

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Iktatószám 10-125 /2025.
Ügyintéző: dr. Zay Andrea

Előterjesztés

2025. november hó 3-i rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett „Szociális lakás felújítása” tárgyú beszerzési eljárás lezárása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tordas Község Önkormányzata a Beszerzési Szabályzat szerinti beszerzési eljárást indított a **Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett „Szociális lakás felújítása”** tevékenység tárgyában.

Az ajánlatkérési felhívást 2025. szeptember 8. napján küldtük meg az alábbi ajánlattevőknek:

- **Sifer 2000 Kft.** (simon.zoltansifer@gmail.com)
- **Társas Építő Kft.** (iroda@tarsasepito.hu)
- **Porcz Péter e.v.** (porczp@gmail.com)

A tárgyi beszerzési eljárás 2025. szeptember 19. napi ajánlattételi határidőre az alábbi ajánlattevők benyújtották az alábbi ajánlatokat:

Ajánlattevő neve: **Sifer 2000 kft**
Ajánlattevő címe: 2464 Gyúró, Rózsavölgy utca 2.
Árajánlati ár: **nettó, - 10.647.200. Ft**

Ajánlattevő neve: **Porcz Péter**
Ajánlattevő címe: 2463 Tordas, Arany János út 52.
Árajánlati ár: **nettó, -9.967.000 Ft**

Ajánlattevő neve: **Társas Építő Kft.**
Ajánlattevő címe: 1138 Budapest, Újpalota út 2. 1 emelet 15.
Árajánlati ár: **nettó, -11.096.800 Ft**

A benyújtott ajánlat bontásáról Ajánlatkérő bontási jegyzőkönyvet készített.

A bontást követően a beérkezett ajánlatokat a bírálóbizottság értékelte.

A bírálóbizottság az ajánlatot elbírálta és az alábbi döntési javaslatot terjeszti elő.

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a szükséges döntést hozza meg.

A határozat elfogadásához az Mötv. alapján **egyszerű többség** szükséges.

Tordas, 2025. október 31.

Márkus Pál
polgármester

Határozat-javaslat:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (XI. 03.) határozata
Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett „Szociális lakás felújítása”
tárgyban beszerzési eljáráslezárásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett „Szociális lakás felújítása”** tárgyban kiírt beszerzési eljárás lezárásaként a következőkről dönt:

- 1.) A bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a következő ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja:
 - **Sifer 2000 Kft.** (2464 Gyúró, Rózsavölgyi utca 2.)
 - **Társas Építő Kft.** (1138 Budapest, Újpalotai út 2. 1.emelet 15.)
 - **Porcz Péter e.v.** (2463 Tordas, Arany János út 52.)
- 2.) A bírálóbizottság javaslatát elfogadva, azzal egyetértve a fenti beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.
- 3.) Az eljárás **nyertesének** a következő ajánlattevőt hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: **Porcz Péter**
Ajánlattevő címe: 2463 Tordas Arany János út 52.
Szerződéses ár: **nettó, -9.967.000 - Ft**

- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az eljárás eredményéről szóló tájékoztató („Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” c. dokumentum) elkészítésére és az ajánlattevők részére történő megküldésére, egyúttal a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére és a szükséges dokumentumok aláírására.
A szerződés a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester