

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2016.(XI.23.) önkormányzati rendelete

Az utólagos víziközmű csatlakozás rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról

egységes szerkezetben a 11/2018 (V.30) és a 10/2019 (VI.4.) számú rendeletekkel.

Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed a helyi építési szabályzat és szabályozási terv szerinti beépítésre szánt területen kialakításra kerülő, illetve a beépített területen kialakult ingatlanok közműves szennyvízelvezető hálózatra történő utólagos közműcsatlakozására.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya azon nem lakossági felhasználókra, akik a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény alapján víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelesek.

2. §

^[1] E rendelet alkalmazásában:

1. víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlan: az az ingatlan vagy ingatlanrész
 - a) amelyen legalább egy olyan vízvételi hely található, amely a közműves ivóvízellátásra lehetőséget kínál, vagy
 - b) amelyen a keletkező szennyvíz részben, vagy egészben történő elvezetése érdekében a szennyvíz-bekötővezetékhez csatlakozva a házi szennyvízhálózat vagy a csatlakozó szennyvízhálózat és a házi szennyvízhálózat kiépül
2. lakossági felhasználó: a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti lakossági felhasználó.
3. felhasználási hely: az a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlan, amelyen a víziközmű-szolgáltatást a felhasználó igénybe veszi

3. §

(1) A közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozásért a tulajdonos szennyvízelvezetési helyenként hozzájárulást köteles fizetni.

(2) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentes:

- a) aki korábban még nem kötött rá a közműves szennyvízelvezető-hálózatra, de az adott szennyvízelvezetési hely vonatkozásában a hozzájárulás megfizetését igazolni tudja,
- b) akinek részére korábban társulati tagként érdekeltségi hozzájárulás került megállapításra, vagy
- c) aki a jelen rendelet előírásai alapján az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentesítésre kerül.

(3) ^[2]Az utólagos csatlakozási hozzájárulás összege szennyvízelvezetési helyenként 240.000 forint, amelyet egy összegben kell megfizetni.

(4) ^[3]A bekötés kezdeményezésével egyidejűleg tett, indoklással ellátott írásbeli kérelem alapján engedélyezhető az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegének legkésőbb 16 hónap alatt, havonta egyenlő részletekben történő megfizetése.

(5) ^[4]A hozzájárulás nem megosztható, minden felhasználási hely külön számolandó.

(6) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét legkésőbb a rácsatlakozásig, hatósági határozatban kell megállapítani.

(7) Jelen rendelet alkalmazása során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(8) A közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulással kapcsolatos önkormányzati hatósági hatáskörének gyakorlását – a (9) bekezdésben foglaltak kivételével - a képviselő-testület a jegyzőre ruházza át.

(9) A bekötés kezdeményezésével egyidejűleg tett, indoklással ellátott írásbeli kérelem alapján a képviselő-testület csökkentheti az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékét.

3/A §^[5] (1) Az Önkormányzat által újonnan megépített ivóvíz, illetve szennyvízelvezető gerinchálózatra a vezetékkel érintett ingatlanok tulajdonosai rácsatlakozhatnak

(2) A rácsatlakozás feltétele a közművesítési hozzájárulás felhasználóhelyenkénti megfizetése

(3) A közművesítési hozzájárulás mértéke a közműfejlesztés költség viziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanokra lebontott összege

(4) A közművesítési hozzájárulás összegét legkésőbb a rácsatlakozásig hatósági határozatban kell megállapítani.

4. §

Ez a rendelet 2016. december 1. napján lép hatályba.