

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

a 2024. június 25-i rendes nyílt üléséről

Ülés kezdete: 18:00 óra

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme.

Jelen vannak:

Juhász Csaba polgármester

Rácz József alpolgármester

Cifka János képviselő

Márki Ferenc képviselő

Márkus Pál képviselő 18:02

Meghívottak:

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató

Hajdu Enikő pénzügyi ügyintéző

Dr. Harbula Ildikó háziorvos

Gyulay Levente

dr. Zay Andrea jegyző

Juhász Csaba polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a június 25-i rendes nyílt képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Köszöntöm vendégeinket is. Két napirendi pontot szeretnék felvenni. A Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosítása és döntés az iskolai megállapodás tervezetről. Ugyanis a bíróság nem tud egy olyan megállapodást jóváhagyni, ami nem csak a per tárgyáról szól. A per tárgya csak az ingatlan átadás, a megállapodásban sok egyéb más dologról is szó van. A megállapodásban szerepelnek a Don Bosco Nővérek is nemcsak a fenntartó. Az volt a bíróság javaslata, hogy egyezzünk meg peren kívül. Ha megegyezünk, kérjük közösen a felperessel együtt az ügyben a bírósági eljárás megszüntetését. Így érvénybe tud lépni az a megállapodás, amit a testület korábban elfogadott.

Márkus Pál képviselő úr megérkezett.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Márki Ferenc képviselő: Magyarul nem született ítélet?

Juhász Csaba polgármester: Nem, kaptunk még egy időpontot a július 4-i tárgyalásra.

Aki elfogadja, hogy kiegészítsük a napirendet a két napirendi ponttal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84 /2024. (VI. 25.) határozata
a 2024. június 25-i rendes nyílt ülés napirendjének módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felveszi napirendre a

8. A Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosítása

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

9. Döntés az iskolai megállapodás tervezetről

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

napirendi pontokat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki elfogadja a kiegészített napirendet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85 /2024. (VI. 25.) határozata
a 2024. június 25-i rendes nyílt ülés napirendjéről**

1. Tájékoztatás a 2023. évben végzett körzeti védőnői munkáról

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

2. Tájékoztató a település egészségügyi helyzetéről, szűrővizsgálatokról

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

3. A Hazatalálás Szociális Szövetkezet 2023. évi beszámolója

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

4. A Tordasi Mesevár Óvoda beszámolója a 2023/24-es nevelési évről

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

5. A 2024. évi költségvetés 1. módosítása
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
6. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
7. Az étkezési térítési díjakról szóló 10/2021. (VII. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata a képviselő-testület 143/2023. (XII. 12) határozata alapján
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
8. A Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosítása
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
9. Döntés az iskolai megállapodás tervezetről
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
10. Kérdések, tájékoztatók

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Tájékoztató a 2023. évben végzett körzeti védőnői munkáról

Juhász Csaba polgármester: Az első napirendi pont a körzeti védőnő 2023-ban végzett védőnői munkájáról szóló tájékoztató.

dr. Zay Andrea jegyző: A védőnő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Juhász Csaba polgármester: Van valakinek a védőnői tájékoztatóval kapcsolatban kérdése?

Cifka János képviselő: Azzal kapcsolatban lenne, hogy amióta átvették, látszik valami változás? Mert az nem derült ki.

Márki Ferenc képviselő: A védőnő azt írta a beszámolójának a végén: „Ez hozott jót és rosszat is mind a védőnői szolgálatnak, mind az önkormányzatnak.” Nekem az a kérdésem, hogy miben, de nincs itt a védőnő, nincs mit tárgyalni. Javaslom, vegyük le a napirendről, ne tárgyaljunk olyat, aminek nincs itt az előadója. Fizetett már a kórház?

Juhász Csaba polgármester: Ki lett számlázva.

Cifka János képviselő: Lejárt számlák vannak?

Juhász Csaba polgármester: Nem, nem jártak le. Tavaly július 1-től lettek összeszedve a számlák, ezekről számla másolatot készítettünk és egy kimutatást.

Aki egyetért azzal, hogy levegyük napirendről a védőnői munkájáról szóló tájékoztatót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86 /2024. (VI. 25.) határozata**

**a körzeti védőnő 2023-ban végzett védőnői munkájáról szóló tájékoztató levétele a
napirendről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy leveszi napirendjéről a 2023. évi védőnői tevékenységről szóló tájékoztatót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató a település egészségügyi helyzetéről, szűrővizsgálatokról

Juhász Csaba polgármester: Doktornő elküldte a beszámolóját, mint minden évben.

Dr. Harbula Ildikó háziorvos: Minden szám növekszik, a lakosok száma és a gyerekek száma is nő. A gyerek létszám a településen jóval több, mint a leírt szám, mert nem minden gyerek hozzám jár. Meg lehet kockáztatni, hogy az újszülött létszám a duplája, mert aki beköltözik, még nem biztos, hogy hozzám jár. Azt kikötöm, hogy ameddig nincs ide lakcímkártyája, addig ne jöjjön, mert az egy csomó bonyodalmat szül, nem fogadja a szakrendelő, nem fogadja a kórház.

Márki Ferenc képviselő: Mennyi létszámot bír még el a praxis?

Dr. Harbula Ildikó háziorvos: Hát ezt a betegetől kell megkérdezni. Tapasztalják önök is a váróteremben. A regresszió még 10-20 fő, de mindig van elvándorlás és új beköltözés.

Cifka János képviselő: Régi szép időkben, mikor az utcán állt a sor. Most kevesebben vannak.

Dr. Harbula Ildikó háziorvos: Igen, de e-mailben, messengeren sokan keresnek. Két telefon, 2 email, 2 messenger az enyém és a nővére is, online telemedicinális ellátás. Ez nehezíti az ellátást.

Cifka János képviselő: De könnyíti is.

Dr. Harbula Ildikó háziorvos: Igen, könnyíti is, ha csak receptet kér. A beteggel való találkozás nem történik meg, ez egy nagyon nagy hátrány. Sokkal fontosabb a személyes kontaktus.

Cifka János képviselő: Még egy kérdés, hogy Érden már csak térítés ellenében fogadnak? Hogyan működik ez most? Eldöntik, hogy én nem oda tartozom.

Dr. Harbula Ildikó háziorvos: Igen, Érd nem Fejér megye.

Márki Ferenc képviselő: Százhalombatta igen?

Dr. Harbula Ildikó háziorvos: Ők nagyobb kapacitással rendelkeznek, mert kevesebb lakosság szám jut rájuk, és akkor, ha nincs a rendelés betöltve, fogadják más település betegeit. De, amikor tele van a rendelés, akkor nem. Ez éppen így van Velencén is. Ehhez kapcsolódva hoztam egy tájékoztatót is arról, hogy megváltozott az ügyelet. Mentő által vezetett ügyeletben köteles vagyok, mint háziorvos részt venni. Ebben részt is veszek havi két alkalommal. A

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

velencei ügyeleten ügyelek, mert a fehérvári ügyeletre egy kis létszámú ügyeletet terveztek. Oda már fel voltak töltve házi orvosokkal a helyek, így a velencei ügyelet maradt. Rájöttek, hogy a fehérvári egy rendelő kevés, most már folyamatosan keresnek a három rendelőre házi orvost. Plusz Velencén egész napos az ügyelet, nemcsak kettőig. Hétfégen folyamatos az ellátás és kijárós kocsink is van.

Márki Ferenc képviselő: Nem a mentőt kell hívni?

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: Mentőt kell hívni, csak a mentőirányító eldönti, hogy ehhez kell mentőautó vagy elegendő pl. egy vérnyomás kiugrás miatt a velencei ügyelet, mert ott is lett kocsi.

Juhász Csaba polgármester: Kirakjuk a tájékoztatót a hivatalban és a honlapra is.

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: Ügyeleti időben bárhova be lehet menni nem csak fehérvárra.

Márki Ferenc képviselő: Ha be tud menni, de egyébként a mentőt kell hívni.

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: Egyébként az a meglátásom, hogy az ottani ügyelet egy - két esetet leszámítva a házi orvosra tartozik. Nem sürgősségi ügyeleti ellátásra tartozik, azért jön oda, mert nincs kedve várni a rendelőben.

Márkus Pál képviselő: Ilyenekkel van tele a sürgősségi is.

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: Igen, pontosan. Itt lesz erről a tájékoztatás, ezt nem írtam le a beszámolómban.

Márki Ferenc képviselő: Hány gyerek van most pontosan?

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: Nálam?

Márki Ferenc képviselő: Hány gyereket lát el?

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: 416 gyereket.

Márkus Pál képviselő: Mennyiben segítené a munkádat egy gyermekorvosi praxis?

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: Szuper lenne, de reménytelen. A velencei tóparton 6 darab gyermekorvosi praxis van. Négy most állt fel, kettő orvos pedig nyugdíjas korú. Mikor fognak kialakítani egy új gyermekorvosi praxist 20 km-rel arrébb, ha nincs gyerekorvos.

Juhász Csaba polgármester: Ha itt a Jellinek Kinga abbahagyja, akkor egész Martonvásáron és a környéken nem lesz gyerekorvos.

Márki Ferenc képviselő: Tulajdonképpen hozzá tartozunk?

Márkus Pál képviselő: Nem.

Márki Ferenc képviselő: Miért nem?

Juhász Csaba polgármester: Ildikóhoz tartozunk. Hogy oda viszik a gyerekeket, az más dolog. Szabad orvosválasztás van.

dr. Zay Andrea jegyző: Nem fogad már tordasi gyereket Kinga néni.

Dr. Harbula Ildikó házi orvos: A parton, ahol már elmentek a gyerekorvosok, úgy oldják meg, hogy vegyes körzeteket alakítanak ki. Nagyjából ez a trend országosan.

Juhász Csaba polgármester: Egyéb kérdés? Nincs. Aki elfogadja a település egészségügyi helyzetéről, szűrővizsgálatokról szóló tájékoztatót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87 /2024. (VI. 25.) határozata
a település egészségügyi helyzetéről, szűrővizsgálatokról szóló tájékoztatóról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a település egészségügyi helyzetéről, szűrővizsgálatokról szóló tájékoztatót.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Köszönjük szépen. További jó munkát kívánunk.

3. A Hazatalálás Szociális Szövetkezet 2023. évi beszámolója

Gyulay Levente: Két hónappal ezelőtt volt a Hazatalálás Szociális Szövetkezet éves közgyűlése. Ezen elfogadtuk a tavalyi évi pénzügyi beszámolót, ezt továbbítottuk az önkormányzatnak. Én képviselem a Hazatalálás Szociális Szövetkezetet. Megelőzve a kérdést, ami a beszámolóból kiderül, hogy nyereségesen zárt – idézőjelesen – a szövetkezet. A 10.400.000.- Ft plusz a Reál pályázat halasztott fizetése miatt áll fenn. Azért kellett ezt megcsinálni, mert az Állam Kincstár 3-4 hónapos határidőkkel válaszol a megkeresésekre.

Márki Ferenc képviselő: Még mindig nem volt meg az elszámolás?

Gyulay Levente: Nem. 82%-os jelenleg a projekt teljesítettsége, ameddig nem érjük el a 100%-os teljesítettséget, addig folyamatosan visszatartásban vannak a pénzek. Az Államkincstártól kaptunk egy bocsánat kérés levelet ezzel kapcsolatban, a lassú ügyintézés miatt. Most van bent a záró kifizetési elszámolás, ez lesz az utolsó tétel, ami remélhetőleg még idén folyósításra fog kerülni. Az eredeti szerződésünkben 45 napos határidőt határozott meg az Államkincstár. 45 napon belül reagál és fizet minden kifizetési kérelmünkre, ezt visszamondták, kaptunk egy új támogatói okiratot. Most ezzel fogunk tovább menni. Ez a támogatói okirat 2023. 08. 31-én kelt. Most ez van a kezünkben. Maga a szövetkezet még arról döntött, hogy ezt a nehézséget Széchenyi hitel segítségével fogja tudni áthidalni. Likviditási hitel, valamelyik kereskedelmi bank tudja folyósítani a szövetkezetnek. Lényegében fedezete a hitelnek ez a támogatói okirat. Reményeink szerint ezzel betudjuk fejezni a beruházási feladatainkat, ami még szükség van ahhoz, hogy 100%-ban le tudjuk zárni a pályázatot és ne maradjon pénz az Államkincstárnál, ami lehívásra kerülhetne még. A Hungarotaste bérleti szerződés egy külön téma. Megkaptuk a TOP-os pályázattal kapcsolatos fenntartási dokumentációt, mind a 300 oldalt. Az önkormányzat részéről megkaptuk a szükséges kérvényeket, azt fogjuk tudni prezentálni.

Juhász Csaba polgármester: Az 5.000.000.- Ft-os támogatás visszafizetését minden évben betervezzük a költségvetésbe.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Gyulay Levente: Az az ígéretünk, hogy ebben az évben, amint az elszámolás lezajlik, visszafizetjük. Új helyettes-államtitkár lett, aki kezeli a programot, hozzáfordultunk ezzel kapcsolatban ötször. Azt kaptuk válaszul, hogy jelentős mértékben fel fog gyorsulni az ügyintézés és a kifizetések. A Helyreállítási Alapra pályáztunk.

Cifka János képviselő: Én mindig szerettem nézni a könyvelők hókuszpókuszát. Ugye 2022-ben mínusz 12.966.000 Ft volt az adózott eredmény. 2023-ban plusz 13.244.000 Ft. Akkor ez gyönyörű eredmény, mert végre a szövetkezet nyereséges.

Gyulay Levente: Ez a kifizetés, ami sokkal korábban lett megigényelve. Az ugye most jött be, de ha nem finanszírozzuk tovább a projektet, akkor megáll a projekt és mindent vissza kell fizetni. Lényegében van más eredménye is a szövetkezetnek, nem ebből a pályázatból élt kizárólag. Minden befolyó összeget erre kell fordítani, hogy be lehessen fejezni ezt a pályázatot. Mert a 30.000.000 Ft vállalt önerőn felül nekünk kell tudni saját erőből felmutatni azt, ami....

Cifka János képviselő: Ami alig 4.000.000 Ft nettó árbevétel, ahhoz képest megfordult az adózott eredmény.

Gyulay Levente: Amint mondtam a 10.000.000 Ft aktív időben való elhatárolását, hogy ha ezt levonjuk belőle, akkor sajnos ez kevesebb lesz, ugye ez egy tagi hitel. Ezt a 10.000.000 Ft-ot muszáj volt behozni a Szövetkezetbe, mert ha nem finanszírozzuk a pályázat különböző tételeit, akkor vége a pályázatnak.

Cifka János képviselő: Rendben, de akárhogy is számoljuk a 2023. év nyereséges volt. Magyarán szólva számíthatunk rá, hogy hamarosan az Önkormányzat visszakapja a pénzt.

Gyulay Levente: Igen, ha lezárul a pályázat, akkor.

Juhász Csaba polgármester: Köszönöm. Egyéb kérdés van?

Aki elfogadja a Hazatalálás Szociális Szövetkezet 2023. évre vonatkozó beszámolóját, kérem, kézfelemeléssel jelezze

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88 /2024. (VI. 25.) határozata a Hazatalálás Szociális Szövetkezet 2023. évre vonatkozó beszámolójáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Hazatalálás Szociális Szövetkezet 2023. évre vonatkozó beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Köszönjük szépen.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

4. A Tordasi Mesevár Óvoda beszámolója a 2023/24-es nevelési évről

Márki Ferenc képviselő: Minden le van írva ezen a 80 oldalon. Minden szép és jó.

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató: Így van, csináljuk. Alapvetően azzal egészíteném még ki, ha megengeditek, hogy idő közben az E-On pályázatunk sajnos nem nyert, viszont a Tesco pályázatunk bejutott az utolsó fordulóba. Az egy zseton gyűjtő. Kifejezetten a Tordasi gyerekeknek egészség megőrző sporteszközökre, biciklikre. Illetve egy KRESZ parkot szeretnénk kialakítani. Ehhez promo anyagnak is készülnie kell, ami szintén folyamatban van. Két táborunk lesz, az egyik, ami folyamatban van, egy mozgásfejlesztő tábor, ami a héten indult. A másik július 22-vel lesz, a szakszolgálattal együtt működve.

Márkus Pál képviselő: Hova tervezitek a KRESZ parkot?

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató: Úgy csinálnánk, hogy lefelé van az a járdás rész és ezek mobil táblák, amit bárhová el tudunk helyezni.

Cifka János képviselő: Ezt ki tervezi meg?

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató: Ez egy nagyon egyszerűen megoldott beton festékekkel felfestet rész, nem egy komplett város lesz felfestve.

Cifka János képviselő: Azért kérdeztem, mert anno terveztem egy ilyet a martonvásári óvodának. Gondoltam, ha tetszett a munkám megvalósítanám Tordason.

Márkus Pál képviselő: Akkor ez egy felajánlás.

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató: Mindenféleképpen keressük a lehetőséget, hogy mit hogyan. Ezt megterveztük, elterveztük és szeretnénk megvalósítani.

Cifka János képviselő: Szívesen segítek ebben, csak legyen valami taktika.

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató: Van egy koncepciónk erre. Akkor kérjük ehhez a segítséget.

Cifka János képviselő: Szívesen. Azért mondom, legyen egy kis szakmaiság benne.

Márki Ferenc képviselő: Jól látom, hogy van 6 fő gyerek hiányunk?

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató: A következő nevelési évtől. Alapvetően nem jött kevés gyerek, csak sok ment ki. Egyelőre 22 fő a felvett.

Juhász Csaba polgármester: Köszönöm. Egyéb kérdés van?

Aki elfogadja a beszámolót a Tordasi Mesevár Óvoda 2023/24-es nevelési évről kérem, kézfelelemeléssel jelezze

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89 /2024. (VI. 25.) határozata
Beszámoló a Tordasi Mesevár Óvoda 2023/24-es nevelési évről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tordasi Mesevár Óvoda 2023/24-es nevelési évről szóló beszámolóját.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Köszönjük szépen a munkád.

5. A 2024. évi költségvetés 1. módosítása

Juhász Csaba polgármester: Az előterjesztésben benne van, hogy milyen kiadási tételek módosultak. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Kérdés van valakinek?

Márki Ferenc képviselő: Csak a szokásos, tudjam, hogy mi micsoda. A Magyar Állam Kincstár adott még egy kis összeget az óvodára. Nem az volt, hogy a teljes bérfejlesztésre már megadták a pénzt?

Juhász Csaba polgármester: Januárig megadták.

Hajdu Enikő pénzügyi ügyintéző: Amikor a költségvetésünk elkészült utána kaptuk még meg ezt a 21 millió forint normatívát.

Márki Ferenc képviselő: Már most módosítjuk a sportot? Ez a 370.000 Ft itt van, amit át kell csoportosítani.

Hajdu Enikő pénzügyi ügyintéző: Pályázatból visszamaradt pénz, amit vissza kellett utalni.

Juhász Csaba polgármester: Annak idején a napelemre pályáztunk és elmondták, hogy 400.000 Ft/egységet lehet pályázni. Erre el is készítettük a pályázatot és menet közben, mikor küldtek egy elszámolás táblázatot, úgy vette a táblázat, hogy ennek az összegnek 10%-a az előkészítés projekt, 10%-a tartalék és 80%-a megvalósítás.

Márki Ferenc képviselő: Nem emlékszem Energetikai Pályázatra.

Hajdu Enikő pénzügyi ügyintéző: Ez, ami itt a tetőn is van, ezt most számolták el.

Juhász Csaba polgármester: Mindennek a megtakarítását számolgatni kellett. Nagyobb inverter lett beépítve ide is, az egészségháza is. Inkább teljesítsen többet, mint cserélni kelljen.

Márki Ferenc képviselő: Értem, akkor ez a régi napelemes dolog. Kinek a betegszabadságát kell megfizetnünk a park fenntartáson?

Hajdu Enikő pénzügyi ügyintéző: Egy kolléga volt 100% táppénzen, mert baleset érte.

Márki Ferenc képviselő: Üzemi baleset érte?

Hajdu Enikő pénzügyi ügyintéző: Igen.

Márki Ferenc képviselő: Gépek karban tartására teszünk 300.000 Ft-ot. Elég?

Juhász Csaba polgármester: Első módosításra elég.

Márki Ferenc képviselő: Jó. A művelődési háznál sok minden van. 600.000 Ft?

Juhász Csaba polgármester: Rendezvények miatti átcsoportosítás.

Márki Ferenc képviselő: Jó. Konyha? Látom megjött az állami támogatás, ez került átcsoportosításra. Választásokra 1.300.000 Ft-ot kaptatok csak? Elég lett?

Hajdu Enikő pénzügyi ügyintéző: 1.800.000 Ft.

Juhász Csaba polgármester: 1.370.000 Ft, plusz a járulékok és egyéb költségek.

Márki Ferenc képviselő: Gyermekek étkeztetésre, óvodára megkaptuk, ami kellett. Részemről csak ennyi volt.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Köszönöm. Egyéb kérdés van?

Aki elfogadja a Tordas Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 /2024. (VI.26.) önkormányzati rendelete

Tordas Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete

6. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Juhász Csaba polgármester: Az előterjesztésben benne van szociális célú tűzifa támogatás. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Emeltük ismét a jelentkezéshez a mindenkori öregségi nyugdíj szintjét, mert a nyugdíj folyamatosan emelkedik. Kérdés van valakinek?

dr. Zay Andrea jegyző: Nagyon sokan kikerültek belőle, mert az elmúlt évben család esetén az egy főre eső jövedelemhatár az öregségi nyugdíjminimum 400 %-a azaz 114 000 Ft volt, most a javaslatban az öregségi nyugdíjminimum 500 %-a azaz 142 500 Ft szerepel.

Egyedül élők esetében az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 500 %-a azaz 142 500 Ft volt a jövedelem határa, most az öregségi nyugdíjminimum 600 %-a azaz 171 000 Ft. Minden évben új rendeletet kell alkotni a pályázathoz.

Juhász Csaba polgármester: Ugyanannyi tűzifát kapunk, mint az előző évben.

Márki Ferenc képviselő: Az van már lent a réten?

Juhász Csaba polgármester: Igen. Rendelettel kapcsolatban egyéb kérdés?

Aki elfogadja a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendeletet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6 /2024. (VI. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete

7. Az étkezési térítési díjakról szóló 10/2021. (VII. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata a képviselő-testület 143/2023. (XII. 12) határozata alapján

Juhász Csaba polgármester: Korábban döntött a testület, hogy felülvizsgálja a rendeletet.

dr. Zay Andrea jegyző: A kapott támogatás fedezi a kiadásainkat, ezért nem javaslom az étkezési térítési díjak emelését. Nem írtam határozat javaslatot, de ha a Képviselő-testület határozatban kívánja a döntését foglalni, akkor lehet.

Juhász Csaba polgármester: Akkor szerintem ne döntsünk.

Márki Ferenc képviselő: De akár dönthetünk is ezzel a szöveggel, hogy felülvizsgáltuk és maradunk a réginél.

Juhász Csaba polgármester: Jó akkor az lesz a határozati szöveg, hogy Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta az étkezési térítési díjakról szóló 10/2021. (VII. 28.) önkormányzati rendeletet és úgy dönt, hogy azt nem módosítja. Aki elfogadja a határozatot az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról kérem, kézfelemeléssel jelezze. —

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 90 /2024. (VI. 25.) határozata az étkezési térítési díjakról szóló 10/2021. (VII. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta az étkezési térítési díjakról szóló 10/2021. (VII. 28.) önkormányzati rendeletet és úgy dönt, hogy azt nem módosítja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

8. A Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosítása

Juhász Csaba polgármester: Elkészült a parkoló. Korábban, márciusban döntött arról a testület, hogy ki az, aki építi. Arról is beszéltünk, hogy az eredeti tervekhez képest tovább is mehetne a járda Művelődési ház oldalánál. Úgy ítéltük meg, hogy a másik oldalon, a fodrászat felől sem hagynánk meg azt a pár méter rossz járdát a kocsik beállóig, így ott is cseréltük. Ott is ki lett alakítva egy parkoló rész is. Szemben a parkolók kicsit szélesebbek lettek, a kettes és az

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

egy parkoló azért, hogy normálisabban nézzen ki. El lettek helyezve oszlopok és a szemetes is.

Kaptunk egy elszámolást, ami végleges, ezt Cifka úrnak át is küldtem. Így az eredeti árhoz képest bruttó 2.022.494 Ft-tal haladtuk meg. Arról beszéltem, hogy a TÓ-COOP Zrt. 2 db parkoló árával, bruttó 829.564 Ft-tal támogatta a beruházást. Így az 1.192.930 Ft-ot kell biztosítani a tartalék keretből. A vízelvezetés is meg lett oldva.

Márki Ferenc képviselő: De az benne is volt a tervben.

Juhász Csaba polgármester: Nem volt benne.

Márki Ferenc képviselő: A föld alá lerakott 3 méteres cső 1.000.000 Ft?

Juhász Csaba polgármester: Nem a 3 méteres cső, elmondtam, hogy sokkal több m² felület lett.

Márki Ferenc képviselő: Miért lett nagyobb a parkoló, és akkor még le sincs aszfaltozva.

Juhász Csaba polgármester: Az is meg lesz csinálva, benne az aszfalt kiöntés 175.000 Ft. Elvileg a héten megcsinálják.

Márki Ferenc képviselő: Valahogy van egy nagy parkoló építés 8.000.000 Ft-ért és van egy kis pótmunka, több mint 2.000.000 Ft-ért.

Juhász Csaba polgármester: Nem kis pótmunka, a másik oldalon majd egy méterrel hosszabb lett az egyik parkoló.

Cifka János képviselő: Feri te kérted, hogy kössük össze a művelődési ház és a bolt közötti járda szakaszt.

Juhász Csaba polgármester: Ott a kimutatás, megcsináltam. Pár m²-rel számoltam kevesebbet a járdával.

Cifka János képviselő: Kétségtelenül nagyobb lett. Polgármester úr irányította a munkát, nagyobb lett, hát nagyobb lett. Összességében elkészült. Egy-két dolog nekem nem tetszik, akkor sem tetszett, de ezt nem fogadta el senki. Egy egész másik dolog, nem tudom, mikor jönnek vissza aszfaltozni?

Juhász Csaba polgármester: Elvileg a héten megcsinálják.

Cifka János képviselő: Javasolni szeretném, ha már jönnek aszfaltozni és el tudnák vállalni, van egy óriási probléma a sportpályánál. Az egyik az, hogy ha megy az aszfaltos úton, jobbra van egy fitness park. Kettő közé valaki zúzott követ rakott, ami rámeleg a fitness park gumi lapjaira. Ez baleset veszélyes, tönkre teszi a gumilapot, mert belemegy. Azt le kellene aszfaltozni, az 10 m². A másik, volt ott a gáz csőnek az átvágása, felbontották az öltöző előtt. Nem tudom ki csinálta, miért csinálta, de nem lett helyre állítva. Ott lenne egy 20 m² aszfaltozás. Meg kell próbálni, mert ilyen mennyiségekkel nem fog senki ide jönni. Ha visszajön a Hornyák, lehetne vele beszélni. Neki is jobb, ha nem 1 tonna aszfaltot hozat, hanem hármat.

Juhász Csaba polgármester: Erről kell ajánlatot kérnünk. Jönnek, meg fogják csinálni a Petőfi- Köztársaság összekötőnél megsüllyedt aszfaltot, mert ott bekötés volt, azért süllyedt meg. Jó, beszélék velük.

Cifka János képviselő: Nagyon szívesen odamegyek, elmondom, mit kell csinálni.

Márki Ferenc képviselő: Csaba, meg tudnád nézni a gépedben, hogy a költségvetésben nem 10.000.000 Ft volt elkülönítve a parkolóra? Az dühítő, hogy mi adtuk azokat a fa oszlopokat és darabját 50.000 Ft tették le, akkor miért nem mi tettük le?

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Cifka János képviselő: Nekem is csak ezzel a tétellel volt gondom, amit egy kicsit sokaltam. Mert először arról volt szó, hogy az önkormányzat helyezi le.

Juhász Csaba polgármester: Nem 50 000 darabja, ennyi mindet nem lehet ingyen, ki kellett ásni, helyreállítani, beton kellett, a padot mi tettük le. Valóban 10 plusz áfát terveztünk, tehát van rá fedezet.

Márki Ferenc képviselő: Mindegy, akkor a költségvetésben rendben van. Nem kell átcsoportosítani.

Cifka János képviselő: A szerződéshez képest, nem a költségvetéshez képest.

Juhász Csaba polgármester: Jó, akkor erről döntsön a testület, a költségvetésben erre a feladatra eső összeg kerüljön a határozatba. Aki elfogadja a határozatot a Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosításáról szóló határozati javaslat módosításáról kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2024. (VI. 25.) határozata
a Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosításáról szóló
határozat-javaslat módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „tartalékból” szó helyett „a költségvetésben erre a feladatra eső összeg” kerüljön a határozatba.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki elfogadja a határozatot a Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosításáról, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92 /2024. (VI. 25.) határozata
a Szabadság úti parkoló és járda többletköltségének biztosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szabadság úti parkoló és járda többletköltségét, ami 1 192 930 Ft, mely összeget a költségvetésben erre a feladatra eső összeg biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

9. Döntés az iskolai megállapodás tervezetről

Juhász Csaba polgármester: Napirend előtt elmondtam, hogy a bíróság nem tud egy olyan megállapodást jóváhagyni, ami nem csak a per tárgyáról szól. A per tárgya csak az ingatlan átadás, a megállapodásban sok egyéb más dologról is szó van. A megállapodásban szerepelnek a Don Bosco Nővérek is, nemcsak a fenntartó, aki nem szerepel a bírósági eljárásban. Az volt a bíróság javaslata, vagy kivesz mindent és a törvény szerinti megállapodást lesz, vagy egyezzünk meg peren kívül. Ha megegyezünk, kérjük közösen a felperessel együtt az ügyben a bírósági eljárás megszüntetését. Megegyezünk arról is, hogy mindenki csak a saját költségét fizeti. Így érvénybe tud lépni az a megállapodás, amit a testület korábban elfogadott. Megszünteti a bírónő az eljárást, leveteti a tulajdoni lapról a peres eljárást. Az a megállapodás, amit most kiosztottunk tartalmazza lényegében ugyanazt, amivel felhatalmaztatok. Ebben vannak zöld részek, amik a mai tulajdoni lapot tartalmazzák. „Tekintettel arra a tényre, hogy a második tárgyaláson, 2024. június 21. napján a bíróság az egyezség keretében megkötendő, jóváhagyni kért megállapodást nem hagyta jóvá, arra való tekintettel, hogy a megállapodás olyan többlet elemeket is tartalmaz, amelyek túlmutatnak a perbe vitt jog tárgyán. Ezért a helyzet mindkét fél számára megnyugtató megoldásként jelen megállapodást peren kívüli egyezségi kötik meg, az abban vállalt kötelezettségek maradéktalan teljesítésével, azzal, hogy a jelen megállapodás aláírását és ellenjegyzését követően, haladéktalanul kérik a peres eljárás megszüntetését, azzal, hogy mindegyik peres fél maga viseli a saját perköltségét.”

Cifka János képviselő: Akkor ez most ugyanaz a megállapodás?

Juhász Csaba polgármester: Igen, ugyanaz a megállapodás, ezekkel a kiegészítésekkel, de most nem tudott eljönni az ügyvéd. A múltkor a rendkívüli testületi ülésen, délelőtt itt volt, ezt beszéltük át. Ez teljesen ugyanaz, ezekben a zöld pontokban ezeket írták le, hogy peren kívül megegyezünk. Ezt be fogják adni a bíróságnak.

Cifka János képviselő: Akkor az a két kikötésünk benne van? A 600 m² és a király képek?

Juhász Csaba polgármester: Igen és az is benne van, hogy érvényben lesz a megállapodás, közösen kérjük a bírósági per megszüntetését és kérjük a bírótól, hogy vegye le a tulajdoni lapon a per feljegyzést és az elidegenítési tilalmat. Ez után lehet beadni a megállapodást a földhivatal felé.

Cifka János képviselő: Ezzel a földhivatalnál megtörténik a bejegyzés.

Juhász Csaba polgármester: Ebben a megállapodásban beírtuk a hányadrészt, mert nem sikerült megosztani a területet. Nekünk a 600 m² megmarad. 30 napon belül meg kell csinálni a telekalakítási eljárást. Akik nem voltak itt, elmondom, hogy jelenleg technikailag a földhivatal nem tud záradékolni, mert az ingatlanon perfeljegyzés van. Szóval először a bírósági peres eljárást le kell venni, utána tudjuk elintézni.

Márki Ferenc képviselő: Lerázta magáról a bíró a döntést.

Juhász Csaba polgármester: A bíró azzal kezdte az elején, hogy miért vannak benne a Don Bosco Nővérek? A per az önkormányzat és az intézmény fenntartó között van. Szóval nincsenek benne a perben a Don Bosco Nővérek. Aki azért van benne, mert előzőleg belekerült, hogy használati joga van, és amint az intézmény fenntartó tulajdon jogot szerez, neki a használati joga meg is szűnik.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Cifka János képviselő: Én ott voltam az első tárgyaláson. A bírónő fekete-fehéren megmondta, nekik joguk van, és amire hivatkoztunk, hogy elírták a helyrajzi számot, és egyebek, arra azt mondta a bírónő, hogy a hiányt pótolták. Minden rendben van, tehát magyarul szólva az jött le az egészről, ha nem egyezünk meg akkor is elviszik. Annyi a különbség, hogy akkor ezt, ami a megállapodásban van, megnyertük.

Juhász Csaba polgármester: Nem sok, amit kapunk.

Cifka János képviselő: A 600 m² és a király képek.

Juhász Csaba polgármester: Ezen kívül nem kell visszafizetnünk, amit ráköltenek, amikor visszaadják.

Márkus Pál képviselő: Mikor lesz a következő bírósági per?

Juhász Csaba polgármester: 2024. július 4.

Márkus Pál képviselő: Akkor halasszuk el, legyen itt a Zsolti és a Balázs is. Én azt javaslom, csináljunk egy rendkívülit.

Rác Zsolt alpolgármester: Ne szórakozzunk ezzel már, így is, úgy is viszik.

Márkus Pál képviselő: Döntsünk, én tartózkodom.

Juhász Csaba polgármester: A múltkori rendkívüli ülésen te meg Feri nem voltatok itt. Zsolt elfogadta, Balázs nem fogadta el.

Aki elfogadja a határozatot a jogszabály által előírt ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodás tervezetének aláírásáról, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Márki Ferenc képviselő: Minőségi többség kell?

dr. Zay Andrea jegyző: Igen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

93 /2024. (VI. 25.) határozata

a jogszabály által előírt ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodás tervezetének aláírásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabály által előírt ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodás-tervezetét elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a peres eljáráson kívül a megállapodást aláírja és a felperessel együtt kérjék az ügyben a bírósági eljárás megszüntetését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

10. Kérdések, tájékoztatók

Márki Ferenc képviselő: Akarunk még dolgozni szeptember 30-ig?

Cifka János képviselő: Persze, hogy akarunk. Van egy járda pályázati lehetőség. Pályázunk, vagy nem pályázunk? Van egy félig eldöntött piacunk, csináljuk, vagy nem csináljuk?

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: A piacot teljes gózzal készítem össze, hogy tudjunk róla dönteni és meg tudjuk csinálni. Az ÉNGY-be csak az férhet hozzá, akinek van meghatalmazása a pályázatokhoz. A tervező hiába tervez nekünk, nem fér hozzá, nincs pályázat hozzá rendelve ehhez a névhez. Nekem kell ezt megcsinálni és akkor tudok egy költségvetés kiírást csinálni. Én előzőlegesen megfuttatnám, hogy feleslegesen ne csináljunk kiírást és akkor kiderül, hogy 20.000.000 Ft-tal többbe kerül, mert az állami pénzbe bele kellene, hogy férjünk.

Cifka János képviselő: A járda pályázatra július 12-ig lehet pályázni.

Juhász Csaba polgármester: Meg lehet csinálni.

Cifka János képviselő: Én nem tudok a pályázathoz hozzáférni.

Juhász Csaba polgármester: Jó, a pályázati kiírást le lehet szedni, elküldik neked.

Cifka János képviselő: Én próbálok a rendszerben hozzá férni, de nem enged.

Juhász Csaba polgármester: És van neked MVH kódod és nem enged?

Cifka János képviselő: Nem enged.

Juhász Csaba polgármester: Valami adat egyeztetés kell, akkor enged tovább. Elvileg ezek nyilvánosak. Nem törvényszerű, hogy csak a polgármester csinálja meg az összes pályázatot.

Márki Ferenc képviselő: Mikor lesz a piacból bármi is? Lehetne, hogy júliusban ne legyen szünet?

Juhász Csaba polgármester: A beszerzés pár héten belül esedékes ahhoz, hogy el tudják kezdeni időben. Csatorna rákötés, térkövezés. Lehet párhuzamosan menni az építménynek és a térkövezésnek. Nem nagy munkák, ha megvan a beszerzési eljárás.

Márki Ferenc képviselő: Akkor a Magyar Falu Program járdájával mi lesz? Miben állapotodhatunk meg?

dr. Zay Andrea jegyző: Elküldöm Cifka úrnak a pályázati kiírást.

Cifka János képviselő: Megpróbálok összerakni.

Márki Ferenc képviselő: Augusztus 20-i programmal kapcsolatosan?

Juhász Csaba polgármester: Most lett volna kulturális bizottsági ülés az óvodával kapcsolatban, de nem lett.

dr. Zay Andrea jegyző: Mert se a bizottság elnök nem volt itt, se Károly.

Márki Ferenc képviselő: Akkor lehet ülés júliusban erről a sok kis dologról?

Juhász Csaba polgármester: Akkor lesz kulturális bizottsági ülés és a pályázat miatt rendkívüli testületi ülés.

Márki Ferenc képviselő: Sok olyan dolog van, amit meg kell beszélnünk. A fa ültetésről, ami szó volt a Szabadság-Dózsa György utcai szakaszon, ezek elmaradnak?

Juhász Csaba polgármester: Ezek most ősszel lesznek, miután a Pali most azt mondta, április után nem ültetünk szabad gyökerű fákat.

Márki Ferenc képviselő: Felszólításokat kell küldeni az egész faluban, nagyon el vannak hanyagolva házak előtti területek. A csatorna pályázat csapata visszajön garanciális munkavégzésre szeptemberig?

Juhász Csaba polgármester: Lesz még bejárás egy év elteltével.

Márki Ferenc képviselő: Fűnyíró csapat mikor jön? Derékig ér a gaz mindenhol.

Juhász Csaba polgármester: Ők 6 alkalomra vannak leszerződve, most sok eső esett, gyorsan nő a fű. Ilyen a természet.

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Márki Ferenc képviselő: A temető karbantartás a mi dolgunk, nagyon el van hanyagolva. Kinő a gaz az új ravatalozó előtt. Még mindig ott vannak a dísz sírkertben a falevelek. Ezek nem más dolga lenne. Tudom, hogy a három ember már nem bírja. Hazatalálásos fiúnak elfelejtettem mondani, hogy nyakig ér a parlagfű. A javaslatom, valaki vágja le.

dr. Zay Andrea jegyző: Tavaly is felszólítást írtam nekik

Juhász Csaba polgármester: Más kérdés nincs, ezért a képviselő-testület ülését 19 óra 35 perckor bezárom.


Juhász Csaba
polgármester



kmf


dr. Zay Andrea
jegyző

