

Tordas Község Polgármestere  
2463. Tordas, Szabadság út 87.  
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

## M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 2004. július 13-án (kedden) 15 órakor rendkívüli ülést tart.

Az ülés helye: Községháza

### N a p i r e n d:

- 1./ Talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.  
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Közalapítvány létrehozása.  
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 2004. július 6.



*Farkas János*  
Farkas János  
Polgármester

### Jelenléti ív

a 2004. év július 13. napján  
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Botta Zsoltné

Botta Zsoltné

2./ Cifka János

Cifka János

3./ Farkas János

Farkas János

4./ Farkas Jenő

Farkas Jenő

5./ Farkas Istvánné

Farkas Istvánné

6./ Fábrián Jánosné

Fábrián Jánosné

7./ Kunsági László

Kunsági László

8./ Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

9./ Rácz József

Rácz József

10./ Toman József

Toman József

11./ Márki Ferenc jegyző

### Meghívottak:

|       |       |
|-------|-------|
| ..... | ..... |
| ..... | ..... |
| ..... | ..... |
| ..... | ..... |

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Tordas Község Képviselőtestületének 2004. július 13-án megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

**Jelen vannak:** Botta Zsoltné, Cifka János, Farkas János, Farkas Jenő, Fábíán Jánosné, Milichovszkiné Szalai Ilona, Rácz József, Toman József képviselők,  
Márki Ferenc jegyző

Igazoltán távol: Farkas Istvánné és Kunsági László képviselők.

Farkas János polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tesz a napirendi pontokra.

### N a p i r e n d :

- 1./ Talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.  
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Közalapítvány létrehozása.  
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Bejelentések, javaslatok.

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúan (8 igen szavazattal) elfogadta.

### **I. Napirend tárgyalása**

- 1./ Talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

A rendelet tervezete és az előterjesztés mellékelve

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) **megalkotta a 9/2004. (VII. 14) számú rendeletét a talajterhelési díjról.**

- 2./ Közalapítvány létrehozása.

Tervezet mellékelve.

### Hozzászólások:

Cifka János – a tervezetben foglaltak alapján az alapítvány hosszútávra alakul, a célkitűzések jók. Javasolja kiemelten közhasznú alapítványként létrehozni.

Természetesen az alapítónak a kuratórium és a felügyelő bizottság tagjainak kiválasztásánál körültekintőnek kell lennie a személyek kiválasztását jól kell végrehajtani.

Toman József – jó dolog lesz az alapítvány létrehozása, már korábban kellett volna. Javasolja, hogy rövid időn belül keressük meg az alapítvány kuratóriuma és felügyelő bizottsága tagjait és jegyeztessük be.

Botta Zsoltné – szükség van olyan alapítványra, ami segíti az önkormányzatot feladatai végrehajtásában.

Fábián Jánosné – az iskolánál már régen dolgozik alapítvány. Nagyon hasznosnak bizonyult, és a jelenleg megalakulás előtt álló célkitűzési is jók. Egyetért.

Farkas János polgármester megállapítja, hogy az alapítvány létrehozásával a testület alapvetően egyetért. Kéri a testület tagjait, hogy egy héten belül tegyenek javaslatot a kuratórium és a felügyelő bizottság tagjaira, hogy utána rövid időn belül a javaslatba hozott személyekkel a szükséges nyilatkozatokat megtehessek.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

#### **43/2004. (VII. 13.) sz. határozat**

Tordas Község Képviselőtestülete egyetért a Tordasért Közalapítvány létrehozásával.

Az alapítványi kuratórium és a felügyelő bizottság tagjaira javaslatokat kell gyűjteni és azokat nyilatkoztatni.

A javaslatok és nyilatkozatok függvényében dönt az alapítvány végleges tartalmáról.

Határidő: 2004 július 31.

Felelős: polgármester

## **II. Napirend után**

### ***Bejelentések, javaslatok***

#### ***1./ Vezetők bejelentései***

Farkas János polgármester elmondja, hogy Koltai Péter telektulajdonos a testület korábbi döntése megváltoztatását kéri. Jelenleg élőszóban kéri a testület döntésének megváltoztatását.

Koltai Péter – köszönti a testületét és az írásban benyújtott kérelmét szóban is előadta. Tekintettel arra, hogy az elmúlt években a családjában több olyan esemény (betegség, szülés) történt, amely méltányolható is, kéri a testületet változtassa meg határozatát, adjon két éves halasztást az építési telke beépítésére, ezzel a már elindított bírósági eljárás is megszűnne.

A testület pozitív döntése esetén az építkezést elkezdji, hisz az engedélyezési dokumentáció már január óta be van adva engedélyezésre és két év alatt várhatóan be is fejezi.

Cifka János elmondja, hogy az indokok alapján javasolja a testületi döntés megváltoztatását, de a beépítési kötelezettség meghosszabbítása nem jár együtt az elidegenítési tilalom

feloldásával. Ez tehát azt is jelenti, hogy a lakhatási engedély megadásáig az ingatlan nem idegeníthető el.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

**44/2004. (VII. 13.) sz. határozat**

Tordas Község Képviselőtestülete a tordasi 257/73 hrsz-ú ingatlanra előírt beépítési kötelezettség határidejét az eredi határidőhöz számított két évvel (2005. X. 31.) meghosszabbítja, az elidegenítési tilalom fenntartása mellett.

A beépítési kötelezettség meghosszabbítására vonatkozó szerződés módosításáról, földhivatali benyújtásáról a kérelmező gondoskodik.

Ezzel egyidejűleg az 51/2003. (XI. 4.), a 14/2004. (II. 17.) és a 27/2004. (IV. 20.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Márki Ferenc jegyző ismertette a Martonvásár Önkormányzattal kötött társulási megállapodást, amely a művészetoktatás normatíván felül támogatási összegének kiszámítását tartalmazza. E témában a társulási tanács már fogadott el döntést, amelyet a helyi önkormányzatokkal egyeztettek. Ez alapján a támogatási összeg művészeti áganként került kidolgozásra. A 2004 évi konkrét támogatási összeget határozattal kell megállapítani.

A társulási költségek a költségvetésbe beépítésre kerültek, de az említett társulási szerződés módosításához határozati formában szükséges annak megerősítése. Kéri a testületet a határozati javaslat elfogadására.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

**45/2004. (VII. 13.) sz. határozat**

Tordas Község Képviselőtestülete 2004. január 1 napjával módosítja a Martonvásári Művészeti Iskola közös fenntartására létrejött megállapodás 1 számú mellékletének 3./ bekezdését a következők szerint:

Normatíván felüli, a működéshez szükséges költségeket a társult községek az előző év október 1-i létszám arányában művészeti ágankénti bontásban viselik 2004. január 1 – 2004. december 31. Napjáig, Tordas község esetében:

- **3.173.944 Ft.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

## 2./ Képviselek bejelentései

Cifka János a pályázatfigyelésre nagyobb gondot kell fordítani. Az alkalmazott személy ha nem ad kellő tájékoztatást nem kell fizetni.

Rácz József – a július 12-i falufórumon felvetődött óvoda megépítését kell támogatni.

Farkas Jenő – augusztus 20-ra a Tordasi Csárda kiköltözne a sportpályára és ellátná a vendéglátást. A vendéglátásból befolyó jövedelmet a megalakítandó alapítvány vagyonának gyarapítására fordítanák. Ezért tehát nincs szükség más vállalkozóra a falunapon. Kellő összefogással jól sikerülhet a nap.

Kérdezi, hogy a Gábor-majori út mellé miért deponálják a csatornázásból visszamaradt földet?

Az egészségházat társadalmi összefogással fel lehet építeni, de ehhez tevékenyen részt kell vállalni nagyon sok embernek, de a testületnek is. Az óvoda építése nagyságrendileg komolyabb, mint az egészségház. Egyszerre csak egy építkezés menjen.

Milichovszkiné Szalai Ilona – segít augusztus 20-án és másokat is szervez ehhez. Nagyon jónak tartja az egészségház építését, mert ezzel valóban lehetőség nyílik az óvoda szükségyszerű bővítésére. Tapasztalata és véleménye, hogy a tordasi emberek akarják az új egészségháza és tevékenyen részt is vesznek építésében. Nekünk képviselőknek ezt támogatni kell.

Az óvoda bővítése, bármely szép is lenne, nem aktuális. A gyermeklétszám nem nő olyan mértékben, hogy újabb csoportot lehessen indítani. A probléma a kiszolgáló helyiségekben van, amelyet a jelenlegi két csoporthoz igazítandó, az orvosi rendelő jelenlegi nagyságának igénybe vételével megoldható lenne. Ezért egy új egészségház építése megoldaná az óvoda problémáját.

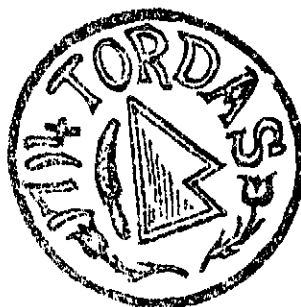
Toman József elmondja, hogy a spontán ötletek megvalósítása kapkodás. Egy új óvoda építése kellő előkészületek nélkül nem megy. A testületnek működése idejére általa jóváhagyott terve van. Ennek a tervnek a megvalósításáért a lakosság előtt a testület felel.


Minden felajánlást az építkezésre, legyen az bármilyen csekély is meg kell becsülni. Az alapítvány és a szervező bizottság kellő biztosítékot nyújt az építkezés szabályosságának.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezetnek nyilvántotta.

Kmf.

  
Márki Ferenc  
Jegyző



  
Farkas János  
Polgármester