

Tordas Község Önkormányzata

MEGHÍVÓ

A községi Önkormányzat nevében tisztelettel meghívok minden érdeklődőt az

2003. december 1-én (hétfőn) 18 órakor

megrendezésre kerülő

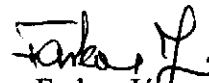
KÖZMEGHALLGATÁSRA

melynek helye: MŰVELŐDÉSI HÁZ

Kérjük tisztelje meg testületünket személyes részvételével.

T o r d a s, 2003. november 24.




Farkas János
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a 2003. december 1-én megtartott közmeghallgatásról.

Jelen vannak: Botta Zsoltné, Cifka János, Farkas János, Farkas Jenő, Farkas Istvánné, Fábíán Jánosné, Kunsági László, Milichovszkiné Szalai Ilona, Rácz József, Toman József képviselők, Márki Ferenc jegyző,
a lakosság részéről: 85 fő.

Napirend:

1./ Községpolitikai feladatok 2003. évi teljesítésének értékelése, 2004. évi célkitűzések ismertetése.

Előadó: Farkas János polgármester

Farkas János polgármester üdvözölte a megjelenteket, majd ismertette a napirendben foglalt 1. Napirendként feltüntetett előterjesztést (mellékelve).

Hozzászólások:

Gyarmati Sándor – az elmúlt hónapban vandálok összefirkáltak a felújított templom falát. Mit tesz az önkormányzat a rendbetételéért, a felderítésért?

A csatorna kapcsán elmondja, hogy a szerződésalkötések előtt nem kaptak írásos tájékoztatást a szerződésekről, az építésről, a jogszabályi háttérrel. Mi a biztosíték arra, hogy nem kell többet fizetni 65 ezer forintnál.

Miért szerepel a lakáskassza szerződésben 4 millió 80 ezer forint összeg?

Piláth János – új rendszerű csatornaépítés (lézeres fúrás, sajtolás) lesz a faluban. Nem lesz ebből rossz kivitelezés?

Mindezek mellett elmondja, hogy a település fejlődésében egyre inkább az összefogással juthatunk előre.

Petz Ernő –a csatorna érdekeltségi hozzájárulás fizetési határidejét, a teljesítési határidőt említi problémaként.

Teszár Tamás – a csatorna szerződés számait nem érti. Ki határozza meg, hogy aki nem köt lakáskassza szerződést 400.000 Ft-ot fog fizetni?

A csatornázás után hogy lesz a locsolóvíz leszámolva a csatorna díjból?

Kissné Babai Ildikó – a csatornaépítés során mindenki csonkot kap az ingatlanáras. Ki végzi el a csonkhoz való csatlakozást és mennyi idő alatt kell ehhez csatlakozni?

Récsi Attiláné –a gerinccsatorna alatti lakások hogy csatlakoznak?

Váci Gyula az ÖKOTÁM 2000 Alapítvány vezetője tájékoztatja a jelenlévőket a lakástakarék szerződések megkötéséről. Elmondja, hogy a kiegészítő szerződéseket jogászok készítették és a jelenleg érvényes jogszabályoknak megfelelnek. A csatornaépítés biztonsága érdekében szükség van e szerződésekre. Senki nem mondta, sehol nincs leírva és nem is vállal senki olyan kötelezettséget, mely szerint négymillió forintot kellene fizetni, vagy bármilyen összeg az ingatlanra lenne terhelve. Végeredményben a 4 millió 80 ezer forint semmivel sem

kvadráló szám. A lakosság szigorúan csak 65 hónapon keresztül havi 1000 Ft befizetési kötelezettséget vállal. Számítások szerint havi 19.900 Ft jelenik meg egy-egy érdekelt számláján, amelyet az alapítvány támogatásával és különböző támogatásokkal értendő. Ez az összeg adja tehát a beruházás pénzügyi fedezetét.

A kivitelezés során az elvégzett munka után fizet a társulat, amely a banki hitelből utalja ki az esedékes összegeket.

A lakáskassza fizetése akkor kezdődik, amikor a beruházás beindul. Azok, akik nem kötnek takarékosági szerződést, azok 400.000 Ft-ot fizetnek, amelyet a lakosság által alakított, cégbíróság által is bejegyzett, törvényesen működő társulat állapított meg.

Azon lakások, ahol a szennyvíz kivezető mélyebben van, mint az utca csatorna, átemelő aknák és szivattyút kap, amely a házi szennyvizet a csatornába emeli. Ennek költsége a beruházásba került beépítésre. A lakos költsége csupán az áram használat költsége.

Azok, akik a beruházás ideje alatt bekötik a saját rendszerüket a csatorna hálózatba kedvezményt, anyagot kapnak és a beruházás során a szakmunkát is elvégzik számukra. Egyébként a csatorna elkészülte után az érdekeltek határidő nélkül beköthetnek. Ennek egy korlátja a helyi jegyző, aki kötelezheti a lakást a csatornára történő csatlakozásra a környezetvédelmi törvény alapján. Egyébként a lakosságnak a rákötés alapvető érdeke.

Erdélyi Gábor – gratulál az önkormányzat gazdálkodásához, az elért eredményekhez. Jónak látszik a csatorna építés vázolt formája is. A szomszéd településen – Kajászón igen sok gondal épült a csatorna és még mindig kínlódnak. Reméli itt sokkal jobban fog menni.

Elmondja, hogy a Kisbíróban legutóbb megjelent írás szerint „a választás során nem nyer emberek eltűntek” kifejezéssel nem ért egyet. Meglepve tapasztalta, hogy az augusztusi Szűcs Béla táncműhely prospektusából hiányzik a Polgári Kör támogatói neve. Az eredeti meghívón ez még szerepelt. Miért kellett ezt kihúzni?

Tomai Lászlóné – ez már politikai, amire itt semmi szükség nincs. Igenis tudomásul kell venni, hogy csak összefogással juthatunk előre, és ha kell először meg kell ismerkedni a faluval, majd utána kötekedni, ha van mivel, de erre itt szükség nincs.

Vass Árpád – a szociális otthon szennyvíztisztítója a nyári időszakban gyakran elárasztotta a környéket csatorna bűzzel. Ez igen kellemetlen volt, senki sem intézkedett. A Hangya soron két helyen is megsüllyedt az úttest. Alkalom adtán javításáról intézkedni kellene.

A Vörösmarty utcában a kövesutat elmossa az eső, pótolni kellene a követ.

Halmi Zoltánné – a lakópark építése során az utca megtelt porral, az árkok iszappal, az út sárral. Kéri az intézkedést a munka utáni állapotok megszüntetésére, szükség esetén a hibák kijavítására.

Derecskei János – a szociális otthon tisztítója gyakran meghibásodik, nem csak nyáron.

A Hangya sor útja javítása során figyelembe kellene venni az útpadka javítását is a lejtős szakaszon, és az Arany János utcai csatlakozásánál azt, hogy a két útszakasz érintkezése eltolódik, balesetveszélyes.

Varga Károlyné – köszöni a temető parkoló és bejárat kialakítását, a temető rendjének biztosítására tett erőfeszítéseket. Azok, akik gyakran járnak a temetőbe jó szívvel vették a komoly és szép munkát. Minden közreműködőnek ezért köszönet jár.

Az öreg iskola mögötti park rendezésére is nagyobb gondot kell fordítani.

Farkas János polgármester válaszában a felvetett kérdéseket megválaszolta és elmondta:

- köszöni a dicséretet, véleményeket és a felvetett feladatok sorát. A felvetésekből megállapítható, hogy a jelenlévők alapvetően elégedettek az önkormányzat munkájával, terveivel. Szeretnénk még többet megvalósítani, de meg kell érteni, hogy a feladatok megvalósítása a pénzügyi lehetőségek függvénye.

a hibák kijavítására a szükséges intézkedéseket megtesszük, a megvalósítandó feladatok közé az arra érdemeset felvesszük és a pénzügyi lehetőségeknek megfelelően, igyekszünk azokat megvalósítani.

Útjaink állapotának javításáról a csatornázás elkészülte után tudunk hatékonyan intézkedni. Csakúgy a szükséges fásítások elvégzése is akkor válik aktuálissá.

Sajnos a nyár folyamán nem csak a nagy meleg okozott gondot a szennyvíztisztító üzemeltetésében, hanem technológiai problémák. A környékeliek panasza eljutott hozzánk is, és azonnal intézkedtünk a panasz okának megszüntetésére. Ha ilyet tapasztalnak, jelezzék azt a telep helyi felügyelője felé, akit Bálint Istvánnak hívnak.

Több hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte az aktív részvételt, a közmeghallgatást befejezettnek nyilvánította.

Kmf


Márki Ferenc
jegyző




Farkas János
polgármester