

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (X. 25.) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek béréről szóló 4/2002. (III. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a lakások és helyiségek béréről szóló 4/2002. (III. 27.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. október 26-án lép hatályba.



Záradék: A rendelet mai napon kihirdetve.

Tordas, 2023.október 25.



Végső előterjesztői indokolás

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében vizsgálta az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, valamint ezek elidegenítésére vonatkozó helyi rendeleteket. A Kormányhivatal felhívta a figyelmet a jogszabály változására.

Vonatkozó jogszabály:

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény

79. §. (2) A községi önkormányzatnak nem kell rendeletben megállapítani az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokat, ha a tulajdonában lévő lakások száma, illetőleg helyiségek esetében a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma nem haladja meg a húszat.

Tordas Község Önkormányzatának a tulajdonában a lakások és a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma nem éri el a húszat.