

Tordas Község Polgármestere
2463. Tordas, Szabadság út 87.
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 2003. szeptember 2-án (kedden) 15 órakor tartja ülését.

Az ülés helye: Községháza

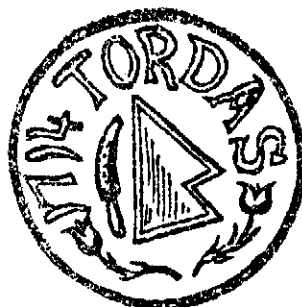
N a p i r e n d :

- 1./ Költségvetés I. félévi zárása.
Előadó: Farkas János polgármester
- 2./ A település településfejlesztési koncepciója
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ A település közbiztonsági koncepciója
Előadó: Farkas János polgármester
- 4./ Polgármesteri Hivatal Alapító okirata
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 5./ Csatorna beruházás helyzete.
Előadó: Farkas János polgármester
- 6./ Bejelentések, javaslatok

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 2003. augusztus 23.




Farkas János
Polgármester

Jelenléti ív

a 2003. év szeptember 2. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Botta Zsoltné

Botta Zsoltné

2./ Cifka János

Cifka János

3./ Farkas János

Farkas János

4./ Farkas Jenő

Farkas Jenő

5./ Farkas Istvánné

Farkas Istvánné

6./ Fábrián Jánosné

Fábrián Jánosné

7./ Kunsági László

Kunsági László

8./ Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

9./ Rác József

Rác József

10./ Toman József

11./ Márki Ferenc jegyző

Meghívottak:

Tóth Zsuzsanna

.....
.....
.....
.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 2003. szeptember 2-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Botta Zsoltné, Cifka János, Farkas János, Farkas Jenő, Farkas Istvánné, Fábíán Jánosné, Milichovszkiné Szalai Ilona, Toman József képviselők,
Márki Ferenc jegyző
Tóth Zoltánné gazdálkodási előadó

Igazoltán távol: Kunsági László, Rácz József képviselők.

Farkas János polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tesz a napirendi pontokra.

N a p i r e n d :

- 1./ Költségvetés I. félévi zárása.
Előadó: Farkas János polgármester
- 2./ A település településfejlesztési koncepciója
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ A település közbiztonsági koncepciója
Előadó: Farkas János polgármester
- 4./ Polgármesteri Hivatal Alapító okirata
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 5./ Csatorna beruházás helyzete.
Előadó: Farkas János polgármester
- 6./ Bejelentések, javaslatok

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúan (8 igen szavazattal) elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

- 1./ Költségvetés I. félévi zárása.

Az írásos előterjesztések mellékelve

Hozzászólások:

Farkas Istvánné – kérdezi, milyen földet vásárolt az önkormányzat.

Cifka János – elmondja, hogy a költségvetés teljesítése időarányos, megjegyzi azonban, hogy az adóbevételek tekintetében ez nem mondható el. Ez főleg az iparüzési adóra jellemző.

Vajon most milyen a helyzet, mikor lehet tudni, hogy a pénzügyi lehetőségeink lehetővé teszik-e a betervezett feladatok végrehajtását?

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a költségvetés félévi értékelése még nagyon jó képet mutat. Jelen helyzetünk azonban közel vészes. A számlán lévő pénz olyan kevés, hogy finansziális problémák vetődhetnek fel. Minden kifizetés, amely nem létszükséglet, leállításra került, az eddig el nem kezdett fejlesztések sorsáról pedig, ha a pénzügyi bevételeink helyzete nem javul, újra kell a testületnek döntenie. Szeptember végén, október elején már látszani kell, hogy milyen lehetőségeink vannak.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy a település költségvetésében a fenntartás az elsődleges. Fejlesztési feladataink átcsoportosítása révén lehetőségünk van a jelenlegi pénzügyi helyzet normalizálására. A következő ülésen a költségvetés módosítására javaslatot terjesztünk a testület elé. Kérdésre válaszolva elmondja, hogy az önkormányzat részére az uszoda területéhez vásároltunk még földet jó áron. Ezt a lehetőséget nem volt szabad kihagyni.

Javasolja a testületnek a költségvetés I. félévi zárásának elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

38/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a 2003 évi költségvetése I. félévi zárását jóváhagyja.

Szükségesnek tartja, hogy a költségvetés módosítására a következő testületi ülésen sor kerülhessen.

Felelős: polgármester,

Határidő: 2003. október 15.

2./ A település településfejlesztési koncepciója.

Az írásos előterjesztés mellékelve

Hozzászólások:

Botta Zsoltné – jól összeállított koncepcióról van szó. Felhívja a figyelmet azonban a lakások számára, amely 2002 évben két helyen két adatot tartalmaz, javítani szükséges.

Hol lenne a kerékpár út, szükséges a Tordas-Kajászó összekötő földút kiépítése? Szerinte nem.

Milichovszkiné Szalai Ilona – már évek óta felvetődött a Rákóczi út és a Petőfi úti kertek között új telek kialakítása. Ezt nem tartalmazza a koncepció.

Vigyázni kell a lakosság számára, vigyázni, hogy a túlnépesedést elkerüljük.

Toman József – a 2000 fős határ hamar elérhető, a koncepció tartalmazzon korlátokat a létszám gyors elérésének elkerülésére.

A martonvásári ipari övezet tordasi érintkezési pontjainál közösen gondolkodni a szomszéd településsel. Vigyáznunk kell arra, hogy az M7-es csomópont után Tordas felé azért olyan ipari terület kerüljön kialakításra, amely nem zavarja településünket semmilyen szempontból.

Cifka János a Gazdasági Bizottság tárgyalta a koncepciót, annak kidolgozását jónak találta. Az alábbi témakörök beépítését, kiegészítését, kidolgozását javasolta:

- a gyúrói horgásztó – tulajdonosi kötődés miatt – kerüljön be a koncepcióba, az idegenforgalom, sport feladataihoz.
- az állattartás kérdésköre valamilyen formában pontosításra kerüljön,
- a közúti forgalom szabályozásánál lassító szigetek kiépítése legyen feladat,
- a lakosság szám kordában tartása érdekében a telekalakítások tekintetében a beépíthetőségi lehetőségek, a telekalakítás szigorítása legyen fő cél.
- a központi parkoló vásárosoktól, árusoktól való mentesítése érdekében árusító hely kerüljön kialakításra.
- a fogyatékosok száma tovább ne növekedjen, a Főváros a jelenlegi új területen alakítsa ki a gondozási feltételeket. Gondozó házak faluban történő elhelyezése nem indokolt.
- Tordas-Kajászó közötti földút kiépítése ne szerepeljen a megoldandó feladatok között.

Ennek az utóbbinak a fő indoka a falu védelme, amely az út megépítésével átmenő forgalmat kapna, terhelve a Köztársaság utat, amely ekkora forgalmat nem bírna el, csak költséges megerősítéssel. Az út kiépítésével nem csak a forgalom nőne tovább, de úgynevezett szökő úttá alakulna, csökkentve a település közbiztonságát, és nem utolsó sorban semmi sem indokoltja a kövesút kiépítését.

Márki Ferenc jegyző ismertette a koncepció szükségességét, majd elmondta, hogy a különböző tervek sorában ez az első lépcső. Tekintve, hogy 2004. december 31-ig szükséges a településrendezés terveit elkészíteni, árajánlatokat kért a tervek elkészítésére. E tervek több mint 5 millió forintba kerülnek, de megrendelésükre, jövő évi feladat végrehajtásként szükség van.

A koncepció nem tartalmaz részleteket egy-egy végrehajtandó feladatról, annak helyéről, így a kerékpárútról sem, és a kiosztandó telkekről sem, ezt majd a részletes tervek fogják tartalmazni.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy a koncepció szükséges megalkotásával elkezdett feladatot jövőre be kell fejezni, ehhez a szükséges anyagiakat biztosítani kell.

Egyet ért a bizottság javaslatával, annak a koncepció történő bedolgozásával. E kiegészítéssel javasolja a koncepció elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

39/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a községre kidolgozott Településfejlesztési Koncepciót a kiegészítésekkel, jóváhagyja.

A koncepcióból fakadó egyéb tervek elkészíttetését 2004-es feladatként elő kell készíteni.

Felelős: polgármestert

Határidő: 2004. december 31.

3./ A település közbiztonsági koncepciója

Előterjesztés mellékelve.

Hozzászólások:

Toman József – a kommunikáció, együttműködés kérdéskörében a művelődési háznak is szerepet kell adni, aki működteti az ifjúsági klubot, és összefogja a nyugdíjasokat is.

Cifka János – a koncepció jó, arra szükség van, már a lehetséges közbiztonsági pályázatok miatt is. Kérdezi: van e körzeti megbízottunk, ha már lakást adunk a rendőrsének?

Farkas János polgármester elmondja, hogy a koncepcióra valóban szükségünk van, bár erre együtt a többi településsel, aki a rendőrség területén van, kellett volna sort keríteni. Martonvásár már elfogadott egy hasonló koncepciót. Már annak kellett volna tartalmazni a kistérség ilyen jellegű feladatait. A javaslattal egyet ért, azt a koncepcióba bedolgozzuk. Rendőrség körzeti megbízottunk van, de hónapok óta beteg. Most a napokban várható rendőrség parancsnoki váltás miatt rendőrséggel úgy is tárgyalnunk kell ez ügyben is. Javasolja a koncepció elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

40/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a településre kidolgozott közbiztonsági koncepciót jóváhagyja.

4./ Polgármesteri Hivatal Alapító okirata.

Az okirat tervezete mellékelve.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

41/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát jóváhagyja.

5./ Csatorna beruházás helyzete.

Írásos anyag mellékelve.

Farkas János polgármester ismertette a csatorna beruházás állásának jelenlegi helyzetét. Kérte, hogy az írásos anyagban foglaltak és a határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

42/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a település szennyvíz csatornahálózat és tisztítómű megépítése kérdésében az alábbi határozatot hozta:

1. Ráckeresztúr, Martonvásár, Tordas és Gyúró települések szennyvízcsatorna hálózatának, valamint az érintett települések közös szennyvíztisztító-telepének építési beruházását a Képviselőtestület az ÖKOTÁM beruházási rendszer igénybevételével kívánja megvalósítani.
2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ÖKOTÁM Alapítvánnyal a támogatási keretszerződést aláírja. (Melléklet: Keretszerződés)
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a gesztori megállapodást a beruházásban résztvevő társtelepülésekkel aláírja. (Melléklet: Gesztori Megállapodás)
4. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társberuházói szerződést Ráckeresztúr és Térsége Csatornaberuházó Víziközmű Társulat és a Martonvásár és Gyúró Csatornaberuházó Víziközmű Társulattal aláírja. (Melléklet: Társberuházói szerződés)

Felelős: polgármester
Határidő: 2003. szeptember 15.

II. Napirend után

Bejelentések, javaslatok

1./ Vezetők bejelentései

Márki Ferenc jegyző ismertette Derecskei Edina és Derecskei Anita kérelmét a tordasi 257/70 hrsz-ú építési telek beépítési kötelezettség két évvel történő meghosszabbítására vonatkozóan. Kérelmezők az építkezést elkezdték, javasolja a beépítési kötelezettség meghosszabbítását. Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

43/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a tordasi 257/70 hrsz-ú építési telekre települési telekre előírt beépítési kötelezettséget újabb két évvel meghosszabbítja.

A továbbiakban ismertette, Szigeti Károly és felesége tordasi lakosok kérelmét, amelyben első lakáshoz jutók támogatását kérték. Az erre az évre tervezett 400.000 Ft teljes mértékben rendelkezésre áll, a kérelmezők jogosultak a támogatásra.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

44/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Szigeti Károly és felesége Szigetiné Horváth Bernadett Tordas, Somogyi B. u. 46 sz. alatti lakosok részére, épülő lakásuk miatt 100.000 Ft, egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A támogatás kiutalásáról a hivatal gondoskodik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2003. szeptember 31.

Farkas János polgármester – továbbiakban ismertette a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat kiírását.

Elmondta, hogy az önkormányzat eddig 10 felsőfokú tanintézetben tanulót, és három most felsőfokú intézetbe került fiatal támogatását végezte. A felsőfokú tanulmányokat végzőknek újra pályázni kell, a középiskolából kikerült felsőfokú tanintézetbe kerültek három évig kapják a már megítélt támogatást.

Javasolja, hogy újra vegyünk részt ebben a pályázatban, támogassuk a továbbtanuló szociálisan rászorult fiatalokat.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

45/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzat ösztöndíjpályázatában 2004-ben is részt kíván venni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A továbbiakban a polgármester ismertette a Tordas Község „Hozomány” Európába című kezdeményezésre összegyűjtött anyagot, a kulturális Bizottság ajánlásával. Javasolja fogadja el a testület, hogy településünk milyen hagyományait, emlékeit ajánljuk fel.

Írásos anyag mellékelve.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

46/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a Tordas Község „Hozomány” Európába kezdeményezésre az alábbi örökséget ajánlja fel:

- Sajnovics János jezsuita atya, nyelvész és csillagász.

- Sajnovics kastély

- Hangya Szövetkezet épületei

- Csupor Zoltán Mihály munkássága, gyűjteménye

Egyben megbízza a polgármestert, hogy e döntésről a megyei közgyűlést értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A továbbiakban a polgármester ismertette a Jövőt Nekik Is Alapítvány levelét, amelyben a fogyatékosok otthona közlekedését is szolgáló Sport utcai járdafelújításhoz 319.000,- Ft-al járulnak hozzá.

Hozzászólások:

Cifka János – nem szabad elfogadni. Azt a pénzt, amelyet az alapítvány bál rendezéséből szerzett, azt a fogyatékosokra kell fordítani, nem pedig a település közlekedési helyzetének javítására. A község járda felújítási programjához elsősorban a fővárostól vártuk volna a segítséget, nem pedig az intézet alapítványától. Nem tartja etikusnak olyan emberektől a pénzt elvenni, akik arra jobban rászorultak.

A polgármester úr tavasszal több milliós támogatásról tárgyalt. Amikor kiderült, hogy ilyen nagy mértékű támogatást az intézmény vezetője nem tud elintézni a fővárosnál, a testületünk egy visszafogottabb járdafelújítást tervezett be, amely így is több mint 2 millió forintba került. Ehhez az összeghez képest az alapítvány támogatása nem jelentős.

Vissza kell számukra utalni, hogy az összeget a célnak megfelelően használják fel.

Toman József – mi a fővárostól kértünk támogatást a járdához, nem az alapítványtól. A pénzt az alapítványé, azon keresztül a fogyatékos gondozottaké.

Farkas Jenő – sértő a pénz ilyen jellegű felajánlása, vissza kell adni. Mindezt udvarias levélben kell az alapítvánnyal közölni.

A képviselőtestület tagjai az elhangzottakkal egyhangúlag egyetértettek.

Farkas János polgármester összefoglalva az elhangzottakat, elmondja, hogy a testület véleménye is egyezik az övével, a pénz visszautalását illetően. Ennek megfelelően fog levelet írni, és az alapítványnak a pénzt visszautalni.

2./ Képviselők bejelentései

Fábián Jánosné elmondja, hogy mint az iskolaigazgató helyettese az ingyenes tankönyvellátás, a tankönyvekre adott állami pénzek egyeztetésével töltötte első napjait. A tankönyvek és a munkafüzetek csoportosítása, az egy-egy osztályban fizetendő tankönyv csomagok árának kidolgozása nem mindenkinek tetszik. A törvényben foglalt ingyenes tankönyv ellátás teljes mértékben akkor valósulhat meg, ha az önkormányzat az eddig biztosított állami összegeken felül plusz 139.000 Ft-ot biztosít. Így a szülők sokszor nem udvarias reklamálása, sokszor becsületsértő magatartása megszűnik. Kéri a testületet, biztosítsa ezt az összeget, amelyre fedezetet biztosan fogunk találni.

Érdemi hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

47/2003. (IX. 2.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete az ingyenes tankönyvellátás érdekében költségvetési többlet bevételei terhére 139.000,- Ft-ot biztosít az általános iskola részére.

Ezen összeg költségvetési módosításáról gondoskodni kell.

Felelős: polgármester

Határidő: 2003 október 31.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezetnek nyilvánította.

Kmf.


Márki Ferenc
Jegyző




Farkas János
Polgármester