

205

Tordas Község Polgármestere
2463. Tordas, Szabadság út 87.
Tel.(fax): 22-467-502, 467-655

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 1997. december 16-án (**kedden**) 15 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Községháza

N a p i r e n d :

1./ Helyi adórendelet, víz-és csatornadíjakról szóló rendelet, a köztisztasági rendelet módosítása.
Előadó: Farkas János polgármester

2./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1997. december 8.



Farkas János
Farkas János
polgármester

Jelenléti ív

az 1997. év december hó 16. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

- 1./ Cifka János
- 2./ Farkas János
- 3./ Fábrián Jánosné
- 4./ Juhász György
- 5./ Kunsági László
- 6./ Dr. Pápai Péter
- 7./ Rácz József
- 8./ Turda Sándor
- 9./ Vasvári Pál
- 10./ Zémann Géza
- 11./ Márki Ferenc jegyző

Cifka János
Farkas János
Fábrián Jánosné
Juhász György
Kunsági László
Dr. Pápai Péter
Rácz József
Turda Sándor
Vasvári Pál
Zémann Géza
Márki Ferenc

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1997. december 16-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Cifka János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Juhász György, Kunsági László,
Dr. Pápai Péter, Rácz József, Turda Sándor, Vasvári Pál, Zémann Géza,
képviselők,
Márki Ferenc jegyző

Igazoltan távol: Dr. Pápai Péter, Turda Sándor képviselők

Farkas János polgármester üdvözi a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

N a p i r e n d :

- 1./ Helyi adórendelet, víz-és csatornadíjakról szóló rendelet, a köztisztasági rendelet módosítása.
Előadó: Farkas János polgármester
- 2./ Bejelentések, javaslatok.

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

1./ Helyi adórendelet, víz-és csatornadíjakról szóló rendelet, köztisztasági rendelet módosítása.

A rendelettervezetek mellékelve.

Adórendelet

Hozzászólások:

Zémann Géza - az építményadó emelése is indokolt volna, mert vannak akik kevesebb adót fizetnek építmény tekintetében, mint a lakossági kommunális adó.

Kunsági László - ne nyúljunk most az építményadóhoz, mert nem jelentős tételről van szó. Legyen elég most a tervezetben foglalt módosítás az iparüzési adóról. A javasolt emeléssel egyetért.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy az építmény adónál a kis garázsok okoznak feszültséget azzal, hogy a rá kivetett tétel kevesebb, mint a magánszemélyek kommunális adótétele. Ez a szám azonban elenyésző most értelmetlen ezért az adótételen változtatni.

Farkas János polgármester elmondja, hogy a javasolt adóemelés szükségszerű. Az építményadó tételeinek megállapítása egy újabb adóemelési lehetőség, most talán nem időszerű. Foglalkozunk e ezzel, vagy ne ?

Zémann Géza - ha ilyen kevés számú tételről van szó nincs értelme most módosítani, javaslatát visszavonja.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) megalkotta a **9/1997. (XII. 17.) sz. rendeletét a helyi adó módosításáról** .

Víz-és csatornadíjak megállapítása.

Hozzászólások

Cifka János - ugyan az a helyzet mint az elmúlt évben. A Vízmű leadja a számításait, mi pedig elfogadjuk az általuk javasolt díjtételeket.

A vízmű azt javasol ami akar, ellenőrizni nem tudjuk. Olyan értelmetlennek tűnik a szavazásunk, mert választási lehetőségünk nincs.

Vasvári Pál - mindenhol alacsonyabbak a vízdíjak, mi van ha nem fogadjuk el a javasolt tételeket ?

Márki Ferenc jegyző - nem kötelező az ajánlás elfogadása. Lehet a vízdíj alacsonyabb a javasoltnál, de az általunk üzemeltetőnek megbízott VÍZMŰ RT ezekkel a számokkal számláz, a különbséget az önkormányzat költségvetésének kell fedezni.

Fábián Jánosné - vannak olyan ármegállapítások, ahol nem is tudunk a kalkulációba beleszólni, mint az elektromos áram, a gáz, a telefon stb. Itt a saját tulajdonú vízművünk üzemeltetéséről van szó.

Farkas János polgármester elmondja, hogy a vízbázisunkon kialakított ár a fogyasztás és egyéb tényezők arányában nem a magas árfekvésűek közé tartozik. Az elmúlt évben, amikor a vízműből kilépésünket fontolgattuk a biztonság miatt vállaltuk a jelenlegi üzemeltetőt.

Egy biztos, a testület az árat csak akkor tudja befolyásolni, csökkenteni, ha vállalja a különbözetet költségvetésében. Ez viszont jelen ismereteink szerint megoldhatatlan problémát okozna.

Javasolja a tervezetben foglalt díjtételek megállapítását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) megalkotta a **10/1997. (XII.17.) sz. rendeletét az ivóvíz- és csatornadíjak megállapításáról szóló rendelethez módosításáról**.

Köztisztasági rendelet módosítása

Márki Ferenc jegyző kiegészítésként elmondja, hogy a szemétszállítás éves költségei szemétszállításból és a szeméttelép kezeléséhez adott támogatásból tevődik össze. A szemétszállítást végző vállalkozó 20 %-os emelést terve a jövő évre, ezzel a részére kifizetendő összeg 540.000 Ft lesz, a szeméttelép kezelésére vonatkozóan, annak ellenére, hogy a gyúrói polgármestert kértük az új adatok közlésére, változtatás nem történt, ami azt jelenti, hogy

Gyúronak évi 300.000 Ft-ot adunk át. Ezzel az éves szemétszállítási költség a falu belterületére 840.000 Ft, amely a fizető 450 lakóházzal osztva 1866,- Ft-os átlagot hoz ki. Ha az Öreghegy szemétszállítása bevezetésre kerül, azt a szemétszállító vállalkozó plusz 200.000 Ft-ért vállalja.

Hozzászólások

Cifka János - soknak tartja az emelést. Az öreghegyi szemétszállítás fő gondja az, hogy az utak nem mindenhol járhatók az év minden időszakában. Van olyan hely ahova az autó nem tud bemenni. Ezen a gondok megoldását úgy kell megszervezni, hogy a szemétszállítás bevezetése elérje a célját.

Vasvári Pál - sok a szemétszállítási díj annak, akinek az üzlete a lakással együtt van. Ott az emelés már évi 600 Ft. Az öreghegyi szemétszállítást be kell vezetni.

Farkas János polgármester nem minden üzletben keletkezik szemét, vagy csak kevés. Az emelés mértéke az üzletek esetén nagy, de soknak tartja a lakossági emelést is, mégis azt kell mondani, hogy a számítások alapján kell az összeget megállapítani.

Az Öreghegy szemétszállítása a község tisztasága szempontjából kulcskérdés. Be kell vezetni és a díjat úgy kell megállapítani, hogy az abból befolyó bevétel fedezze a belterületi szállítási költségek kiesését.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a szemétszállítási díj megállapítása nem lehet diszkriminatív, erre oda kell a testületnek figyelni, csakúgy mint arra, hogy az öreghegyi szállítás csak időszakos lehet.

Kunsági László - a szemétszállítási díj megállapításánál fő szempontunk az volt, hogy arra ne fizessünk rá, a megállapított díj fedezze költségeinket. Arra is számolni kellene, hogy az aki a faluban már fizet díjat, az nem fizessen duplán Öreghegyi ingatlana miatt. A volt zártkert szemétszállításba való becsatolása indokolt és szükséges.

Fábián Jánosné - az öreghegyi épületek száma meghatározza mennyi lesz a bevétel.

Juhász György - nem tartja soknak az emelést. Az öreghegyi beszédhető szemétszállítási díj nem fogja fedezni a ráfordításokat. Sok helyre be sem tud menni az autó. Egy év alatt maximum 9 hónapos időtartamban áprilistól októberig lehet a szemétszállítást megszervezni.

Rácz József - a vállalkozó által közölt áremelkedés, egyáltalán a szemétszállítás költsége nagyon jó ár. Ezért az összegért rendszeresen és jó minőségben gyűjtik össze és szállítják el a szemetet. Az öreghegyi 200.000 Ft-os költség éppen a rossz körülmények miatt megfelelő ajánlat.

Szükséges a zártkerti szemétszállítás bevezetése.

Zémann Géza javasolja a lakossági szemétszállítás díját évi 1.800 Ft-ban, a közületek díját 2.200 Ft-ban megállapítani a javasolt mentességi tétel beépítésével.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a tervezetbe be lehet és be is kell építeni a zártkerti szemétygyűjtés időszakosságát, és a már fizetők mentességét. Öreghegyen 162 ingatlan fizet építmény adót, ebből 30 a helyi tulajdonos, tehát 132 ingatlan fizethet majd szemétszállítási díjat.

Kunsági László - az öreghegyi szemétszállítás tervezett díjának esetleges elmaradását a költségvetésünk kompenzálja. Az első év tapasztalata alapján jövőre pontosíthatunk majd.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy a hozzászólásokból kialakult a módosítás lényege. Egyetért a javaslattal, mely szerint a díj legyen alacsonyabb a javasoltnál, egyet ért a módosító javaslatokkal. Az elhangzott módosításokkal javasolja a rendeletet elfogadni.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület a módosító indítványok figyelembe vételével egyhangúlag (10 igen szavazattal) megalkotta a 11/1997. (XII.17.) sz. rendeletét a köztisztaságról és a környezetvédelemről szóló rendelete módosításáról.

II. Napirend után

III.

Bejelentések, javaslatok

1./ Vezetők bejelentései

Farkas János polgármester bejelentésében elmondja, hogy a tordasi posta új helyre telepítése, korszerűsítése ügyében a posta illetékeseivel történt tárgyalás után megtaláltuk az új posta helyét. Reméljük a Postaigazgatóságnak is megfelel majd a volt pékség épülete, ami Robotka Róbert tulajdona. A tulajdonossal megbeszéltük e problémát, aki kézséggel támogatja célkitűzésünket. Erre vonatkozó levelünket a Postaigazgatóságnak megküldtük.

Tájékoztatja a továbbiakban a testületet, hogy dr. Cokrisz Sztavrosz orvosunk telefonon bejelentette, hogy december 21-én betöltött nyugdíjkorhatár miatt is nyugdíjba kíván vonulni a törvényes felmentési idő kiszámításával és annak igénybe vételével.

Hozzászólások

Cifka János ezzel a bejelentéssel megoldódni látszik jelenlegi legnagyobb problémánk.

Zémann Géza - nem érti ezt a bejelentést, valószínűleg nem is volt a telefon másik oldalán, ezt így elfogadni nem lehet. Ezzel ő nem látja megoldottnak az orvos kérdést.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a telefonon történt bejelentést neki mondta el, és nem átverés, hanem valóban az orvos volt. Egyébként is a mai testületi ülésre vagy személyesen, kellett volna megjelennie, elmondani elképzelését, vagy más formában tudatni velünk döntését, ajánlat. Ebbe állapotott meg a testület és a doktor úr az elmúlt ülésen. Ő nem személyesen jött, hanem telefonon mondta el. Reméli, hogy a képviselő nem hazugságnak, vagy elferdítetnek veszi az általa elmondottakat ?

Vasvári Pál - csalódott az orvosban. Azt várta, hogy eljön és megállapodunk a további évek munkájáról. Legutóbbi testületi ülésen ezt szorgalmazta, most meg teljesen mást mondott.

Zémann Géza - a doktor úr nem tudja mit csinál, de itt a testület aljas módon ki akarja készíteni, neki ettől felfordul a gyomra.

Zémann Géza képviselő az ülésről eltávozott.

Farkas János polgármester - ő maga is furcsálja ezt a bejelentést, lehet hogy az orvos nem tudja mit tesz? Föl kellene hívni telefonon.

(telefonhívás nem sikerült, a doktor a telefont nem vette fel)

Cifka János nincs már lehetőség újabb variációkra. A testületnek januárba meg kell pályáztatni az orvosi állást, most pedig a jogi lehetőségek kihasználásával a nyugdíjaztatást el kell indítani.

Márki Ferenc jegyző ismertette a kábel tv-vel kapcsolatos újabb fejleményeket. Tekintettel arra, hogy a legutóbbi ülésen ígért javításokat a tv-sek nem végezték el, hogy időközben HIF ellenőrzés is volt, levélben értesítettük a Bt-t arról, hogy január 15-ig prezentálja a rendszer működési engedélyét, a javítások sürgős elvégzését és azt, hogy a jövőben Tóth Gyula műszaki vezetővel nem kívánunk tárgyalni a Bt- ügyeiben.

2/ Képviselők bejelentései

Cifka János mint a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság elnöke javasolja, hogy a képviselőtestület a polgármester részére ez évben végzett munkájáért adjon jutalmat.

Javasolja bruttó 120.000,- Ft jutalom megállapítását.

Kunsági László - egyetért a jutalmazással, de az összeget 150.000,- Ft-ban javasolja megállapítani.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület 7 igen 1 ellenszavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/1997. (XII.16.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Farkas János polgármester részére bruttó 120.000,- Ft jutalmat állapít meg.

Turda Sándor - a falu központi parkolójába beállnak az autóbuszok is, pedig azt tábla tiltja.

Kunsági László - a tsz. szárítójához, magtáraihoz közlekedő autók az utóbbi héten ismét beálltak a Köztársaság utcába, ami KRESZ tábla tilt, a motort járatják, aludni nem lehet. Kéri a szükséges intézkedést.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította

kmf


Márki Ferenc
jegyző




Farkas János
polgármester