

3

Tordas Község Polgármestere
2463. Tordas, Szabadság út 87.
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 2003. február 4-én (kedden) 15 órakor tartja ülését.

Az ülés helye: Községháza

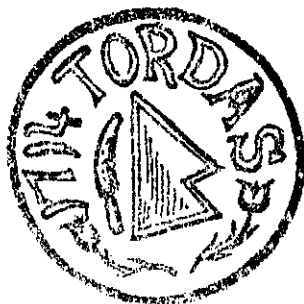
N a p i r e n d :

- 1./ Művelődési ház 2002 évi munkájának értékelése, 2003 évi feladatok.
Előadó: Bediné Németh Márta
- 2./ Tordas Község Képviselőtestületének 2002 – 2006. évi gazdasági programja
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Polgármesteri állás betöltésének kérdései.
Előadó: Farkas János polgármester
- 4./ Költségvetés és terv 2003 évi tervezete.
Előadó: Farkas János polgármester
- 5./ Bejelentések, javaslatok,

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 2003. január 28.



Farkas János
Farkas János
Polgármester

Jelenléti ív

a 2003. év február 4. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Botta Zsoltné

Botta Zsoltné

2./ Cifka János

Cifka János

3./ Farkas János

Farkas János

4./ Farkas Jenő

Farkas Jenő

5./ Farkas Istvánné

Farkas Istvánné

6./ Fábrián Jánosné

Fábrián Jánosné

7./ Kunsági László

Kunsági László

8./ Milichovszkiné Szalai Ilona

Milichovszkiné Szalai Ilona

9./ Rácz József

Rácz József

10./ Toman József

Toman József

11./ Márki Ferenc jegyző

Márki Ferenc

Meghívottak:

Bocskay István

Tóth Zoltán

.....
.....

.....
.....
.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 2003. február 4-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Botta Zsoltné, Cifka János, Farkas János, Farkas Jenő, Farkas Istvánné, Fábíán Jánosné, Kunsági László, Milichovszkiné Szalai Ilona, Rác József, Toman József képviselők,
Márki Ferenc jegyző
Tóth Zoltánné gazdálkodási előadó

Farkas János polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tesz a napirendi pontokra.

N a p i r e n d :

- 1./ Művelődési ház 2002. évi munkájának értékelése, 2003. évi feladatok.
Előadó: Bediné Németh Márta igazgató
- 2./ Tordas Község Képviselőtestületének 2002 – 2003 évi gazdasági programja.
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Polgármesteri állás betöltésének kérdései.
Előadó: Farkas János polgármester
- 4./ Költségvetés és terv 2003. évi tervezete.
Előadó: Farkas János polgármester
- 5./ Bejelentések, javaslatok,

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúan (10 igen szavazattal) elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

1./ Művelődési ház 2002 évi munkájának értékelése, 2003 évi feladatok

Az írásos előterjesztések mellékelve

Hozzászólások:

Cifka János – hogy áll a számítógépes pályázat, ami az Internet használatát hivatott szolgálni?

Toman József mint a Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megvitatta a művelődési ház munkájáról szóló beszámolót és a 2003. év terveit.

A beszámolóval kapcsolatosan a bizottság úgy értékelte, hogy a ház munkája sokszínű, sokrétű volt. Vannak újabb és újabb rendezvények, a lakosság minden rétegéhez szól. Sok rendezvényt terveztek és csináltak, amit nagyon növelni már a személyi feltételek növelése

nélkül nem lehet. Nagy érdeme a munkának, hogy kialakult rendszere van, a rendszeres programokra bizton lehet számítani.

A 2003 évi tervezetet jónak tartják. Javasolják az igazgatónak, bátran újítsa, vonjon be még több embert a megvalósításba. És ami még hozzátartozik: a képviselők legyenek aktív résztvevői a programoknak.

Összességében mind a munkáról szóló beszámolót, mind a tervezetet elfogadásra javasolják.

Kunsági László –ha mint képviselő minden rendezvényen részt venne, nem maradna ideje a saját munkájának, terveinek megvalósítására. Ennek ellenére egyetért azzal, hogy lehetőségünkhöz képen segítsük a szervezést, és minél több rendezvényen vegyünk részt.

Bediné Németh Márta válaszában elmondja, hogy a polgármesteri hivatal által benyújtott pályázatok közül részeredmény már született. Pályázatot nyertünk az Internet kiépítésére, de sajnos a számítógépek beszerzésére vonatkozó pályázat elbírálása még nem történt meg. E nélkül pedig az Internet szolgáltatás bevezetésére nem kerülhet sor.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

1/2003. (II. 4.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a művelődési ház munkájáról szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.

A 2003 évi programot az előterjesztésnek megfelelően hagyja jóvá.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bediné Németh Márta művelődési ház igazgató.

Határidő: 2003. december 31.

2./ Tordas Község Képviselőtestületének 2002 – 2006. évi gazdasági programja

Az írásos előterjesztés mellékelve

Hozzászólások:

Fábián Jánosné – az értékelésben a telefonellátás megoldottságáról van szó. Akkor miért nem kötik be a Jókai utcába a telefonokat?

Cifka János – a Köztársaság utcában lévő 20 KW-os vezeték, ami magánterületeket szel át, és már régen tervezték átépítését, mikor kerül felújításra? A programban milyen horgásztó parkoló szerepel?

Botta Zsoltné – a központban lévő parkoló állandóan kirakodó árusokkal van tele, ezt máshogy kellene megoldani.

Rácz József – nem kellene engedni a kirakodást. Vannak itt kereskedők elegenden, akik ellátják a lakosságot. A kirakodók és az autós mozgóárusok a helyieket teszik tönkre.

Farkas Jenő – ő sem ért egyet az autóból árulókkal, akik még adót sem fizetnek és a helyi kereskedőkkel konkurálnak.

Kunsági László – a program nagy rész ismert, mert ezek foglalkoztatják a településünkön élőket, ezen feladatokat kell megoldani az elkövetkezendő években. A célokat a megvalósítandó feladatokat jónak látja.

Márki Ferenc jegyző válaszában elmondja, hogy a kirakodó árusok kérdésében javaslatra van szükség, nem annak közlésére, hogy a kialakult módszer nem jó. Lehet, hogy az árusok konkurenciát jelentenek a helyieknek, ugyanakkor azonban változatosságot is jelentenek, a lakosságnak. Ők igénylik ezt a formát. Az ide járó vásárolók és mozgó árusok rendszeresen megfizetik az adót. Van olyan árus, aki éves szinten többet fizet adót, mint a helyi vállalkozó. Ez nem indok kitiltásukra.

Farkas János polgármester elmondja, hogy a telefon ellátás nem a helyi önkormányzat feladata. A MATÁV a kéréseket teljesíti és már a Jókai utcában is ott a telefon nem is egy lakásban. Nem érti a felvetést.

A 20 KV-os vezeték kérdésében a folyamatosan átalakuló ÉDÁSZ vezetésével újlag tárgyalni szükséges. A felújítás tervei készen vannak, konkrét tárgyalás során tudunk választ adni arra, mi van a 20 KV-os vezeték átépítésével.

A parkolók számbavétele során a más szervezet, személy tulajdonában lévő parkolókat is száma vettük. Így a horgász tónál épülő parkoló Farkas Jenő vállalkozásában épülő parkoló.

Összefoglalásként elmondta, hogy a testület programja átfogja a választási ciklus feladatait, sőt azon túlmenően a múltban végezett munkára alapozva, a jövő évek főbb célkitűzéseit is tartalmazza.

Kéri a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadja az a gazdasági programot.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

2/2003. (II. 4.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a 2002 – 2006 évekre szóló gazdasági programját az előterjesztésnek megfelelően hagyja jóvá.

A végrehajtásért Felelős: polgármester

Határidő: 2006. szeptember 30.

3./ Polgármesteri állás betöltésének kérdései.

Írásos előterjesztés mellékelve

Hozzászólások:

Farkas Jenő – a vállalt munkáját mindenkinek meg kell fizetni. Ha ilyen sok feladat áll az önkormányzat előtt, szükség van arra, hogy azt valaki ellássa, és erre a polgármester hivatott. Javasolja a kérelem támogatását.

Milichovszkiné Szalai Ilona – az önkormányzat előtt álló sokrétű feladatok végrehajtása miatt szükséges a kérelemben foglaltak teljesítése.

Cifka János – a bizottság elvi síkon foglalkozott e témával, de konkrét kérelem híján ezzel nem foglalkozott.

Kunsági László alpolgármester – elmondja, hogy a kérelemben foglaltakat támogatja. Javasolja a képviselőtestületnek, hogy a kérelem függvényében, a testület szervezeti és működési szabályzatának módosítására adjon utasítást, amelyben a polgármesteri állás főállású betöltését szabályozza.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal (Botta Zsoltné) és 1 tartózkodással (Rácz József) az alábbi határozatot hozta:

3/2003. (II. 4.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a polgármesteri állás főállásúvá történő átalakítása miatt szükségesnek tartja a Szervezeti és Működési Szabályzata Módosítását, amelynek kidolgozására a jegyzőt felkéri.

Egyben felkéri a Gazdasági és Vállalkozási Bizottságot, hogy a polgármester fizetésére a javaslatot dolgozza ki.

Határidő: 2003. február 25.

Felelős: Márki Ferenc jegyző
Cifka János bizottsági elnök

4./ Költségvetés és terv 2003. évi tervezete

Írásos előterjesztés mellékelve.

Hozzászólások:

Márki Ferenc jegyző szóbeli kiegészítésében ismertette a költségvetés szervezetét, a bevételi és kiadási oldal alakulását. Javasolta a Petőfi úti szolgálati lakás sorsának eldöntését, a 2003 évi telekár megállapítását, a köztisztviselői béralap korábbi összegének érintetlenségét.

Előterjesztésében ismertette a szennyvíztelep működtetési költségét csökkentő újabb ajánlatot. Tájékoztatta a testülete arról, hogy a szociális rendelet módosítása az új szociális törvény alapján indokolttá válik, ami némileg módosíthatja a költségvetés kiadásait. A polgármesteri állás főállású szervezése miatt kidolgozni szükséges a polgármester bérét március 1-től. A művelődési ház tervének elfogadásakor az Internetezés kialakítását támogatta a testület, de a hozzá való pénzügyi fedezetet nem biztosította.

A fentiekben túl ismertette a különböző szervezetek támogatási kérelmét. Kérte a testületet a tervezet alapos megtárgyalására, a szükséges döntések meghozatalára, hogy annak alapján a végleges költségvetés elkészülhessen.

Cifka János a Vállalkozási Bizottság is megtárgyalta a Petőfi úti szolgálati lakás sorsát, amely alapján javasolja annak felértékelését és későbbi döntést az értékesítésről. A telekárak ez évi nagyságát 2500 Ft/m²-ben javasolja megállapítani.

A bizottság az egyéb felújítás és fejlesztések tekintetében a mellékelt sorrendiséget javasolja. Üdvözlí azt a kezdeményezést, amelyben jogászi csapat eseti alkalmazásáról és a lakosság jogi irányú szükségletei kielégítéséről szólhatunk.

Kunsági László – az iskolánál három betöltetlen állást találhatunk. Szükség van egyáltalán pedagógus szolgálati lakásra?

Toman József – a Petőfi úti szolgálati lakás sorsa a Kulturális Bizottsági ülésen is felvetődött, ahol különböző rendezvények alkalmával vendégházként tehetne szolgálatot.

Botta Zsoltné – a különböző támogatások között nem szerepel az iskolában működő „Pillikék” táncegyüttes támogatása. Az elmúlt évben is külön összeget kellett biztosítani a fesztiválon való részvételükhöz.

A továbbiakban a testület részleteiben megtárgyalta a tervezetet és egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

4/2003. (II. 4.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a 2003 évi költségvetés és terv tervezetének átdolgozását javasolja az alábbiak alapján:

1./ A bevételek növelése érdekében:

- szükségesnek tartja a Petőfi út 6 sz. alatti lakás értékbecslésének elvégzését,
- a 2003. évi építési telekárát 2500 Ft/m²-ben állapítja meg.
- a szennyvíztisztító üzemeltetési szerződésének módosítása.

2./ Támogatások:

- polgárórség – tervezethez képes +200.000 Ft, új autó vásárlásához szükséges pénz megteremtéséről később kerüljön sor,
- sportegyesület – a tervezethez képest +1.000.000 Ft.
- különböző alapítványi támogatások:
 - + tüdőszűrő autóbusz kialakításához 100.000 Ft,
 - + egyéb alapítványok 100.000 Ft

3./ Szükségesnek tartja a pályázatfigyelés, elkészítés érdekében, valamint az önkormányzat jogi képviselete érdekében átalánydíjas szerződés megkötését az ismertetett vállalkozásokkal, amelyre éves szinten 500.000 Ft-ot biztosít.

4./ A szociális rendelet módosítása szükséges. A rendelet elkészülte után a segély egyes elemei összegére vissza kell térni.

5./ A köztisztviselők illetményalapja 2001 évi szinten – 35.600 Ft – maradjon.

6./ Intézmények költségvetéséhez az alábbiakat biztosítja:

- művelődési ház Internet helyiség kialakítása 500.000 Ft,
- Polgármester főállásához 2.000.000 Ft,
- általános iskola eszközbeszerzés: 400.000 Ft,
- meszelés: 800.000 Ft,
- külföldi kapcsolatokra 200.000 Ft,

félállású karbantartó alkalmazását nem engedélyezi.

...művészeti iskola eszközbeszerzése: -----

a művészeti iskola eszközbeszerzéséről a feladatok átbeszélése, majd az indítandó csoportok aktualizálása után tárgyalja újra.

7./ A fennmaradó pénz fejlesztési, felújítási feladatokat szolgáljon az alábbi feladatokra és sorrendben:

- 1./ Általános iskola előtti járda kiépítése.
- 2./ Sport utcai járda építése.
- 3./ Kézilabdapálya felújítása.
- 4./ Buszmegálló peronok felújítása (2-4 db)
- 5./ Temető urnafal, WC, ravatalozó bővítés, temetői utak és közvilágítás kiépítése.
- 6./ Ároktisztítás
- 7./ Sportpálya kerítés és kapu felújítása.
- 8./ Parkolók felújítása
- 9./ Kölcsey utca aszfaltozása.
- 10./ gesztenyés út forgalomszabályozása.
- 11./ Benzinkút előtti átereszt átépítése.

Felelős: polgármester

Határidő: költségvetés tekintetében: 2003 február 18.

Szociális rendelet esetében: 2003. 06. 30.

II. Napirend után

Bejelentések, javaslatok

1./ Bizottságok bejelentései

Cifka János – Gazdasági és Vállalkozási Bizottság elnöke ismerteti a mellékelt kérelmet, amelyben az OFFMA Kft kéri a lakóparki telkek átalakítását.

Elmondta, hogy a bizottság átvizsgálta az új telekosztási elképzeléseket, amelyek lényegesen jobbak, mint a legutóbb benyújtottak. A bizottság végül is, kompromisszumos megoldásként, azt javasolja, hogy a betervezett telekosztással a testület értsen egyet. A telekalakítási terv már alkalmas a lakópark átalakítására. Ha ehhez a testület nem járul hozzá, úgy egy hosszas, peres eljárás elé nézhetünk és sok-sok évre rendezetlen viszonyokat teremtünk. Ez sem a kft-nek, sem az önkormányzatnak nem jó. Ennek függvényében javasoljuk, a kft-vel újabb megoldást kell kötni, amelyet a bizottság a jövőben fog kidolgozni. A lényeg most a folyamat elindítása, amellyel az építési szabályrendelet módosítása is beindulhat, és a kft a szükséges telekalakítási tervek elkészítéséről is dönthet. E folyamat várhatóan néhány hónap alatt befejeződhet. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

5/2003. (II. 4.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete az OFFMA Kft tulajdonában álló lakópark átalakítási kérelmét az előterjesztésnek megfelelően támogatja.

A lakópark átalakítása miatt szükséges az építési szabályzat módosítása, amelynek előkészítése szükséges.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2003. 07. 31.

A továbbiakban ismertette, hogy a martonvásári önkormányzat kezdeményezte Martonvásáron kialakítandó okmányiroda kialakítását. Erre a zsúfolt gárdonyi okmányiroda miatt a környéknek nagy szüksége van.

Toman József – a Kulturális Bizottság elnöke ismertette a testülettel, hogy a „Kisbíró” szerkesztő bizottságára javasolja az alábbi személyeket: Bediné Németh Márta művelődési Ház igazgató, Somfai Sándorné tanítónő, Varga Károlyné nyugdíjas iskola igazgató, Dr. Salamon Ferenc, Kunsági Tamás. Természetesen a főszerkesztő személye, Márki Ferenc jegyző maradna.

2./ Képviselők bejelentései

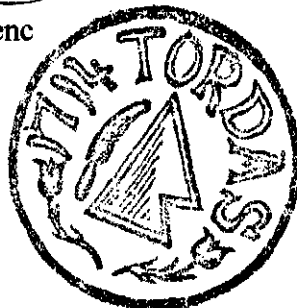
Milichovszkiné Szalai Ilona – javasolja a falu járdalapos járdáinak átnézését, és szükség szerinti javítását. Javasolja továbbá a tornaterem főbejárati ajtajának megjavíttatását.

Rácz József – a Szabadság út 44 – 64 sz. között a járdalapos járda szinte járhatatlan. Javításáról gondoskodni kell.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezetnek nyilvánította.

Kmf.


Márki Ferenc
Jegyző




Farkas János
Polgármester