

210

Tordas Község Polgármestere
2463. Tordas, Szabadság út 87.
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 1998. december 15-én (kedden) 15 órakor tartja ülését.

Az ülés helye: Községháza

Napirend:

- 1./ Helyi adórendelet, víz-és csatornadíjról szóló rendelet, a köztisztasági rendelet módosítása.
Előadó: Farkas János polgármester
- 2./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1998. december 8.



Farkas János
Farkas János
polgármester

Jelenléti ív

az 1998. év december hó 15. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Botta Zsoltné

Botta Zsoltné

2./ Cifka János

Cifka János

3./ Derecskei János

Derecskei János

4./ Farkas János

Farkas János

5./ Fábrián Jánosné

Fábrián Jánosné

6./ Kunsági László

Kunsági László

7./ Rác József

Rác József

8./ Dr. Rákosi Miklós

Dr. Rákosi Miklós

9./ Vasvári Pál

Vasvári Pál

10./ Zémann Géza

Zémann Géza

11./ Márki Ferenc jegyző

Márki Ferenc

Meghívottak:

Staluzer Zsoltné

Lászlóné Gáló Judit

Böde István

Károlyi János

János

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1998. december 15-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Cifka János, Botta Zsoltné, Derecskei János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Kunsági László, Rácz József, Dr. Rákosi Miklós, Vasvári Pál, Zémann Géza képviselők,
Márki Ferenc jegyző
Balázs József Gyúró község polgármestere
Dr. Hamza Lászlóné iskola igazgató
Varga Ilona könyvtáros,
Bediné Németh Márta műv.ház igazgató
Stauth István FEJÉRVÍZ RT
Lászlóné Szabó Julianna adóügy ea.

Farkas János polgármester üdvözi a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

N a p i r e n d :

- 1./ Helyi adórendelet, víz-és csatornadíjról szóló rendelet, a köztisztasági rendelet módosítása.
Előadó: Farkas János polgármester
- 2./ Bejelentések, javaslatok.

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

- 1./ Rendeletmódosítások
Víz-és csatornadíjról szóló rendelet

Az írásos anyag mellékelve.

Hozzászólások

Stauth István a FEJÉRVÍZ RT képviselője szóban egészítette ki az általuk készített előkalkulációt. Ismertette a társaság általános helyzetét a vízárakat csökkentő, illetve növelő tényezőket. Elmondta, hogy az Rt nyereséget nem képez, és e fő célkitűzés mellett a közgyűlésre elkészítették az alapelveket, amelyet az elfogadott. Ez alapján dolgozták ki térségekre az előkalkulációt és javasolják ez alapján a díjak megállapítását.

Farkas János polgármester elmondja, hogy a társaság szakemberét azért is hívtuk meg, hogy az előkalkulációban szereplő számokról több információt szerezzünk. Sajnos nagy a vízdíj összege, amit megmagyarázni is nagyon nehéz.

Balázs József Gyúró község polgármestere elmondja, hogy a közös vízmű dolgát, annak jobb és olcsóbb üzemeltetését már többször vizsgáltuk, de a biztonságot nyújtó Rt-nél maradtunk. A társaság által kidolgozott előkalkulációt ők elfogadták, megbíztak a kalkuláció adataiban. Sajnos azt kell megállapítani, hogy az üzemeltetést olcsóbban kihozni nem lehet, vagy ha igen, annak más szenvedné meg a kárát. Valóban nagyon nehéz megmagyarázni az embereknek a rendeletben meghatározott összeget. Sajnos önkormányzati támogatásra nincs lehetőségünk, ezért mindenkinek meg kell fizetni a fogyasztás árát.

Cifka János - minden évben elfogadtuk az előkalkulációt, de nem kapunk tájékoztatást a teljesítésről, amiből megállapítható lenne, vagy legalább is ellenőrizhető, hogy az általunk meghatározott összeg kellően fedezte e a kiadásokat.

Kunsági László - a kalkuláció kész tényként fogadható el, de jó lenne ha összehasonlítási alapunk is lenne más vízbázisokkal. Jó volna látni az előkalkuláció alapján készült végleges kalkulációt is.

Vasvári Pál - az inflációval növelt vízdíj megállapítása nem lehet probléma. Az eltöltött több mint egy óra alatt olyan dolgokról vitatkoztunk, ami nem viszi előbbre a problémát. Jobban oda kell figyelni a víz minőségére. A víz gyakran vörös, és nagyon hajlamos a vízkő képzésre.

Derecskei János - nagy a különbség a lakossági és a közületi vízár között.

Botta Zsoltné - fenntartás nélkül el tudja fogadni a kalkulációt. A nagyobb fogyasztók, a közületek miért fizetnek többet ?

Stauth István - válaszában elmondja, hogy a közületi ár a régi árképzésből maradt ránk. Mindaddig, amíg a két ár nem közelít egymáshoz, nehéz lenne az átállás. Most a vállalkozások, a közületek terhe a nagyobb, segítve a lakosságot.

A vízkövesedés, a víz keménysége ellen van már berendezés, ami 7-800.000 Ft-ba kerül + a vegyszer költsége, ami 6-7 Ft-al növelné meg a m³-kénti árat. Ennek kellő előkészítése után (három település közös akarata) a víz kezelése megoldható. Csökkenthető a vízdíj azáltal is, hogy a vízmű csatlakozik a váli vízműhöz, ami komoly problémákkal (vastalanítás) küzd.

A vízdíj alakulásáról évvégén már adtunk ki anyagokat, de ezzel több önkormányzat visszaélt, ezért a tényleges teljesítés bármikor megnézhető, ellenőrizhető, de senkinek sem küldjük ki. Az éves taggyűlésen részletesen elszámolunk munkánkról.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy az elhangzottak kellően tájékoztattak bennünket a vízdíjról, a kalkulációról és a társaságról. Bár még mindig sokallja a kikalkulált vízdíjat, mégis javasolja a rendelettervezet elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) megalkotta a **7/1998. (XII.16.) sz. rendeletét** a víz-és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló rendelete módosításáról.

Helyi adórendelet módosítása.

Írásos előterjesztés mellékelve:

Hozzászólások:

Kunsági László - mennyi a faluban lévő garázsok általános m² nagysága ?

Cifka János kérdezi az iparüzési adó adatait.

Lászlóné Szabó Julianna adóügyi előadó elmondja, hogy a garázsok átlagos nagysága 16 m², és ismerteti az iparüzési adó részletes adatait.

Vasvári Pál - szükséges az adók emelése, de nem jelentős mértékben.

Cifka János nagyon nehéz dönteni, mégis szükségesnek tartja az adó emelését, mert ennek elmaradása bevételeink csökkenését eredményezi, ami pedig még nehezebb helyzetet teremt, mint ebben az évben volt.

Derecskei János - adó senki sem szeret fizetni, mégis foglalkozni kell az emelés kérdésével. Nem minden adótételt javasol emelni, csak a telekadót 15 Ft-ra.

Fábián Jánosné az idei költségvetés készítés időszakában az derült ki, hogy nincs pénzünk fejlesztési feladatainkra, ami abból adódott, hogy nem emeltünk adót. Sajnos emelni kell és úgy, hogy a plusz bevételből tudjunk is megvalósítani olyan feladatot, ami szükséges.

Botta Zsoltné - olyan mértékű adóemelés szükséges, ami bevételeink növekedésében köztségfejlesztési célokat oldhat meg.

Farkas János polgármester elmondja, hogy az elmúlt évben nem történt adóemelés, nem is sikerült semmilyen új feladatot megvalósítani. Az élet drágulásával, a normatív állami támogatás értékének csökkenésével oda jutottunk, hogy ebben az évben csak a fenntartásra futotta és az is szűkösen. Fájdalmas, de az emelésről kell döntenünk. Kéri a mellékelt táblázatok alapján a javaslatok megtételét.

Az egyenkénti javaslatok alapján megállapította, hogy a magánszemélyek kommunális adóját 7:3 arányban 1400 Ft-ban, a vállalkozók kommunális adóját 6:4 arányban 1000 Ft-ban, az építményadót 7:3 arányban 90 Ft/m²-ben, az iparüzési adót 6:4 arányban 1,2 %-ban, a telekadót 6:4 arányban 15 Ft/m²-ben határozta meg, míg a gépjármű adó tételét a gépjármű saját tömegének minden megkezdett 100 kg-ja után 10 igen szavazattal 600 Ft-ban állapította meg.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület a fenti szavazással megalkotta **8/1998. (XII.16.) sz. rendeletét** a helyi adórendelete módosításáról.

Szemétszállítási díj megállapítása

Írásos előterjesztés mellékelve.

Hozzászólások:

Farkas János elmondja, hogy a szemétszállítási díj megállapításában nem jó módszer az, hogy az a vállalkozó, akinek üzlete a saját lakásában van külön szemétszállítási díjat fizet, így a lakás szemétszállításával együtt jelentős a kiadása. Az öreghegyi szemétszállítás nem vált be.

Vasvári Pál nem viszik el tőle a szemetet, így bizony vannak problémák a szállítással.

Botta Zsoltné jobban kellene emelni a tervezést, de ha a díj fedezi a kiadást ezzel is egyetért.

Derecskei János a közületeknél magasabb díjat javasolna.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a szemétszállítási problémák éves szinten elenyészőek voltak. A szállítás pontos és biztonságos. Kéri időben jelezni a problémát ne pedig év végén, mert így nem lehet intézkedni a hibák kijavításáról.

Cifka János - az öreghegyi szemétszállítás bevezetése célt ért, ezért azt meg kell tartani, de ügyelni kell arra, hogy a kirakott szemét elszállításra kerüljön. Javasolja a tervezet elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) megalkotta a **9/1998. (XII.16.) sz. rendeletét** a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló rendelete módosításáról.

Napirend után

Bejelentések, javaslatok

1./ Vezetők bejelentései

Farkas János polgármester ismertette a képviselőkkel, hogy az iskola Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására irányuló előterjesztést az iskola igazgatója benyújtotta. Szükségessé vált a művelődési ház és a könyvtár alapító okiratának elfogadása, valamint aktuális a könyvtár szervezeti és működési szabályzatának megalkotása.

A módosító javaslat, az alapító okiratok és az új SZMSZ mellékelve.

Hozzászólások:

Dr. Hamza Lászlóné iskola igazgató elmondja, hogy a tanítás rendjét a nemzeti tanterv bevezetése, a helyi pedagógiai program a miniszeri rendelettel párhuzamosan határozza meg. Mindez nagyobb leterheltséget jelent a gyerekeknek. A törvényből fakadó ellentmondás feloldását az iskolákra bízták. Nem egyedül álló az őszi szünet gondolata Magyarországon, de

Európában sem. A nagy leterheltség miatt szakmailag nagyon indokolt az őszi szünet bevezetése.

E téma korábbi ülésen történő tárgyalásakor a testület rosszállását váltotta ki, de törvénysértés véleménye szerint nem történt.

Úgy érzi nincs elég szabadsága arra, hogy szabadon dönthessen.

Cifka János - legutóbb az őszi szünet tárgyalásakor nem szakmai szempontokról döntöttünk, és nem is ez határozta meg a testület tárgyalásának lényegét, hanem az előterjesztés késői volta és az ezzel kapcsolatos faluban elhangzó szóbeszéd. Bizonytalanság volt a szülőkből és a testületben.

Ha a gyerekek kifáradnak a tanulásban, nem fárasztó számára a szombati tanítási nap?

Derecskei János - hasznosnak tartja az őszi szünet bevezetését, de a családoknak kellően fel kell erre készülni, és nem lehet kész tényekkel a testület elé állni. Jobb előkészítést várunk el. Van-e visszajelzés a szombati tanításra?

Ellentétben az előterjesztéssel, javasolja az október 23. Hetet meghatározni, mert akkor legalább egy nap megtakarítható.

Dr. Hamza Lászlóné - válaszában elmondja, hogy a tanévre elosztott két szombati nap nem fárasztó sem a gyerekeknek, sem a pedagógusoknak. Nincs visszajelzés a szombati napra vonatkozóan, de természetes dolog, hogy a gyerekek nem szívesen megyenek szombaton iskolába. Nem ért egyet azokkal, akik a faluban hangzó mende-mondákra hallgatnak, azokat nem szabad figyelembe venni.

Farkas János polgármester elmondja, hogy az iskola önállósága az elmúlt években egyáltalán nem csorbult. Mind az igazgató, mind a tantestület szabadon dönthetett feladatairól. Azt azonban tudomásul kell venni, hogy az önkormányzat, mint az intézmény fenntartója meghatározza azokat a kereteket, amelyen belül működhet. Az őszi szünet meghatározása az iskola szervezeti szabályzatának dolga, de annak jóváhagyása pedig a képviselőtestület feladata. A testület felelőségét másra át nem ruházhatja.

Elmondja, hogy a testület figyelembe veszi a jövőben is a „falu hangját”, mert az jelzés számára.

Javasolja az előterjesztés szerint az iskola Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Több hozzászólás nem volt így a polgármester szavazásra bocsátotta Derecskei János képviselő módosító indítványát arról, hogy az iskola őszi szünete mindig október 23-a hetében legyen.

A képviselőtestület 3 támogató és 7 elutasító szavazattal nem fogadta el a módosító indítványt. 7 igen és három ellenszavazattal és az alábbi határozatot hozta:

38/1998. (XII.15.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a Sajnovics János Általános iskola szervezeti és Működési Szabályzata módosítását az ez előterjesztés szerint hagyja jóvá.

A művelődési ház alapító okiratához hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

39/1998. (XII.15.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a Petőfi Sándor Művelődési Ház alapító okiratát jóváhagyja.

A közművelődési könyvtár alapító okiratához a könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatához hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

40/1998. (XII.15.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a Községi Könyvtár alapító okiratát és Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Farkas János polgármester ismertette, hogy a tordasi RÁFA Bt korábbi kérelmének megfelelően szeretné megvásárolni az általa művel területhez csatlakozó, a jelenlegi vadita tó és környék rendezését szolgáló földterületet. Korábban a testület eladási szándékáról már döntött, most fontos volna az ár meghatározása.

A legutóbbi döntés során ugyan az árról nem döntöttünk, de már akkor (ez év tavaszán) szó volt a m²-kénti 120 Ft-os eladási árról. Javasolja ezen áron értékesíteni a tordasi 782, 920, 922 hrsz-ú, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúan (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

41/1998. (XII.15.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a tulajdonában álló tordasi 782, 920, 922 hrsz-ú ingatlanok értékesítési árát 120 Ft/m²-ben állapítja meg.

2./ Képviselők bejelentései

Cifka János tájékoztatja a testületet arról, hogy a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság ülésén szó esett az új posta építési lehetőségeiről, a tervezett Hangyakert kialakításáról és arról, hogy a jövőben jobban oda kell figyelni a különböző pályázatokra.

Kunsági László tájékoztatta a testületet, hogy a művészeti alapiskola fenntartói tanácsának alakuló ülése megtörtént, ahol már szó esett a fenntartásról, a közös költségekről is.


Derecskei János - elmondja, hogy a polgárőrség december 18-án tartja rendkívüli ülését. A fák nyesését a közterületen folytatni kell, főleg a villanyvezetékek közé benőtt ágak lenyesését. A hangya sor útjának állapota, a lejtő foka és jelenlegi síkossága miatt szükséges volna veszélyt jelző tábla kihelyezése.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ünnepek előtt i jókívánságaival az ülést befejezettnek nyilvánította

kmf


Márki Ferenc
jegyző




Farkas János
polgármester