

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Iktatószám: 10 – 53 /2025.
Ügyintéző: dr. Zay Andrea

Előterjesztés
2025. április 28-i rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: Ingatlan bérleti szerződés jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kőszegi Sándor Zsolt azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy bérelni szeretné 2463 Tordas, Sport utca 14. szám alatti, 1477 m² területű, kivett közösségi ház, gazdasági épület és udvar ingatlan kert részét. Az Előterjesztés 4.2. melléklete

A bérleti szerződés tárgya az ezen ingatlanhoz tartozó, azon belül elhelyezkedő, elkerített kertrész, mely egy 867m² nagyságú, kertként használt terület, mely az ingatlanon belül az alábbiak szerint helyezkedik el: hátsó kert A bérlemény a vagyonrendelet szerint az önkormányzat forgalomképtelen vagyonához tartozik. A bérleményt maximum 10 db birka (felnőtt) legeltetése céljára szeretné használni.

A Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy az ingatlan (kert) bérleti díja: 10 000 Ft/hó legyen.

A Bérleti szerződés az Előterjesztés 1. melléklete.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a szükséges döntést hozza meg.

A határozat elfogadásához az Mötv. alapján **egyszerű többség** szükséges.

Tordas, 2025. április 16.

Márkus Pál
polgármester

Határozat-javaslat:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (IV. 28.) határozata**

a 2463 Tordas, Sport utca 14. szám alatti ingatlan kert részének bérleti szerződéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2463 Tordas, Sport utca 14. szám alatti ingatlan kert részét (867 m²) bérbe adja a határozat mellékletét képező bérleti szerződés szerint.

Az ingatlan (kert) bérleti díja: **10 000 Ft/hó**

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: jegyző, polgármester
Határidő: 2025. május 15.