

Tordas Község Polgármestere
2463. Tordas, Szabadság út 87.
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

M e g h í v ó

Értesitem, hogy képviselőtestületünk 2003. május 20-án (kedden) 15 órakor tartja ülését.

Az ülés helye: Községháza

N a p i r e n d :

- 1./ Hulladékgazdálkodási rendszer a Közép-Dunavidéki régióban.
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Martonvásár és Térsége Művészeti Iskola működési kérdései.
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Bejelentések, javaslatok,

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 2003. május 12.



Farkas J.
Farkas János
Polgármester

Jelenléti ív

a 2003. év május 20. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Botta Zsoltné

2./ Cifka János

3./ Farkas János

4./ Farkas Jenő

5./ Farkas Istvánné

6./ Fábrián Jánosné

7./ Kunsági László

8./ Milichovszkiné Szalai Ilona

9./ Rác József

10./ Toman József

11./ Márki Ferenc jegyző

Jelent!

Cifka János

Farkas János

Farkas Jenő

Farkas Istvánné

Fábrián Jánosné

Kunsági László

Milichovszkiné Szalai Ilona

Rác József

Toman József

Márki Ferenc jegyző

Meghívottak:

Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 2003. május 20-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Cifka János, Farkas János, Farkas Jenő, Farkas Istvánné, Fábián Jánosné, Kunsági László, Milichovszkiné Szalai Ilona, Rácz József, Toman József képviselők,
Márki Ferenc jegyző
Nemes József művészeti iskola igazgatója, Kővári Ferencné művészeti iskola pü. vezetője,
Dr. Hamza Lászlóné iskola igazgató,
Pató Simon Becker-Érd Kft képviselője,
Gémesiné Kenyár Zsuzsanna szociális vállalkozó

Igazoltan távol: Botta Zsoltné képviselő.

A napirend előtt a képviselőtestület néma főhajtással emlékezett meg Balázs József Gyúró község elhunyt polgármesteréről.

Farkas János polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tesz a napirendi pontokra.

N a p i r e n d :

- 1./ Hulladékgazdálkodási rendszer a Közép-Dunavidéki régióban.
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Martonvásár és Térsége Művészeti Iskola működési kérdései.
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Bejelentések, javaslatok,

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúan (9 igen szavazattal) elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

1./ Hulladékgazdálkodási rendszer a Közép-Dunavidéki régióban.

Az írásos előterjesztések mellékelve

Hozzászólások:

Pató Simon a Becker Érd Kft. képviselője, mint a Hulladékgazdálkodási Rendszer fő mentora kiegészítette, magyarázattal látta el a kiküldött anyagot. Felhívta a figyelmet arra, hogy a jövőbeni díjfizetés alapvetően hasonló lesz a maihoz. Sajnos tudomásul kell venni, hogy a pusztazámori hulladéklerakó kapacitása véges és a főváros bármikor olyan feltételeket

szabhat, amelynek teljesítése kemény anyagi hozzájárulást jelenthet. Mindezek mellett az előterjesztő jegyző gondolatai tudja támogatni, mely szerint a jelenlegi megoldás nem a holnap gondjait oldja meg, hanem előre mutató, több évtizedre oldhatja meg európai szinten a hulladékgazdálkodási törvényből fakadó önkormányzati feladatokat. A konzorcionális szerződés támogatását, a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kunsági László – hol lesz a térségen belül a szeméttelép?

Toman József hol lesz hulladékudvar?

Cifka János – örül annak, hogy a jövő évi terveinkben a tordasi szelektív hulladékgyűjtés is szerepel, de egyáltalán mikor válik a szelektív hulladékgyűjtés tudatossá?

Fábián Jánosné – a működési költségre az idén 30 Ft-ot, jövőre mennyit kell fizetni, mi lesz a településre eső több mint 6 millió kifizetésével, ha az önkormányzat nem tudja ütemezni?

Pató Simon válaszában elmondja, hogy a hulladékudvarok helyét az előterjesztés melléklete is mutatja. Természetesen elképzelhető, hogy azok száma nő a konkrét kivitelezés időszakában.

A tervezett szeméttelép a fővárosi tulajdonban lévő pusztazámori szeméttelép lesz a Tárnok-Érd térségében lévő települések részére. Az érdi hulladékudvarban történő válogatás után a szemét egy része a szeméttelépre, a másik része az inotai égetőbe kerül.

A szelektív hulladékgyűjtést meg kell szokni, bízni kell az emberekben, hogy ebben segítik az önkormányzatot. Természetesen a lakosság ilyen irányú segítése a mi feladatunk is. A gyűjtőedények esztétikuma, rendszeres ürítése a szolgáltató feladata.

A tervek készítésére ebben az évben 30 Ft a települések hozzájárulása, míg 2004-ben 60 Ft lesz.

Az önkormányzati önrész Tordas esetében 6, 4 millió forint. A szolgáltatók közötti szerződés eredményeképpen e költséget a településektől a szolgáltatók átvállalják, tehát a falunak nem kell több mint 6 millió forint megteremtésével foglalkozni.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy a település köztisztasága, hulladékgazdálkodása eddig is élen járt a térségben. A jövő kihívására időben kell reagálni, nem szabad kisstílűen a mára gondolva elvetni jó terveket, főleg nem ha az a település több évtizedes jövőjét határozza meg.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

21/2003. (V. 20.) sz. határozat

1./ Tordas Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Közép-Duna Vidéke térség regionális szilárdhulladék gazdálkodási rendszerének megvalósítására, az ISPA pályázaton elnyerhető támogatáshoz szükséges, a jegyzőkönyv mellékletét képező konzorcionális (együttműködési) szerződés elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

2./ A konzorcionális szerződés III/3 pontjában rögzítetteknek megfelelően a tagi önrész biztosítására az önkormányzat képviselőtestülete kötelezettséget vállal. Az önkormányzatra jutó önrész mértéke 6.468.349,- Ft, melyet 2004-től kezdődően három évre lebontva biztosít.

3./ A képviselőtestület hozzájárul ahhoz, hogy az ISPA kérelmezési eljárás, valamint a projekt végrehajtásáért felelős szervezet – mint kapcsolattartó – Polgárdi Város Önkormányzata legyen. Felhatalmazást ad a kapcsolattartónak, hogy az önkormányzat nevében a szerződés keretein belül jogszerűen eljárjon és a képviselőtét ellássa.

4./ A képviselőtestület kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a projekt működéséhez szükséges, de a támogatásból nem finanszírozható költségeket költségvetésben biztosítja, melynek mértéke a 2003 évben 30,- Ft/lakos/év, 2004-től kezdődően 60 Ft/lakos/év.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Martonvásár és Térsége Művészeti Iskola működési kérdései.

Az írásos előterjesztés mellékelve

Hozzászólások:

Toman József a Kulturális Bizottság rendkívüli ülésén megvitatta a művészeti iskola előterjesztését. Megállapította, hogy az iskola munkája fontos településünkön, ezt a jövőben is támogatni kell. Fontos volna, hogy a jövőben az oktatás minél nagyobb mértékben helyben, Tordason, valósuljon meg. Ne a gyerek, a pedagógus utazzon.

Megállapítható, hogy ma már a társulásban résztvevők összefogása nélkül az iskola önmagában nem tudna működni. A költségek jelentősen nőttek, a normatívából fenntartani nem lehet.

Nagyon érdekes az oktatott létszám csökkenése is. Ez talán visszavezethető az oktatás színvonalának csökkenésére is. Tordason megszűnt a zongoraoktatás, mert elment a jó zongoratanár, csökkent a kerámiasok létszáma.

Oda kell figyelni a jövőben arra is, hogy akkor is vetődhet fel probléma, ha valami jól megy. Jelen esetben a tordasi "Pillikék" táncsoportot hozza fel példának, akik már kinőtték a művészeti iskola kereteit, egyre több helyen kellene fellépni, egyre több fesztiválon megjelenni. Egyre több anyagikat kívánnak, ezt az iskola már nem tudja finanszírozni, keresni kell tehát ennek a módját is.

Dr. Hamza Lászlóné – csinálják a gyerekek azt, amit szeretnek, de ne sokfélé, mert lemorzsolódnak és az a színvonal rovására mehet.

Bizonytalan a kerámiaoktatás, rossz az oktatás helye, kevés a tordasi gyerek. A képzőművészet fontos, de az nem lehet csak egy bizonyos szak. Tordason nagy szükség volna rajztanárra is.

A pénzügyi beszámolóból azt állapítja meg, hogy lehetne Tordásra többet is visszajuttatni.

Konczos Tibor – szakmailag kiváló munkát végez a művészeti iskola valamennyi településen. Javítani kell azonban a szervezőmunkát, amelynek gyenge színvonala sokat ront az intézmény megítélésén. A kiemelkedő műhelymunkákat támogatni kell!

Cifka János – ma nem lehet dönteni arról, hogy a beiratkozásnál mennyi gyereket vegyen figyelembe a művészeti iskola. A létszámról egyszer már döntöttünk, a kerámia kérdésében pedig sürgősen fel kell mérni az igényt, és annak függvényében dönteni a megtartásáról, vagy megszüntetéséről.

Milichovszkiné Szalai Ilona – a kerámia igényt fel kell mérni, és annak függvényében dönteni. Ha szükséges, akkor a kerámia szakmai eszközeinek biztosítására a pénzügyi feltételek is meg kell teremteni.

Fábián Jánosné – a társult települések befizetései hiányoznak a zárszámadásból. Igaz ugyan, hogy az összeget a martonvásári önkormányzat rendszeresen biztosítja az iskolának, így az nem érzi meg egyes önkormányzatok utalási hiányát, mégis fontos volna minden önkormányzat kötelezettségét pontosan teljesíteni.

Márki Ferenc jegyző a zárszámadást véleményezően elmondja, hogy a számszaki adatok az eredeti, módosított és teljesítés vonatkozásában fegyelmezetlenségre utalnak. Az intézmény engedély nélkül túlköltekezett. A módosításokra pedig, ha a martonvásári önkormányzat adta meg a felhatalmazást törvénysértően tette, mert az intézmény fenntartó a települések által delegáltakból álló társulási tanács.

Nagyon tisztázni kellene most már azt is, hogy nem a martonvásári önkormányzat a fenntartó, ő csak egy része a tanácsnak, és nem Martonvásári Művészeti Iskola néven szerepelünk, hanem Martonvásár és Térsége Művészeti Iskola néven.

Nagyon fontos Konczos Tibor által kifejtett vélemény, mely szerint a legfontosabb a szervezés, a szervezettség fokozása, mert ez okozhat komoly problémát is a működésben, a társulással működtetett intézmény életében. Nem minden a jó szakmai munka. A munka alátámasztását szolgáló rendszer működése akadozik. Erre a tanács figyelmét fel kell hívni.

A zárszámadás nem csak Tordas igénye, hanem a társulási ülésen felvetődött jogos igény, amely során az iskola vezetése elszámol az egyre nagyobb mennyiségű pénzt felőrlő tevékenységről.

Nemes József a művészeti iskola igazgatója – válaszolt a felvetésekre, véleményekre és megígérte a kerámia oktatási feltételei felmérését.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy a művészeti iskola társulása jól tölti be azt a szerepet, amelyre létrehoztuk. Ma már természetes, hogy gyermekeink különböző művészeti ág közül választhatnak és tehetségüknek megfelelően lehetnek jól képzettek. Minden alkalommal a művészeti iskola működésében az anyagi lehetőségek okozzák a legnagyobb gondot. Oda kell figyelniük, mert a vállalt feladatot teljesíteni kell, de nem minden áron. Nem lenne szabad megszüntetni ezt az oktatási formát, de meg kell találni az optimális működés kereteit.

Javasolja a már elhangzottak szerint annak felmérését, hogy a kerámia milyen létszámmal dolgozna, meg vannak-e a személyi és tárgyi feltételei a kerámia oktatásának. Ha igen, gondolkodni kell a szakmai eszközök biztosítási feltételei megteremtéséről, ha nem a beiratkozás se legyen e szakra. Erről a művészeti iskola vezetése gondoskodjon.

II. Napirend után

Bejelentések, javaslatok

1./ Vezetők bejelentései

Márki Ferenc jegyző ismertette a települési szilárd hulladék-közszolgáltatás fejlesztéséhez benyújtott pályázatot. Elmondta, hogy a pályázat realizálása a jövő év elejére várható. Ha a pályázat nyer, akkor 600 db 120 l-es kuka edényt tudunk vásárolni, amelynek önrésze a pályázott összeg 50 %-a, azaz 1.725.000 Ft. A minden lakásnak biztosítható kuka bevezetése után sem zsák, sem más edény a szemétszállítás napján nem lehet az utcán. Csak ebben elhelyezett szemetet szállítanak el a szállítók. Ezzel a szemét gyűjtése is kulturált formában történhet. Már most tájékoztatja a testületet, hogy a jövő évi hasonló jellegű pályázatban a szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas edényeket kívánunk vásárolni, ezzel együtt a szelektív hulladékgyűjtést bevezetni.

Kéri a pályázat támogatását és a határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

22/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a települési szilárd hulladék-közszolgáltatás fejlesztéséhez pályázatot nyújt be.

A pályázatban szereplő cél megvalósításának összes költsége: 3.450.000,- Ft, ebből a saját erő összege: 1.750.000,- Ft, a pályázott összeg: 1.750.000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2003. május 21.

A továbbiakban ismertette az általános iskola „Pillikék” táncsoportja Debreceni „Szomszédolás” című országos és nemzetközi Néptáncfesztivál költségei kimutatását, amelyben kéri a fesztiválon való részvételi költségek biztosítását. A testület e témában már elvi egyetértésre jutott a támogatást illetően. Javasolja a 236.000,- Ft támogatás biztosítását.

Elmondja, hogy a parkfenntartói, karbantartói brigádban dolgozó minimálbéres közmunkások minőségi váltása hovatovább elkerülhetlenné válik. Hamarosan egy fő nyugdíjba megy, helyette hasonlóan minimálbéres dolgozót felvenni nem tudunk, de a mind a létszám megőrzésére, mind a magasabb minőségű dolgozó alkalmazására szükség van. Az előzetes felmérés szerint, havi 90.000,- Ft-os bérrel történő számítással, a szükséges korrekciók és bérterhek számbavételével 2003 évre 600.000 Ft többlet költséget jelent. E célkitűzést a képviselőtestület Gazdasági és Vállalkozási Bizottsága is támogatja.

Mindkét feladatra kéri a testület támogatását, a pénz biztosítását, amelynek forrása a tartalék, vagy a többletbevétel lehet.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

23/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete az általános iskola táncsoportjának fesztiváli fellépését 236.000,- Ft-al támogatja.

Az önkormányzat karbantartó brigádja új dolgozó belépése miatt bér többletét 2003 évi szinten 600.000,- Ft-al támogatja.

Utasítja a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítását a féléves zárszámadás során a fentiek szerint készítse elő.

Határidő: 2003 augusztus 31.

Felelős: polgármester

Farkas János polgármester ismertette a testülettel Gémesiné Kenyár Zsuzsanna szociális vállalkozó ajánlatát a település jövőbeni házi segítségnyújtás és jelzőrendszeres házigondozás bevezetésére.

Az ajánlat írásos anyaga mellékelve.

Gémesiné Kenyár Zsuzsanna kiegészítésként elmondja, hogy mint szociális vállalkozó, a szakmájának megfelelően szeretné kiterjeszteni tevékenységét Martonvásár és környéke településeire.

Elmondta, hogy a martonvásári Családsegítő Szolgálat mellett az ajánlott tevékenységre szüksége van a településeknek. A tevékenység bevezetésének konkrét ideje, kellő előkészítő tevékenység után 2004 januárjától lenne, de addig is van lehetőség a lakosság tájékoztatására, a szükséges intézkedések, ismerkedési tevékenység megteremtésére.

Tordason égető probléma a rászorultak ebédhordása, amely egyben már előrevetíti a későbbi házi segítségnyújtás igénybevételét is.

A tevékenységben az önkormányzatok jó együttműködésével, a normatív támogatás e célra történő felhasználásával hosszútávra megoldható a házi szociális gondoskodás problémaköre.

Hozzászólások:

Cifka János – a jelző rendszert a telefon nem tudja helyettesíteni?

Válasz: nem, mert adott esetben (pld. rosszullet) nem használható, de a karján elhelyezett jelző rendszert bármikor működésbe tudja hozni.

Farkas Istvánné – nagyon jó ötletnek tartja a kezdeményezést. Igaz, hogy a településünk szerencsére ebből a szempontból nem súlyos, de a gondozás bármikor felvetődhet. Nem tudja elképzelni, hogy valaki ezt a munkát ilyen kevés tiszteletdíjért elvégezné.

Válasz: tapasztalatok alapján vállalható ennyire a jelzőrendszer figyelése, mert ez nem jelent napi rendszeres elfoglaltságot.

Milichovszkiné Szalai Ilona – ki határozza meg ki kapjon jelzőrendszert, vagy kinek hordják az ebédet?

Válasz: szakmai csapat és a képviselőtestület szociális bizottsága.

Czirják Erzsébet a martonvásári Családsegítő Szolgálat vezetője elmondja, hogy Martonvásáron is átalakul a házi szociális gondozás hálózata és ott is a vállalkozó fogja végezni ezt a tevékenységet. A házi szociális gondozás szabályait önkormányzati rendelet fogja szabályozni.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy az előterjesztett forma bevezetése fontos közigazgatási területünkön. A szakmai előkészítés alapján törekedni kell arra, hogy e szolgáltatás, ez az ellátási forma bevezetésre kerüljön. A teljes ellátás bevezetés előtt szükséges az ebédhordás megszervezése, ennek anyagi lehetőségeinek kidolgozása úgy, hogy az még június, július hónapban bevezetésre kerüljön.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

24/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a szociális alapellátás fejlesztése érdekében szükségesnek tartja a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi gondozás bevezetésének előkészítését.

A tervezeteket úgy kell előkészíteni, hogy a házi segítségnyújtás 2004. januárjától, az ebédhordás pedig 2003. július elejétől bevezetést nyerjen.

Határidő: 2003. június 30, illetve 2004. január 1.

Felelős: polgármester

A továbbiakban ismertette Tóth Tibor kérelmét (288/2003. iktató szám alatt), amelyben a tordasi 257/72 hrsz-ú ingatlanára bejegyzett elidegenítési tilalom eltörlését kéri.

Kérelmező az építkezést elkezdte, a beépítési kötelezettség ez év októberében jár le. Kéri a testület döntését. Egyben tájékoztatta a testületet az ügyben adott jogászai véleményről is.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

25/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a tordasi 257/72 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez hozzájárul.

Határidő: 2003. május 31.

Felelős: polgármester

A polgármester a továbbiakban elmondta, hogy a Fejér megye kistérségei kialakítása kérdésében már több fórumon tárgyalták az esetleges újabb kialakításokat, azok határait. A Gárdonyi Kistérség Velencei-tó környéki települései önállóan akarnak kistérséget alakítani, Martonvásár, Baracska, Kajászó, Tordas és Gyúró községek nélkül. Mi ötten, hol ide- hol oda

csapódunk. Már szoltak a bicskei kistérségből, hogy egy részünket (Tordas és Gyúró településeket) szívesen látnák, de ajánlották, hogy csapódjunk Ercsihez.

A Megyei Közgyűlés elnöke által szervezett fórumon elmondta, hogy a közlekedési lehetősége kiépítése miatt más körzetközpont, mint Gárdony szóba sem jöhet. Martonvásár, mint kistérségi központ ugyan jó lenne, de Martonvásár nem város, az uniós pályázatokban kis létszámú körzet alakulna ki még akkor is, ha Vál és Ráckeresztúr hozzánk csatlakozna. A nagyobb kistérségeknek van és lehet jövője.

Tekintve azt a butaságot, hogy a települések maguk vitatják meg kistérségi hovatartozásukat, javasolja a testületnek, hogy határozattal erősítse meg a Gárdony Kistérséghez való tartozásunk szükségességét. Ha ennek akadálya merülne fel, alternatív megoldásként Martonvásár Kistérség kialakítását szorgalmazzuk.

A kistérségek variációs kialakítását a jegyzőkönyvhöz mellékelt térképek tartalmazzák.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

26/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a kistérségek átszervezése, újabb kialakítása kapcsán a már korábban kialakított és jól működő Gárdonyi Kistérséget tartja a jövőben is jónak.

Ennek megszűnése esetén Martonvásár központtal kialakítandó kistérség megteremtésével ért egyet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A továbbiakban a polgármester tájékoztatta a testülete arról, hogy a gárdonyi Okmányiroda leterheltsége miatt Martonvásár Önkormányzata kezdeményezte a térségben okmányiroda létrehozását Martonvásár székhellyel. Javasolja a kezdeményezés támogatását, amelynek megvalósulásával állampolgáraink ügyintézését könnyítjük meg.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatokat hozta:

27/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete egyetértőleg támogatja a Martonvásár Nagyközség Polgármesteri Hivatalában kialakítandó okmányiroda létrehozását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Képviselők bejelentései

Cifka János – elmondta, hogy a lőtér elkészült, annak hatósági engedélyeztetése van folyamatban. Ahhoz azonban, hogy az engedélyeztetéshez szükséges anyagokat összerakjuk, szükség van a képviselőtestület határozatára, mely szerint, mint tulajdonos az elkészült lőtér

a Tordas Sportegyesület részére használatra átadja, egyben biztosítja, hogy a sportegyesület székhelyeként bejegyzett Tordas, Szabadság út 87 sz. címen (Polgármesteri hivatal címe) az önkormányzat biztosítja az egyesület szervezeti életének (iroda, ügyfélfogadás, ülések megtartása) folytatását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

28/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a tordasi 515/11 hrsz. alatti földrészen megépült lőteret a Tordas Sportegyesület használatába, kezelésébe adja, amelyet a használó köteles azt rendeltetésének megfelelően használni.

Egyben biztosítja a sportegyesület részére, hogy a székhelyéül bejegyzett Tordas, Szabadság út 87 sz. alatti önkormányzati épületében az egyesület szervezeti tevékenységét (iroda, ügyfélfogadás, ülésezés) folytathatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Cifka János a továbbiakban, mint a Gazdasági és Vállalkozó Bizottság elnöke, ismertette a lakópark telekalakítása miatti megállapodás tervezetét, amelyet az önkormányzat ügyvédei elkészítettek, a bizottsági ülésen az OFFMA Kft bevonásával meg is tárgyaltak.

A jegyzőkönyv mellékletét is képező megállapodás tervezet elfogadását javasolja a képviselőtestületnek, amely korrekt megállapodást ajánl a kft-nek, ugyanakkor biztosítékot is teremt arra, hogy a lakóparki közművesítések és később az építkezések is elkészülnek.

Kéri annak eldöntését is, hogy mennyi telek visszaadása kerüljön a megállapodásba.

Hozzászólások:

RácZ József – elég baj az, hogy a kft ilyen helyzetbe került, de a célunk a beépítés, a lakópark építésének folytatása legyen.

Farkas Jenő – mint bizottsági tag hallotta a kft vezetőitől, hogy három telek önkormányzat részére történő visszaadása nagy terhet róna a kft-re. Mindig is azt az álláspontot képviselte, hogy a megoldás közös érdek. Javasolja a testületnek, hogy csak két telek visszaadása szerepeljen a megállapodásban.

Farkas János polgármester elmondja, hogy a lakópark építésének folytatása a falu érdeke is. Tekintve a telkek jelzáloggal történt leterhelésére, egyetért a két telek visszaadásával. Bízunk abban, hogy a vállalkozás sikeresen megoldja a telkek közművesítését és a lakások építésére szánt telkek értékesítését.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

29/2003. (V. 20.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete az OFFMA Kereskedelmi Ipari és Szolgáltató Kft-vel kötendő magállapodást a megfogalmazott tartalommal, az alábbi pontosítással hagyja jóvá:

6./ pont módosul:

- „az újonnan kialakított szabadon álló telkek közül az új szabályozási terv tervezetében 1047 és 1055 hrsz-al jelölt két tehermentes teleknek a tulajdonjogát ellenszolgáltatás nélkül átadja az Önkormányzatnak, s az ezzel kapcsolatos ajándékozási szerződést jelen megállapodás aláírásával egy időben aláírja,”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


Milichovszkiné Szalai Ilona – kérdezi, hogy van e elképzelés a megépült játszótér ünnepélyes átadására? Ezt tőle, mint képviselőtől Bottáné Böröczfy Erzsébet kérdezte.

Farkas János polgármester válaszában elmondja, hogy a játszótér már átadtuk a gyerekeknek, azt a „Kisbíró” újságban is közöltük. Külön átadó ünnepséget nem tervezünk.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezetnek nyilvánította.
Kmf.


Márki Ferenc
Jegyző




Farkas János
Polgármester