

**TORDAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS**  
2008. december 15.

**HATÁROZATOK:**

**290/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**a szemetes edény méretéről**

**291/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**a szemétszállítás éves díjáról**

**292/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a képviselő-testület 2008. évi munkájának beszámolóját**

**293/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a település közművelődésének helyzetének jövőjét**

**294/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a Települési Környezetvédelmi Program (2005-2011) időarányos értékelését**

**295/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a település közúthálózatának, a község hídjainak felméréséből fakadó feladatok meghatározását**

**296/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a közterületi fák védelme, faültetési terv, a védett fasor érdekében teendő intézkedéseket**

**297/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a település temetési feltételeinek biztosítása, az önkormányzati temető továbbfejlesztéseinek lehetőségeit**

**298/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv Tordas község Öreghegy (zártkert) közterületi útjainak elnevezését**

**299/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a jegyző hatáskörébe tartozó gyámügyi feladatokról való beszámolót**

**300/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a háziorvos beszámolóját az önkormányzattal kötött szerződésből adódó feladatok végrehajtásáról

**301/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv az állattartási (ebtartási) rendelet megalkotását

**302/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a Közoktatási Esélyegyenlőségi program időarányos végrehajtásáról való tájékoztatót

**303/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv az alpolgármester által végzett munkáról való beszámolót

**304/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározását

**305/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
arról, hogy a 2009. évi munkatervben a belső ellenőrzésről szóló beszámoló márciusban legyen

**306/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
arról, hogy a 2009. évi munkatervben az intézmények beszámolója júniusban legyen

**307/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
a Képviselő-testület 2009. évi munkatervéről

**308/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
a hulladékgazdálkodással kapcsolatos döntések elnapolásáról

**309/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

**310/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. - Működtetés, üzemeltetés – pontjához tartozó mellékletekről, nyilatkozatokról

**311/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
a társulási megállapodásnak a bankszámlára vonatkozó módosításáról

**312/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás számlavezető bankjának változtatásáról

**313/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
az ALBA EXPERT Mérnöki Iroda Bt. tervezési szerződéséről

**314/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
az INVEX Vagyonvédelmi és Kereskedelmi Kft. tervezési szerződéséről

**315/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
a Faragó és Vágner Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének elnapolásáról

**316/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról szóló képviselői indítvány módosításáról

**317/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról

**318/2008. (XI. 25.) számú határozata**  
a Sport u 14. sz. alatti ingatlanon, szolgalmi jogos gázvezeték építéséről

**319/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
Tordas község szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló 4/2005. (V. 25.) számú rendelet módosításáról

**320/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
az építéshatósági társulásról szóló döntés elnapolásáról

#### **RENDELETEK:**

**16/2008. (XII. 16.) számú rendelete**  
az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) számú rendelet módosításáról

**17/2008. (XII. 16.) számú rendelete**  
a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) számú rendelet módosításáról



## M e g h í v ó

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

A helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990 évi LXV. Tv. 12.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva Tordas Község Képviselő-testületének ülését összehívom.

**Az ülés időpontja:** 2008. december 15. 18:00 óra

**Az ülés helye:** Községháza ülésterme

### Javasolt napirend:

1. Ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) rendelet módosítása (vízdíj)  
Előadó: Juhász Csaba polgármester
2. A köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) rendelet módosítása (szemétdíj)  
Előadó: Juhász Csaba polgármester
3. A Képviselő-testület 2009. évi munkaterve  
Előadó: Juhász Csaba polgármester
4. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszerhez szükséges tagi önkormányzati döntés (mellékletek és egyéb anyagok megtekinthetők az Önkormányzatnál)  
Előadó: Juhász Csaba polgármester
5. Szerződések  
Előadó: Juhász Csaba polgármester
6. Egyebek

Kérem a testületi ülésen való megjelenését. Amennyiben nem tud megjelenni, kérem, hogy az ülés megkezdéséig jelezni szíveskedjen.

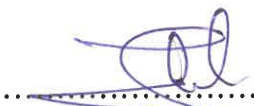
Tordas, 2008. december 10.



## Jelenléti ív

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. december 15. napján  
megtartott nyílt üléséről

1./ Juhász Csaba polgármester

  
.....

2./ Teszár Tamás alpolgármester

  
.....

3./ Bucsi István képviselő

  
.....

4./ Farkas János képviselő

  
.....

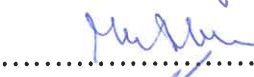
5./ Farkas Jenő képviselő

  
.....

6./ Fábrián Jánosné képviselő

  
.....

7./ Hajbin Tímea képviselő

  
.....

8./ Petz Ernő képviselő

  
.....


9./ Rác József képviselő

  
.....

10./ Dr. Rákosi Miklós képviselő

  
.....

11./Dr. Matota Kornél körjegyző

  
.....

## Meghívottak

.....

.....

.....

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2008. december 15-én** tartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

**Juhász Csaba polgármester**  
**Teszár Tamás alpolgármester**  
**Bucsi István képviselő**  
**Farkas János képviselő**  
**Farkas Jenő képviselő**  
**Fábián Jánosné képviselő**  
**Hajbin Tímea képviselő**  
**Petz Ernő képviselő**  
**Rác József képviselő**  
**Dr. Rákosi Miklós képviselő**

**Dr. Matota Kornél körjegyző**

**Juhász Csaba polgármester:** 18 óra 02 perckor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes, két képviselő később érkezik. Érkezett egy képviselői indítvány, ami a napirendben természetesen szerepel.

Kéri a napirenddel kapcsolatos hozzászólásokat.

**Farkas Jenő képviselő:** a polgármester úr megszólított engem telefonon, hogy adjam meg az elektronikus elérhetőségemet. Megadtam, és a munka meg is érkezett. A meghívó nem, azt pótoltam a képviselőtársamtól. Úgy érzem, ez velem szemben szemtelenség, ugyanis a képviselői indítványt én nem azért írtam alá, hogy én kifogásolom az elektromos munkát, hanem azért, hogy a faluban, akit érdekel, az időben és kellő fontossággal tudjon a munkánkra ránézni. Ha a többi képviselőtársam is elektromos úton kapja, akkor természetesen én is csatlakozom, de addig én maradnék a hagyományos dolgoknál.

**Juhász Csaba polgármester:** felvetted ezt a kérdést, felhívtalak, megkérdeztem, hogy hogyan szeretnéd. A múlt ülésen felmerült, hogy neked is van e-mail címed és Te is szeretnéd esetleg így megkapni az anyagot.

**Farkas Jenő képviselő:** ezt én nem mondtam.

**Juhász Csaba polgármester:** ne haragudj, ez elhangzott az ülésen.

**Farkas Jenő képviselő:** most azt mondom polgármester úr, hogy nem kérem.

**Juhász Csaba polgármester:** a kérdésem, amikor megkerestelek, pontosan erre irányult, hogy szeretnéd-e e-mailen keresztül megkapni az anyagot. Erre mondtad, hogy Neked jó e-mailen keresztül, mert ezt tudod továbbküldeni.

**Farkas Jenő képviselő:** akkor nem értettük meg egymást.

**Juhász Csaba polgármester:** természetesen papír alapon megkapod az anyagot.

Juhász Csaba polgármester ismerteti a napirendet.

**Napirend:**

1. Ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) rendelet módosítása (vízdíj)
2. A köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) rendelet módosítása (szemétdíj)
3. A Képviselő-testület 2009. évi munkaterve
4. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszerhez szükséges tagi önkormányzati döntés
5. Szerződések
6. Egyebek
7. Zárt ülésen: Szerződés tárgyalása.

A napirenddel kapcsolatban nincs hozzászólás. A képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendet.

**1. Ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) rendelet módosítása (vízdíj)**

**Juhász Csaba polgármester:** a Fejérvíz elküldte a 2009. évi kalkulációját, a tavalyi 226 forintról 240 forintra emelte a díjat. A közületi fogyasztók esetében a 338 forintot 360 forintra emelte. Mindez szerepel az előterjesztésben. Kérem a javaslatokat, hozzászólásokat.

Nincs hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) rendelet módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**16/2008. (XII. 16.) számú rendelete**  
**az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának**  
**megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) számú rendelet módosításáról**

[A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi]

**2. A köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) rendelet módosítása (szemétdíj)**

**Juhász Csaba polgármester:** az Érd-Kom Kft-től megkaptuk a szemétszállításra vonatkozó ajánlatot. A KSH-adatok alapján 11,5 %-os emelésre tettek javaslatot. Megkerestük a pusztazámori hulladéklerakót, ők idén nem emeltek, de nem tudták megmondani, mennyivel emelnek. Náluk is egy 10 %-os emelést kalkuláltunk, ezt egy kicsit csökkentve jött ki az erős 9 %-os emelés a jövő évre. Ezt építettük be a zsák bruttó árába is.

**Petz Ernő képviselő:** kicsit soknak tartom.

**Fábián Jánosné képviselő:** a víznél gyönyörűen ki van dolgozva egy előkalkuláció, ami költségelemzést is tartalmaz. Mivel mondtam, hogy mindig a törvény szerint szeretnék eljárni, elővettem a törvényt, amelynek 23. §-a kimondja, hogy az önkormányzati rendelet elfogadását megelőző vizsgálati elemzés részeként a közszolgáltatás rendjére és módjára tekintettel részletes költségelemzést kell készíteni. A költségelemzést a közszolgáltató szerint készített javaslat alapján a jegyző terjeszti elő. Vártam, hogy hol találom ezt az egész előterjesztést, de sehol nem találtam. Az ágazati infláció mértéke 2009-ben 11,5 % lesz. Nem értem, honnan jött ez a 9 %-os díjemelés. Miért pont 9 %?

A rendeletet kicsit átalakítanám és javaslatot is tennék rá, amennyiben ma tárgyaljuk ilyen előkészítetlen állapotban.

Vannak, akik életvitelszerűen kint laknak az öreghegyen. Ők nem 9 hónapig rakják a szemetet. Mi történik a 9 hónapon túli szemétszállítással?

**Juhász Csaba polgármester:** zsákot vásárolnak és behozzák a szemetet.

**Fábián Jánosné képviselő:** hol vásárolható a zsák, mennyibe kerül egy zsák?

**Hajbin Tímea képviselő:** ezt már korábban beleírtuk a Kisbíróba.

**Fábián Jánosné képviselő:** ne haragudjon elnök asszony, én a polgármester urat kérdeztem.

**Hajbin Tímea képviselő:** elnézést kérek.

**Fábián Jánosné képviselő:** azt sem értem, miért ennyibe (495 forint) kerül egy zsák? Milyen alapon lett ez meghatározva? A 9 %-ot sem értem. Ugyanilyen alapon lehetett volna 15 vagy 3 %.

**Juhász Csaba polgármester:** a zsák díját korábban meghatároztuk ugyanebben a rendeletben. Az alapján, hogy mekkora a zsák és az alapján, hogy van egy szállítási és egy lerakási díja. Korábban 450 forint volt. Ezért lett a mostani ár ennyi. A képviselő-testület dönti el, hogy mennyi lesz az ár, mennyi lesz az emelés. Attól függ, hogy a végén mennyit rakjon hozzá az önkormányzat vagy ne rakjon hozzá. Tavaly úgy állapítottuk meg a rendeletet, hogy lehetőleg ne rakjon hozzá az önkormányzat.

Idén benne volt az a bizonytalanság, hogy a szállításnál volt egy 11,5 %-os emelés – ami valóban ott volt nálam, kiküldhettem volna. Pustazámor nem tudta megmondani, mennyi lesz jövő évre a díj. A 11,5 %-os emelés kicsit soknak tűnt, ezért javasoltuk a 9 %-ot. A testület határozza meg, mennyi lesz az emelés.

**Fábián Jánosné képviselő:** kicsit felelőtlenség a részünkről. Utána azt fogjuk mondani az embereknek, hogy hoppá, nem jövünk ki abból a pénzből, amennyire kalkuláltunk, még adjanak be?

**Juhász Csaba polgármester:** sok minden felelőtlenség van, amiről most kell döntenem és nem tudjuk, hogy pár hónap múlva mi változik.

**Fábián Jánosné képviselő:** a szolgáltató miért nem tudja felelősségteljesen vállalni?

**Juhász Csaba polgármester:** megállapítom, hogy Rácz József képviselő megérkezett, a testület 9 főre bővült.

**Juhász Csaba polgármester:** korábban az Érd-Kom Kft. mellett döntöttek a képviselők. Az Érd-Kom Kft. ajánlata szerint az önkormányzat fizeti a szállítás díját, (ezt meghatározza, hány ember veszi igénybe) s ő megmondja, mennyibe kerül a szállítás. Ezután megrakja a kukás autót, elviszi, majd küldenek egy számlát az alapján, hogy mennyi szemét volt benne. Ennek a szemétnek a díját kell elosztani, tehát ez elég bizonytalan tényező. Mi egy év adatait tudjuk figyelni.

A másik ajánlat az volt, hogy a fővárosi közterület fenntartó intézi az egészet és az önkormányzatnak nincs semmi beleszólása.

Véleményem szerint a korábban kötött szerződésben is sok a bizonytalanság.

**Hajbin Tímea képviselő:** Klári néni felelőtlenségről beszél. Szeretném hozzátenni, hogy 2005-ben úgy volt megállapítva a díj, hogy az önkormányzatnak 1,5 millió forintot kellett hozzátenni a szolgáltatás díjához. Ahhoz képest, hogy likviditeltől gazdálkodott az önkormányzat. 2007-ben úgy lett meghatározva a díj, hogy ne tegyen hozzá az önkormányzat, amennyibe kerül a szolgáltatás, annyi legyen a bevétele az önkormányzatnak.

Az eredeti szerződés rosszul lett megszővegezve és véletlenül nem az került bele, hogy maximum az inflációval növelheti a díjat, hanem az, hogy minimum az inflációval növelheti, ami senkinek nem tűnt fel akkoriban. 10 évre kötötte meg az önkormányzat a szerződést. Ezt csak akkor lehet felmondani, ha jogszabályba ütközik maga a szerződés. Holott, amikor tavaly a „Főkefétől” kértünk ajánlatot, az ajánlatuk kedvezőbb lett volna. Ha pl. 2 vagy 1 fő tartózkodik egy háztartásban, akkor a felét kell kifizetni a szemétszállítási díjnak. Ezt nem tudjuk az Érd-Kom Kft-vel elérni, mert aláírt szerződésünk van 10 évre. A felelőtlenségről csak ennyit szerettem volna hozzátenni.

**Fábián Jánosné képviselő:** nem szeretnék vitába szállni. Engem csak az zavar, hogy megint arra térünk vissza, hogy mi volt 2005-ben, 2006-ban, 2007-ben. Nem érdekel a múlt, előre szeretnék tekinteni. Nem szeretnék olyan helyzetbe kerülni, hogy valaki újból visszamutogatna rám. Szeretném elfelejteni, ennyit kérek csupán.

**Hajbin Tímea képviselő:** akkor én meg azt szeretném kérni, hogy ne tessék megjegyzéseket tenni a felelőtlenségre.

**Farkas János képviselő:** már én is unom a mutogatást visszafelé.

**Hajbin Tímea képviselő:** ameddig megjegyzéseket kapunk...

**Farkas János képviselő:** csak egy kalkulációt szeretett volna kérni. Úgy tudom, a szerződést fel lehet bontani. Fél évvel előtte kell szólni.

**Juhász Csaba polgármester:** sajnos nem.

**Farkas János képviselő:** jelzem, a kukák 120 literesek, nem 110 literesek.

**Juhász Csaba polgármester:** tehát ez egy módosító javaslat. Felmerült, hogy vannak, akiknek nagyobbak a kukáik. Egy db 110 literes kukára van vetítve a szemétszállítási díj. Fel fogjuk mérni, kinek van nagyobb kukája, s az arányosan többet fog fizetni.

**Farkas János képviselő:** nem lehetne több senkinek. Akinek nagyobb van, az csal.

**Juhász Csaba polgármester:** ha nagyobb a kukája, többet fog fizetni.

**Teszár Tamás alpolgármester:** a dolog lényege, hogy év végéig meg kell alkotni az összes díjrendeletet. Ehhez a szolgáltatótól be kell szerezni a kalkulációkat. Ha a kalkuláció nem érkezik meg, akkor is meg kell alkotni a rendeletet, mert január 1-től kell lennie érvényes szemétdíj rendeletnek. Ezért mondta a polgármester úr, hogy vegyük figyelembe az inflációt, s nagyjából azzal emeljük meg az árat. Egyébként sokkal nagyobb bizonytalansági tényező, hogy hány tonna szemetet visznek el. Az ár ugyanis két részből áll: a szállítás díja, ez állandó, hiszen hétről-hétre ugyanazt az útvonalat járják be, és a lerakási díjtól, ami viszont az elszállított hulladék tömegével arányos.

Az ideai infláció alapján kalkuláljuk a jövő évi díjakat, s közben nem tudjuk, hogy szabadul el jövőre az infláció. Nagyjából a szállítás felére van kalkuláció, a lerakásra pedig nincs. Meg kellene valamiben állapodnunk.

**Farkas Jenő képviselő:** nem szerepel sehol a lomtalanítás.

**Juhász Csaba polgármester:** a számlák alapján lett kalkulálva. A számlában fizettük a lomtalanítást is.

**Petz Ernő képviselő:** ebben a rendeletben kellene a zöldhulladék gyűjtését is megfogalmazni?

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** igen.

**Petz Ernő képviselő:** Több kérdés is érkezett ezzel kapcsolatban. Vannak, akik a patak partjára hordják a zöldhulladékot.

**Juhász Csaba polgármester:** a zöldhulladék kialakítására történtek lépések. Beszéltem olyanokkal, akik értenek hozzá, és azt mondták, nem éri meg foglalkozni vele. A komposztot nem lehet eladni, nem lehet vele mit kezdeni.

**Bucsi István képviselő:** Tárnokon van egy cég, aki ingyen átveszi.

**Farkas Jenő képviselő:** de fizetni kell a szállításért.

**Bucsi István képviselő:** lenne rá igény.

**Farkas János képviselő:** Martonvásár már több éve csinálja. Volt rá sok igény. Valami megoldást kell találni. Kell találni egy fuvarozót, aki elviszi egy bizonyos összegért.

**Fábián Jánosné képviselő:** Martonvásáron májustól novemberig hetente egyszer vitték. 2 zsáknyit lehetett kirakni. A plusz zsák 100 forintba került.

**Juhász Csaba polgármester:** ezt csak úgy lehet megoldani, hogy a lakosság fizet.

**Hajbin Tímea képviselő:** ez nagy felháborodást keltene, ha mindenkinek fizetni kéne. Nem lehet állandóan ellenőrizni, ki kérte ki nem, és csak azoktól elszállítani.

**Farkas János képviselő:** a kukákba nem szabad leveleket berakni?

**Juhász Csaba polgármester:** elvileg nem.

**Teszár Tamás alpolgármester:** a rendeletre visszatérve javaslok, hogy 10.000,- forint plusz áfa legyen a díj, ne 10.033,- forint. Ez éves szinten összesen az önkormányzatnak 12.000,- forintot jelent.

Nincs más módosító javaslat.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal a módosító javaslattal, hogy a szemetes edény /továbbiakban: kuka/ 120 l-es kukaként szerepeljen, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
290/2008. (XII. 15.) számú határozata  
a szemetes edény méretéről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) számú rendeletet úgy módosítja, hogy a szemetes edény /továbbiakban: kuka/ 120 l-es kukaként szerepel.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal a módosító javaslattal, hogy 2009-ben 10.000,- Ft+ áfa legyen az éves díj, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 3 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
291/2008. (XII. 15.) számú határozata  
a szemétszállítás éves díjáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) számú rendeletet úgy módosítja, hogy 2009-ben 10.000,- Ft+ áfa lesz az éves díj.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** aki elfogadja a módosításokkal a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) számú rendelet módosítását, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 3 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
17/2008. (XII. 16.) számú rendelete  
a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló  
5/2004. (IV. 21.) számú rendelet módosításáról**

[A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi]

### **3. A Képviselő-testület 2009. évi munkaterve**

**Juhász Csaba polgármester:** az idei évre elfogadott munkatervvel kapcsolatos tapasztalatok lettek beépítve a 2009. évi munkatervbe, ez került előterjesztésre. Kérem a javaslatokat.

**Farkas János képviselő:** a munkatervvel kapcsolatban lenne hármunknak egy módosító javaslata: minden hónapban lenne valami, amit be kellene még tenni a tervbe.

Farkas János képviselő felolvassa a munkatervvel kapcsolatos javaslatokat, módosításokat. (jegyzőkönyv melléklete)

**Juhász Csaba polgármester:** javaslok, egyenként menjünk végig a módosításokon.

#### 3/1. Beszámoló a képviselő-testület 2008. évi munkájáról.

**Teszár Tamás alpolgármester:** nincs szükség egy újabb beszámolóra, mivel decemberben van a közmeghallgatás. 1 hónap eltéréssel nem hiszem, hogy még egyszer el kellene mondani



ugyanazokat, ami a közmeghallgatáson elhangzott. Csak egy változás van: a szemétdíj meghatározása. Javaslom tehát, hogy ne vegyük bele a munkatervbe.

**Farkas János képviselő:** amiről a polgármester beszámolt, arról nincs írásos dokumentumom.

**Juhász Csaba polgármester:** benne lesz a Kisbíróban és a testületi jegyzőkönyvben is.

**Hajbin Tímea képviselő:** lenne egy módosítási javaslatom: a belső ellenőrzést rakjuk előrébb, februárra.

**Juhász Csaba polgármester:** márciusra javaslom a költségvetés miatt. Továbbá javaslom, hogy az intézmények beszámolója csússzon át júniusra. Véleményem szerint konkrét feladatokat nem kellene belevenni a munkatervbe.

**Hajbin Tímea képviselő:** ezek nem napirendi pontok, ezek nagy léptékű, általános feladatok. A módosítási javaslatokhoz hasonlóakat még fel tudnánk sorolni rengeteget.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében januárban szerepeljen egy beszámoló a képviselő-testület 2008. évi munkájáról, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen, 3 nem, 2 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
292/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a képviselő-testület 2008. évi munkájának beszámolóját**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében januárban nem szerepel külön egy beszámoló a képviselő-testület 2008. évi munkájáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Juhász Csaba polgármester:**

3/2. A település közművelődési helyzetének jövője.

**Juhász Csaba polgármester:** április 30-ig dolgozik a Művelődési ház jelenlegi vezetője. Előtte meg kell hirdetni az állást.

**Teszár Tamás alpolgármester:** meg kell hirdetni az állást, a pályázók elmondják a programjaikat, terveiket. Akkor lesz ez aktuális. A kulturális programokat a munkaterv szerint januárban fogadjuk el.

**Farkas Jenő képviselő:** ezek szerint most valamilyen változás van?

**Juhász Csaba polgármester:** a képviselő-testületnek volt egy határozata, hogy 6,5 órára csökkenti a Művelődési Ház vezetőjének munkaidejét. Ő ezt nem fogadta el, s ebben a helyzetben felmentésről van szó.

**Farkas János képviselő:** nem tudtam róla. Ki mentette fel?

**Juhász Csaba polgármester:** a munkáltatója.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében januárban szerepeljen a település közművelődésének helyzetének jövője, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 3 nem, 3 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
293/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a település közművelődésének helyzetének jövőjét**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében januárban nem szerepel a település közművelődésének helyzetének jövője.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/3. Települési Környezetvédelmi Program (2005-2011) időarányos értékelése

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében februárban szerepeljen a Települési Környezetvédelmi Program (2005-2011) időarányos értékelése, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
294/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a Települési Környezetvédelmi Program (2005-2011) időarányos értékelését**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében februárban szerepel a Települési Környezetvédelmi Program (2005-2011) időarányos értékelése.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/4. Település közúthálózatának, község hídjainak felméréséből fakadó feladatok meghatározása

**Teszár Tamás alpolgármester:** a képviselői indítvány ugyanerről szól. Arra hivatkozik, hogy a fenntartónak törvényi kötelezettsége van. Ez nem testületi kérdés, ez a hivatal dolga. Nem javaslom, hogy napirendre vegyük, ennek magától működnie kell, a feladatokat a jogszabályok határozzák meg, nem a testületnek kell meghatározni. Kérjünk egy beszámolót júniusban.

**Farkas Jenő képviselő:** nem tárgyaljuk februárban?

**Hajbin Tímea képviselő:** a koncepcióban már tárgyaltuk.

**Farkas János képviselő:** a csatorna után sajnos megsüllyedtek az utak. Erre gondoltam.

**Juhász Csaba polgármester:** a költségvetés során ezzel foglalkozni kell.

**Farkas János képviselő:** az alpolgármester úr azt mondta, úgy néz ki, ha kapunk rá pénzt, akkor kész lesz az út jövőre.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében februárban szerepeljen a település közúthálózatának, a község hídjainak felméréséből fakadó feladatok meghatározása, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 2 nem, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
295/2008. (XII. 15.) számú határozata**

**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a település közúthálózatának, a község hídjainak felméréséből fakadó feladatok meghatározását**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében februárban nem szerepel a település közúthálózatának, a község hídjainak felméréséből fakadó feladatok meghatározása.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/5. Közterületi fák védelme, faültetési terv, a védett fasor érdekében teendő intézkedések

**Juhász Csaba polgármester:** ez minden évben folyamatosan történik.

**Hajbin Tímea képviselő:** tavaly is említette Farkas János. A költségvetésben ez is benne van, a fák védelme, permetezés. A költségvetés minden soráról felrakhatunk ennyi erővel egy munkapontot.

**Farkas János képviselő:** akkor nem érdemes semmit előterjeszteni, mert minden bent van a költségvetésben?

**Farkas Jenő képviselő:** a falugyűlésen is foglalkozott ezzel Derecskei úr. Van egy terv is az egész falufásításról. Nem értem, miért van ennek akadály.

**Hajbin Tímea képviselő:** idén így történt: beterveztünk egy összeget, abból megvásárolta az önkormányzat a fákat, majd el lett ültetve. A meggyfák és a vadgesztenyefák permetezése ugyanúgy benne volt a költségvetésben. Ez egy feladat, az önkormányzat megrendelte és le lettek permetezve a fák. Ezt miért kellene külön pontban itt felvenni?

**Farkas Jenő képviselő:** ennek van egy terve.

**Farkas János képviselő:** vegyük bele.

**Hajbin Tímea képviselő:** akkor írjuk bele azt is a munkatervbe, hogy tisztítószereket kell venni az iskolába, meg függönyt az óvodába? Nem kell ennyire részletezni a munkaprogramot.

**Rácz József képviselő:** minden évben le lettek permetezve a gesztenyefák és a meggyfák.

**Juhász Csaba polgármester:** kérem, szavazzunk a javaslatról.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében február-márciusban szerepeljen a közterületi fák védelme, faültetési terv, a védett fasor érdekében teendő intézkedések, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 4 nem, 2 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
296/2008. (XII. 15.) számú határozata**

**arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a közterületi fák védelme, faültetési terv, a védett fasor érdekében teendő intézkedéseket**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében február-márciusban nem szerepel a közterületi fák védelme, faültetési terv, a védett fasor érdekében teendő intézkedések.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/6. A település temetési feltételeinek biztosítása, az önkormányzati temető továbbfejlesztéseinek lehetőségei (urnafal, ravatalozó, kerítés, parkoló).

**Petz Ernő képviselő:** van elképzelés az urnafalra?

**Juhász Csaba polgármester:** csak annyi, hogy legyen. Része a költségvetésnek, ha úgy gondoljuk, csináljuk meg, akkor rá kell szánni egy összeget.

**Farkas Jenő képviselő:** ravatalozó: építsünk, ne építsünk?

**Juhász Csaba polgármester:** egy koncepciót elfogadtunk.

**Farkas Jenő képviselő:** csak egy elképzelésről van szó.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében februárban szerepeljen a település temetési feltételeinek biztosítása, az önkormányzati temető továbbfejlesztéseinek lehetőségei (urnafal, ravatalozó, kerítés, parkoló), kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 1 nem, 3 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
297/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a település temetési feltételeinek  
biztosítása, az önkormányzati temető továbbfejlesztéseinek lehetőségeit**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében februárban szerepeljen a település temetési feltételeinek biztosítása, az önkormányzati temető továbbfejlesztéseinek lehetőségei (urnafal, ravatalozó, kerítés, parkoló).

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/7. Tordas község Öreghegy (zártkert) közterületi útjainak elnevezése.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében áprilisban szerepeljen Tordas község Öreghegy (zártkert) közterületi útjainak elnevezése, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 6 nem** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
298/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv Tordas község Öreghegy (zártkert)  
közterületi útjainak elnevezését**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében áprilisban nem szerepeljen Tordas község Öreghegy (zártkert) közterületi útjainak elnevezése.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/8. Beszámoló a jegyző hatáskörébe tartozó gyámügyi feladatokról.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében májusban szerepeljen beszámoló a jegyző hatáskörébe tartozó gyámügyi feladatokról, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
299/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a jegyző hatáskörébe tartozó gyámügyi  
feladatokról való beszámolót**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében májusban szerepeljen beszámoló a jegyző hatáskörébe tartozó gyámügyi feladatokról.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/9. Háziorvos beszámolója az önkormányzattal kötött szerződésből adódó feladatok végrehajtásáról.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében májusban szerepeljen a háziorvos beszámolója az önkormányzattal kötött szerződésből adódó feladatok végrehajtásáról, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
300/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a háziorvos beszámolóját az  
önkormányzattal kötött szerződésből adódó feladatok végrehajtásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében májusban szerepeljen a háziorvos beszámolója az önkormányzattal kötött szerződésből adódó feladatok végrehajtásáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/10. Állattartási (eb tartási) rendelet megalkotása

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében júniusban szerepeljen az állattartási (ebtartási) rendelet megalkotása, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
301/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv az állattartási (ebtartási) rendelet  
megalkotását**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében júniusban szerepel az állattartási (ebtartási) rendelet megalkotása.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/11. Tájékoztató a Közoktatási Esélyegyenlőségi program időarányos végrehajtásáról

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében júniusban szerepeljen tájékoztató a Közoktatási Esélyegyenlőségi Program időarányos végrehajtásáról, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 2 nem, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
302/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a Közoktatási Esélyegyenlőségi program  
időarányos végrehajtásáról való tájékoztatót**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében júniusban nem szerepel tájékoztató a Közoktatási Esélyegyenlőségi Program időarányos végrehajtásáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Teszár Tamás alpolgármester:** szeretném jelezni, hogy 2003-ban, 2004-ben, 2005-ben, 2006-ban a háziorvos egyszer sem számolt be a tevékenységéről, egyszer sem volt testületi ülésen. Akkor volt itt, amikor szerződést kötöttek vele, 2005-ben.

**Fábián Jánosné képviselő:** biztosan volt.

**Teszár Tamás alpolgármester:** biztosan minden évben kimaradt a jegyzőkönyvből.

3/12. Beszámoló a képviselő-testület 2009. évi munkájáról

**Juhász Csaba polgármester:** ez a közmeghallgatás. Vethetjük úgy, hogy ez benne van?

**Farkas János képviselő:** igen.

3/13. Beszámoló az alpolgármester által végzett munkáról

**Teszár Tamás alpolgármester:** én szívesen beszámolok.

**Petz Ernő képviselő:** a képviselők munkájáról is be lehetne számolni.

**Hajbin Tímea képviselő:** minden képviselő számoljon be a munkájáról.

**Teszár Tamás alpolgármester:** kissé viccesen megjegyezném, amikor engem megválasztottak alpolgármesternek, akkor a fórumon érdeklődtek, hogy minek kell nekünk ide alpolgármester. Mire valaki felvilágosította a fórum íróit, hogy 1990. óta van alpolgármester, csak senki sem tudott róla. Rólam elég sokan tudnak, mert én dolgozom. Be fogok számolni arról, hogy mit csináltam.

**Farkas Jenő képviselő:** azért kellene szerintem, mert nagyon aktív, van miről beszámolni.

**Juhász Csaba polgármester:** a bizottsági tagsági munkáról is szó van. Valaki vállal bizottsági tagságot, valaki nem.

**Farkas Jenő képviselő:** eddig is így volt.

**Farkas János képviselő:** meg kellene kérdezni, miért nem vállal munkát.

**Hajbin Tímea képviselő:** kifejezetten örülünk, ha valaki nem dolgozik a Bizottságokban, de minden ülésre hoz egy interpellációt.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében decemberben szerepeljen beszámoló az alpolgármester által végzett munkáról, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
303/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv az alpolgármester által végzett munkáról  
való beszámolót**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében decemberben szerepel beszámoló az alpolgármester által végzett munkáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/14. Köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében decemberben szerepeljen a köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **1 igen, 3 nem, 5 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
304/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy tartalmazza a 2009. évi munkaterv a köztisztviselőkkel szemben  
meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározását**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében decemberben nem szerepel a köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/15. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Juhász Csaba polgármester:** folyamatosan lesz.

3/16. Belső ellenőrzés áttétele márciusra

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében április helyett márciusban szerepeljen a belső ellenőrzésről szóló beszámoló, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
305/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy a 2009. évi munkatervben a belső ellenőrzésről szóló  
beszámoló márciusban legyen**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében április helyett márciusban szerepel a belső ellenőrzésről szóló beszámoló.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

3/17. Intézmények beszámolója

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében április helyett júniusban legyen az intézmények beszámolója, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
306/2008. (XII. 15.) számú határozata  
arról, hogy a 2009. évi munkatervben az intézmények  
beszámolója júniusban legyen**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Képviselő-testület 2009. évi munkatervében április helyett júniusban szerepel az intézmények beszámolója.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Juhász Csaba polgármester:** aki az elhangzott módosításokkal elfogadja a Képviselő-testület 2009. évi munkatervét, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
307/2008. (XII. 15.) számú határozata  
a Képviselő-testület 2009. évi munkatervéről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a módosításokkal a Képviselő-testület 2009. évi munkatervét.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

4. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszerhez szükséges tagi önkormányzati döntés

**Juhász Csaba polgármester:** 2006-ban döntött a régi testület, hogy csatlakozik a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz. A kiküldött előterjesztés szerint határozatokat kell hoznunk. Az alap probléma az, hogy pályázaton indul a társulás, ehhez viszont 10 %-ról 30 %-ra változott az önrész. Ezt az önrészt nehéz előteremteni, ezért kötvényt szeretne a társulás kibocsátani, s ezzel fedezné az önrészt. A másik mód az, hogy az üzemeltetésre a közbeszerzést most írják ki a társulás. Még nincsenek készen a beruházások.

Úgy fogja valaki vállalni az üzemeltetést, hogy maximum a tender terveket láthatja a szeméttárolóról és a hulladéktárolóról. Az üzemeltetésért cserébe koncessziós díjat fog lerakni. Az önrész másik részét ebből fedeznék.

Még van egy határozat, ami arról szól, hogy aki a kötvényt kibocsátja, ő szeretné vezetni a társulás bankszámláját. Ezért fel kell mondani a korábbi OTP Banknál a bankszámlát és meg kell nyitni annál, aki a kötvényt adja.

**Teszár Tamás alpolgármester:** 2003 májusában a testület döntött a csatlakozásról, felhatalmazta a polgármestert az aláírásra, és ehhez három évre elosztva 6,5 millió forint befizetést vállalt a társulás költségeihez történő hozzájárulásként, utána pedig 60 forintot lakosonként, évente. 2005. decemberében a társulás szerződés kötött a Közép-Dunavidéke Vagyonkezelő és Közhasznú Rt-vel a nem létező vagyon hasznosítására, és ezt a szerződést a testület jóváhagyta. 2006. augusztus 30-án, a 36/2006-os határozatban a testület felhatalmazta a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására. Ennyit tudunk eddig. 2003-tól egyenesen haladtunk a csatlakozásig, de azt nem látjuk, hogy milyen alternatív megoldás lehetett volna, mert például a közeli Érd és Tárnok nem csatlakozott ehhez, miközben Budaörs és Budakeszi igen. Az oroszlányi égetőmű mellett több helyen lesznek hulladékszelektáló telepek. Azt szeretném megtudni, hogy mi alapján döntött a testület úgy, hogy ezt választja, és milyen más megoldási lehetőségek merültek fel. A testület komoly kötelezettségeket vállalt a belépéssel. Most jónéhány dokumentumot el kell fogadnunk (árképzés, ügyvédi iroda megbízása, közbeszerzés kiírása) Ez 2003-ban 35 milliárdos beruházásként indult, mára kb. 50 milliárdos. Ennek az önrésze 17 milliárd Ft, amit jórészt kötvénykibocsátással kívánják előteremteni az önkormányzatok. Közben hosszú távra koncesszióba kívánják adni. Ez túl szövevényes ahhoz, hogy tisztán lássunk, és felelősséggel dönthessünk. Sokat segítene, ha megismernénk az előzményeket, mert a testületi jegyzőkönyvekből csak ennyit látunk.

**Farkas János képviselő:** nekünk ez volt a jövő. Nem tudok többet mondani.

**Farkas Jenő képviselő:** akkor úgy döntöttünk, hogy beszállunk.

**Teszár Tamás alpolgármester:** nem volt alternatívája?

**Farkas János képviselő:** nem volt más, muszáj volt.

**Juhász Csaba polgármester:** ezzel a megállapodással mi már kötelezettséget vállaltunk arra, hogy eleget teszünk a szerződésben foglalt törlesztési, adatszolgáltatási, tájékoztatási, megőrzési feladatoknak. Hogy mennyire leszünk ráhatással a díj megállapítására, kétséges. A pusztazámori szeméttároló átmeneti megoldás, úgy tudom, 5 év múlva akár be is telhet. Mi ezzel a megállapodással azt fogadtuk el, hogy a 168 önkormányzat közösen fogja megoldani a hulladékéelhelyezési problémáját.

**Farkas János képviselő:** úgy tudom, le lett írva, mi volt a tervük annak idején, amikor elfogadtuk.

**Juhász Csaba polgármester:** a tervezethez képest annyi változás volt, hogy Oroszlányban lenne a szeméttároló. Az ügyvédi iroda egy alternatívát javasol: közösen legyen a közbeszerzés. Kérem a javaslatokat.

**Teszár Tamás alpolgármester:** javasolom, hogy ezt most napoljuk el. Két okból: egyrészt nem látom az előzményét, másrészt el tudom érni a Megyei Környezetvédelmi és Vidékfejlesztési Bizottság elnökét, aki a lepszéni polgármester, valamint a Megyei Közgyűlésben Borbély Istvánt, aki Polgárdi, a gesztor település polgármestere. Szeretnék előbb velük beszélni ezzel kapcsolatban, mielőtt döntenék.

**Petz Ernő képviselő:** mennyire szorít az idő?

**Juhász Csaba polgármester:** lehetőség szerint 2008. december 30-ig kellene megküldenünk.

**Farkas Jenő képviselő:** úgy látom, hogy ebből is visszalépés lesz.

**Teszár Tamás alpolgármester:** Jenő, akkor légy szíves magyarázd el ezt az egészet, hogy hogyan működik? Hova viszik a szemetet, mi történik vele, mennyibe fog kerülni?

**Farkas Jenő képviselő:** úgy gondolom, hogy én akkor képviselő voltam, amikor ez szóba került. Akkor megszavaztuk. Most meg kellene szavazni dolgokat, előre kellene haladni, de nem ezt tesszük.

**Teszár Tamás alpolgármester:** van négy olyan képviselő, aki az előző ciklusban is képviselő volt. Én feltettem egy kérdést, hogy volt-e alternatívája ennek, de senki semmit nem tud.

**Farkas János képviselő:** Csaba is elmondta, hogy a pusztazámori szeméttároló meg fog szűnni. Ezt tulajdonképpen úgy akarták, hogy a környéken, a Dunántúlon valahol lesz egy szeméttároló, s oda hordanák szelektálva a hulladékot. Nem tudom, hogy most hogy áll az égető kérdése, nem is foglalkoztam vele. Ez minden évben tárgyalásra kerül a központban. Muszáj volt nekünk ide belépünk, nem volt más lehetőség. Nem véletlenül lépett be ebbe a 169 település.

**Teszár Tamás alpolgármester:** már volt ilyen hivatkozás, hogy a csatornában is muszáj volt aláírni valamit, mert a másik három település is aláírta. Ez nekünk nem elég. Továbbra is azt javasolom, napoljuk el.

**Farkas János képviselő:** napoljuk el.

**Petz Ernő képviselő:** napoljuk el, és gyűjtünk információkat.

**Juhász Csaba polgármester:** megállapítom, hogy Dr. Rákosi Miklós képviselő megérkezett, a képviselő-testület létszáma 10 főre bővült.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a testület napolja el a hulladékgazdálkodással kapcsolatos döntéseket, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 1 nem, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

#### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**308/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**a hulladékgazdálkodással kapcsolatos döntések elnapolásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem napolja el a hulladékgazdálkodással kapcsolatos döntéseket.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** tehát nincs elnapolva.

**Juhász Csaba polgármester:** a határozati javaslatokhoz van-e módosító javaslat?

Nincs módosító javaslat. Juhász Csaba polgármester előterjeszti a határozati javaslatokat.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a társulási megállapodás előterjesztett módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**309/2008. (XII. 15.) számú határozata**  
**a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás**  
**Társulási Megállapodásának módosításáról**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását a következők szerint módosítja:**

**1.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/3. ponttal egészül ki a következők szerint:**

IV/3. Tagok a Társulási Megállapodásban vállalt közös feladataik végrehajtása, azaz annak érdekében, hogy a Társulás által megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer működése, a közszolgáltatás megszervezése az egységes díjpolitika és a fenntartható fejlődés alapján mind jogilag, mind pénzügyileg, mind pedig műszakilag megfelelően biztosított legyen, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21.§-ban meghatározott szilárd hulladékgazdálkodási közfeladatuk ellátására vonatkozó feladat-és hatáskörüket a Társulásra átruházzák.

A Társulás a szilárd hulladékgazdálkodási közfeladat keretében köteles ellátni a Tagok közigazgatási területén az ingatlanulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó hulladékkezelési közszolgáltatás szervezését és fenntartását.

IV/3.1. A hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése keretében a Társulás feladatai a következők:

a, közös hulladékgazdálkodási terv kidolgozása,

b, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztása, szerződéskötés

c, a települési szilárdhulladék ingatlanulajdonosoktól történő begyűjtésének, elszállításának szervezése

d, a települési hulladék kezelésének szervezése,

e, kezelő létesítmények üzemeltetésének biztosítása,

IV/3.2. A hulladékkezelési közszolgáltatás fenntartása keretében a Társulás feladatai a következők:

a, a szolgáltatóval megkötött közszolgáltatási szerződésben biztosítja a szolgáltatás folyamatosságát,

b, A hulladékgazdálkodási törvény és a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008.(III.28.) számú kormányrendelet alapján elfogadott díjpolitika elvei és díjképzési mód alapján javaslatot tesz Tagok számára a szilárdhulladék közszolgáltatás díjának megállapítására.

**2.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/4. ponttal egészül ki a következők szerint:**

IV/4. Tagok a IV/2. 2. e) pontban meghatározott vállalt feladatnak – a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása- megfelelően az egységes Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetési koncepcióját az alábbiak szerint állapítják meg: A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást a tagönkormányzatok a helyi hulladékgazdálkodási önkormányzati feladatok, és hatáskörök ellátására hozták létre. A Társulás a hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó szerv a tagönkormányzatok tekintetében a megvalósítani kívánt KEOP projekt keretében.

E jogkörében eljárva a Társulás szervezi meg a tagönkormányzatai területén a hulladékkezelési közszolgáltatást, oly módon, hogy a közszolgáltatás ellátása során a projektben megvalósuló létesítmények, berendezések, eszközök alkalmazhatóak, és az effektív hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat elcsúsztatott határidőkkel adja át a Társulás az általa kiválasztott közszolgáltató(k)nak. A határidők a létesítmények megvalósulásától, illetve a jelenleg hatályos tagönkormányzati szerződések hatályától függenek.

A Társulás szolgáltatási koncesszió ellátására vonatkozó közbeszerzési kiírás keretében a projektben megvalósuló teljes rendszer üzemeltetését és vagyonkezelését adhatja át a közbeszerzési eljárás nyertes Ajánlattevőjének/Ajánlattevőinek.

A létesítmény üzemeltetésére a vonatkozó jogszabályok szerint közbeszerzési eljárás keretében kell az üzemeltető szakcéget kiválasztani. Annak érdekében, hogy a teljes hulladékgazdálkodási rendszer egységesen működjön, és megfelelő biztosítékok álljanak rendelkezésre az egyes létesítményeket üzemeltető szervezet(ek) részére, a teljes hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetését egy közbeszerzési eljárás keretében kell beszerezni, mert csak így biztosított az, hogy a gyűjtést, szállítást végző szolgáltató a projektben megvalósított létesítményekben fogja a hulladékot szállítani, mely a projektben az európai uniós támogatás felhasználásának feltétele.

Mindezekre tekintettel lehetőség van a projekt kezdetén a projektben megvalósuló valamennyi létesítmény üzemeltetésére vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírására, mely egyben a projekt önrészéhez szükséges fedezet egy részét is megfelelően biztosítja, hiszen az

üzemeltetésért az Ajánlatkérő a szerződés megkötésekor koncessziós díj kérésére jogosult, mely a hasznosítási jog átengedésének ellenértéke.

A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fokozatosan lép hatályba, azaz a teljes rendszer egyes részeinek üzemeltetése az adott létesítmény, eszköz, berendezés Társulás által történő átvételét követően kerülne az üzemeltetőnek átadásra, mely biztosítja azt, hogy a létesítmények Megrendelő (Megbízó) általi átvétele során a létesítmény majdani üzemeltetője is jelen legyen, így közvetlenül a kivitelezőtől kapja meg az üzemeltető az összes információt, oktatást, mely a létesítmény hatékony üzemeltetését biztosítja.

A közszolgáltatók által beszedett díj fedezetét a lakossági befizetések képezik. A Társulás tagönkormányzatai a Társulási Megállapodásban kötelezettséget vállaltak arra, hogy a létrejövő rendszer fenntartható fejlődését biztosító díjakat állapítanak meg.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapítása önkormányzati elidegeníthetetlen jogkör, melyet az önkormányzat évente egyszer rendeletben állapít meg.

Az üzemeltetési koncepciót teljes terjedelmében a Társulási Megállapodás 5. sz. melléklete tartalmazza.

**3.) A Társulási Megállapodás V. - A Társulás vagyona, gazdálkodása - fejezetének V/1.c.) pontja második bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:**

A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján a költségvetési felügyeleti szerve által meghatározott pénzügyi intézmény önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani.

**4.) A Társulási Megállapodás VI. –Díjpolitika- fejezetének első bekezdése a következőkkel egészül ki:**

A Társulás tagönkormányzatai által elfogadott egységes díjpolitikai elveket, a díjképzés módját és összetevőit a Társulási Megállapodás 6. sz. melléklete tartalmazza.

**5.) A Társulási Megállapodás XIV. – Záró rendelkezések – fejezete a nyolcadik bekezdést követően egy új bekezdéssel egészül ki a következők szerint:**

A Társulás a Társulási Megállapodás IV/3. pontjába megfogalmazott feladatait 2009. január 1. napjával köteles ellátni, kivéve a IV/3.1. c) pontban, és a IV/3.2. b) pontban meghatározott feladatokat.

A IV/3.1. c) pontban meghatározott feladatot a Társulás minden Tagjára nézve változó időponttól, a Tagnak a Társulási Megállapodás jelen módosításának időpontjában hatályos közszolgáltatási szerződésének hatályát követő nappal köteles ellátni.

A IV/3.2. b) pontban meghatározott feladatot a Társulás 2009. december 1. napjával köteles ellátni.

**6.) A Társulási Megállapodás XIV. – Záró rendelkezések - fejezetének utolsó bekezdése a következőkkel egészül ki:**

5. sz. melléklet: Üzemeltetési koncepció

6. sz. melléklet: Egységes díjpolitikai elvek, a díjképzés módja és összetevői

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért az előterjesztett mellékletekről szóló nyilatkozattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **4 igen, 1 nem, 5 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
310/2008. (XII. 15.) számú határozata  
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás  
által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes  
Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. - Működtetés, üzemeltetés – pontjához  
tartozó mellékletekről, nyilatkozatokról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja, a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. – Működtetés, üzemeltetés- pontjához tartozó mellékletek, nyilatkozatok tárgyában a következőket **nem fogadja el:**

„A Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány 7.7.2. Működtetés, üzemeltetés részéhez a Képviselő-testület által az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, az 1-5. számú mellékletben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést a Képviselő-testület megismerte és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja.”

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a társulási megállapodásnak a bankszámlára vonatkozó előterjesztett módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 3 nem, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
311/2008. (XII. 15.) számú határozata  
a társulási megállapodásnak a bankszámlára vonatkozó módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a következőket:

„A Társulási Megállapodás V/1.c.) pontja második bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

**A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján a költségvetési felügyeleti szerve által meghatározott pénzügyi intézmény önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani.**

Felkéri a Tanács elnökét, hogy a határozatot küldje meg az előterjesztéssel együtt a tagi önkormányzatok számára.”

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

Határidő: haladéktalanul



**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a következőkkel: „A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsa a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett önálló bankszámláját meg kívánja szüntetni, és önálló bankszámlát kíván nyitni a Raiffeisen Bank Zrt. Székesfehérvári Fiókjánál. Felkéri a Tanács elnökét, hogy a határozatot küldje meg előterjesztéssel együtt a költségvetési felügyeleti jogkört gyakorló Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének.” kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 3 nem, 4 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
312/2008. (XII. 15.) számú határozata  
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás  
számlavezető bankjának változtatásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a következőket:

„A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsa a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett önálló bankszámláját meg kívánja szüntetni, és önálló bankszámlát kíván nyitni a Raiffeisen Bank Zrt. Székesfehérvári Fiókjánál.  
Felkéri a Tanács elnökét, hogy a határozatot küldje meg előterjesztéssel együtt a költségvetési felügyeleti jogkört gyakorló Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének.”

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester  
Határidő:azonnal

**Hajbin Tímea képviselő:** szeretném, ha tájékoztatást adnának a társulásnak arról, hogy csatornaügyben az önkormányzat az adósságszolgálati mutató erejéig már kötelezettséget vállal és semmi más kötelezettséget nem vállalhat.

#### **5. Szerződések**

**Juhász Csaba polgármester:** három szerződés előterjesztés-tervezete kerül tárgyalásra. Az első a temető melletti területnek a tervezési szerződése a településszerkezeti, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására.  
Megállapítom, hogy Dr. Rákosi Miklós képviselő kiment, a testület létszáma 9 főre csökkent.

Nincs hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület úgy dönt, hogy az ALBA EXPERT Mérnöki Iroda Bt.-vel kötendő, a településszerkezeti és szabályozási terv valamint a helyi építési szabályzat módosításáról szóló, előterjesztett tervezési szerződést elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ülése – 2008. december 15.

**313/2008. (XII. 15.) számú határozata  
az ALBA EXPERT Mérnöki Iroda Bt. tervezési szerződéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALBA EXPERT Mérnöki Iroda Bt.-vel kötendő, a településszerkezeti és szabályozási terv valamint a helyi építési szabályzat módosításáról szóló, előterjesztett tervezési szerződést elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.  
A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Juhász Csaba polgármester:** a második szerződés az INVEX Vagyonvédelmi és Kereskedelmi Kft. tervezési szerződése. Az iskolatűz után tárgyalunk velük és az iskola használatbavételi engedélyénél is szóba kerültek. Úgy kaptunk használatbavételi engedélyt, hogy érvényes tervvel rendelkezünk. A kivitelezésről szóló ajánlatot sikerült lealkudni. Egyelőre csak a tetőtéri részt kell kiépítenünk. Az egész 2-2,5 millió forint lett volna. A tűzoltókkal egyeztetve azt kértem, hogy tervezzék meg az egészet és adjanak egy ajánlatot a tetőtér kivitelezésére. Ez az ajánlat van itt. A fedezet az idei költségvetésben a jogtalan közműfejlesztési kamatkidadásainak fedezete.

Nincs hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** megállapítom, hogy Dr. Rákosi Miklós képviselő megérkezett, a testület létszáma 10 főre nőtt.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért az előbb elhangzott tűzjelzési kivitelezési szerződéssel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **10 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
314/2008. (XII. 15.) számú határozata  
az INVEX Vagyonvédelmi és Kereskedelmi Kft. tervezési szerződéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az INVEX Vagyonvédelmi és Kereskedelmi Kft. kötendő, az Általános Iskola automatikus gyengeáramú tűzjelző rendszer tervezéséről és kivitelezéséről szóló, előterjesztett tervezési szerződést elfogadja. Forrása a jogtalan közműfejlesztési hozzájárulás kamataira tervezett kiadás.  
Felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.  
A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

**Juhász Csaba polgármester:** Dr. Kovács Adrienn januártól a Székesfehérvári Városi Polgármesteri Hivatalnál fog dolgozni és így a továbbiakban nem tudja ellátni az itteni ügyvédi teendőket. Ő maga helyett Dr. Vágner Elzát ajánlotta. Kértünk egy ajánlatot, ami

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ülése – 2008. december 15.

lényegében ugyanaz, mint ami Dr. Kovács Adrienné volt, annyival kiegészülve, hogy közbeszerzési eljárásokban is vállal közreműködést. Kérem a javaslatokat.

**Teszár Tamás alpolgármester:** javaslom, hogy kérjünk még más ajánlatokat is. Mennyi lesz az ára?

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** 40.000,- forint plusz áfa.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a Faragó és Vágner Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének elnapolásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
315/2008. (XII. 15.) számú határozata  
a Faragó és Vágner Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének elnapolásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Faragó és Vágner Ügyvédi Iroda megbízási szerződéséről való döntést elnapolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

#### 6. Egyebek

**Juhász Csaba polgármester:** képviselői indítvány érkezett: Az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról. Felkérném az indítványozókat egy rövid előterjesztésre.

**Farkas János képviselő:** le van írva minden.

**Juhász Csaba polgármester:** az SZMSZ szerint röviden beszélni kellene róla, mitől jött ez az ötlet.

**Farkas János képviselő:** körbe kell nézni, milyenek az utcák. Például az Arany János utca, a Vörösmarty utca, a Jókai utca, a Kölcsey utca.

**Farkas Jenő képviselő:** nem sokat kell itt magyarázni. Vagy tudomásul vesszük, vagy nem. Ez egy képviselői beadvány. Ki van dolgozva, érthető.

**Petz Ernő képviselő:** nem Te kifogásoltad, hogy az aznap érkezett anyagról nem tudsz dönteni? Még nem olvastam el, Te nem akarod elmondani.

**Juhász Csaba polgármester:** hol tapasztalták képviselőtársaim, hogy a jelzőtáblákkal problémák vannak?

**Farkas János képviselő:** például a Sport utca végén kidöntötte egy autót. Még valahol volt.

**Juhász Csaba polgármester:** gondolom, ha valaki leír egy előterjesztést, akkor valami alapján teszi. A másik kérdésem az, hogy az átereszekkel kapcsolatban hol láttak hiányosságokat?

**Farkas János képviselő:** Petőfi utca és Köztársaság utca sarkán.

**Juhász Csaba polgármester:** úgy tudom, hogy ott korábban mély árok volt. Az feltöltődött, ott nincs áteresz. Én ma végigjártam az összes átereszt, a fiúk rendszeresen karbantartják azokat.

**Farkas János képviselő:** a Szabadság utcában is van egy rész, amit már többször kértem, hogy nézzetek utána. Ott valahová eltűnik a víz.

**Juhász Csaba polgármester:** a csatornakivitelező szerint az áteresz ott végig be volt temetve. Ott nem is folya el a víz, szerintük nem az ő hibájuk.

**Farkas János képviselő:** most a Szabadság utcán megcsinálták az átereszt. A csatornát úgy engedélyezték, hogy legyen árok. Van árok, a víz befolyik az átereszbe és a másik oldalon nem megy ki.

**Juhász Csaba polgármester:** felolvassa a határozati javaslatot.

**Petz Ernő képviselő:** egy kérdésem lenne. Nyilván ez egyik sem új téma. Volt korábban is hídfelmérés, ugye? Tehát akkor csak meg kell bízni ugyanazt az embert.

**Teszár Tamás alpolgármester:** elő kell keríteni a hídvizsgálati jegyzőkönyveket, amelyeket félévente készítettek.

**Hajbin Tímea képviselő:** volt erről beszámoló? Ki csinálta ezt régen?

**Farkas János képviselő:** az átereszekkel kapcsolatban szeretném mondani, hogy a TSZ udvartól, ahol megy egy nagy árok (a „kiserdő” mögött) régen mindig volt karbantartás.

**Juhász Csaba polgármester:** tavasszal. Mások voltak kint, akik karbantartják. A TSZ fizet ezért.

A hídfelméréssel kapcsolatban, ha 2005-ben, 2006-ban végignézzük a számlákat, biztosan találunk olyat, ami erről szól.

**Teszár Tamás alpolgármester:** és vannak jegyzőkönyvek is, amelyek erről szólnak.

**Petz Ernő képviselő:** az első pontban felsorolt dolgokat ki jogosult megcsinálni? (megkopott KRESZ táblák) A képviselők?

**Teszár Tamás alpolgármester:** úgy gondolom, hogy erről a határozati javaslatról nem kell dönteni, mert ha ezt jogszabály előírja, akkor azt meg kell csinálni, nem kell róla szavazni.

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** ha nem lesz meg a határozat, akkor a jogszabály él. A lényeg, hogy a jogszabállyal ne szülessen ellentétes határozat.

**Teszár Tamás alpolgármester:** nézzük meg, hogy ez eddig hogy volt, eddig ki csinálta, milyen megbízás alapján. Akkor kiderül az ára is. Az a módosító javaslatom, hogy utána kell nézni, milyen jogszabályi kötelezettség írja ezeket elő. Ezt teljesíteni kell, ha pedig mindez megtörtént, akkor hallgassunk meg erről egy beszámolót a júniusi testületi ülésen.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért azzal, hogy miután a közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról készült korábbi jegyzőkönyveket előkerestük, a szükséges vizsgálatokat lefolytattuk, hallgassunk meg erről egy beszámolót júniusban, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 1 nem, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
316/2008. (XII. 15.) számú határozata  
az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak  
hídvizsgálatáról szóló képviselői indítvány módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy miután a közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról készült korábbi jegyzőkönyveket előkerestük, a szükséges vizsgálatokat lefolytattuk, hallgassunk meg erről egy beszámolót júniusban. A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester  
A határozat végrehajtásának határideje: június

**Juhász Csaba polgármester:** aki a módosítással együtt elfogadja az előterjesztett határozatot, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **3 igen, 2 nem, 5 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
317/2008. (XII. 15.) számú határozata  
az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak  
hídvizsgálatáról**

Tordas Község Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak vizsgálatáról szóló előterjesztést. A képviselő-testület a jogszabályok által a ráruházott feladatok ellátása érdekében az alábbiakat **nem fogadja el:**

- 1.) A közutak biztonsága érdekében ellenőrizni kell a meghibásodott, eltűnt, megkopott KRESZ táblákat, és azonnal gondoskodni kell kicserélésükről, pótlásukról.
- 2.) Szakirányú végzettséggel rendelkező személlyel el kell végeztetni a rendszeres hídvizsgálatot.
- 3.) A hídvizsgálati jegyzőkönyv alapján a szükséges nyilvántartás aktualizálásáról, a megállapított hibák kijavításáról gondoskodni kell.
- 4.) A falut elkerülő csapadékvíz elvezető rendszer hídáterezei vizsgálatáról, a szükséges karbantartásról gondoskodni kell.
- 5.) Miután a közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról készült korábbi jegyzőkönyveket előkerestük, a szükséges vizsgálatokat lefolytattuk, hallgassunk meg erről egy beszámolót júniusban.

**Juhász Csaba polgármester:** egyebek napirendben: a korábbi ülésen elnapoltuk Bokros Anna kérelmét a gázbekötéssel kapcsolatban. 4 métert foglalna el a területből, amelyre nem lehet építeni. A helyi építési szabályzatban egyébként 4,5 méterig nem lehet építkezni. Ez egy kisebb nyomású vezeték lesz, amire természetesen mi ráköthetünk.

**Farkas János képviselő:** tehát az önkormányzati telken jönne be a gázvezeték. Ha szolgalmi jogot adunk valakinek, ott később semmit nem lehet csinálni. A telek értéke csökken. Miért nem lehet ezt úgy megoldani, mint a csatornánál?

**Hajbin Tímea képviselő:** már volt róla szó, de nem volt itt azon az ülésen.

**Juhász Csaba polgármester:** az úton az E-On vezeti a gázt, ehhez csak neki van joga, az a megoldás több millió forintba kerülne.

**Hajbin Tímea képviselő:** nem csinálhatja meg saját magának, köteles megbízni az E-Ont.

**Farkas Jenő képviselő:** megvette ezt a telket, ez ezzel jár.

**Hajbin Tímea képviselő:** 2,5 millió forintos ajánlatot kapott. Így meg megoldja 50.000,- forintból.

**Juhász Csaba polgármester:** az a csere, hogy mi ott hátul tudunk még rákötni.

**Farkas János képviselő:** a telek értéke csökken. Eddig már sokan átvitték az út alatt a gázt.

**Juhász Csaba polgármester:** lehet, hogy az a cső nem bírja el.

**Farkas Jenő képviselő:** javasolnám, hogy az a két tulajdonos, aki eladta a telke végét, az engedje be ott a gázt bevezetni.

**Farkas János képviselő:** ne csináljunk ebből problémát magunknak.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért az előterjesztett határozattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **1 igen, 6 nem, 3 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
318/2008. (XI. 25.) számú határozata  
a Sport u 14. sz. alatti ingatlanon, szolgalmi jogos gázvezeték építéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a tulajdonában lévő Sport u. 14. sz. ingatlanon, szolgalmi jogos gázvezeték épüljön a Vajda János u. 2. sz. alatti telekig úgy, hogy az önkormányzatnak lehetősége legyen a kiépített gázvezetékre min. 4 lakást még rákötni.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** a helyi építési szabályzat módosítása. A múltkori ülésen említettem, hogy a régi evangélikus iskola ügyében pályázunk. Több felújításra is lehetne pályázni (pl. belső) akkor, ha helyi védettség alatt van az épület. Úgy gondolom, maga az épület a központban szerepel és olyan jellegű, hogy nyugodtan helyi védelem alatt állhat. Erről szól a határozati javaslat.

**Farkas Jenő képviselő:** marad az épület így vagy átalakítják?

**Juhász Csaba polgármester:** maga a funkciója marad, a felújítás során a homlokzat átépítése, nyílászárócseré merült fel. Nem új dolgokat építenénk oda, hanem jelenlegi állapotában akarjuk megőrizni. A módosításnak nem lenne költsége, mert a Feldhoffer kertészeti módosításával együtt kerülne bele a helyi építési szabályzat szövegezésébe.

**Farkas Jenő képviselő:** ez nem a régi állapota az épületnek. Nem fognak bennünket kötelezni valamire?

**Hajbin Tímea képviselő:** a magtár is helyi védettség alatt állt.

**Juhász Csaba polgármester:** annyi felmerült, hogy a rajzterembe, - ami most kézműves terem - célszerű lenne az utca felé ugyanolyan nyílászárókat berakni.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért a helyi építési szabályzat eme módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **10 igen, egyhangú** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
319/2008. (XII. 15.) számú határozata  
Tordas község szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ülése – 2008. december 15.

**4/2005. (V. 25.) számú rendelet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Tordas község szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló 4/2005. (V. 25.) számú rendelete - a következő módosítás során - 17. § (2) bekezdése k./ ponttal egészüljön ki az alábbiak szerint:

17. § (2) Helyi védelem alatt áll:

k./ régi evangélikus iskola épülete (Köztársaság út 1. hrsz. 128)

Felelős: polgármester

Határidő: a HÉSZ következő módosítása

**Juhász Csaba polgármester:** a következő téma egy ma érkezett anyag.

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** az építéshatósági jogszabályok változtak, 2008. szeptemberétől elismeri a Társulási Megállapodásokat a módosított kormányrendelet. Jelenleg Martonvásárhoz vagyunk besorolva. A Társulási Megállapodás gyakorlatilag feléledt, mivel nem került visszavonásra a tavalyi év végén. A martonvásári jegyző úr kiszámolta, hogy mennyibe kerül nekünk a 2009-ben az építéshatósági társulás fenntartása. Ez 1 millió forint körüli összeg. Ha a képviselő-testület ebben a társulásban a továbbiakban nem kíván részt venni – nem kötelező feladat - akkor a feladat átkerül Ercsi Város jegyzőjéhez, aki ingyenesen látja el ezt a tevékenységet. Az ügyfeleknek ebben az esetben nem Martonvásárra, hanem Ercsibe kellene járnia.

**Juhász Csaba polgármester:** korábban úgy volt, hogy 10 órát vásárolt Tordas Önkormányzata az építéshatósági feladatokból, volt egy ügyintéző, akinek szintén megvolt a bére. Akkor az órára fizettünk. A mostani javaslat szerint ügyiratokra lenne lebontva ez a dolog. Idén Tordason 185 építéshatósági ügyirat volt, Martonvásáron 288, Baracskán 110 körül, Gyúron 59. Én egy kicsit soknak tartom ezt a dolgot. Kértem a Koltai urat, hogy szeretnénk látni, milyen típusú ügyiratok voltak. Szerintem módosítások vannak nagy számban. Nem tudom, mitől lett ilyen sok.

Van most egy érvényben lévő társulási megállapodásunk, az nem erről szól. Szerintem az a minimum, hogy a társulási megállapodást módosítása legyen előttünk a vonatkozó költségekkel.

**Hajbin Tímea képviselő:** de ha nem döntünk, van rá esély, hogy megszűnik.

**Juhász Csaba polgármester:** nem gondolnám.

**Hajbin Tímea képviselő:** ez nem kötelező feladat.

**Farkas János képviselő:** ha kilépnénk ebből a társulásból, ennek van egy bizonyos határideje, hogy mennyit gondolkodhatunk. Olyan nincs, hogy azonnal megszűnik.

**Teszár Tamás alpolgármester:** a lényege az, hogy Ercsiben ingyen van, viszont ha mi fizetünk, az embereknek nem kell messzire mennie.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ülése – 2008. december 15.

**Juhász Csaba polgármester:** tavaly 1,2 millió forintot fizettünk, ehhez képest most kicsit kevesebb lenne.

**Hajbin Tímea képviselő:** én azt javaslom, hogy úgy kellene tárgyalni, hogy az ügyiratszám alatti leosztást negyedévente vizsgáljuk felül. Azt kell nézni, hogy valójában mennyi ügyirat keletkezik.

**Juhász Csaba polgármester:** év végén korrigálni kellene, hiszen az előző évi számok alapján fizetünk.

**Farkas János képviselő:** egy évre van lebontva?

**Hajbin Tímea képviselő:** negyedévente fizetünk, de egy évre van megállapítva.

**Juhász Csaba polgármester:** tehát a következő ülésre kérjük az előterjesztést, a mai ülésen javaslom az elnapolást.

Nincs több hozzászólás.

**Juhász Csaba polgármester:** aki egyetért, hogy az építéshatósági társulásról szóló döntést elnapoljuk, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 1 nem** szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
320/2008. (XII. 15.) számú határozata  
az építéshatósági társulásról szóló döntés elnapolásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az építéshatósági társulásról szóló döntést elnapolja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

**Juhász Csaba polgármester:** kistérségi társulási ülésen felmerült a közmunka programban való részvétel. Ezzel kapcsolatban ismét módosultak a jogszabályok. Foglalkoztatási tervet kell készíteni. Kell valaki, aki ezzel foglalkozik, beszámolókat kell készíteni. A kistérségnek az a javaslata, hogy az egész közmunka programot csináljuk közösen kistérségi szinten. A gyúrói polgármester úrral felvetettük, hogy ennek itt nem nagyon voltak hagyományai. Mi folyamatosan kapcsolatban vagyunk jelenleg is a munkaügyi központtal, hiszen közhasznú pályázatokon veszünk részt. Akik nálunk segítettek és akiket közmunkaprogramba be lehetne venni, azok nem mind alkalmasak rá egészségügyileg. Nálunk nagyon kevés az a létszám, akit lehetne foglalkoztatni. Erről az év elején még beszélni kell.

Kérem a további egyebeket.

**Dr. Rákosi Miklós képviselő:** „örömmel” láttam, hogy Tordas-Martonvásár határában a szemétkerakó területnél csináltak egy árkot. Ma délután azonban, amikor jöttem haza, magasan tele volt szemetes zsákokkal.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ülése – 2008. december 15.

**Hajbin Tímea képviselő:** az adókkal kapcsolatban szeretnék érdeklődni. December 12-i dátummal láttam az adók állását, s az látszik, hogy az összes adónemben elértük a több, mint 90 %-ot, ezért szeretnék gratulálni a körjegyző úrnak és az adóügyi előadónak. Sikeresen behajtották a gépjárműadót is, pedig abban nagyon nagy elmaradás volt egy hónappal ezelőtt. Viszont a telekadó kérdés még mindig nem oldódott meg, a kivetéshez képest még mindig 50 %-nál áll. Utolsó információink azok voltak, hogy a Közigazgatási Hivatal, mint másodfokú adóhatóság elfogadta a határozatainkat, - volt egy része, amit megsemmisített, de azt levettük a tervszámokból - a fennmaradó kérdésekben végrehajtási eljárás indult. Szeretném megkérdezni, hogy hány adózó ellen indult végrehajtási eljárás és ezek a végrehajtási eljárások milyen fázisban vannak most?

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** telekadó ügyben két adózó ellen indult végrehajtási eljárás, az egyik eljárást a Fejér Megyei Bíróság felfüggesztette.

**Hajbin Tímea képviselő:** ez mekkora adóbevételt érint?

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** 10 millió forint körüli adóbevételt.

**Hajbin Tímea képviselő:** ezek azok a határozatok, amelyeket a Közigazgatási Hivatal, mint másodfokú adóhatóság már jóváhagyott?

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** ezek jogerős határozatok.

**Hajbin Tímea képviselő:** az adós nem hajlandó fizetni?

**Dr. Matota Kornél körjegyző:** az adós megfellebbezte, a végrehajtás elindult, de a behajtás menete közben született meg az a Fejér Megyei Bírósági végzés, miszerint a végrehajtás felfüggesztésre került.



**Hajbin Tímea képviselő:** ez az az eljárás volt, amit lehetett látni a bolt előtt kifüggesztve az árverésekről?



**Dr. Matota Kornél körjegyző:** adótitok miatt erről nem nyilatkozhatok.

A másik adózó esetében 1,5 millió forint összegű adóról van szó. Beadtuk a végrehajtási kérelmet, 430.000,- forint realizálódott körülbelül. Ennek a végrehajtása még folyamatban van.

**Hajbin Tímea képviselő:** köszönöm a tájékoztatást.

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 20 óra 15 perckor bezárja a testületi ülést.

  
Juhász Csaba  
polgármester  
  
Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ülése – 2008. december 15.

  
Dr. Matota Kornél  
körjegyző  
  
Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ülése – 2008. december 15.

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2008. (XII. 16.) számú rendelete**

**az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának  
megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) számú rendelet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése és az „árak megállapításáról” szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésének és 11. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) számú rendelet (továbbiakban: R) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A R. 3. § (1) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

„A közüzemi vízközműről szolgáltatott ivóvíz díja 2009-ben (Ft/m<sup>3</sup>):

- |                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| - közületi fogyasztók esetében  | 360 Ft + ÁFA  |
| - lakossági fogyasztók esetében | 240 Ft + ÁFA” |

**2. §**

Jelen rendelet 2009. január 1. napján lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti. Kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a körjegyző gondoskodik.

Tordas, 2008. december 15.

  
Juhász Csaba  
polgármester  


  
dr. Matota Kornél  
körjegyző  


Záradék: A rendelet kihirdetve 2008.\*december 16. napján

  
dr. Matota Kornél  
körjegyző  


**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2008. (XII. 16.) számú rendelete**

**a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló  
5/2004. (IV. 21.) számú rendelet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „hulladékgazdálkodásról” szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazása alapján a köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) számú rendelet (továbbiakban: R) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A R. 22. § (2) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

„A szemétszállítási díj mértéke (egy db 120 l-es szemetes edényre /továbbiakban: kuka/ vetítve) 2009-ben: 193,- Ft + áfa/ürítés; 10.000,- Ft/év + áfa

- a zártkert területén történő lakossági szemétszállítás díját időarányosan a tervezett 9 hónapra kell számítani.

A képviselő-testület a szolgáltatás díját évente – december 31-ig felülvizsgálja.

Tordas Község területén a többleshulladék elszállítására szolgáló zsák bruttó ára 495,- Ft/darab. A zsák ára magában foglalja a gyűjtés és a szállítás költségét is.”

**2. §**

Jelen rendelet 2009. január 1. napján lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti. Kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a körjegyző gondoskodik.

Tordas, 2008. december 15.

  
Juhász Csaba  
polgármester  


  
dr. Matota Kornél  
körjegyző  


Záradék: A rendelet kihirdetve 2008. december 16. napján

  
dr. Matota Kornél  
körjegyző  


## ELŐTERJESZTÉS

### Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2008. (XII. 15.) számú rendelete

#### az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) számú rendelet módosításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése és az „árak megállapításáról” szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésének és 11. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 2/2006. (III. 29.) számú rendelet (továbbiakban: R) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1. §

A R. 3. § (1) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

„A közüzemi vízközműről szolgáltatott ivóvíz díja 2009-ben (Ft/m<sup>3</sup>):

- |                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| - közületi fogyasztók esetében  | 360 Ft + ÁFA  |
| - lakossági fogyasztók esetében | 240 Ft + ÁFA” |

#### 2. §

Jelen rendelet 2009. január 1. napján lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti. Kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a körjegyző gondoskodik.

Tordas, 2008. december

Juhász Csaba  
polgármester

dr. Matota Kornél  
körjegyző





FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság  
8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.  
Tel.: (22)535-800, fax.: (22)315-598

### ELŐKALKULÁCIÓ

Szolgáltatás megnevezése: Gyúró - Kajászó - Tordas Ivóvízszolgáltatás 2009.

Adatok: eFt-ban

Sor- szám	Megnevezés		2009. évi árterv
1.	Szolgáltatás	lakosság részére	161
2.	összesen em <sup>3</sup>	nem lakosság részére	36
3.	Szolgáltatások összesen em <sup>3</sup>		197
4.	Közvetlen anyagköltség		2 973
5.	Vásárolt víz költsége		-
6.	Technológiai villamos energiaköltség		6 900
7.	Személyi jellegű ráfordítások		12 190
8.	Terv szerinti értékcsökkenési leírás		4 135
9.	Igénybe vett szolgáltatások		1 521
10.	Vízkezeléshasználati díj		891
11.	Egyéb szolgáltatások		-
12.	Összetett közvetlen költségek	Javítási, karbantartási költség	7 728
13.		Szállítási, rakodási költség	1 310
14.		Egyéb segédüzemi költség	860
15.	<b>KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG</b>		<b>38 508</b>
16.	Üzemi általános költség		4 176
17.	<b>SZÚKÍTETT ÖNKÖLTSÉG</b>		<b>42 684</b>
18.	Értékesítés közvetett költségei		6 394
19.	<b>TELJES ÖNKÖLTSÉG</b>		<b>49 078</b>
20.	Egyéb ráfordítások		1 390
21.	<b>RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN</b>		<b>50 468</b>
22.	Javasolt díj	- lakossági díj	240
24.	(Ft/m <sup>3</sup> , Áfa nélkül)	- közületi díj	360

2008  
226  
338

Székesfehérvár, 2008. november 28.

### ELŐTERJESZTÉS

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2008. (.....) számú rendelete

a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló  
5/2004. (IV. 21.) számú rendelet módosításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „hulladékgazdálkodásról” szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazása alapján a köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) számú rendelet (továbbiakban: R) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1. §

A R. 22. § (2) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

„A szemétszállítási díj mértéke (egy db 110 l-es szemetes edényre /továbbiakban: kuka/ vetítve) 2009-ben: 193 Ft + áfa/ürítés; 10.033 Ft/év + áfa

- a zártkert területén történő lakossági szemétszállítás díját időarányosan a tervezett 9 hónapra kell számítani.

A képviselő-testület a szolgáltatás díját évente – december 31-ig felülvizsgálja.

Tordas Község területén a többlethulladék elszállítására szolgáló zsák bruttó ára 495,- Ft/darab. A zsák ára magában foglalja a gyűjtés és a szállítás költségét is.”

#### 2. §

Jelen rendelet 2009. január 1. napján lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti. Kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a körjegyző gondoskodik.

Tordas, 2008. december

Juhász Csaba  
polgármester

dr. Matota Kornél  
körjegyző

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. évi munkaterve

hónap	Téma	előterjesztő
január	a 2009. évi előzetes költségvetés tárgyalása beszámoló a közművelődésről a 2009. évi kulturális programok elfogadása	polgármester intézményvezető intézményvezető
február	a 2009. évi költségvetés tárgyalása hatályos szerződések szükség szerinti módosítása együttes ülés Gyúró község képviselőtestületével	polgármester polgármester polgármester
március	a 2008. évi költségvetés szükség szerinti módosítása a 2008. évi zárszámadás elfogadása rendeletek szükség szerinti módosítása az intézményfenntartói társulások felülvizsgálata	polgármester polgármester jegyző polgármester
április	beszámoló a 2008. évi belső ellenőrzésről a 2008. év közbiztonsági beszámolója beszámoló a családsegítői és gyermekjóléti tevékenységről intézmények beszámolója együttes ülés Gyúró község képviselőtestületével	polgármester polgármester intézményvezető intézményvezető polgármester
május	beszámoló a társulás működéséről védőnő beszámolója támogatott szervezetek beszámolója	polgármester védőnő szerv. Vezetője
június	döntés címekről, kitüntetésekéről	polgármester
július	ülésszünet	
augusztus	ülésszünet	
szeptember	a 2009. évi költségvetés I. félévi beszámolója a 2009. évi költségvetés szükség szerinti módosítása döntés a Bursa Hungarica pályázaton való indulásról	polgármester polgármester polgármester
október	önkormányzati rendeletek felülvizsgálata, szükség szerinti módosítása	jegyző
november	a 2009. évi költségvetés III. negyedévi beszámolója a 2009. évi költségvetés szükség szerinti módosítása a 2010. évi költségvetési koncepció elfogadása a 2010. évi belső ellenőrzési terv a Bursa Hungarica pályázat elbírálása	polgármester polgármester polgármester polgármester polgármester
december	rendeletek szükség szerinti módosítása közmeghallgatás beszámoló a Körjegyzőség tordasi hivatalának munkájáról a képviselő-testület 2010. évi munkatervének elfogadása	jegyző polgármester jegyző polgármester



**Előterjesztés**  
**a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által**  
**megvalósítani tervezett Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszerhez**  
**szükséges tagi önkormányzatok által meghozni szükséges döntések érdekében**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósításához több kérdésben is szükséges a tagi önkormányzatok képviselő-testületeinek döntése, amelyek érdekében a következő tájékoztatást, illetve döntési javaslatokat teszem:

**I.**  
**Előzmények**

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást a társuló önkormányzatok 2006. évben azzal a céllal hozták létre, hogy a Közép-Duna Vidéke térségének integrált szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerét létrehozzák, az integrált szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer feladatait ellássák, valamint az ennek megvalósítását szolgáló közös pénzalapot létrehozzák. A Társulási Megállapodásban tagok megállapodtak abban, hogy a rögzített célok elérése érdekében, önkormányzati felelősségvállalással pályázatot nyújtanak be a KA program keretében igénybe vehető támogatásra.

A Társulási Megállapodást aláíró Tagok kijelentették, hogy együttes pályázatuk sikere érdekében kiküszöbölnék minden, a hatáskörükbe tartozó és a helyi önkormányzati érdekekkel nem ütköző, a megvalósítást akadályozó folyamatot, cselekményt, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne. Így figyelemmel lesznek az Európai Unió és a magyar jog KA támogatásra vonatkozó előírásaira, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá eleget tesznek a támogatási szerződésbe foglalt mindennemű, például törlesztési, adatszolgáltatási, tájékoztatási, megőrzési feladataiknak.

Tagok kijelentették, hogy a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik a Társulási Megállapodásban megfogalmazott elveket és az ott megfogalmazott érképrioritást.

Ezen tevékenységeik, mint a saját hatáskörben történő jogszabályalkotás (pl.: helyi rendezési tervek, szolgalmi jogok, belterületbe vonás, telekhatár módosítás stb.) mind olyan feladatok, melyek nélkülözhetetlenek a projekt végrehajtásához. Ugyanezen elv vonatkozik a már esetlegesen megkötött, illetve működő üzemeltetési szerződésekre, valamint az önkormányzati foglalkoztatás- és árszabályozás-politikára (rendeletekre) is.

A Társulási Megállapodást aláíró Tagok a projekt előkészítése, megvalósítása érdekében kötötték meg szerződésüket, hozták létre szervezeteiket.

Működésük időtartama alatt, annak keretében többek között az alábbi feladatok teljesítését vállalták:



- a projekt megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással,
- az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, -
- be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik,
- a projekt végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzési törvény, a hatósági árszabályozás előírásait, valamint tekintettel lesznek a későbbiekben megalkotandó, a végrehajtás részletes szabályait megállapító rendeletekre,
- a megvalósuló projekt terv szerinti üzemeltetésére vagy annak biztosítására,
- a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése, így különösen az Európai Unió KA programjában való részvétel,
- az önrész biztosítására és a Társulás működésének elősegítésére,
- a projekt kidolgoztatása;
- a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- nemzetközi támogatás megszerzése feltételeinek biztosítása;
- közbeszerzési pályázatok kiírása, a pályázati eljárás lefolytatása;
- költségfelosztás elfogadása a települések között;
- szolgáltatás-értékesítési díjkalkuláció elkészítése, elfogadása;
- hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése;
- hulladékgyűjtő szigetek és hulladékudvarok építése;
- új hulladékkezelő telepek létesítése;
- hulladékhasznosító mű építése;
- meglévő, környezetvédelmi szempontból megfelelő, működő hulladékkezelő létesítmények igénybevétele, valamint a meglévő hulladéklerakók rekultivációja;
- együttműködés a közszolgáltató társaságokkal;
- projekt megvalósulása után a projekt által kialakított rendszer igénybevétele.

A tagi önkormányzatok vállalták, hogy a projekt érdekeihez igazodóan a kapcsolódó önkormányzati rendeleteiket egységesítik, módosítják.

## II.

### A Társulási Megállapodásban rögzített célok elérésének folyamata, jelenlegi helyzete

A Társulás tagi önkormányzatainak közigazgatási területén található felhagyott hulladéklerakók rekultivációja 100%-os uniós forrás biztosításával folyamatban van.

Az egységes hulladékgazdálkodási rendszer kiépítéséhez szükséges forrás biztosítása érdekében a KEOP 1.1.1. pályázat benyújtásra került.

Az uniós források eléréséhez meghatározott feltételrendszerek, valamint a Társulási Megállapodásban rögzített kötelezettségvállalások teljesítéséhez, azonban még a következők meghatározása szükséges:

#### 1.) a megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetési koncepciójának kidolgozása

- 2.) az egységes díjpolitika elveinek, a díjképzés módjának és összetevőinek meghatározása
- 3.) a KEOP1.1.1. elnevezésű pályázat finanszírozásához 30% önrész szükséges, ennek biztosítását szolgáló intézkedések

#### 1.) A megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetési koncepciójának kidolgozása

A Társulás Tanácsa 2008. október 28-án megtartott ülésén döntést hozott az üzemeltetési koncepcióról, amelynek kialakításakor a következőket vette figyelembe:

- az egységes hulladékgazdálkodási rendszer a KEOP1.1.1. projekt eredményeként jön létre, melynek kedvezményezettje az önálló jogi személyiségű Társulás, a projekt eredményeként keletkező valamennyi létesítmény, eszköz, berendezés a Társulás tulajdonába kerül,
  - a létrejövő hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetése csak úgy oldható meg jogszerűen és egyben hatékonyan, ha a rendszer létesítményeinek tulajdonosa egyben a hulladékgazdálkodási feladatok ellátásának kötelezettje is, ennek érdekében a tagi önkormányzatoknak a szilárd hulladékgazdálkodási közfeladatainak ellátási kötelezettségét át kellene ruházniuk a Társulásra
  - A Társulásnak a közszolgáltatók beszerzésére olyan közbeszerzési eljárást kell kiírnia, mely biztosítja a rendszer egységességét, összehangolt működését,
  - az önkormányzatok közszolgáltatási díjmegállapítása a Társulás által szolgáltatott adatok alapján valósuljon meg az egységes alapelvek figyelembe vételével, az önkormányzatok a Társulás által az önkormányzatok felé benyújtandó díjakat, díjmeléseket egyeztetni tudják a Társulási Tanácsban,
  - a közbeszerzési eljárás alapján a közszolgáltató kiválasztására a projekt kezdetén kerüljön sor, és a Társulás koncessziós díj kifizetését kérje a közszolgáltatótól a szerződés megkötésekor, ezzel biztosítva a projekt önrészének egy meghatározott hányadát,
  - a Társulás, mint a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásának kötelezettje e feladatát a közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott közszolgáltató útján látja el oly módon, hogy a tulajdonában lévő létesítményeket, eszközöket bérbe, vagy vagyonkezelésbe adja a közszolgáltatónak,
- / A Társulás Tanácsa által elfogadott üzemeltetési koncepció az előterjesztés **1.sz. mellékletét** képezi./

#### 2.) Az egységes díjpolitika elveinek, a díjképzés módjának és összetevőinek meghatározása

Az európai uniós támogatás feltétele, hogy a tagönkormányzatok a közszolgáltatási díj megállapítása során érvényesítsék a pályázatból eredő fenntartható fejlődést biztosító díjpolitikát.

Amennyiben az önkormányzatok ezen vállalásuknak nem tesznek eleget, úgy a támogatás visszavonásra kerül. Ezen kötelezettségvállalásra már egy előző előterjesztés során javaslatot tettünk az önkormányzatoknak, amely döntést az önkormányzatok többsége már meg is hozott. A Társulási Megállapodás e tárgyban történő módosításához szükséges a még hiányzó önkormányzati döntések meghozatala is.

A KEOP 1.1.1. pályázat feltételrendszere előírja, hogy az egységes, a fenntartható fejlődést biztosító díjpolitika vállalása mellett a tagi önkormányzatoknak el kellene fogadniuk a létrejövő rendszer díjpolitikai elveit, a díjképzés módját és összetevőit is. Ezen anyag a



jelenleg hatályos jogszabályok figyelembe vételével elkészült, melyet az előterjesztés 2. sz. melléklete tartalmaz.

**3.) a KEOP 1.1.1. elnevezésű pályázat finanszírozásához 30% önrész szükséges, ennek biztosítását szolgáló intézkedések**

A KEOP 1.1.1. pályázathoz 30% önrész biztosítása szükséges, ennek érdekében a Társulás Tanácsa kötvénykibocsátás lehetőségéről döntött legutóbbi ülésén. Döntése meghozatalának előkészítése során banki ajánlatokat kért be, amelynek eredményeként a Raiffeisen Bank Rt. tett ajánlatot a tervezett finanszírozási konstrukcióra. A finanszírozás egyik feltétele, hogy a Társulás számlavezető bankja a finanszírozási konstrukciót biztosító bank legyen.

A Tanács ennek érdekében, figyelemmel a jelenlegi jogszabályi háttérre, döntött arról, hogy a Társulási Megállapodás e tárgyban történő módosítását javasolja a tagi önkormányzatok számára. Ezen javaslat az előterjesztés 3. sz. mellékletét képezi.

**III.**

**Az egységes hulladékgazdálkodási rendszer megvalósításához, illetve a KEOP 1.1.1. elnevezésű pályázat eredményes elbírálásához szükséges időszerű, a tagi önkormányzatokat érintő feladatok**

**A.) A Társulási Megállapodás módosítására, illetve kiegészítésére vonatkozó képviselő-testületi határozatok meghozatala, amely kiterjed:**

- számlavezető bank választására
- az önkormányzatok szilárd hulladékgazdálkodási feladatainak és hatásköreinek Társulásra történő átruházására
- üzemeltetési koncepció elfogadására
- egységes díjpolitika elveinek, a díjképzés módjának és összetevőinek meghatározására

**B.) Képviselő-testületek határozatai a következőkről:**

A Hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának – továbbiakban: RMT- 7. fejezete tartalmazza a működtetés, üzemeltetés bemutatását.

A KEOP 1.1.1. elnevezésű pályázat kiírása megköveteli, hogy a RMT 7. fejezete mellékleteinek tartalmáról a tagönkormányzatok képviselő-testületei határozati formában nyilatkozzanak.

A mellékletek a következők:

- 1. sz. melléklet: adott önkormányzatoknak a pályázat benyújtásakor hatályos közszolgáltatási szerződésai
- 2. sz. melléklet: helyi önkormányzatoknak a pályázat benyújtásakor hatályos, az adott közszolgáltatás ellátására és ármegállapítására vonatkozó helyi önkormányzati rendeletek főbb azonosító adatai
- 3. sz. melléklet: a projekt keretében megvalósuló eszközzrendszer tervezett működtetési formáját és a közszolgáltatók kiválasztására irányuló tervezett eljárást, annak tervezett időpontját (üzemeltetési koncepció)
- 4. sz. melléklet: nyilatkozat arról, hogy a projekt megvalósításához szükséges saját forrás finanszírozásába a jövőbeni üzemeltető(ke)t be kívánja-e vonni, vagy sem



- 5. melléklet: díjpolitika elvei, díjképzés módja és összetevői
- 6. sz. melléklet: érintett képviselő-testületek határozatai arról, hogy az általuk az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, az 1-5. számú mellékletben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést ismerik és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják,

Az 1. és 2. számú mellékletben szereplő szerződéseket, valamint önkormányzati rendeletek főbb azonosító adatait a tagönkormányzatok Polgármesteri Hivatalaitól megkaptuk és annak megfelelően szerepeltettük. Ezen mellékleteket az előterjesztés 4. sz. melléklete tartalmazza.

A 3. számú mellékletben szereplő üzemeltetési koncepciót a Társulás Tanácsa megtárgyalta és elfogadta, döntésük alapján javasoljuk jelen előterjesztés keretében elfogadásra a képviselő-testületeknek. Ezen mellékletet az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

A 4. számú mellékletben szereplő nyilatkozat a Társulás Tanácsának döntése alapján úgy szól, hogy a saját forrás finanszírozását a Társulás kötvénykibocsátással kívánja biztosítani, a jövőbeni üzemeltetőket a finanszírozásba nem kívánja bevonni. Ezen nyilatkozatot az előterjesztés 4. sz. melléklete tartalmazza.

Az 5. számú mellékletben szereplő díjpolitika elveit és díjképzés módját, összetevőit jelen előterjesztés keretében javasoljuk elfogadásra a képviselő-testületeknek. Ezen mellékletet az előterjesztés 2. sz. melléklete tartalmazza.

**IV.**

**Javaslatétel határozat-tervezetek elfogadására**

**IV/1.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az előterjesztés III/A. pontjában részletezettek alapján a következő határozat-tervezet elfogadását kezdeményezem a Tisztelt Képviselő-testülettől:

**Határozat-tervezet**

**A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására**

.....önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását a következők szerint módosítja:

**1.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/3. ponttal egészül ki a következők szerint:**

IV/3. Tagok a Társulási Megállapodásban vállalt közös feladataik végrehajtása, azaz annak érdekében, hogy a Társulás által megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer működése, a közszolgáltatás megszervezése az egységes díjpolitika és a fenntartható fejlődés alapján mind jogilag, mind pénzügyileg, mind pedig műszakilag megfelelően biztosított legyen, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény



21.§-ban meghatározott szilárd hulladékgazdálkodási közfeladatuk ellátására vonatkozó feladat-és hatáskörüket a Társulásra átruházzák.

A Társulás a szilárd hulladékgazdálkodási közfeladat keretében köteles ellátni a Tagok közigazgatási területén az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó hulladékkezelési közszolgáltatás szervezését és fenntartását.

IV/3.1. A hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése keretében a Társulás feladatai a következők:

- a, közös hulladékgazdálkodási terv kidolgozása,
- b, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztása, szerződéskötés
- c, a települési szilárdhulladék ingatlantulajdonosoktól történő begyűjtésének, elszállításának szervezése
- d, a települési hulladék kezelésének szervezése,
- e, kezelő létesítmények üzemeltetésének biztosítása,

IV/3.2. A hulladékkezelési közszolgáltatás fenntartása keretében a Társulás feladatai a következők:

- a, a szolgáltatóval megkötött közszolgáltatási szerződésben biztosítja a szolgáltatás folyamatosságát,
- b, A hulladékgazdálkodási törvény és a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008.(III.28.) számú kormányrendelet alapján elfogadott díjpolitika elvei és díjképzési mód alapján javaslatot tesz Tagok számára a szilárdhulladék közszolgáltatás díjának megállapítására.

## 2.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/4. ponttal egészül ki a következők szerint:

IV/4. Tagok a IV/2. 2. e) pontban meghatározott vállalt feladatnak – a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása- megfelelően az egységes Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetési koncepcióját az alábbiak szerint állapítják meg: A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást a tagönkormányzatok a helyi hulladékgazdálkodási önkormányzati feladatok, és hatáskörök ellátására hozták létre. A Társulás a hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó szerv a tagönkormányzatok tekintetében a megvalósítani kívánt KEOP projekt keretében.

E jogkörében eljárva a Társulás szervezi meg a tagönkormányzatai területén a hulladékkezelési közszolgáltatást, oly módon, hogy a közszolgáltatás ellátása során a projektben megvalósuló létesítmények, berendezések, eszközök alkalmazhatóak, és az effektív hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat elcsúsztatott határidőkkel adja át a Társulás az általa kiválasztott közszolgáltató(k)nak. A határidők a létesítmények megvalósulásától, illetve a jelenleg hatályos tagönkormányzati szerződések hatályától függenek.

A Társulás szolgáltatási koncesszió ellátására vonatkozó közbeszerzési kiírás keretében a projektben megvalósuló teljes rendszer üzemeltetését és vagyonkezelését adhatja át a közbeszerzési eljárás nyertes Ajánlattevőjének/Ajánlattevőinek.

A létesítmény üzemeltetésére a vonatkozó jogszabályok szerint közbeszerzési eljárás keretében kell az üzemeltető szakcéget kiválasztani. Annak érdekében, hogy a teljes hulladékgazdálkodási rendszer egységesen működjön, és megfelelő biztosítékok álljanak rendelkezésre az egyes létesítményeket üzemeltető szervezet(ek) részére, a teljes hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetését egy közbeszerzési eljárás keretében kell beszerezni, mert csak így biztosított az, hogy a gyűjtést, szállítást végző szolgáltató a projektben megvalósított létesítményekben fogja a hulladékot szállítani, mely a projektben az európai uniós támogatás felhasználásának feltétele.

Mindezekre tekintettel lehetőség van a projekt kezdetén a projektben megvalósuló valamennyi létesítmény üzemeltetésére vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírására, mely egyben a projekt önrészéhez szükséges fedezet egy részét is megfelelően biztosítja, hiszen az üzemeltetésért az Ajánlatkérő a szerződés megkötésekor koncessziós díj kérésére jogosult, mely a hasznosítási jog átengedésének ellenértéke.

A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fokozatosan lép hatályba, azaz a teljes rendszer egyes részeinek üzemeltetése az adott létesítmény, eszköz, berendezés Társulás által történő átvételét követően kerülne az üzemeltetőnek átadásra, mely biztosítja azt, hogy a létesítmények Megrendelő (Megbízó) általi átvétele során a létesítmény majdani üzemeltetője is jelen legyen, így közvetlenül a kivitelezőtől kapja meg az üzemeltető az összes információt, oktatást, mely a létesítmény hatékony üzemeltetését biztosítja.

A közszolgáltatók által beszedett díj fedezetét a lakossági befizetések képezik. A Társulás tagönkormányzatai a Társulási Megállapodásban kötelezettséget vállaltak arra, hogy a létrejövő rendszer fenntartható fejlődését biztosító díjakat állapítanak meg.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapítása önkormányzati elidegeníthetetlen jogkör, melyet az önkormányzat évente egyszer rendeletben állapít meg.

Az üzemeltetési koncepciót teljes terjedelmében a Társulási Megállapodás 5. sz. melléklete tartalmazza.

**3.) A Társulási Megállapodás V. - A Társulás vagyona, gazdálkodása - fejezetének V/1.c.) pontja második bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:** A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján a költségvetési felügyeleti szerve által meghatározott pénzügyi intézménynél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani.

**4.) A Társulási Megállapodás VI. –Díjpolitika- fejezetének első bekezdése a következőkkel egészül ki:**

A Társulás tagönkormányzatai által elfogadott egységes díjpolitikai elveket, a díjképzés módját és összetevőit a Társulási Megállapodás 6. sz. melléklete tartalmazza.

**5.) A Társulási Megállapodás XIV. – Záró rendelkezések – fejezete a nyolcadik bekezdést követően egy új bekezdéssel egészül ki a következők szerint:**

A Társulás a Társulási Megállapodás IV/3. pontjába megfogalmazott feladatait 2009. január 1. napjával köteles ellátni, kivéve a IV/3.1. c) pontban, és a IV/3.2. b) pontban meghatározott feladatokat.



A IV/3.1. c) pontban meghatározott feladatot a Társulás minden Tagjára nézve változó időponttól, a Tagnak a Társulási Megállapodás jelen módosításának időpontjában hatályos közszolgáltatási szerződésének hatályát követő nappal köteles ellátni.

A IV/3.2. b) pontban meghatározott feladatot a Társulás 2009. december 1. napjával köteles ellátni.

**6.) A Társulási Megállapodás XIV. – Záró rendelkezések - fejezetének utolsó bekezdése a következőkkel egészül ki:**

5. sz. melléklet: Üzemeltetési koncepció

6. sz. melléklet: Egységes díjpolitikai elvek, a díjképzés módja és összetevői

IV/2.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az előterjesztés III/B. pontjában részletezettek alapján a következő határozat-tervezet elfogadását kezdeményezem a Tisztelt Képviselő-testülettől:

**Határozat-tervezet**

**A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. –Működtetés, üzemeltetés- pontjához tartozó mellékletekről, nyilatkozatokról**

.....önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja, a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. – Működtetés, üzemeltetés- pontjához tartozó mellékletek, nyilatkozatok tárgyában a következő határozatot hozza:

A Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány 7.7.2. Működtetés, üzemeltetés részéhez a Képviselő-testület által az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, az 1-5. számú mellékletben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést a Képviselő-testület megismerte és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja.

Polgárdi, 2008. december 1.

Tisztelettel:  
  
Fischer Mariann  
Társulás Tanácsának elnöke

KÖZÉP-DUNA VIDÉKE  
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS  
8145 Polgárdi, Batthyány u.132.

**A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsa által megtárgyalt előterjesztés**

A Társulási Megállapodás V. fejezet – a Társulás vagyona, gazdálkodása- 1.c.) pontjának második bekezdése első mondata szerint „a Társulás bevételeit és kiadásait a székhely szerinti önkormányzat számlavezető pénzügyintézeténél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani. „

A KEOP 1.1.1.pályázathoz szükséges saját forrás biztosításáról szóló előterjesztés tartalmazza a finanszírozásra ajánlatot készítő pénzügyintézet feltételrendszerét, amelynek egyik eleme, hogy a Társulás költségvetési számláját az adott banknál vezesse.

Amennyiben a Társulás Tanácsa elfogadhatónak tartja a pénzügyintézet projekt finanszírozásra vonatkozó ajánlatát, úgy módosítani szükséges a Társulási Megállapodás fentiekben idézett bekezdését.

A bankszámlanyitásra vonatkozó jogszabályi rendelkezések:

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 99.§ (2): A helyi önkormányzati költségvetési szerv és a helyi kisebbségi önkormányzati költségvetési szerv pénzeszközeit - a képviselő-testület döntése alapján - a helyi önkormányzat, illetve a helyi kisebbségi önkormányzat által meghatározott belföldi hitelintézetnél nyitott bankszámlán, vagy a helyi önkormányzat költségvetési elszámolási számlájához kapcsolódó alszámlán, illetve pénzforgalmi betétkönyvben, az országos kisebbségi önkormányzati költségvetési szerv az országos kisebbségi önkormányzat által meghatározott belföldi hitelintézetnél nyitott bankszámlán kezeli, más hitelintézetnél bankszámlát nem nyithat, kivéve ha külön törvény másként rendelkezik.

Az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. Korm. rendelet 13. § (4): A felügyeleti szerv - ha törvény másként nem rendelkezik - a következő jogköröket nem ruházhatja át a középírányító szervre:

- a) költségvetési szerv alapítása, megszüntetése, a gazdálkodási jogkör megváltoztatása, számla nyitása és megszüntetése,

Javaslatunk a Társulási Megállapodás vonatkozó rendelkezésének módosítására:

**A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján a költségvetési felügyeleti szerve által meghatározott pénzügyintézetnél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani.**

A Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása mellett javasoljuk a Tisztelt Tanácsnak határozati formában meghozni azon döntését - és azt a felügyeleti szervének megküldeni- mely szerint az OTP Nyrt.-nál vezetett önálló bankszámláját a Társulás meg kívánja szüntetni, és önálló bankszámlát kíván nyitni Raiffeisen Bank Zrt. Székesfehérvári Fiókjánál.

Az előterjesztés alapján a következő határozat-tervezetek elfogadására teszünk javaslatot:

1. sz. Határozat-tervezet

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsa a Társulási Megállapodás módosítását javasolja elfogadni a Társulás tagi önkormányzatai számára:

A Társulási Megállapodás V/1.c.) pontja második bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

**A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján a költségvetési felügyeleti szerve által meghatározott pénzügyi intézményeknél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani.**

Felkéri a Tanács elnökét, hogy a határozatot küldje meg az előterjesztéssel együtt a tagi önkormányzatok számára.

Határidő: haladéktalanul

2. sz. Határozat-tervezet

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsa a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett önálló bankszámláját meg kívánja szüntetni, és önálló bankszámlát kíván nyitni a Raiffeisen Bank Zrt. Székesfehérvári Fiókjánál.

Felkéri a Tanács elnökét, hogy a határozatot küldje meg előterjesztéssel együtt a költségvetési felügyeleti jogkört gyakorló Polgárdi Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

Határidő: számlavezető bank váltásra a Társulási Megállapodás módosításának hatálybalépését követően azonnal  
Határozat megküldésére a költségvetési felügyeleti szerv számára haladéktalanul

Polgárdi, 2008. október 16.

Tisztelettel:

Fischer Mariann  
Társulás Tanácsának elnöke

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

név: Tordas Község Önkormányzata  
cím: 2463 Tordas, Szabadság út 87.  
Képviselője: Juhász Csaba polgármester  
( a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről:

név: ALBA EXPERT Mérnöki Iroda Bt.  
cégj. szám: Cg. 07 06 002211  
adószám: 22027546 - 2 - 07  
cím: 8000 Székesfehérvár, Virág Benedek u. 28.  
képviselője: Péterfia Gábor ügyvezető  
( a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

harmadrészről:

név: Feldhoffer Kertészet Kft  
cégj. szám: Cg. 07-09-014151  
adószám: 14214196-2- 07  
cím: 2463 Tordas, Szabadság u. 107/a.  
képviselője: Feldhoffer János  
( a továbbiakban, mint **Finanszírozó**)

között az alábbi feltételek mellett.

Előzmény: A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés d) pontja értelmében a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a településrendezési terv jóváhagyása. Jelen megállapodásban foglalt módosítást Finanszírozó kezdeményezte saját érdekében, vállalva a felmerült költségek megfizetését.

1.) A Megrendelő képviselőinek előzetes egyeztetésére alapozva **Vállalkozó** elvállalja:

- külterület 0105/6 hrsz-ú ingatlan településszerkezeti és szabályozási terv Gazdasági, Kereskedelmi Szolgáltatás (Gksz) területének módosítását, Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 218/2008. (IX.10.) számú határozatában foglaltak szerint.

**1.2) Településszerkezeti terv**

- Egységes szerkezetbe dolgozása
- Tervezési alaptérképek előállítás
- Település szerkezeti terv külterületre M=1:10 000

**1.3.) Szabályozási terv és helyi építési szabályzat**

- Szabályozási terv tömbre
- Helyi építési szabályzat

2.) **Tervezési díj:**

2.1.) **Alátámasztó munkarészek**



Tervezési díj összesen: 2,200,000 Ft + 20 % ÁFA  
azaz összesen: **2,640,000 Ft, azaz kettőmillió-hatszáznégyezer Ft**

A kifizetés két részletben történik:

Első részlet a tervezési díj 50 %-a: 1,100,000 + 20% ÁFA  
Második részlet a tervezési díj 50%-a: 1.100,000 + 20% ÁFA

Első részlet fizetése: - a szerződés megkötésekor

Második részlet fizetése: - az egyeztetési anyag szállításakor.

**2.2.)** A díj megfizetésére a finanszírozó vállal kötelezettséget, helyette a Megrendelő semmilyen körülmények között és semmilyen feltételek beállása esetén nem teljesít, még jogalap nélküli gazdagodás vagy kártérítés jogcímén sem.

**2.3.)** Amennyiben az egyeztetési eljárás eredményeként szükséges módosítani a terveken, az ebből keletkező külön fizetési kötelezettség Finanszírozót terhelik, aki a végleges dokumentumok leszállítását követően fizeti meg a többletköltséget.

### **3.) Elvégzendő feladat:**

Képviselő-testületi jóváhagyásra alkalmas településrendezési terv (településszerkezeti terv, szabályozási terv) valamint helyi építési szabályzat módosítása a külterületen. A terv előzetes egyeztetése, tervezői közreműködés a terv jóváhagyási eljárásában.

Dokumentálás: vizsgálat 3 pld, egyeztetési tervekivonat 30 pld, végleges 5 pld.

**4.) Megrendelő megbízottja:** Juhász Csaba polgármester  
**Vállalkozó megbízottja:** Péterfia Gábor ügyvezető

### **5.) Megrendelő adatszolgáltatásai:**

Tervezéshez szükséges iránymutatást megadja, illetve a döntést igénylő kérdésekben 8 napon belül hivatalosan állást foglal.

### **6.) Tervezési határidő:**

- Egyeztetési anyag szállítása a szerződés aláírását, illetve az első részlet átutalását követő 3 hónap.
- Végleges anyag szállítása az önkormányzati jóváhagyás után 20 munkanappal.

**7.)** Szerződő felek kötelezik magukat, hogy amennyiben a tervezés során további adatszolgáltatási igény vagy egyéb, a szerződéskötéskor előre nem látható körülmény az adatszolgáltatási, illetve tervszállítási határidő módosítását teszi szükségessé, felek közös nyilatkozattal külön megállapodnak.

**8.)** Megrendelő és Finanszírozó csak közösen, egyetértésben jogosult elállásra, vagy a szerződés megszüntetésére azzal, hogy ez esetben annak a félnek kell viselni ennek terheit, akinek az érdekkörében felmerülő ok miatt kerül sor az elállásra, megszüntetésre.

Ha a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezést a Megrendelőnek felróható okból szüneteltetni kell, a Vállalkozó addigi tevékenységének a munkával kapcsolatos költségeit előszámlázással érvényesítheti.

**9.)** Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított teljesítési határidő előtt is teljesíteni és számlázni, ha ehhez a Megrendelő és Finanszírozó egyetértésben, írásban külön hozzájárul. A számlázásra határidő határidő előtti teljesítés előtt is csak akkor kerülhet sor, ha a teljesítés megtörtént.

**10.)** Finanszírozó a számla kézhezvételétől számított 8 banki napon belül köteles (Vállalkozónak) az OTP Banknál vezetett 11736006-20251617 számú elszámolási betétszámlájára a díjat átutalni.

Fizetési késedelem esetén a megrendelő késedelmi kamatot tartozik fizetni, mely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

**11.)** Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből, annak teljesítéséből vagy megszegéséből eredő bármilyen jogvitát megkísérelnek békés, peren kívüli tárgyalások útján rendezni.

Amennyiben ezen tárgyalások nem vezetnének eredményre, a felek a jogvita eldöntésével kapcsolatosan alávetik magukat a Székesfehérvári Városi Bíróság illetékességének.

**12.)** Vállalkozó kijelenti, hogy jogosult a vállalt feladat ellátására, az általa megjelölt képviselő jogosult e szerződés aláírására, az abban foglalt kötelezettség vállalására.

**13.)** Megbízó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozókkal szerződik.

**14.)** Jelen szerződés 5 példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Finanszírozót, további 1 példány pedig a Vállalkozót illeti.

**15.)** A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekre a Ptk. Szabályai az irányadók.

Felek jelen szerződést, mely akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Székesfehérvár, 2008. 12. 05.

Megrendelő:

.....  
Juhász Csaba  
Tordas polgármestere

Finanszírozó:

.....  
Feldhoffer János  
Feldhoffer Kertészet Kft.

Vállalkozó:

.....  
Péterfia Gábor ügyvezető  
Alba Expert Bt.



Vagyonvédelmi és Kereskedelmi Kft.

Szám:005/016/2008

## KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött

**Tordas Község Önkormányzat**

Tordas Szabadság út 87.

Adószám: 15363097-2-07

Bankszámlaszám: 11736082-15363097

továbbiakban: **Megrendelő**(képviselet: *Juhász Csaba polgármester*)

és az

**INVEX Vagyonvédelmi és Kereskedelmi Kft**

Székesfehérvár Adonyi út 26.

Adószám: 10455016-2-07

Bankszámlaszám: 10800014-40000006-11044844

továbbiakban, mint **Vállalkozó**(képviselet: *Mohai Tamás*)

között a Sajnovics János Általános Iskola Tordas Köztársaság út 1. épületében készülő automatikus gyengeáramú tűzjelző rendszer tervezése, kivitelezése.

1. A Megrendelőnek adott 005/049/2008 számú ajánlat alapján a Vállalkozó elvállalja a tárgyban megállapodott létesítmény kivitelezési munkáit:
  - a.) a teljes épületre a tűzjelzőterv készítése, hatósági engedélyeztetése
  - b.) a terv szerint az emeleti tetőtér területén a tűzjelző rendszer kiépítése és a tűzjelző központtal ideiglenes beüzemelése
  - c.) a fennmaradt épületrészekben a tűzjelző rendszer telepítése, beüzemelése, hatósági használatba vétele. Külön későbbi időpontban történő megrendelés alapján.
2. A Vállalkozó a kivitelezési munkákhoz az eszközöket biztosítja és a fenti tevékenységet az 1. pontban megjelölt ajánlat alapján elvégzi.
3. A Vállalkozó a munkaterület átvétele után kiépíti a gyengeáramú tűzjelző rendszert és a Megrendelőnek átadja, melyből átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek.
4. A teljesítés módja: a működő rendszer bemutatása, átadása, a kezelők kioktatása.

INVEX KFT.

Elektronikus tűzjelző-, és behatolás jelző rendszerek tervezése, kivitelezése, karbantartása. Beléptető rendszerek, videó figyelő rendszerek telepítése.  
8000 Székesfehérvár, Adonyi út 26 Tel: (22) 511-860; Fax: (22) 511-861; E-mail: [invexkft@invexkft.hu](mailto:invexkft@invexkft.hu)

5. A felek ezen kivitelezési szerződés eredményes teljesítése érdekében kötelesek szorosan együttműködni.
6. A munkaterület biztosítása: a Megrendelő a munkaterületet a kivitelezési munkák kezdésekor – külön pontosított időpontban – a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja és azon a munkavégzési lehetőségét folyamatosan biztosítja.
7. A Vállalkozó felelős kivitelezés vezetője: Mohai Tamás
8. Fizetés módja:
- a.) a tűzjelző terv elkészítése és eredményes hatósági engedélyeztetését követően a Vállalkozó kiállítja a számlát melynek összege 110.600-Ft+Áfa. A Megrendelő a számla kibocsátásától számított 8 napos fizetési határidővel a Vállalkozó bankszámlájára utalja át a feltüntetett összeget.
- b.) az emeleti tetőtér területén a tűzjelző rendszer kiépítését követően a Vállalkozó kiállítja a számlát melynek összege 488.410-Ft+Áfa. A Megrendelő a számla kibocsátásától számított 8 napos fizetési határidővel a Vállalkozó bankszámlájára utalja át a feltüntetett összeget.
9. A garanciális idő alatt - nem az Invex Kft által - végzett javítás vagy karbantartás, illetve nem rendeltetésszerű használat a garanciális kötelezettség megszűnését eredményezi.
10. Jelen szerződés két példányban készült, a felek aláírásával lép hatályba.
11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv ( Ptk.) rendelkezései az irányadók.

Székesfehérvár, 2008.11.24.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

INVEX KFT.

Elektronikus tűzjelző-, és behatolás jelző rendszerek tervezése, kivitelezése, karbantartása. Beléptető rendszerek, videó figyelő rendszerek telepítése.  
8000 Székesfehérvár, Adonyi út 26 Tel: (22) 511-860; Fax: (22) 511-861; E-mail: [invexkft@invexkft.hu](mailto:invexkft@invexkft.hu)

## Megbízási szerződés

5/c

mely létrejött egyrészről az .....**Önkormányzata**  
/székhelye:....., adóigazgatási száma: ....., önkormányzati törzsszáma:  
..., statisztikai jelzőszáma: ..., képviseli: ..... Polgármester /, mint  
megbízó, - továbbiakban: **Megbízó** -

másrészről a „**Faragó és Vágner**” **Ügyvédi Iroda** /ügyvédi iroda részéről: **Dr. Vágner Elza ügyvéd**, 2483 Gárdony, Szabadság u. 24, ügyvédi igazolvány száma: 2724, adószáma: 11454654-1-07/ mint megbízott /továbbiakban: **Megbízott**/ között az alulírott napon, helyen, az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó díjfizetés ellenében megbízza a „Faragó és Vágner” Ügyvédi Irodát Dr. Vágner Elza ügyintézésével, hogy a Megbízó által egyedileg megjelölt esetekben az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 5. § /1/ bekezdésében meghatározott ügyvédi tevékenységi körben, a Megbízó érdekkörébe tartozó ügyekben jogi képviseletet lánson el, jogi szaktanácsadást végezzen, polgári jogi szerződés, beadvány, más irat szerkesztését végezze el. Ezen belül Megbízott vállalja továbbá, hogy szükség esetén
  - részt vesz a szerződések tervezetének előkészítésében, azok aláírásának lebonyolításában, az azokhoz kapcsolódó tárgyalásokon,
  - ingatlanokkal kapcsolatos ügyekben lebonyolítja az ingatlan nyilvántartási eljárást,
  - a polgári jogi szerződéseket elkészíti/véleményezi, szükség esetén ellenjegyzzi,
  - tanácsadást végez a képviselő testület jogszerű működése érdekében,
  - egyszerű és nemzeti rezsimben lefolytatott közbeszerzési eljárásokban közreműködik az eljárást megindító dokumentumok (ajánlati/részvételi felhívás, dokumentáció) elkészítésében és jogi szaktanácsadással, személyes közreműködéssel segíti az eljárás lebonyolítását.
2. Megbízott a megbízást vállalja, a teljesítés érdekében Dr. Vágner Elza ügyvéd jár el. Megbízott tartós akadályoztatása esetén a helyettesítéséről a Megbízóval történő előzetes személyes egyeztetést követően másik ügyvéd útján gondoskodik.
3. Megbízó tudomással bír arról, hogy Megbízott Ügyvédi Iroda keretén belül ügyvédi tevékenységet folytat, más jogi személyek – önkormányzatok - , természetes személyek jogi képviseletének ellátásával is foglalkozik.
4. Megbízott az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 8. §-ában és a 25. §-ában leírt tilalmakat maradéktalanul betartva jár el.
5. A szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megbízó részéről ..... jogosult eljárni, illetve a jelen szerződéssel érintett ügyeket kijelölni.
6. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az általa ellátott ügyek állásáról kívánságára, és szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen, ha a felmerült új körülmény az utasítások módosítását teszi indokolttá.

7. A megbízási díj mértéke 2009. évre vonatkozóan havi .....Ft + ÁFA, azaz .....forint plusz ÁFA, melyet a Megbízott által kiállított számla alapján, annak megérkezését követő 5 napon belül átutalással megfizet havonta a Megbízó. A Megbízó viseli ezen felül a megbízással kapcsolatos közlekedési költségeket. Megállapodó felek a megbízási díjban a tárgyévet megelőző év október 31. napjáig állapodnak meg.
8. Szerződő felek jelen megbízási jogviszonyt 2009. január 1-jétől határozatlan időre kötik. A szerződés megszűnésére a Ptk. 481-483. §-ában, s az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. Törvény 24. §-ában foglalt rendelkezések irányadóak azzal, hogy a felek a felmondási idő mértékét – a Ptk. 483. § /4/ bekezdése, s az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 24§ /3/ bekezdése alapján 60 napban határozzák meg.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. 474-483. §-ában s az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 22-25. §-ában foglaltak az irányadóak.

Jelen megbízási szerződést szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése, közös értelmezése után magukra nézve kötelezőnek ismerik el, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Gárdony, 2008. december

Megbízó

„Fragó és Vágner” Ügyvédi Iroda  
Dr. Vágner Elza ügyvéd  
Megbízott

## ELŐTERJESZTÉS

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. november 25-én tartott ülésén megbízta a körjegyzőt a helyi építési szabályzat módosításának előkészítésével. A módosítás lényege, hogy a helyi építési szabályzat a régi iskola épülete helyi védettség alá kerülhessen.

A képviselő-testület döntésének teljesítése érdekében az alábbi javaslatot teszem.

dr. Matota Kornél  
körjegyző

## JAVASLAT

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2008. (XII. 15.) számú határozata  
Tordas község szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló  
4/2005. (V. 25.) számú rendelet módosításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Tordas község szabályozási tervéről és a helyi építési szabályzatról szóló 4/2005. (V. 25.) számú rendelete - a következő módosítás során - 17. § (2) bekezdése k./ ponttal egészüljön ki az alábbiak szerint:

17. § (2) Helyi védelem alatt áll:

k./ régi evangélikus iskola épülete (Köztársaság út 1. hrsz. 128)

Felelős: polgármester

Határidő: a HÉSZ következő módosítása

E/1

**2009 évi munkatervi javaslat**  
(előterjesztés módosítása)

- Beszámoló a képviselőtestület 2008 évi munkájáról – **január**
- A település közművelődési helyzetének jövője - **január**
- Települési Környezetvédelmi Program (2005-2011) időarányos értékelése – **február**
- Település közúthálózatának, község hídjainak felméréséből fakadó feladatok meghatározása – **február**
- Közterületi fák védelme, faültetési terv, a védett fasor érdekében teendő intézkedések – **február- március**
- A település temetési feltételeinek biztosítása, az önkormányzati temető továbbfejlesztésének lehetőségei (urnafal, ravatalozó, kerítés, parkoló) - **február**
- Tájékoztató a település közbiztonságának helyzetéről – **április**
- Tordas község Öreghegy (zártkert) közterületi útjai elnevezése- **április**
- Beszámoló a jegyző hatáskörébe tartozó gyámügyi feladatokról- **május**
- Háziorvos beszámolója az önkormányzattal kötött szerződésből adódó feladatok végrehajtásáról - **május**
- Az általános iskola, művészetoktatás beszámolója a 2008/2009-es tanévről- **június**
- Állattartási (eb tartási) rendelete megalkotása - **június**
- A könyvtár beszámolója az átszervezés óta végzett munkáról- **június**
- Tájékoztató a Közoktatási Esélyegyenlőségi Program időarányos végrehajtásáról – **június**
- Kistérségi óvoda és a társult tagóvoda beszámolója a társulás egy évi munkájáról - **június**
- Beszámoló a képviselőtestület 2009 évi munkájáról – **december**
- Beszámoló az alpolgármester által végzett munkáról – **december**
- Köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása – **december**
- **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (minden ülésen)**

Farkas János

Fábián Jánosné  
Képviselő

Farkas Jenő

Dátum: 2008. 12. 12.

Szám: 640/2008 Melléklet:

Előadó: Jelen

Tárgy: Képviselői indítvány.

## Tordas Község Polgármesterének

### Tordas

Tisztelt Polgármester Úr!

A Képviselő-testület SZMSZ-ében foglalt jogosítványunknak megfelelően az alábbi képviselői indítványt terjesztjük elő, amelynek tárgya:

#### **Az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról**

Önkormányzatunk kezelésében, csak belterületen, több mint 10 km hosszúságú közút van. (A külterületi utak száma ennél jelentősen hosszabb.)

A közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki. A forgalmi rendet - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább ötvenként - a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges, módosítania kell.

Az utak forgalmának szabályozása, valamint a közúti jelzések elhelyezése, fenntartása, üzemeltetése és eltávolítása az út kezelőjének a feladata.

A közúti forgalom biztonságát közvetlenül befolyásoló, megrongálódott, többek között, alábbi közúti jelzéseket és úttartozékokat, az észlelést vagy a bejelentést követően haladéktalanul helyre kell állítani, indokolt esetben pedig pótolni kell:

- az elsőbbséget szabályozó jelzéseket,
- a behajtani tilos és a kötelező haladási irányt jelző táblákat,
- a veszélyt jelző táblákat,

A fel nem sorolt jelzéseket és úttartozékokat a felsorolt feladatok ellátását követően kell a lehető legrövidebb időn belül helyreállítani, illetve pótolni.

Az elmúlt években a belterületen egyre több közúti jelzőtábla tűnt el, fakult ki oly mértékben, hogy olvashatatlanná vált veszélyeztetve ezzel a közúton közlekedő gépjármű vagy gyalogos forgalmat. A jelzőtáblák és az utak romló állapota (pl. Arany J. utca) sürgős intézkedéseket követel önkormányzatunktól, mint ahogy azt a közmeghallgatáson is felvetették.

Jogi kötelezettsége az önkormányzatnak a közúti hidakkal kapcsolatosan is van. Önkormányzatunknak a nemrég átadott gyalogos híddal együtt már két olyan hídja van, amelyre nézve kötelezettségei vannak.

Az új híddal, amely feltételezhetően használatbavételi engedéllyel is rendelkezik, sok tenni való a nyilvántartásba vételen kívül, nincs. Annál több viszont a Cifra híddal.

A híd elhanyagolt már a környezetében is, de a Szent László patak alámosása pedig komoly károkat okozhat.

A közúti hidak nyilvántartásáról és műszaki felügyeletéről szóló rendeletnek megfelelően az Önkormányzat a tulajdonában, kezelésében lévő hidakról hídnyilvántartást köteles vezetni és megadott időszakonként hídvizsgálatot, fővizsgálatot köteles végeztetni. A rendelet értelmében a vizsgálatok elvégzésére csak speciális szakképesítéssel rendelkező szakemberek jogosultak.

A közlekedésbiztonság érdekében a hidak nyilvántartásáról, valamint szakszerű és gondos műszaki felügyeletéről a közút, illetve a híd kezelőjének kell gondoskodnia.

## Határozati javaslat

### Tordas Község Képviselő-testülete .../2008.(.....) számú határozata

#### Az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról

Tordas Község Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő közutak fenntartásáról, közúti hidak hídvizsgálatáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a jogszabályok által a ráruházott feladatok ellátása érdekében az alábbiakról dönt:

- 1.) A közutak biztonsága érdekében ellenőrizni kell a meghibásodott, eltűnt, megkopott KRESZ táblákat, és azonnal gondoskodni kell kicserélésükről, pótlásukról.
- 2.) Szakirányú végzettséggel rendelkező személlyel el kell végeztetni a rendszeres hídvizsgálatot.
- 3.) A hídvizsgálati jegyzőkönyv alapján a szükséges nyilvántartás aktualizálásáról, a megállapított hibák kijavításáról gondoskodni kell.
- 4.) A falut elkerülő csapadékvíz elvezető rendszer hídáteresei vizsgálatáról, a szükséges karbantartásról gondoskodni kell.

Határidő:- 1-2 és 3. pontra azonnal, testületnek adandó tájékoztatás 2009. január 31.

- 3 és 4. pontra: 2009. január 31, illetve a hídvizsgálati, átereszt vizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak alapján összeállított ütemterv szerint.

Felelős: polgármester

A hidak nyilvántartásának célja, hogy azokról a híd fenntartójának mindenkor megbízható adatok álljanak rendelkezésére a szükséges intézkedések megtétele és az érdekeltek tájékoztatása érdekében.

A hidak műszaki felügyeletének alapvető célja meggyőződni azok mindenkori műszaki állapotáról, hogy annak ismeretében a hídfenntartó szükség esetén időben intézkedhessen a híd állékonysága, a minél hosszabb élettartama és a közlekedés biztonsága érdekében a megállapított elváltozások, illetve hibák kijavításáról, az esetleg szükséges korlátozások bevezetéséről.

A hídfenntartást a közút ellenőrzésével egyébként megbízott személy rendszeres időközönként köteles elvégezni.

**Hídszemlét** kell tartani minden hídon félévenként, kivéve abban a félévben, amikor hídvizsgálatot végeznek.

A hídszemle végzésével legalább szakirányú végzettségű technikus bízható meg.

A hídszemle során meg kell győződni arról, hogy

- az áthidalt vízfolyás medrében nincsenek-e a híd alépítményeit érintő kimosásra utaló jelek, a hídfőknél partcsúszások, a mederburkolás megbomlására utaló jelek;

**Hídvizsgálatot** kell tartani minden hídon évenként, kivéve abban az évben, amikor a hídon fővizsgálatot végeznek.

Hídvizsgálattal csak szakirányú képzettséggel rendelkező mérnök (üzemmérnök vagy építőmérnök) bízható meg.

A hidakat és a hídnak nem minősülő műtárgyakat a közút kezelőjének, illetve az általa megbízott szervezetnek vagy személynek időszakonként külön kell ellenőriznie.

Az átereszek rendeltetésszerű működését és állapotát évente legalább egyszer ellenőrizni kell. Ez vonatkozik elsősorban az „Ürgésző” területén átvezető vízmosásra és az ott elhelyezett, a kajászói utat keresztező átereszek vizsgálatára, majd karbantartására. A csapadékvíz szempontjából e jelentős vízvezető árkok és átereszek karbantartása fokozott figyelmet érdemel.

Összességében: útjaink forgalomtechnikai felülvizsgálata, a forgalomtechnikai táblák pótlása, a hidak és a jelentős átereszek vizsgálata, mindezek karbantartása, javítása sűrűn jelentkező probléma.

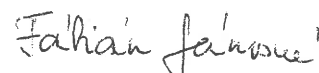
Kérjük a képviselőtestületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Tordas, 2008. december 1.

Tisztelettel:



Farkas János



Fábian Jánosné



Farkas János

Képviselők

**BOKROS ANNA**

**TORDAS, VAJDA J. U. 2. SZ. 293/2 HRSZ.**

alatti lakóházának földgázellátása

**SZOLGALMI JOGGAL TÖRTÉNŐ GÁZELLÁTÁS**

**Tordason, a Sport utcában** üzemelő **középnomású** vezetékről történik a lecsatlakozás a közterületen elhelyezett földi elzáróig.

A közterületi fölzáró és a **293/2 hrsz.** ingatlan közötti vezetékszakasza a **292 hrsz.** ingatlanon kerül elhelyezésre, **szolgalmi joggal**.

A vázrajzon jelölt **szolgalmi sáv 4 méter széles**.

A szolgalmi sávra építkezni, fát ültetni tilos.

A **292 hrsz.** ingatlan tulajdonosának elvi engedélyre, nyilatkozata kell a gázszolgáltatótól történő ügyintézés elindításához.

Székesfehérvár, 2008-12-09

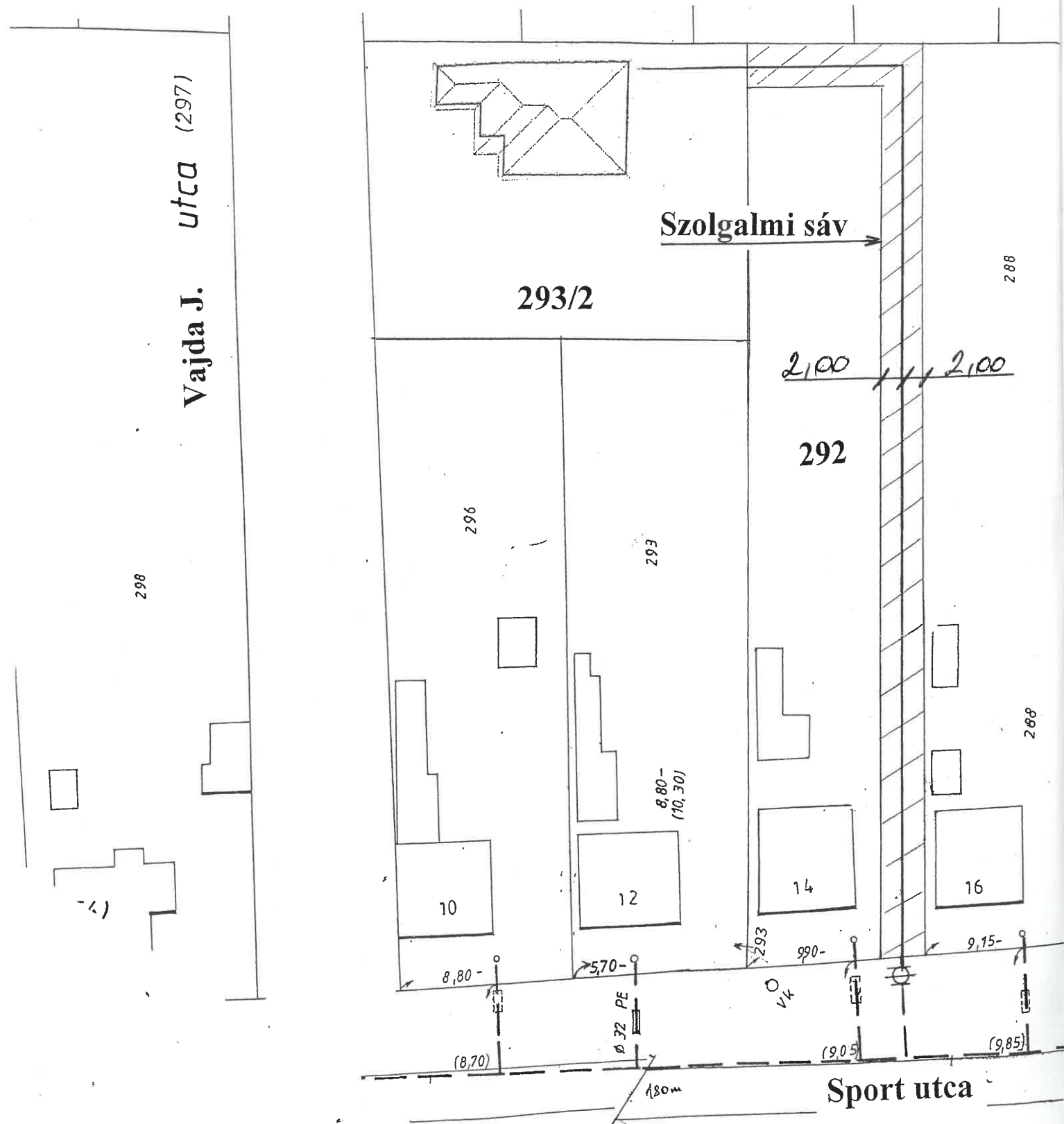
**NA-SZI-RÉ BT.**  
8000 Székesfehérvár  
Géza utca 25.  
Tel.: (22) 320-646

**NAGY JÓZSEF**

06 20 3446-053



HELYSZÍNRAJZ M = 1 : 500



**BOKROS ANNA**  
**TORDAS, VAJDA J. U. 2. SZ. 293/2 HRSZ.**  
**GÁZELLÁTÁSA**