

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

Tordas Község Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló a közműves szennyvízelvezetéshez kapcsolódó víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 16/2023. (X. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] Az önkormányzat alapvető célja, hogy biztosítsa a közműves szennyvízelvezetéshez kapcsolódó víziközmű-hálózat széleskörű elérhetőségét, elősegítve ezzel a település környezeti fenntarthatóságát és lakosságának komfortját. Az utólagos csatlakozások lehetősége fontos szerepet játszik ezen célkitűzés megvalósításában, mivel ezáltal a csatlakozni kívánó ingatlantulajdonosok hozzáférhetnek a hálózat szolgáltatásaihoz. A műszaki és pénzügyi feltételek részletes szabályozása, valamint az utólagos csatlakozásokért fizetendő hozzájárulás mértékének meghatározása biztosítja, hogy az önkormányzat a közösségi érdekeket figyelembe véve igazságos és átlátható rendszerben kezelje a csatlakozásokat, hozzájárulva a település infrastruktúrájának hatékony működéséhez.

[2] Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló a közműves szennyvízelvezetéshez kapcsolódó víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 16/2023. (X. 25.) önkormányzati rendelet 2. § d) pont db) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:

Érdekeltségi egység:)

„db) beépítetlen ingatlan esetében a rendezési tervnek és építésügyi szabályoknak megfelelő méretű, kialakított építési telek.”

2. §

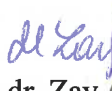
Az önkormányzat tulajdonában álló a közműves szennyvízelvezetéshez kapcsolódó víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 16/2023. (X. 25.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A meglévő szennyvíz víziközműre történő utólagos csatlakozás esetén a hozzájárulás mértéke 500.000.-Ft + áfa /érdekeltségi egység.”

3. §

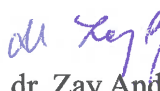
Ez a rendelet 2025. június 1-jén lép hatályba.


Márkus Pál
polgármester


dr. Zay Andrea
jegyző

Záradék: A rendelet mai napon kihirdetve.

Tordas, 2025. április 29


dr. Zay Andrea
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Tordas Község Önkormányzata elkötelezett a helyi infrastruktúra folyamatos fejlesztése és fenntartható működtetése mellett, különös tekintettel a közműves szennyvízelvezetéshez kapcsolódó víziközmű hálózatra. Ennek érdekében a 16/2023. (X. 25.) számú önkormányzati rendelet módosításra kerül, amely az utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint a csatlakozási hozzájárulás mértékét érinti. A módosítás célja, hogy igazságos és átlátható rendszer kerüljön kialakításra, amely biztosítja a hálózat fenntarthatóságát és továbbra is szolgálja a közösségi érdekeket.

