

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

a 2025. február 19-i közmeghallgatásról

Ülés kezdete: 18:00 óra

Helyszín: Hangya Művelődési Ház nagyterme.

Jelen vannak:

Márkus Pál polgármester
Cifka János alpolgármester
Györe Márk képviselő
Magyar Imre képviselő
Rácz József képviselő
Varga Andrea Csilla képviselő

Meghívottak:

dr. Zay Andrea jegyző

Márkus Pál polgármester: Köszöntök mindenkit a 2025. február 19-i nyílt képviselő-testületi ülésünkön, amely egyben közmeghallgatás. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szakmáry Zoltán képviselő úr jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni.

Kiküldtük az anyagot mindenkinek. Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40 /2025. (II. 19.) határozata
a 2025. február 19-i ülés napirendjéről**

1. Beszámoló Tordas Község Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről és a 2025. évi tervekről
Előterjesztő: Márkus Pál polgármester
2. Lakossági közérdekű hozzászólások, javaslatok, kérdések

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Beszámoló Tordas Község Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről és a 2025. évi tervekről

Márkus Pál polgármester: Önkormányzati alakuló ülés

Október 8-án ünnepélyes keretek között lezajlott Tordas új önkormányzatának alakuló ülése. A képviselők, bizottsági tagok, alpolgármester és polgármester letették esküjüket, és a bizottságok is megalakultak. Az alpolgármesteri tisztséget Cifka János tölti be, míg a különböző bizottságok elnökei és tagjait megválasztották. Az új testület megkezdte munkáját annak érdekében, hogy továbbra is biztosítsa településünk fejlődését.

EWTN Next – A Sajnovics-kastély megújulása

Településünk számára hatalmas lehetőséget jelentett, hogy a tordasi Sajnovics-kastély az EWTN Kids Nemzetközi Központ rajzfilmstúdiójának ad otthont. Az esemény, amelyet a Parlament Vadásztermében tartottak, számos nemzetközi médiavállalat vezetőjét vonzotta. A kastély felújítása hivatalosan is bejelentésre került, és a tervek szerint a park is megnyílik a lakosság előtt. Emellett egy kávézó-étterem és egy Sajnovics-emlékszoba kialakítása is szóba került. A testület több alkalommal egyeztetett a tervező csapattal és támogatta az elképzelést, hogy a kastély parkja a lakosok számára is szabadon látogatható legyen.

Faültetés a Gyúrói úti lakóparkban

Egyedülálló közösségi összefogásnak lehettünk tanúi, amikor a Gyúrói úti lakóparkban 28 juharfát ültettek el az ott élők önerőből. A faültetés nemcsak a környezet szépítését szolgálta, hanem egy valódi közösségi eseménnyé is vált, ahol gyerekek és felnőttek együtt dolgoztak. Külön köszönet illeti Kovács Attilát, aki társadalmi munkában előkészítette a talajt, valamint Babosy Ágnes, Regős Adrienn és Szrága Árpádot, akik jelentős segítséget nyújtottak az előkészületekben.

"Díszítsük együtt Tordast!" kezdeményezés

Elindult a „Díszítsük együtt Tordast!” program, amelynek a célja az volt, hogy a lakosság bevonásával szebbé és hangulatosabbá tegyünk településünket. A lakók kreatív ötleteikkel és alapanyag-felajánlásaikkal járultak hozzá a piactér, az óvoda, az önkormányzat és a falu táblájának dekorációjához. Az akció nagy sikerrel zárult és több helyszínen is szemet gyönyörködtető őszi dekorációk készültek.

A Tordasi Piactér hivatalos átadása

Befejeződött a Tordasi Piactér kivitelezése és november 2-án ünnepélyes keretek között került sor az átadásra. Az eseményen köszönetet mondtunk a támogatóknak. A tordasi óvodások egy kedves műsorral léptek fel. A piacnapon a látogatók friss termelői árukat vásárolhattak, valamint friss lángost fogyaszthattak és forró italokkal melegedhettek. A bevételből az óvoda energetikai fejlesztését támogattuk.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Illegális szemétkerakás felszámolása

Önkormányzatunk hatékonyan lépett fel az illegális szemétkerakás ellen. A külterületen felhalmozott hulladékot összegyűjtöttük és elszállítottuk. A szemétkerakás talált információk alapján megtettük a szükséges intézkedéseket. A jövőben tervezzük kamerák kihelyezését az érintett területeken, hogy megelőzzük a hasonló eseteket.

Térségi kulturális fórum

Településünk képviselőtestületében részt vettünk egy várostérségi kulturális fórumon, ahol a térség polgármestereivel, művelődési házak vezetőivel és szervezőivel egyeztetünk. A megbeszélés célja az volt, hogy összehangoljuk a rendezvényeket, elkerülve az időpontok ütközését. Javasoltuk továbbá, hogy a települések támogassák egymást eszközökkel – például hangtechnikával, sörpadokkal és sátrakkal –, ezzel csökkentve a rendezvényszervezés költségeit.

Új környezetvédelmi kezdeményezés: Matrica a postaládára

Önkormányzatunk elindított egy környezetvédelmi kezdeményezést, amely lehetőséget adott a lakosoknak, hogy online formában olvassák a Kisbíró újságot, így csökkentve a nyomtatott példányszámot. Azok, akik csatlakoztak a programhoz, egy „Online olvasom a Kisbíró” matricát kaptak, amelyet postaládájukra helyezhettek. Ezzel a lépéssel jelentős papírfelhasználást és költségeket takaríthatunk meg.

Új fejezet a Tordasi Western Falu és a község kapcsolatában

Lehetőségünk nyílt találkozni a Tordasi Western Falu és Étterem vezetőivel, Szollár Sebasztiánnal és Szollár Nikolasszal, hogy egyeztessünk a település és a rendezvényközpont kapcsolatáról. A vezetők kifejezték szándékukat, hogy a jövőben aktívabb szerepet vállalnak a helyi közösségi és kulturális életben. Már hozzájárultak az óvodai adománygyűjtés és bál sikeréhez és a továbbiakban is támogatni kívánják a helyi eseményeket.

Együttműködés a Kolping Tordassal

Megállapodást kötöttünk a Fejér Megyei Gesztenyés Egyesített Szociális Intézménnyel, hogy lakóikat bevonjuk a közösségi életbe. Segítségükkel a Kisbíró kihordása is megvalósult. Nyílt napot szerveztek az intézmény előtt a falu lakosai számára, ahol lehetőségük nyílt jobban kapcsolódni a helyi lakosokhoz.

A Mesevár Óvoda kazánproblémája

December 6-án az óvoda pellet kazánja meghibásodott és az épületet füst töltötte meg. Szerencsére senki sem tartózkodott az épületben. A tűzoltók gyorsan intézkedtek, majd a szerelők is megkezdték a rendszer javítását. Az eset rávilágított a rendszeres karbantartás fontosságára, így ennek érdekében hosszú távú megoldásokat dolgoztunk ki.

Fejlesztések és karbantartási munkák

- A „Köszönj és menj!” parkoló murvázásával sikerült javítani a közlekedési viszonyokat.

Tordas Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

- A Kiss Zoltán Sportközpontban egy életveszélyes faoszlopot eltávolítottunk a színpad tetejéről.
- Az iskola és óvoda alatti parkoló rendbetétele is megtörtént, a gyalogos közlekedés biztonságának növelése érdekében.

Közlekedésbiztonság és úthálózat fejlesztése

Bejárást tartottunk a Magyar Közút szakembereivel, hogy egyeztessük a traffi-boxok telepítésének lehetőségeit és egy új gyalogátkelő kialakítását a művelődési házzal szemben és a Petőfi út végén.

Hálózatbővítés Tordason

Január 14-én az E. ON megkezdte a hálózat bővítéséhez kapcsolódó munkálatokat. A projekt során földkábel helyezett el a Szabadság út parkolójától a Dózsa György utca sarkáig. A kivitelezés érintette a szilárd burkolatú kocsibejárókat és járdaszakaszokat, amelyeket a munkák befejezése után visszaállítottak eredeti állapotukba. Ezzel a beruházással, bővítéssel levették a Szabadság út egyik szakaszát, a Somogyi Béla utcát, az Arany János utat és a Dózsa György utcát a Hangya soron lévő trafóról, így várhatóan megoldódnak a feszültség ingadozási problémák.

Térségi főépítészti társulás létrehozása

Önkormányzatunk részt vett a térségi önkormányzati társulás ülésén, ahol elfogadtuk a költségvetési koncepciót és elindítottuk a „térségi főépítészti társulás” létrehozását. Az együttműködés célja a településtervezési módosítások és a kiemelt építési ügyek hatékony kezelése.

Közlekedési táblák megújítása

Az elmúlt időszakban több közlekedési tábla felújítása és pótlása megtörtént, valamint új táblákat helyeztünk ki a közlekedésbiztonság javítása érdekében. Köszönjük a lakosság türelmét a munkálatok ideje alatt!

Tűzvédelmi rendszer beüzemelése az óvodában

Január elején az óvoda évek óta használaton kívüli tűzvédelmi rendszerét újra üzembe helyeztük. A munkálatok során kicseréltük a hibás mágnes pántokat és a vezérlőegység alkatrészeit. A fejlesztésnek köszönhetően az óvoda mostantól biztonságosabb környezetet nyújt a gyermekek számára.

Új OTP bankautomata telepítése

Decemberben benyújtott kérelmünket az OTP Bank Zrt. pozitívan bírálta el, így Tordas új bank automatával gazdagodik. A helyszín kiválasztása megtörtént, az automata az óvoda épületébe kerül beépítésre. A szerződéseket már aláírtuk, a kivitelezés várhatóan tavasszal vagy nyáron valósul meg.

Tordas Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

2026-os Tordasi Naptár készítése

Elindítottuk a 2026-os Tordasi Naptár előkészítését. A lakosok egész évben beküldhetik a fotóikat, amelyek közül a legjobbak bekerülnek a kiadványba. A cél az, hogy a közösség együtt alkosson egy színvonalas naptárat.

Szociális rendelet módosítása

A képviselő-testület módosította a szociális rendeletet az ellátórendszer hatékonyabb működése érdekében. A változások:

- **Újszülött ajándécsomag bevezetése** – minden tordasi újszülött számára.
- **Születési támogatás bevezetése** – egyszeri pénzbeli juttatás a rászoruló családoknak.
- **Lakhatási támogatás emelése** – a korábbi jövedelmi határt jelentősen növeltük.
- **Szociális tűzifa támogatás átalakítása** – helyette havi 5000 Ft települési támogatást vezettünk be, amelyet a háztartások villamos energia vagy gázzámlájukra fordíthatnak.

Lepkekert telepítése Tordasra

Lehetőségem volt találkozni Modróczki Tiborral, a Lepkekert alapítójával, aki feleségével együtt trópusi lepkékkel foglalkozik. A megbeszélésen felmerült, hogy a jelenleg több mint 5000 látogatót fogadó Lepkekertet és vállalkozásukat Tordasra költöztetnék. A település önkormányzati területet ajánlott fel hosszú távú bérleti szerződés keretében. A szerződés előkészítése folyamatban és a február 26-ai ülésen fogja tárgyalni a testület. A Lepkekert különleges attrakciót jelenthet Tordas számára, hozzájárulva a helyi turizmus és hírnév növekedéséhez.

Szűrővizsgálatok Tordason 2025-ben

A képviselő-testület egyhangú döntéssel támogatta a szűrővizsgálatok számának növelését és a tödösszűrő busz megrendelését. A szükséges anyagi forrásokat beépítettük az idei költségvetésbe, az időpontok egyeztetése megtörtént.

Óvodások látogatása a Polgármesteri Hivatalban

A tordasi óvodások ellátogattak a Tordasi Polgármesteri Hivatalba, ahol egy „képviselő-testületi ülést” tartottak, szavazhattak, és bejárhatták az épület minden részét. Megismerték az anyakönyvvezető, a pénzügyi osztály és a titkárság munkáját, és pecsétet gyűjtöttek. A látogatás végén narancsszörp és csokoládé várta a kis vendégeket.

FEJÉRVÍZ Önkormányzati Konzultációs Tanács ülése

Településünk képviselőjében részt vettünk a FEJÉRVÍZ Önkormányzati Konzultációs Tanács második ülésén. Az ülésen értékelték a 2024-es évet, ismertették a 2025-ös Gördülő Fejlesztési Tervet, és megválasztottuk a tanács elnökét és ügyintézőjét. Az eseményt követően egyeztetünk a Gyúrói úti lakópark csatornarendszerének üzemeltetésre történő átadásáról, amely eddig még nem valósult meg. A következő hetekben igyekszünk feltárni a szükséges dokumentumokat az átadás előmozdítása érdekében.

Tordas Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

Összegzés

Az elmúlt időszakban Tordason számos fejlődést segítő döntés és közösségi kezdeményezés valósult meg. Az önkormányzat elkötelezetten támogatta a település szépítését, a kulturális élet gazdagítását és a fenntartható jövő kialakítását. Köszönjük a lakosok aktív részvételét és támogatását!

Együtt egy szebb, élhetőbb Tordasért!

2. Lakossági közérdekű hozzászólások, javaslatok, kérdések

Márkus Pál polgármester: Kettő e-mail érkezett hozzánk előzetesen, amelyeket szeretnék felolvasni. Az első.

„Kedves Mindenki! Tisztelt Polgármester Úr! Régi témák, de nem adjuk fel.

Négy nagyon fontos téma, ami évről évre egyre rosszabb. Az első a forgalom lassítása a Széchenyi utcában. Sajnos az eddigi lépések nem értek célra. A tábla nem segít.”

Minden, kérdésre egyesével válaszolunk. Pár évvel ezelőtt a Széchenyi utcai lakók adtak be egy kérvényt a képviselő testülethez, hogy önerőből szeretnék fekvőrendőrt telepíteni az utcába. Én arra ösztönözném a lakókat, hogyha van ráhajlandóság, akkor tessék beadni a kérvényt a képviselő testületnek. Bízom benne, hogy el fogjuk fogadni és támogatjuk ebben az utca lakóit, ha ezt önerőből finanszírozzák, az előjelző táblákat és a kettő fekvőrendőrt.

Nagyon fontos, mielőtt döntenek a lakók, előtte nem árt leszögezni, hogy ki elé kerüljön a fekvő rendőr. A képviselő-testület támogatná ezt a kezdeményezést.

Nem tudom, hogy van e itt valaki a Széchenyi utcából?

Ujszászi Endre lakos: Nem mi írtuk a levelet, de nekem is az egyik kérdésem ez lett volna. Kérdésem az lenne, hogy a Széchenyi utca kezdeményezne egy meghallgatást több témában a polgármester úrral és a képviselő testülettel. A közeljövőben bármikor esetleg.

Márkus Pál polgármester: Szerintem mindenképpen van nyitottság a képviselő-testület részéről.

Cifka János alpolgármester: Szervezzünk egy bejárást, meghallgatjuk és megbeszéljük a kérdéseket.

Ujszászi Endre lakos: Az előző polgármester úrral ez nem adatott meg, nem akart velünk foglalkozni. Nincsen járda. A vízelvezetés sem valósult meg. Sok téma van, ami nem mindenkit érint.

Márkus Pál polgármester: Van valakinek a testületből az első felvetéssel kapcsolatban javaslata vagy kérdése? Nincs. Második kérdés, az E. ON hálózat bővítése. Hiába égnek a lámpák az ingatlanokban, folyamatosan pislákolnak, teljesítmény nincs, nincs ereje az égőknek.

Ujszászi Endre lakos: A napelemek teljesítményét sem tudjuk kihasználni. A hálózati feszültség túlterhelése miatt folyamatosan lekapcsol az inverter, termelni nem tud. Elszámolni nem tudjuk. Folyamatos harc van az E. ON-nal. Többszörös szorzóval számol az MVM az elfogyasztott energia miatt, mert a napelemek nem tudják megtermelni azt sem, amire képesek lennének. Elszámolni sem lehet a kiesett energiát, ezért magas a hálózathoz elfogyasztott energia. Folyamatos anyagi kár ér minket és ez egyre rosszabb. A rendkívül sok áramkimaradásról nem is beszélek

Márkus Pál polgármester: Minél többen jelentsék be az E.ON-nál a problémát. Várhatóan a mostani hálózatbővítés javítani fog a helyzeten. A Hangya soron lévő trafóra van kötve a Széchenyi utca.

Ujszászi Endre lakos: Mikorra valósul meg a beruházás?

dr. Zay Andrea jegyző: Legkésőbb 2025. áprilisa.

Képviselő-testülete

Márkus Pál polgármester: Kíváncsian várjuk a fejleményeket. Azt ígérte az E. ON, hogy ez segíteni fog. A Szabadság, a Dózsa György, Arany János, Somogyi Béla utcát leveszik arról a trafóról, reményeink szerint jobbnak kell lenni.

Huszi István lakos: Biztos, hogy le fogják venni, mert egyébként nálunk már van feszültség a Dózsa György utcában. Délután visszakapcsolták, már jó.

dr. Zay Andrea jegyző: Aki szeretné, hogy a jegyzőkönyven szerepeljen a neve és a hozzászólása, kérem, mondja be a nevét.

Márkus Pál polgármester: A harmadik felvetés az e-mailben, „a szúnyogirtás ebben az évben legyen engedélyezett. Élhetetlen nyáron Tordas. Főleg a lovarda mellett a legyek és a szúnyogok miatt.” Itt nem tudom, mire gondol az e-mail írója, hogy legyen engedélyezett, hogy az önkormányzat fizessen valakinek szúnyogírást, vagy a saját szúnyogirtása legyen engedélyezett, amit otthon szeretne elvégezni.

Ujszászi Endre lakos: Én dél-alföldi vagyok, onnan származom. Tisza-parti város, ahol laktam, megy egy kocsi és befüstöli az utcákat, így irtják ott a szúnyogokat. Erre van-e keret? Van-e terv?

Márkus Pál polgármester: Fogunk kérni egy árajánlatot, hogy lássunk számokat. Egyelőre többet nem tudok ígérni.

dr. Zay Andrea jegyző: Sok településen az állam finanszírozza, ahol vannak nagyobb tavak, folyók. Tordas sajnos nem tartozik azon települések közé, ahol az állami finanszírozás ezt megoldja.

Márkus Pál polgármester: A negyedik felvetés az udvaron lévő égetés betiltása:

Ez egy nagyon nehéz helyzet, a kerti égetés nagyon megosztó a településen, sőt még a testületen belül is. A kerti hulladék égetését rendeletben szabályozza az önkormányzat. Március 1.- május 31. szeptember 1. – november 30. között engedélyezett. A kerti sütögetést, bográcsozást szerintem senki sem szeretné betiltani, mert falun élünk. Vannak olyan ágak, amiket el kell tüzelni, mert betegek. Ha belefér a Leaderes pályázatba, akkor egy ágdarálót beszerzünk. Az még nincs kidolgozva, hogy milyen koncepcióval. Valahogy meg fogjuk oldani, hogy csökkentjük a zöldhulladék égetést.

A másik e-mailünk: „Tisztelt Polgármester Úr! A Kisbíróban leírt értékek és megóvások című fejezethez szeretnék hozzatenni. Egyetértek az ott közöltekkel, de nem terjed ki az ötéves tervzetben a Tordas tábla kivitele Martonvásár felé, mivel a belterület jóval messzebb van és a gépkocsik sebessége nincs korlátozva. Továbbá a közvilágítás kiterjesztése a Szabadság út Martonvásár felé jobb oldalon, oszlopok vannak. Végül a Gárdonyi utca rendbetétele, mivel az itt járó mezőgazdasági gépek nagyon tönkre teszik és az új itt lakók nehezen közlekednek rajta. A Gárdonyi utca végén a közvilágításra is nagy szükség lenne. Szeretném tudatni, hogy Martonvásár felől Tordasra jövet balra bekanyarodni a ház feljára lehetetlen a nagy sebességgel közlekedő gépkocsik miatt, mert dudálnak és kiabálnak csúnya dolgokat. Sajnos nekem kétszer törték így össze a kocsimat. Tisztelettel: Kovács Sándorné Szabadság út 2/V. 1989-től itt lakó. Még külterületként 2005-től belterület a vizet, villanyt saját erőből hoztuk ide, a férjem alapító volt a polgárőrségnél. 30 évig szolgálta a falut eleinte saját kocsival. Én a vállalkozásom után 20-évig becsületesen fizettem az IPA -t.”

Márkus Pál polgármester: Terveink között szerepel, hogy a falutáblát kitesszük az Agrárlogisztikai központ elé, amit a Magyar Közút támogatott. Annyit kért, hogy 3 db lámpatestet szereljünk fel az oszlopokra, mivel ennek a követelménye a járda és a közvilágítás. Ha ez elkészült, akkor kiteszik a falutáblát. Akkor majd 50 km/h-val kell közlekedni, ez több miatt is hasznos majd nekünk, mert onnantól tudunk majd traffiboxot kihelyezni.

A trafiboxokra most kaptunk árajánlatot: 770.000 Ft + áfa. Ez magát a boxot tartalmazza. Egy traffi, amit a rendőrség használ, az 6 millió forint körül van.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Árajánlatot kértem már az E.ON-tól a lámpatestek felszerelésére, arra a szakaszra, miután a Közúttal megtartottuk a bejárást. Kaptam választ. Sajnos január 1-től nem hozzájuk tartozik. Most a Tó-Vill-től fogunk árajánlatot kérni. Amint felszereljük a lámpatesteket a Közútkezelő kiteszi a táblát.

A Gárdonyi utcának a rendbetétele, ezt még említette a hölgy. Múlt héten beszéltem Lévai Tamással, aki ott lakik, az úttal kapcsolatban keresett fel. Kb. 600 ezer forint árajánlatot kaptak, hogy a Lovárdától szeretnék bemurváztatni azt a pár százméteres szakaszt. Kérdése az volt, hogy az Önkormányzat tud-e ebben bármilyen úton segíteni? Én azt mondtam neki, hogy térjük vissza rá a nyári időszakban. Nézzük meg, hogy hogy áll az Önkormányzat anyagilag, és ha lesz rá keret, az Önkormányzat beszáll valamennyi pénzzel.

Turda Sándor lakos: Köszöntöm az egybegyűlteket. Egy pár észrevételem és javaslatom lenne. Első kérdésem, hogy van egy orvosi lakásunk, amikor felújítottuk a kultúrházat és az Egészségházat, kimaradt az orvosi lakás teteje. Ajtó ablak csere, mi lesz ennek a lakásnak a sorsa? Átadtunk egy piacot kétszer is és a wc-t nem lehet használni, mert a kultúrházba kell átmenni wc-re, mert valami miatt nem jó a víz. Ezekre a kérdésekre, kérem a választ.

Györe Márk képviselő úr, ha tudsz válaszolni a kérdéseimre, tőled kérem a választ, mi a véleményed róla?

Györe Márk képviselő: Konkrétan nem tudom megmondani a két ügyel kapcsolatban, hogy miért nincs víz a piacon.

Márkus Pál polgármester: Én megmondom. Kezdjük az orvosi lakással. Az orvosi lakásunkban a katolikus pap lakott. Elég leharcolt állapotban kaptuk vissza. Úgy tudom a depozitot vissza se fizettük emiatt, bár nem tudom, mert ez október 1. előtt volt. Voltam többször bent a lakásban, az egyik szobában aljzatbetonozni kell.

Vizednek a falak. Nagyon szeretnék a jövőre tekintettel, ezt az orvosi lakást meghirdetni egy gyermekorvosi praxissal, ingyenes lakhatással. Hátha egy frissen végzett orvosnak megfelelné. Mert Martonvásáron Kinga doktornő elég idős és azt hiszem, hogy ebben a régióban szükség lenne egy gyermekorvosra. Ebben Harbula Ildikó doktornő is támogatna.

Sok gyerek van a praxisában és jelentősen megkönnyítené az ő dolgát. Támogatná a kezdeményezést. Mindenképpen felújításra szorul az a lakás.

Ennyit tudok elsősorban elmondani róla.

A piacnál a mosdó decemberben lett teljesítve, azért nem használható a WC.

Most fogunk berakatni egy ürítő csapot az aknába, mert nem lett betervezve. Minden alkalommal leászik valaki és visszanyitjuk a vizet. Tehát 100 %-osra nem tudjuk a vizet kiüríteni belőle, kompresszoros kifújás szükséges. Ezt az új építményt nem mertük tölteni így hagyni. Ha úgy marad, akkor komoly károk keletkeznek a fagyás miatt. Ez az oka a wc lezárásának a piactéren.

Turda Sándor lakos: Egészségügy. Mi nem vagyunk jogosultak Ercsibe, meg Velencére elmenni. Oda kell menni minden hónap első hétfőjén, hogy kapj időpontot, majd 30-40 nap múlva kerülsz be a sorba. Ezzel mit lehetne csinálni, mert lakosság arányában bizonyos pénzt be kellett volna fizetni Ercsibe is és Velencére is. Ezért nem fogadnak, ennek mi lesz a sorsa? Az előző Önkormányzatnak kellett volna befizetni bizonyos pénzt és akkor fogadnának.

Márkus Pál polgármester: Szerettünk volna még a szűrések mellé a mammográfiát is. De úgy tudom, hogy ebben az évben az állam megszüntette és nem biztosítja az ingyenes szűrést.

Turda Sándor lakos: Posta helyzete. Kérdezném, hogy amilyen gyorsan elkerült innen a Posta, olyan gyorsan nem lehetne visszahelyezni a régi helyére? Kerüljön vissza a gyógyszertár mellé a posta.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Márkus Pál polgármester: Erre annyit tudok mondani, hogy folyamatban van és dolgozunk az ügyön. Jó eséllyel az idei évben visszakerül a Posta a helyére.

Halenár Jenő lakos: Én egy régóta felmerülő problémát szeretnék felhozni. Konkrétan az iskola alatt a csapadékelvezető árkot, aminek az lenne a feladata, hogy a folyóba belevezesse a csapadékvizet. Ott van egy 10 méteres szakasz, ahol nem tud elfolyni a víz. Innentől kezdve a szemközti udvaromba folyik a víz. Ezt jeleztem már többször az előző vezetésnek is, de nem igazán sikerült megoldást találni erre.

Márkus Pál polgármester: Azt tudom javasolni, hogy nézzük meg közösen és kitalálunk rá valamit, egyeztetünk időpontot.

Halenár Jenő lakos: Igazából nem lenne egy nagy összeg. A földet kellene kiszedni és utána a folyóba folyta.

Egervölgyi Gergely lakos: Az óvodában történt eset miatt merült fel bennem, hogy az iskolában lévő tűzjelző rendszer ellenőrizve van? Rendben van ott minden?

Márkus Pál polgármester: Egy e-mail keretein belül meg tudom kérdezni az igazgató urat, hogy működik-e? Bár szerintem annak idején rendbe lett rakva, biztos vagyok benne, hogy Juhász Csaba mindent megtett azért, hogy a tűzvédelmi rendszer az iskolában rendben legyen, mert több évvel ezelőtt volt egy iskola tüzünk.

Verpeléti András lakos: Már évek óta húzódoó ügy a Jókai utca felső része, ami a Gárdonyi Géza utcával kereszteződik. Volt szó róla, hogy megnyitják a gyalogosoknak a Szabadság út felé, hogy a buszmegállóhoz rövidebb úton eljussunk. Kérdezném, hogy ez még van-e a tervben? Illetve örülök a zebrák tervezésének és én egyébként szorgalmaznám, hogy legyen több helyen.

Márkus Pál polgármester: A zebra kérdése, egyeztettem az alpolgármester úrral, bejött hozzánk Csordás Erika és férje komplett tervekkel, amit az előző polgármesternek mutattak. Van egy tervük a főúton egy forgalomlassító szigetre és egy zebrára a fajtakísérleti állomásnál mielőtt bekanyarodunk a Hangya sorra. Ezt a tervet és a kivitelezését szeretném bele tenni a kastély településfejlesztési tervébe. Ha már növekedik a forgalom a kastély felújításával és kialakításával, akkor járuljanak hozzá, hogy megépítik nekünk. Ezt önerőből nem tudjuk véghez vinni, vagy csak pályázati úton. Ez így tervben van. Vagy sikerül, vagy nem. Szeretnénk, ha ez létrejönne.

A fajtakísérleti állomásnál az átjáró kérdésével, már az előző polgármester úr elég sokat foglalkozott. Mindig megakadt. Van egy saját területe az önkormányzatnak, ami a fajtakísérleti állomáson keresztül jön. A gáz főnyomócső ott jön be a településre. Ezt a területet a fajtakísérleti állomás használja. Volt egy olyan terve az előző polgármester úrnak, hogy azt a területet elcseréljük, és nyitunk egy két méteres átjárót. Ez feledésbe merült, mert a két szomszéd nemtetszését nyilvánította, hogy pont a telkük mellett lenne az átjáró. Most újra elővettük az ügyet, talán novemberben beszéltünk róla először. Erre az oszlopok és a kerítés rendelkezésre áll, amit az előző polgármester már megvásárolt. A következő testületi ülésre tervezzük bevinni ezt a témát. Írtam a NÉBIH-nek, hogy ez a telek csere hol akadt el? Mert feledésbe merült. Kaptunk levelet is már a NÉBIH-től, amiben az állt, hogy nem támogatnák, hogy a saját területünkre átjárót építsünk. Foglalkozunk vele. Szeretnénk, ha megépülne az átjáró.

Rácz József képviselő: Ennyi erővel mindenkinek a háza előtt járda van. Miről beszélünk? Két embernek nem tetszik, hogy ez az átjáró megépüljön. Ilyen alapon nem kell a Petőfi úton járdát csinálni, fel kell szedni a meglévőt, ne zavarjon senkit, aki arra jár. Van két ember a faluban, akinek nem tetszik a járda, akkor is oda kell tenni véleményem szerint. Köszönöm.

Turu Gábor lakos: Az egyik tulajdonossal én jó barátságban vagyok, nem azt mondták, hogy nem akarnak járdát, itt azért félre beszél mindenki. Hanem az ő intim szférájukba ne lehessen belátni.

Képviselő-testülete

Márkus Pál polgármester: Felajánlottam azt, hogy építünk oda egy „emelvényt”, ami megakadályozza a belátást az udvarba. Valamint kamerákat telepítünk, hogy ne dobálják be a szemetet az udvarba. Addig nem szeretnénk dönteni, amíg nincs tisztázva a tulajdon jog a területen.

Turu Gábor lakos: A másik oldalon méregraktár van.

Márkus Pál polgármester: A méregraktárt, hol használják, hol nem. Nem tudom, hogy mi a kizáró ok. Foglalkozunk az üggyel, nem tudjuk meddig fog elhúzódni.

Kis Előd lakos: Mekkora a kerülő, mennyi időt lehet ezzel nyerni?

Márkus Pál polgármester: Szerintem az ott lakók közül mindenki azt az átjárót használná, kb. 800 méter a kerülő. Én úgy gondolom, mindenképp hasznos lenne.

Sebestyén Ákos lakos: Beszélünk itt arról, hogy avart lehet-e égetni. Csináltunk egy csomó fényképet a házak kéményeiről, ahol szerintem gumicsizmákat égetnek a lakók. Ömlik ki a fekete füst. Erről az önkormányzat tud valamit? Vagy lehet kémény kommandót nézni?

dr. Zay Andrea jegyző: Nem a mi hatáskörünk. Kormányhivatalban a katasztrófavédelemhez tartozik.

Petz Ernő lakos: Magyar Imre képviselő úrhoz intéznék pár kérdést. Megnéztem és letöltöttem a 2025. évi költségvetést. Ezzel kapcsolatban lenne pár kérdésem. Az óvodánál a dologi kiadásoknak a tervezett költsége többszöröse, mint a tavalyi évben. Ennek jó lenne tudni az okát. Történt valami az óvodában a többszörös költség miatt? Ennek mi a fedezete?

A másik, hogy a költségvetést átnézni nem egy egyszerű történet. Mert az alátámasztott anyagok nincsenek meg. Én azt látom, hogy a személyi juttatások ilyen közel 40%-kal nőttek a hivatalban. Ezt a központi támogatás fedezi?

dr. Zay Andrea jegyző: A 10%-os béremelésünkre gondolt?

Petz Ernő lakos: Nem, én itt összességében néztem meg. De nem biztos, hogy jól látom, azért kérdeztem meg. Átrágták megnézték.

Magyar Imre képviselő: Tudomásom szerint az előző évekhez képest a költségvetés struktúrája most át lett alakítva, ezért most bizonyos bevételek és kiadások másként lettek csoportosítva. Ezeket átbeszéltük, most személy szerint nem tudok belemenni a részletekbe. E-mailben esetleg meg lehet beszélni.

Petz Ernő lakos: Nekem mindegy milyen formában. Láttam a Facebook-os posztokban, hogy mínuszosan zárják a költségvetést. Nekem nem úgy jött ki a számokból.

Márkus Pál polgármester: Én nem tudom, hogy ezt hol olvasta, hogy mínuszosan zárjuk. Nem mínuszosan zárul a költségvetés és ezt senki nem állította.

Cifka János alpolgármester: Még nincs meg a zárszámadás és a 2024. évi költségvetés nincs lezárva. Meg se jelenhetett, hogy mínuszos.

Márkus Pál polgármester: A 2025. évet úgy kezdtük, hogy 19 millió IPA-t vissza kellett fizetnünk.

Magyar Imre képviselő: A félreértés szerintem onnan jött, hogy az első ok, ami miatt késlekedett a költségvetés elfogadása az volt, hogy a főszámokat nem láttuk. A másik ilyen ok a felfedezett IPA túlfizetés. Emiatt újra kellett tervezni a költségvetést.

Márkus Pál polgármester: Azért volt rendkívüli ülésen elfogadva, mivel 10 %-os béremelés lett a hivatali dolgozóknak betervezve, hogy legyen idő a bérszámfejtésre a kolléganőnek, mert csak február 26-án lett volna az ülésünk, és szerettük volna, ha március elején megkapják az emelt bérüket. A másik pedig az, hogy nem lett volna gond a 19 milliós IPA visszafizetéssel, ha a 2019-2024 között felhalmozott tartalék számlán lévő 105 millió forint nem volna teljesen nullára lefogyasztva. Lehet, itt számokkal dobálózni, ez mínusz, az mínusz, én csak tényeket mondok. Én nem szeretnék visszafele mutogatni.

Petz Ernő lakos: A honlapot is frissíteni kellene.

Képviselő-testülete

Márkus Pál polgármester: Magyar Imre és Györe Márk szabadidejében a honlap frissítésével foglalkozik.

Magyar Imre képviselő: Megkaptuk a hozzáférést a tordas.hu-hoz. Megnéztük, hogy néz ki a weboldal motorja. 2022 óta nem volt a softver frissítve, ami azt okozta, hogy a frissítés most nem egy gombnyomásos művelet, hanem folyamatosan sok frissítést kell csinálnunk, hogy sikerüljön az egyszerű frissítést elérnünk. Sokkal könnyebb lesz majd szerkeszteni azt az oldalt. Ezt csak szabadidőnkben tudjuk megcsinálni Györe Márkkal. Türelmet kérünk. Próbáljuk frissen tartani. Erősen éjszakába nyúló feladat ez. Megpróbáljuk ezt gördülékenyebbé tenni.

Márkus Pál polgármester: Az óvodai költségvetésnél a béreket az állami támogatás fedezi, és a dologit is.

Kis Előd lakos: A rendkívüli testületi ülések látogathatóak a lakosok számára. Ez nem titkos. Bemehet bárki.

Márkus Pál polgármester: Az egyik testületi rendkívüli ülés határozatképtelen volt, de ha meg is lettünk volna, akkor se szeretnénk volna négyen elfogadni a költségvetést. Pont az ilyen támadások kivédése miatt. Amit a Facebook-on kaptunk az elmúlt időszakban, meg amúgy is.

Hajbin Tímea: Jó estét kívánok mindenkinek. Hogyha ilyen sok IT szakértő van, nem lehetne valahogy megoldani, hogy ezeket az apró-cseprő észrevételeket, kérdéseket, be lehetne online jelenteni valamilyen online felületen. Hasznos lenne, mert így az előző években én közvetlen a polgármester úrnak írtam e-mailt, hogy kifordult a temetőben a kukából a szemét, mint most is. Amit most látom, hogy most is így van, vasárnap voltam ott. Vagy ha járhatatlan egy járdaszakas, vagy nem égnek a lámpák. Jó lenne, ha online felületen be lehetne jelenteni.

Magyar Imre képviselő: Tervezünk új funkciót a leendő új weboldalra, egyébként ez is köztük van. „Ötletláda” típusú javaslatokat be lehet majd ott jelenteni, vagy valami észrevételt, amivel sürgősen foglalkozni kell. Lesz ilyen funkció rajta. A jelenlegi verzió ilyen sajnos nem biztosít.

Márkus Pál polgármester: Az eddigi nem égő közterületi lámpák, ami az önkormányzathoz tartozik, amit eddig jeleztél nekem Hajbin Tímea, azok meg lettek javítva.

Lőw Márton lakos: Én az iskola és az óvoda alatti terület miatt kérdeznék. Kb. tavaly ilyen időtáján emelkedett ott egy földhalom. Ez kijelenthető-e azóta, hogy ebben nincs sirt, vagy szemét? Szintiszta járható anya föld? Ez a terület egy ökológiai folyosó részét képezi. Meg volt-e vizsgálva esetleg? Azóta történt-e valamilyen szakvélemény, hogy ezt a területet esetleg nem zavarja meg.

dr. Zay Andrea jegyző: Környezetvédelmi szakjog tekintetében, mint környezetvédelmi szakjogász mondom, hogy az ökológiai területet nem befolyásolja a domb, hiszen az ökológiai folyosó elsősorban a patak mentén húzódik és az ökológiai folyosónak elsősorban a madarak, illetve a kétélűek a szaporodását, vonulását kell biztosítani. Azt pedig a domb nem befolyásolja.

Lőw Márton lakos: Tanulmány nem készült?

dr. Zay Andrea jegyző: Készült tanulmány, mert a Szent László patak rehabilitációja 2010-es évek elején történt meg, és akkor végig az ökológiai folyosóra készült egy tanulmány, amit a székesfehérvári Vízügyi Igazgatóság készített a Szent László-patak rehabilitációs területére.

Lőw Márton lakos: Van e esetleg valami hosszú távú terve az önkormányzatnak ezzel a területtel, meg egyáltalán ezzel az egész dombbal kapcsolatban?

Márkus Pál polgármester: Továbbra is azt mondom, hogy türelmet kérünk tőled ezzel a dombbal kapcsolatban. Szeretnénk csökkenteni a magasságát. Ha lesz 100%-ban finanszírozott Pumpa Pálya program, akkor megpróbáljuk átalakítani a dombot pumpa pályává.

Lőw Márton lakos: Volt még egy ilyen kérdés, hogy ebből a földből, ha valaki szeretne vinni, akkor vihet? Hogy csökkenjen a föld mennyisége, a hivatalnál kit kereshet?

Márkus Pál polgármester: Ezt még nem tudjuk, hogy lehetne kivitelezni. Függsz a mennyiségtől is, dolgozunk az ügyön. Nem tudjuk mire lesz kapacitás, főleg anyagi forrás lesz-

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

e rá. Eléggé összetett a probléma egyelőre. Beletettük a gazdasági programba a domb kérdését.
Cifka János képviselő: Ez úgy semmiképpen nem működik, hogy odamegy és visz a földből.
Rácz József képviselő: Minden kerítés kilóg vagy 2-3 métert, ezeket vissza kellene helyezni a helyére. Van ott egy kút, az is belelóg az önkormányzat területére. Ki lett méretve, nem vitatkozom.

Márkus Pál polgármester: Én nem tudom, hogy mit tartalmaz a domb, ez az örökségünk. Én nem látok a föld alá és nem is akarok kijelenteni semmit ezzel kapcsolatban, szeretnék segíteni. Havi szinten beszélünk róla.

Konczos Tibor lakos: Én nem mondom, hogy veszélyes hulladék, én elmennék a Tessely úrhoz szerezzen rá pályázat útján pénzt, hogy ez innen eltűnjön.

Márkus Pál polgármester: Fel fogom keresni, hogy segítsen, és nézzük meg, mit tudunk ezzel kapcsolatban csinálni.

Elek Attila lakos: Érdekes, hogy senki nem tudja, hogy abban a depóba mi van és mindenki felteszi a kezét. Fura. Valakinek azért tudni kellene, hogy mi van benne.

Márkus Pál polgármester: Biztos, hogy van elég sok m³ és ha ezt el kell szállítani, az nagyon sok pénzbe kerül.

Mészáros András lakos: Az lenne a kérdésem, hogy Kajászó felé a mezőgazdasági útra hány engedélyt adtak ki átjárás céljából? És ezt valaki ellenőrzi-e? És ha kerülnének ki kamerák, akkor lehetne ellenőrizni ezeket, és büntetni.

dr. Zay Andrea jegyző: Összesen kb. 5-6 engedélyt adtunk ki.

Márkus Pál polgármester: Tavalyelőtt döntött úgy a testület, hogy a gyúrói iskolabuszt ezen az útvonalon átengedjük Válba, mivel a tordasi iskola nem vette át a tanulókat. Ennyivel támogatjuk a gyúrói iskolát, hogy ne kelljen körbe menni. A rendőrség, tűzoltó, mentő erre jár. Rengetegen használják engedély nélkül. 4-5 gazdának adtunk ki engedélyt, akiknek a földjük arra van. Kamerát tervezünk felszerelni, de nem tudunk vele mit kezdeni, akkor sem, ha látunk rajta valamit.

Cifka János alpolgármester: A táblák kint vannak, a rendőrnek kellene büntetni. Egy rendőr öt falut lát el és nem fér bele az idejébe, hogy oda álljon. Az önkormányzat nem tud mit csinálni.

Márkus Pál polgármester: A Kajászóról jövőket nem tudják büntetni, mert nincs ott tábla. A kajászói polgármester kiszedette a táblát. Én úgy látom, hogy esélytelen ezt szankcionálni, hogy betartsák, az embereken múlik az egész. Vagy addig, amíg nem történik beleset. A tábla se fogja meg az embereket. Itt a rendőr jelenléte, ami segíthetne a helyzeten, amire nincs kapacitásuk. A váli rendőrök folyamatosan erre járnak és büntetnek is. Még mindig rengetegen használják az utat.

Magyar Imre képviselő: Én is voltam arra autóval, amikor IBC tartályból öntöttük nyáron a fákat és tanúsíthatom, hogy engem is majdnem letoltak az útról, hogy mit keresek ott.

Kis Előd lakos: A navigáció tervez arra utat, nem igaz, hogy ezt kivették.

Magyar Imre képviselő: Sorompó kirakása?

Márkus Pál polgármester: Fizikai akadályt szerintem nem lehet berakni kerékpárútra, mert balesetveszélyes lenne. Az autós áthajtási probléma szerintem nem lesz megoldva.

Husztai István lakos: Nekem olyan sértődöttség van még bennem, igazából ne nosztalgiazzunk az előző önkormányzaton, hogy tervez-e az önkormányzat bármit, pedig már érdekem nincsen benne, a Dózsa György utcában lévő szerviz út vagy nem is tudom, hogy fogalmazzam, ahol a nagyszüleim laktak, illetve a Csendes Karcsiék féle házról beszélek. Ezzel tervez-e valamit az önkormányzat? Mert az utcába nem lehet felmenni autóval. Nagy esőzésekkor a kavicsot lemossa az eső. Erre valamit ki lehetne találni?

Cifka János alpolgármester: Bejártuk amikor végezték a csapadékvíz elvezetést, és szóba került, hogy ez az út így nem jó, mert lemossa az útra a kavicsot és az újonnan kiépített árokba. Egy burkolt útra lenne szükség, hogy ez a probléma megszűnjön. Én úgy emlékszem, hogy az

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

akkori polgármester úr kért is árajánlatot a kivitelezőtől, de ez aztán megakadt, feltételezhető, anyagi okok miatt. Megnézzük a helyszínt újra.

Husztai István lakos: Nem gúnyolódni akarok, de nevetségesnek tartom, hogy azzal a résszel senki nem foglalkozik. De attól függetlenül ezzel valamit kellene kezdeni.

Márkus Pál polgármester: Október második hetében itt volt a fiatal házaspár, aki megvette az ingatlant, volt bent nálam és jelezte a problémát. Kimentem velük, és mondtam, hogy foglalkozni fogunk az úttal. Ki fogjuk találni, hogy mi legyen vele. Ott van az út szélén egy villanyoszlop, ami örökös probléma, mert valaki udvarára lehetne betenni, de nyilván senki sem akar az udvarára villanyoszlopot. Ez további problémákat okoz így, de én ígértem a házaspárnak, hogy foglalkozni fogunk azzal az utcával. Mindennek van egy anyagi vonzata, az idei év úgy látom elég nehéz lesz, de megpróbáljuk a lehető legtöbbet.

Husztai István lakos: Rendben, de szerintem az E. ON-nal fel kellene venni a kapcsolatot, hogy földkábellel vigyék fel az áramot abba az utcába. Szerintem az önkormányzat jogosult arra ez irányban, hogy támadást indítson. Az utat utána szerintem meg lehet csinálni. A környező lakosok szerintem ki tudják pótolni a felújítást, ha szükséges, és egy élhetőbb út alakuljon ki, és ez az ocsmányság ne maradjon így.

Ujszászi Endre lakos: Plusz bevételekre az önkormányzatnak van-e valami terve? Martonvásár elég szépen fejleszti bevételi forrásait.

Márkus Pál polgármester: Több elképzelés is van. Lepkefarm, minél több termet kiadunk bérbe, pl. Ifi klub, hang stúdió a művelődési házban. Orvosi rendelőben kiadunk egy helyiséget magán pszichológusnak. Ez is tervben van. Sok kicsi apró össze fog adódni. Nagy céget nem tervezünk ide hozni. Gondolkozunk folyamatosan azon, hogy miből tudnánk plusz bevételt teremteni. Új parcellázásba nem szeretnénk belekezdeni, mivel így is kezdjük kinőni a települést. Az infrastruktúra is a határon mozog. Muszáj határt szabni. Bölcsődére nagy szükség lenne. Gondolkozunk, hogy miből lehetne plusz bevételt teremteni.

Más kérdés nincs, ezért a közmeghallgatást 19 óra 48 perckor bezárom. Köszönöm, hogy eljöttek.




Márkus Pál
polgármester



kmf




dr. Zay Andrea
jegyző

