

Tordas Község Polgármestere
2463. Tordas, Szabadság út 87.
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 1999. március 23-án (kedden) 15 órakor tartja ülését.

Az ülés helye: Községháza

N a p i r e n d:

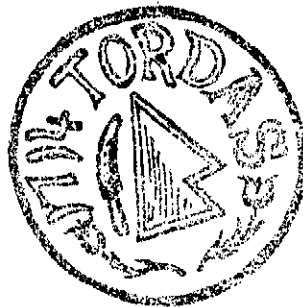
1./ 1998. évi pénzügyi terv és költségvetés zárása.
Előadó: Farkas János polgármester

2./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1999. március 16.



Farkas János
Farkas János
polgármester

Jelenléti ív

az 1999. év március hó 23. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Botta Zsoltné

2./ Cifka János

3./ Derecskei János

4./ Farkas János

5./ Fábrián Jánosné

6./ Kunsági László

7./ Rác József

8./ Dr. Rákosi Miklós

9./ Vasvári Pál

10./ Zémann Géza

11./ Márki Ferenc jegyző

Cifka János
 Derecskei János
 Farkas János
 Fábrián Jánosné
 Kunsági László
 Rác József
 Dr. Rákosi Miklós
 Vasvári Pál
 Zémann Géza
 Márki Ferenc

Meghívottak:

Botta Zsoltné

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1999. március 23-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Cifka János, Derecskei János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Rácz József, Dr. Rákosi Miklós, Vasvári Pál, Zémann Géza képviselők,
Márki Ferenc jegyző
Tóth Zoltánné gazd. előadó

Igazoltan távol: Botta Zsoltné képviselő

Bejelentés nélkül távol maradt: Kunsági László képviselő

Farkas János polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

N a p i r e n d :

1./ 1998. évi pénzügyi terv és költségvetés zárása.

Előadó: Farkas János polgármester

2./ Bejelentések, javaslatok

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

1./ Az 1998. évi pénzügyi terv és költségvetés zárása.

Írásos előterjesztés mellékelve:

Hozzászólások

Cifka János - tavaly sokkolt bennünket a pénznélküliség, az, hogy nem tudtunk semmiféle fejlesztést tervezni és megvalósítani. Ezzel szemben a zárszámadásban meglepetten olvashatjuk, hogy közel 10 millió forinttal lett több a bevétel. A szakfeladatok némelyike túllépést könyvelhet el, mindazok ellenére, hogy az önkormányzat rendelettel nem biztosította részére a plusz kiadást. Az átfutó kiadás több mint 2 millió forint, amely nem szerepel részletesen a szakfeladatokon. Ennek összege tovább növeli egyes intézmények túllépését. Ezt nem érti, mert ez minden évben így megjelenik. E miatt nem tudja elfogadni a zárszámadást.

Derecskei János - soknak találja a pénzmaradvány összegét, legalább is nem tudja az összetételét. Amikor sok feladatot kell megoldani nem szabad ilyen pénzmaradvánnyal dolgozni.

Dr. Rákosi Miklós - úgy érzi nem baj az, hogy több a bevétel mint terveztük. Mi lett volna akkor, ha még a tervezett bevételt sem tudjuk hozni ?

Tóth Zoltánné - elmondja, hogy az átfutó kiadások minden évben megjelennek a zárszámadásban, Azok azok a kiadások, amit még az előző évben kiadtunk, de elszámolásuk már csak a tárgyévben történhet. Ez minden évben így jelenik meg, ez már az adott év költségvetésébe tervezett kiadás.

A bevételek túlteljesítése pedig nem lehet bűn.

Vasvári Pál - soknak tartja a költségvetés tartalékát, amely pénz csak folyamatosan veszít értékéből. El kell azt költeni, nem szabad ennyit tartalékolni. Ilyen összetételben nem tudja elfogadni a zárszámadást.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a könyveléstechnikai feladatok, formák miatt nem lehet egy zárszámadást elutasítani. A testület tagjai részére kiadott számszaki anyagok közérthetően tartalmazzák az elmúlt év gazdálkodását. Ha a törvény szerinti összeállítást adnánk, akkor senki sem értené meg, ezért kéri a testület tagjait, ne az oszlopok adatait egyeztessék, mert azok jók, hanem a lényegi összefüggéseket vizsgálják.

A bevételek tekintetében semmi szégyellni valónk nincs, mert az állami támogatás esetleges emelkedésén kívül saját bevételeink növelésére is törekedtünk. Az ingatlanok értékesítéséből és egyéb bevételeinkből eredő többlet az az itt dolgozók ügyességén múlt. Az adó emelkedése pedig a jó adóbehajtás és az iparüzési adó felfedéséből adódott. Decemberben nem várt közel 3 millió forintos adó bevételt értünk el, aminek felhasználásáról már nem volt idő dönteni., Ez növelte bevételüket.

Évközben pénzügyi gondjaink nem voltak, de bizony többször volt „alig pénz” a számlánkon. Okos manőverezéssel nem kellett a lekötött gazdálkodási tartalékhoz nyúlni. A céltartalék és gazdálkodási tartalék egész évben kamatozó lekötésben vett részt, amely több volt, mint az éves pénzromlás mértéke. Gazdálkodási tartalék nélkül nem szabad egy gazdasági évnek neki indulni, vagy pedig a hitelfelvétel, vagy a házárdírozás marad. Ennek egyike sem volt jellemző önkormányzatunkra az elmúlt évtizedben.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondta, hogy az elmúlt év gazdálkodása, a pénzeszközök mozgatása az év eleji pénztelenségi problémák ellenére jó volt. Az elmúlt évek tartalékoló módszere nem a butaság eredménye volt. Tartalékunk határozott célra irányul. A jelenlegi 7 millió forint a szennyvíztisztítóra félre tett pénz, amely az óvodára kerül felhasználásra, ha a meghatározott célra még sem kell.

Javasolja az előterjesztés és a kiegészítés alapján a zárszámadás elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület hat igen és 2 ellen szavazattal megalkotta a 4/1999. (III. 24.) sz. rendeletét az 1998. évi pénzügyi terv és költségvetés zárszámadásáról.

Napirend után

Bejelentések, javaslatok

1./ Vezetők bejelentései

Márki Ferenc jegyző ismertette a testülettel Toman Béla tordasi lakos kérelmét, amely a részére kiszabott szabálysértési bírság méltányosságból történő elengedését kéri. A szabálysértési ügyintéző előterjesztése alapján a kérelmezőt sorozáson való meg nem jelenésért 3000,- Ft pénzbírsággal sújtottam, amit kérelmező munkanélküli és teljesen jövedelem nélküli bírságot kifizetni nem tud.

Javasolja a képviselőtestületnek, hogy a szabálysértési pénzbírság behajtásának végrehajtását teljes egészében - méltányosságból - mellőzze.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

17/1999. (III. 23.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete - az 1968. évi I. tv. 75. § alapján - Tordas község Jegyzőjének 1999. február 2. napján kelt 1/1999. sz. szabálysértési határozatával Toman Béla 2463. Tordas, Szabadság út 78 sz. alatti lakos részére megállapított 3.000,- Ft szabálysértési pénzbírság behajtásának végrehajtását teljes egészében - méltányosságból - mellőzi.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Farkas János polgármester a továbbiakban kérte a képviselőtestületet, hogy értsen egyet a Családsegítés és Gyermekjóléti Szolgálat Martonvásár vezetőjének azon kérésével, hogy támogassa az intézmény által benyújtásra kerülő pályázatot. Ismertette a pályázati feltételeket, amelyet két témában: 1./ Az elmúlt esztendő decemberében bővített családsegítés szakfeladat tárgyi eszköz beszerzésére, 2./ Megyei Módszertani Gyermekjóléti Szolgáltatást ellátó intézmény kialakítására vonatkozna.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

18/1999. (III. 23.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete támogatja a martonvásári Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjének kérését, miszerint az pályázatot nyújt be Megyei Módszertani Gyermekjóléti Szolgáltatást ellátó intézmény kialakítására, valamint a családsegítés szakfeladat tárgyi eszközeinek beszerzésére.

A pályázat elnyerése esetén a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnál közalkalmazottak közös foglalkoztatására kötött társulási megállapodás tevékenységi körét és feladatát kibővíti.

A pályázat elnyerése esetén szükséges saját forrás előteremtése az intézmény összköltségvetését nem módosíthatja.

Felelős: polgármester

Czirják Erzsébet int. vezető

Határidő: 1999. április 20.

A polgármester a továbbiakban ismertette Novák Pálné ráckeresztúri lakos levelét, amelyben kérte az öreghegyi szemétszállítási díj méltányosságból való törlését. Levelében fő indokként azt közölte, hogy az öreghegyi ingatlant nem tudják használni, oda nem járnak ki, ezért a kivetett díj méltánytalan.

Hozzászólások:

Vasvári Pál - hogyan műveli a földjét, ha nem jár ki?

Fábián Jánosné - csak egynek kell engedni, akkor vége az öreghegyi szemétszállítási díj megfizetésének.

Cifka János - nem javasolja, mert az évi 9 hónapra számított díj (1575 Ft) nem olyan jelentős, ami nem tudna bárki is kifizetni. Az ingatlant ha nem is gyakran de használják. Rendeletünk nem ad lehetőséget csak a szociális alapon való méltányosságra.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

19/1999- (III.23.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Novák Pálné Ráckeresztúr Szabadság tér 4 sz. alatti lakos Tordas Öreghegyi ingatlanára kivetett szemétszállítási díj elengedésére irányuló kérelmét **elutasítja.**

A polgármester a továbbiakban felkéri a Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a legutóbbi ülésén megvitatott kérdésekről előterjesztését tegye meg.

Cifka János a bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság ülésén megtárgyalta az OFFMA Kft szerződéses ajánlatát a tordasi „Hangyakert” lakópark kialakítására vonatkozóan. A megállapodást javasolta pontosítani majd a mai napra a pontosított együttműködési megállapodás rendelkezésünkre áll. (megállapodás jegyzőkönyvhöz csatolva).
Javasolja a testület a megállapodás elfogadását annak aláírásával a polgármester megbízását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

10/1999. (III. 23.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a Tordas 0130/7 hrsz-ú ingatlanon „Hangya kert” néven lakóövezet kialakítására, lakóházak megépítésére az OFFMA Kft 1093. Budapest Közraktár u. 34 sz. alatti társasággal köt szerződést, az erre vonatkozó együttműködési megállapodás módosított változatának aláírásával a polgármester bizza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 1999. március 30.

Cifka János a továbbiakban tájékoztatja a testületet arról hogy a posta és gyógyszertár építésére alkalmas telek vásárlására tett intézkedés eredményeképpen a MATÁV szóbeli ajánlatot tett, amely 500.000- Ft a telken lévő épület földhasználati jogával együtt. Erre a célra a költségvetésben 320.000 Ft szerepel, de a többlet megfizetésével is jó üzlet a telek megvásárlása és a tervezett központi tér, és középület kialakítása. Javasolja a szóbeli ajánlat elfogadását, amely alapja lehet az adásvételi szerződés megkötésének.

A szerződés megkötésére április elején sor kerülhet.

A képviselőtestület a MATÁV szóbeli ajánlatát az adásvételi szerződés megkötéséhez elfogadhatónak tartja.

A bizottság elnöke tájékoztatta a testületet arról, hogy a posta és gyógyszertár épületének építéséhez két helyi vállalkozót találtak, akik hitel formájában finanszírozzák az épület együttes felépítését. A részletek kidolgozása folyamatban van (hitel formája, posta bérleti díj, gyógyszertár bérleti díj). Ha minden ütemesen halad, az épület avatására ez év október 23-án sor kerülhet.

A továbbiakban tájékoztatta a testület tagjait arról a kezdeményezésről, mely szerint április 10-én lomtalanítási akciót szervezünk. A lomtalanításban az iskolások, felnőttek, vállalatok és vállalkozók vesznek részt. A lakosságot szórólapokkal értesítjük. Papír és veszélyes hulladék gyűjtésére nem kerül sor.

2./ Képviselők bejelentései

Cifka János - a tervezett telekalakítás kérdésében az előző testületi ülésen kapott felhatalmazással élve, tárgyalta Kovács Árpád tordasi lakossal, aki a megosztási vázrajzot és a tulajdonközösség megszüntetésére irányuló szerződést aláírta azzal a módosítással, hogy a telkére eső közművesítés összegét nem vállalta. Ezt azonban később a telke közművesítése során úgy is köteles lesz kifizetni. Ezzel elhárult az akadály a telekalakítás őszi végrehajtása elől.

Farkas János polgármester megköszönte Cifka János intézkedését, amellyel elhárította az akadályt a telekalakítás végrehajtása útjából. Kéri a testület fogadja el a határozata végrehajtására adott jelentést.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

24/1999. (III. 23) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a 15/1999. (II.23.) sz. határozatára adott jelentést jóváhagyólag tudomásul vette.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította

kmf



Márki Ferenc
jegyző



Farkas János
polgármester