

**TORDAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
RENDKÍVÜLI NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
2008. október 06.**

HATÁROZATOK:

**235/2008. (X. 06.) számú határozata
az önkormányzati folyószámlahitel megszüntetéséről**

**236/2008. (X. 06.) számú határozata
a helyi építési szabályzat módosításának előkészítéséről**

Jelenléti ív

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. október 06. napján
megtartott rendkívüli nyílt üléséről

1./ Juhász Csaba polgármester



2./ Teszár Tamás alpolgármester



3./ Bucsi István képviselő



4./ Farkas János képviselő



5./ Farkas Jenő képviselő



6./ Hajbin Tímea képviselő



7./ Milichovszkiné Szalai Ilona képviselő



8./ Petz Ernő képviselő



9./ Rác József képviselő



10./ Dr. Rákosi Miklós képviselő

.....

11./ Dr. Matota Kornél körjegyző



Meghívottak

.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2008. október 6-án** tartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

Juhász Csaba polgármester
Teszár Tamás alpolgármester
Bucsi István képviselő
Farkas János képviselő
Farkas Jenő képviselő
Hajbin Tímea képviselő
Milichovszkiné Szalai Ilona képviselő
Petz Ernő képviselő
Rácz József képviselő

Dr. Matota Kornél körjegyző

Juhász Csaba polgármester: megnyitja az ülést. Köszönti a megjelenteket a testület rendkívüli nyilvános ülésén. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Dr. Rákosi Miklós képviselő igazoltan távol van.

Napirend:

- 1. Az önkormányzati folyószámlahitel megszüntetése**
- 2. Egyebek**

A napirenddel kapcsolatban nincs hozzászólás. A képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendet.

1. Az önkormányzati folyószámlahitel megszüntetése

Juhász Csaba polgármester: a $\frac{3}{4}$ éves adatok alapján az önkormányzat folyószámlája tartósan pozitív, nincs szükség a folyószámlahitelre. A bejövő adók fedezik a kiadásokat. Javaslom, szüntessük meg a folyószámlahitelt.

Hajbin Tímea képviselő: nem beszélve a rendelkezésre álló jutalékról. A bankoknál most volt a zárás. 25 millió forintra ez tetemes összeg.

Nincs több hozzászólás.

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért azzal, hogy OTP Bank NyRt.-vel kötött 1-2-08-3600-0084-8. számú folyószámla-hitelkeret szerződést a mai nappal felmondjuk, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **9 igen, egyhangú szavazat mellett** az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
235/2008. (X. 06.) számú határozata
az önkormányzati folyószámlahitel megszüntetéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az OTP Bank NyRt.-vel kötött 1-2-08-3600-0084-8. számú folyószámla-hitelkeret szerződést a mai nappal felmondja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a körjegyző ellenjegyzésével ennek végrehajtására.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. Egyebek

Teszár Tamás alpolgármester: a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) éppen átdolgozás alatt áll, a Feldhoffer kertészet és a Stolcz Tamás által betervezett igények miatt. A Tordas Értékei újság tegnap megkapott számában a Musti Tibor által jegyzett cikkből értesültem arról, hogy az eredetileg a falunak felajánlott, majd a testület által nem elfogadott és így egy magánház kapujaként felállított székelykapura a hatóság bontási határozatot adott ki. Az elsőfokú hatóság egyébként eredetileg kiadta az építési engedélyt, később a szomszéd panasza nyomán, a régi kapu elbontása után, az új megépítése alatt visszavonta azt. A Rózsadombon és Budafokon is láttam már székelykaput, amely a Kárpát-medencében bárhol, de még az amerikai kontinensen is felépíthető. Szégyen, hogy miközben a toleranciát, mint értéket szajkózzuk, pont egy a tordasi önkormányzat hatáskörébe tartozó jogszabály alapján rendelik el egy néprajzi, történelmi, művészeti értékekkel bíró építmény lebontását. Az önkormányzat feladata az, hogy a hatáskörébe eső ügyeket helyi rendelettel szabályozza, de egyben meg kell adnunk a lehetőséget arra, hogy a jogszabályaink kivételeket is megengedjenek bizonyos, szigorú kritériumok alapján. Akkor, amikor épülhetnek lila házak zöld bitumenzsindely tetővel, furcsa, hogy például pont egy művészeti értékkel bíró székelykaput ne lehessen építeni a faluban. Egy díszműkovácsnak is lehetővé kellene tennünk, hogy a saját kapuja is olyan lehessen, amelyet ő megálmodik. Javasolom, hogy határozatban bizzuk meg a körjegyző urat azzal, hogy a következő testületi ülésre készítsen elő egy olyan rendeletmódosítási tervezetet, amely a HÉSZ kerítésre vonatkozó általános rendelkezéseit változatlanul hagyva lehetővé teszi, hogy egyedi, művészeti, kulturális, történelmi értékkel bíró kapukat is lehessen építeni Tordason. Találjunk erre jogi megoldást!

Farkas Jenő képviselő: a szomszéd kifogásolja, mivel a tűzoltóság nem ad engedélyt és így nem kötnék vele biztosítást.

Teszár Tamás alpolgármester: természetesen minden egyéb jogszabálynak is meg kell felelnie az ilyen kapuknak, tehát, ha például tűzvédelmi szempontból kifogásolható, akkor ne lehessen ilyet építeni. De ne a tordasi Képviselő-testület által alkotott rendelet legyen az akadály.

Farkas Jenő képviselő: ezek után majd mindenkinek mindent lehet.

Teszár Tamás alpolgármester: nem figyeltél Jenő. Én azt javasoltam, hogy minden maradjon változatlan, csak az ilyen építményekre találjunk valamilyen megoldást.

Dr. Matota Kornél körjegyző: a HÉSZ módosítása hosszas folyamat.

Teszár Tamás alpolgármester: a mostani módosításba kellene behelyezni, amennyiben a határozatot elfogadjuk majd a következő ülésen. Most csak arról határozunk, hogy a körjegyző urat megdolgoztatjuk.

Juhász Csaba polgármester: a kerítésre vonatkozó §-át kell módosítani.

Farkas János képviselő: ezt követően egyéni kérések lesznek.

Hajbin Tímea képviselő: ez egy olyan eset, amely rosszindulatból indult. Az építési engedélyt az utolsó pillanatban vonták vissza.

Farkas János képviselő: tele van a falu szabálytalanságokkal.

Hajbin Tímea képviselő: akkor az lenne a megoldás, hogy járjuk végig a falut, és büntessük meg a szabálytalanságokat?

Petz Ernő képviselő: csak a művészeti értékekre vonatkozzon a módosítás.

Nincs több hozzászólás.

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért azzal, hogy megbízzuk a körjegyzőt a Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítésével, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület **7 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
236/2008. (X. 06.) számú határozata
a helyi építési szabályzat módosításának előkészítéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza a körjegyzőt a helyi építési szabályzat módosításának előkészítésével. A módosítás lényege, hogy a helyi építési szabályzat kerítésre vonatkozó előírásába kerüljön be az a lehetőség, hogy művészeti, történelmi értékkel bíró kerítések és kapuk is épülhessenek.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Farkas János képviselő: nemrégiben találkoztam a szlovénokkal. Elmondták, hogy hétvégére küldtek meghívót az önkormányzathoz. Meghívják az iskolát, a művelődési házat és az önkormányzatot.

Juhász Csaba polgármester: eddig csak egy szlovén nyelvű, több hónapra szóló programfüzet érkezett az önkormányzathoz, meghívó még nem.

Farkas János képviselő: delegációt várnak Puonciba, válaszolni kell a meghívásra.

Juhász Csaba polgármester: ha megjön, válaszolunk.

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 09:18 órakor bezárja a testületi ülést.


Juhász Csaba
polgármester


Kmf.


Dr. Matota Kornél
körjegyző

