tordasit és budapestit.

Porcz Péter vállalkozó árajánlata bizonyult a legolcsóbbnak. Több projektben már dolgozott Tordason az elmúlt években, a ravatalozót is, a piacteret is ők csinálták.

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Rácz József képviselő: Ahhoz képest, hogy ő a legolcsóbb, ráadásul még szép és jó munkát is csinál.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Márkus Pál polgármester: Egy mondat kikerült a szerződésből ma reggel, hogy a vállalkozóval megbeszéljük a munkaterület átadás időpontját, mivel a 3. pontban konkrétan meghatároztuk előtte, hogy mikor van a munkaterület átadása holnap, így felesleges volt ez a mondat bele. Valamint Porcz Péter vállalkozónak az adószáma került bele még pluszban.

Ennyi változás volt a kiküldött tervezethez képest. 2025. december 1-től kezdheti a munkát, ahogy van kapacitása és a határidőre pedig 2026. március 31-et írtunk.

Rácz József képviselő: Ha addig nem készül el, akkor van valami szankció?

Cifka János alpolgármester: Határidő módosításra van lehetőség, de ha nem, akkor ködbért fizet.

Márkus Pál polgármester: Be fogja fejezni, mi egyeztettünk vele. Ahogy az idő engedi el is kezd a munkát.

Aki egyetért a határozati javaslattal, és azzal, hogy a polgármester aláírja a szerződést a vállalkozóval, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 178 /2025. (XI. 3.) határozata

Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett „Szociális lakás felújítása” tárgyban beszerzési eljáráslezárásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett „Szociális lakás felújítása”** tárgyban kiírt beszerzési eljárás lezárásaként a következőkről dönt:

- 1.) A bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja:
 - **Sifer 2000 Kft.** (2464 Gyúró, Rózsavölgyi utca 2.)
 - **Társas Építő Kft.** (1138 Budapest, Újpalotai út 2. 1.emelet 15.)
 - **Porcz Péter e.v.** (2463 Tordas, Arany János út 52.)
- 2.) A bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a fenti beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.
- 3.) Az eljárás **nyertesének** a következő ajánlattevőt hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: **Porcz Péter**
Ajánlattevő címe: **2463 Tordas Arany János út 52.**
Szerződéses ár: **nettó, -9.967.000 - Ft**

- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az eljárás eredményéről szóló tájékoztató („Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” c. dokumentum) elkészítésére és az ajánlattevők részére történő megküldésére, egyúttal a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére és a szükséges dokumentumok aláírására.

A szerződés a határozat mellékletét képezi.

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Márkus Pál polgármester: Több hozzászólás nincs, ezért a képviselő-testület ülését 8 óra 3 perckor bezárom.

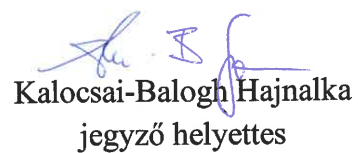


Márkus Pál
polgármester

kmf



dr. Zay Andrea
jegyző



Kalocsai-Balogh Hajnalka
jegyző helyettes