

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Iktatószám: 10 - 127 /2025.
Ügyintéző: dr. Zay Andrea

Előterjesztés
2025. november 26-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonása

Tisztelt Képviselő-testület!

A zártkerti ingatlanok művelési ág alóli kivonása lehetővé teszi, hogy az ingatlanok tényleges használati módjához igazodó szabályozás jöjjön létre. Az egyszerűsített eljárás csökkenti a tulajdonosokra és az önkormányzatra háruló adminisztrációs terheket. A rendelet biztosítja a jogszabályi összhangot és az átlátható eljárást.

Hatásvizsgálat

- **Jogszabályi megfelelés:** összhangban a 2025. évi LXVII. törvénnyel és a 332/2025. (X. 30.) Korm. rendelettel.
- **Környezeti hatás:** a rendelet a környezetvédelmi előírások betartását kötelezővé teszi.
- **Adminisztratív hatás:** a Polgármesteri Hivatal számára nem jelent új adminisztratív terhet

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a szükséges döntést hozza meg.

A rendelet elfogadásához az Mötv. alapján *minősített többség* szükséges.

Tordas, 2025. november 11.

Márkus Pál
polgármester