

Tordas Község Polgármestere
2463. Tordas, Szabadság út 87.
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 1999. január 26-án (kedden) 15 órakor tartja ülését.

Az ülés helye: Községháza

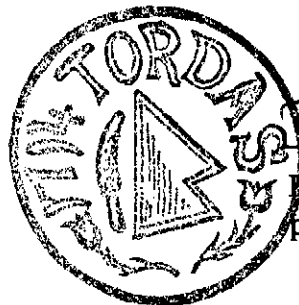
N a p i r e n d :

- 1./ Közművelődés 1998. évi programjának értékelése, 1999. évi tervek meghatározása.
Előadó: Bediné Németh Márta műv. Ház igazgató
- 2./ Könyvtári munka értékelése.
Előadó: Varga Ilona könyvtáros
- 3./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1999. január 18.



János Farkas
Farkas János
polgármester

Jelenléti ív

az 1999. év január hó 26. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Botta Zsoltné

Botta Zsoltné

2./ Cifka János

Cifka János

3./ Derecskei János

Derecskei János

4./ Farkas János

Farkas János

5./ Fábrián Jánosné

Fábrián Jánosné

6./ Kunsági László

Kunsági László

7./ Rác József

Rác József

8./ Dr. Rákosi Miklós

Dr. Rákosi Miklós

9./ Vasvári Pál

Vasvári Pál

10./ Zémann Géza

Zémann Géza

11./ Márki Ferenc jegyző

Márki Ferenc

Meghívottak:

Varga Ilona

Bodó László

Stancsák László

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1999. január 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Cifka János, Botta Zsoltné, Derecskei János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Kunsági László, Rácz József, Dr. Rákosi Miklós, Vasvári Pál, Zémann Géza képviselők,
Márki Ferenc jegyző
Dr. Hamza Lászlóné iskola igazgató
Varga Ilona könyvtáros,
Bediné Németh Márta műv.ház igazgató

Farkas János polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

N a p i r e n d :

- 1./ Közművelődés 1998. évi programjának értékelése, 1999. évi tervek meghatározása.
Előadó: Bediné Németh Márta igazgató
- 2./ Könyvtári munka értékelése.
Előadó: Varga Ilona könyvtáros
- 3./ Bejelentések, javaslatok

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

1./ Közművelődés 1998. évi programjának értékelése, 1999. évi tervek.

Az írásos anyag mellékelve.

Hozzászólások

Farkas János polgármester elmondja, hogy a művelődési ház tevékenységében negatív vonás, hogy a mozi megszűnt, bár ennek leglényegesebb oka az, hogy a filmek martonvásári állomásig történő vasúti szállítása megszűnt.

Cifka János - nincs igény a mozira? A szervezett programok bizonyos részében a résztvevők száma kicsi volt. Ennek az érdektelenségnek sok oka lehet, de ha ebben az évben is legalább a tavalyi szintet tudjuk hozni, akkor ismét jó és eredményes évet tudhatunk magunk mögött.

Kunsági László - 1997-ben kifogásolta a testület, hogy a ház jobb együttműködésre törekedjen az önkormányzat többi intézményével. Úgy tapasztalta, hogy az intézmények közötti együttműködés 1998-ben jó volt.

Vasvári Pál - biztosítani kell ház belső, a különböző rendezvényekhez igazodó berendezések, eszközök beszerzését.

Bediné Németh Márta - elmondja, hogy a mozi működésének alapfeltétele az új filmek vetítése lenne. Sajnos a film forgalmazója nem mindig az új filmeket hozta, így a vetítés érdektelenségbe fűlt, majd a szállítási problémák miatt a filmvetítést be kellett szüntetni.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a filmvetítések nem elsősorban a szállítási problémák miatt hiúsultak meg. Tudomásul kell vennünk, hogy a falusi mozizások kora lejárt. Nem kapunk, csak késve filmeket, nincs rá érdeklődés, mert a közeli fővárosban a filmslágereket szuper minőségben, szuper körülmények között, viszonylag elfogadható áron (400-1000 Ft) megtekinthetik a fiatalok. A moziba sem az öregebb, sem a középkorosztály nem járt, a gyerekeknek pedig a 130 Ft-os jegyár is sok volt.

A mozi vetítésére kialakított helyiség, a benne lévő gépek állapota rendkívül rossz, a gépkezelő képzetlen, a hangminőség kritikán aluli, a nagyteremben elhelyezett székek kényelmetlenek, összefoglalóan a körülmények a mai mozizásra alkalmatlanok.

Dr. Hamza László - az iskola és a ház kapcsolata megfelelő. Minden alkalommal egyeztetjük a szükséges tennivalókat. Az, hogy egyes rendezvények látogatottsága rossz, nem elsősorban a művelődési ház vezetésének vétké. Sajnos az emberek nehezen mozdulnak ki otthonról és nagy az érdektelenség is.

A ház 1999-es programja jó, amelyet más szervek, intézmények rendezvények egészíthetnek ki. A program végrehajtása nem kis feladat, amihez kellő szervezés, segítség és pénzügyi fedezet kell.

Kérdezi mi van az asszonykórossal, hogy újra kell szervezni ?

Némethné Bedi Márta igazgató elmondja, hogy az asszonykórus vezetője megsértődött azért, mert az iskolában a minőségi bér elosztása során abból nem kapott, holott ő azt hitte a kórusban végzett munkáért megérdemelné.

Meg kellene találni az új vezetőt és a kórust, mielőtt az teljesen megszűnne, ismét aktivizálni kell.

Dr. Hamza Lászlóné elmondja, hogy a kórus ötlete tőle származik és örült, hogy az összeállt és jól működött. Lehet egy darabig vezetni önzetlenül egy csoportot, de lehet, hogy egy idő után a munkát honorálni is kellene. A minőségi bér elosztásakor a nem iskolai munka nem került számításba senkinél. Kár lenne, ha az eddig végzett munka kárba veszne.

A továbbiakban ismertette a jegyzőkönyv mellé csatolt milleneumi programtervezetet, amelyet a jegyző felkérésére gondolat ébresztőként állított össze. Kéri, hogy a tervezet elején lévő ajánlását a testület vegye figyelembe és a program véglegesítése, pontosítása során és előtt a bizottságot hozza létre.

A munka nem kicsi és soha vissza nem térő lehetőséget ad államiságunk ezredéves, a kereszténység kétezres éves megünneplésére.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy a művelődés kérdése igen jelentős településünk életében. Öröm elmondani azt, hogy a művelődés nem mostoha az önkormányzat gondolatai között és erre anyagilag is áldoz. Bízunk abban, hogy az erre fordított szellemi és anyagi erő hasznos lesz.

Javasolja a képviselőtestületnek az előző év értékelésének és az 1999. évi terv elfogadását azzal, hogy a költségvetés tervezése során a szükséges támogatást adjuk meg a ház még jobb működéséhez.

A milleneumi program összeállításához, a program végrehajtására alakuljon adhoc bizottság, amelynek megválasztására, illetve megbízására február 28-ig kerüljön sor.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

1/1999. (I. 26.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a művelődési ház munkájáról szóló 1998. évi beszámolóját és az 1999. évi programtervezetet az előterjesztésnek megfelelően hagyja jóvá.

A programtervezet pénzügyi vonatáról a költségvetést tárgyaló ülésén dönt.

A millecentenáriumi ünnepségsorozat összeállításához és szervezéséhez „emlékbizottságot” kell létrehozni.

Határidő: 1999. évi költségvetés elfogadása, illetve a bizottság tekintetében 1999. február 28.

Felelős: Farkas János polgármester

2./ Könyvtár munkájának értékelése.

Írásos előterjesztés mellékelve:

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület a könyvtár munkájáról szóló beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

Napirend után

Bejelentések, javaslatok

1./ Vezetők bejelentései

Farkas János polgármester ismertette a képviselőkkel, hogy a művelődési ház igazgatói állás betöltésére a korábbi öt éves kinevezés ideje 1999. január 31-vel lejár. A pályázat kiírása megtörtént, azonban a megjelenési és az elbírálási határidők miatt a testület nem tud előbb dönteni, mint április. Ezért szükséges, hogy a pályázat elbírálásáig az intézmény élére megbízott igazgató kerüljön.

Erre a feladatra javasolja a jelenlegi igazgató megbízását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

2/1999. (I.26.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete 1999. február 1-től 1999. április 30-ig terjedő időre a Petőfi Sándor Művelődési Ház igazgatójának a jelenlegi vezetőt, Bediné Németh Mártát bízta meg, fizetési és pótléka megtartása mellett.

A polgármester a továbbiakban ismertette, hogy a Martonvásárral kötött igazgatási társulások tekintetében a gyermekjóléti és családsegítő társulás, valamint az építési hatósági igazgatási társulások esetén szükséges egyes pontok, mellékletek módosítása. 1999-ben a családsegítő szolgálat költségei feladatok növekedésével, a költségvetési normák növekedésével változnak. A jövőben a műszaki ügyintézés ügyfélfogadási ideje nőne, ezzel együtt változik a társulási díj is.

Írásos anyag mellékelve.

A polgármester javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

3/1999. (I.26.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete az építésügyi hatósági igazgatási társulás 9. pontját és az 1 sz. mellékletét az előterjesztésnek megfelelően, valamint a Martonvásár és Környéke Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás 1-2. sz. mellékletét az előterjesztésnek megfelelően 1999. január 1-től módosítja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Márki Ferenc jegyző ismertette a napközi otthonos óvoda élelmezési nyersanyagnormáiról és a fizetendő díjakról szóló kimutatását. Ez alapján javasolja a mellékelt rendelettervezet alapján a térítési díj és a nyersanyagnorma megállapítását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) megalkotta **1/1999. (I.27.) sz. rendeletét** a 14/1994. (VI.25.) sz. az élelmezési nyersanyagnormákról és a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításáról.

A jegyző a továbbiakban ismertette Vladné Süle Tünde és férje tordasi lakosok fiatal házasok első lakáshoz jutó támogatására irányuló kérelmüket. A fiatalok az önkormányzat rendeletében foglaltaknak megfelelnek, így jogosultak a támogatásra. Javasolja az 1999. évi keret terhére 100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás juttatását.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

4/1999. (I.26.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Vladné Süle Tünde és férje Vlad Ion Florin Tordas, Rákóczi út 29 sz. alatti fiatal házasok részére első lakáshoz jutók részére nyújtható 100.000,-Ft (egyszázezer forint) vissza nem térítendő támogatást nyújt, amely összeg a lakásépítés meghiúsulása esetén visszatérítendő.

2./ Képviselők bejelentései

Cifka János tájékoztatja a testületet arról, hogy a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság ülésén szó esett az új posta építéséről. A posta helyének kérdésében február 4-én tárgyalás kezdődik a MATÁV- val. Bízunk abban, hogy a tárgyalás eredményeképpen az új posta építésére alkalmas területet kaphatunk.

Elmondja, hogy a „Hangya lakópark” kérdésében a testületi tagoknak átadott megállapodásról a terület kialakításáról tárgyalt a bizottság.

A jelenlévő képviselőkkel és az előzetesen jogász által összeállított együttműködési megállapodás szellemében és több lehetőség figyelembe vételével folyt a tárgyalás. Több megoldás létezhet, amelyek közül .

1./ A közművesítésbe az önkormányzat anyagai erejével beszáll és nagyobb összeget kap a telkek után.

2./ Az építési területek esetében 100 Ft/m² árat kifizetnek az önkormányzatnak, és a továbbiakban a teljes közművesítést a társaság végzi. Később a vásárlási kedv és az értékesítés függvényében további összegeket kaphat az önkormányzat.

Természetesen az egészről csak akkor lehet szó, ha a hirdetések után igény van az építkezésekre.

A bizottság további tárgyalásokat javasol, de már most javasolja, hogy az önkormányzat ne vegyen részt a közművesítésben, hanem kellő biztonsággal értékesítse a területet.

Most nem döntsünk a részletekről, mert újabb jelentkező is érdeklődött a lakópark kiépítésére. Ez azért is jó volna, mert volna kontrol, így vád sem érhetne bennünket. Legyen döntés a következő testületi ülésen.

Hozzászólások:

Kunsági László alacsonynak tartja a felajánlott árat., Ha hagyományosan adjuk el a telkeket, több bevételünk származik az üzletből. Minden esetre a kiépítés szándékát nem szabad feladnunk. Konkrét tárgyalásokra van szükség.

Derecskei János - mint a bizottság tagja elmondja, hogy a bizottság is kevesellte az árat, de a vállalkozóknak nagyobb teher esetén nem éri meg ezzel foglalkozni.

Farkas János polgármester elmondja, hogy a testület a területet lakóparknak jelölte ki, és e célból elkészült a belterületi határmódosítás munkarésze is, amelynek átvezetéséről gondoskodni kell még akkor is ha a közeljövőben a lakóparkból semmi nem lesz.

Ha viszont az építkezés beindul a jelenleg „pedagógus illetményföld”-ként szereplő terület ilyen funkcióját végleg meg kell szüntetni.

Javasolja a „pedagógus illetményföld” elnevezés megszüntetését és a föld ilyen célra történő felhasználásának megszüntetését.

Javasolja továbbá a döntés elhalasztását a másik jelentkező ajánlatának meghallgatásáig.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület a javaslattal egyhangúlag egyetértett, a pedagógus „illetményföld” kérdésében egyhangúlag (10 igen szavazata) az alábbi határozatot hozta:

5/1999. (I.26.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a tulajdonát képező tordasi 0137/7 hrsz-ú ingatlan pedagógusok részére átadott földhasználatát 1999. január 1-től megszünteti.

Farkas János polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a szlovén kapcsolatunk eredményeképpen január 9-án szakemberekkel megerősített küldöttség járt nálunk. A küldöttség célja az iskola nedvesedésének megszüntetése érdekében teendő intézkedések voltak.

Jelenlévő vendégek szaktanácsokkal láttak el bennünket és felajánlották, hogy a vizesedett folyót teljes vakolatanyagát (nemes vakolat) leszállítják, szakember felügyelete mellett saját erőnkből kell a javítást elvégezni. A konkrét feladatok kidolgozása folyamatban van.

Vasvári Pál felvetésében elmondja, hogy a tűzoltó szertár állapota olyan, hogy az bontásra érett. Az épület helyén akár az új posta is felépülhetne.

Derecskei János - nem is olyan régen látta a művelődési házat belülről. Sajnálattal kell megállapítani, hogy a ház sarka tovább süllyed a repedés nőtt. A költségvetés tervezésénél erre is oda kellene figyelni, csakúgy, mint a polgármesteri hivatal belső tatarozására.

Fábián Jánosné - a testületi ülések meghívója kerüljön a hirdetőre, mert többen keresik és az SZMSZ is előírja.

Mit lehet tenni a falopókkal ?

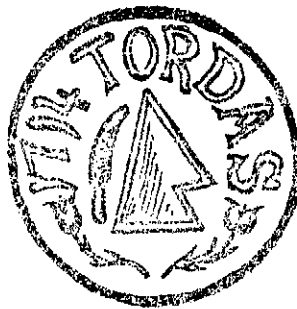
Cifka János - az előző testületi ülésen arról volt szó, hogy a képviselők névjegyet kapnak. Kéri ennek teljesítését.

Farkas János polgármester válaszában elmondja, hogy a falopókat fel kell jelenteni. A névjegy kérdésében még nem tudtuk legyártatni a képviselők kártyáit, csak a polgármester és az alpolgármester névjegykártyái készültek el.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította

kmf


Márki Ferenc
jegyző




Farkas János
polgármester