

Tordas Község Polgármestere

107

## M e g h í v ó

Értesitem, hogy képviselőtestületünk 1996. október 24-én (csütörtökön) 15 órakor ülést tart.

**Az ülés helye:** Községháza

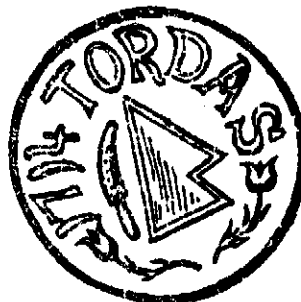
### N a p i r e n d:

- 1./ 1997. évi költségvetési koncepció tárgyalása az 1996. évi költségvetés III. negyedévi zárása tükrében.  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2./ Kábel TV építés helyzete.  
Előadó Végh Lajos ügyvezető igazgató
- 3./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1996. október 15.



*Farkas János*  
Farkas János  
polgármester

# Jelenléti ív

az 1996. év október hó 24. napján  
megtartott képviselőtestületi ülésről

- 1./ Cifka János
- 2./ Farkas János
- 3./ Fábrián Jánosné
- 4./ Juhász György
- 5./ Kunsági László
- 6./ Dr. Pápai Péter
- 7./ Rácz József
- 8./ Turda Sándor
- 9./ Vasvári Pál
- 10./ Zémann Géza
- 11./ Márki Ferenc jegyző

*Cifka János*  
*Farkas János*  
*Fábrián Jánosné*  
*Juhász György*  
*Kunsági László*  
*Dr. Pápai Péter*  
*Rácz József*  
*Turda Sándor*  
*Vasvári Pál*  
 -  
*Zémann Géza*  
 -  
*Márki Ferenc*

## Meghívottak:

*Tóth Zoltán*  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

138

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Tordas Község Képviselőtestületének 1996. október 24-én megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza

**Jelen vannak:** Cifka János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Juhász György, Kunsági László, Dr. Pápai Péter, Rácz József, Turda Sándor, Vasvári Pál képviselők,  
Márki Ferenc jegyző  
Tóth Zoltánné gazd. előadó

Igazoltan távol: Zémann Géza képviselő

Farkas János polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

### N a p i r e n d :

- 1./ 1997. évi költségvetési koncepció tárgyalása az 1996. évi költségvetés III. negyedévi zárása tükrében.  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2./ Kábel TV építésének helyzete.  
Előadó: Végh Lajos ügyvezető igazgató
- 3./ Bejelentések, javaslatok.

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

### I. Napirend tárgyalása

1./ 1997. évi költségvetési koncepció tárgyalása a III. negyedévi zárás tükrében

Márki Ferenc jegyző az írásos anyagok kiegészítéséhez elmondta, hogy a III. negyedéves zárás egyértelműen bizonyítja az 1996. évi gazdálkodás stabilitását azt, hogy a tervezett feladatok végrehajtása jó ütemű és a költségvetési terv teljesítése különösebb gondot nem okoz, várhatóan a tartalék év végén érintetlen marad, felhasználni nem kell.

Az 1997. évi koncepció összeállítása már kevésbé ilyen rózsaszín. A tervezett kormányintézkedések és számítások (lásd a mellékletet) a kistelepüléseken nem úgy érvényesülnek, mint az ország összesenben. Sok még a fehér folt a jövő évi költségvetésben, ezért is fejfájást okozhat a település általános támogatásának elmaradása, újabb feladatok pénz nélküli meghatározása. A kormánykonceptió minden új feladatot a SZJA-ra tervez, mindazok

mellett, hogy annak részeseését csökkenti és az állami támogatás növekedési üteme az inflációs rátát sem éri el. Ezzel kapcsolatos öt éves kimutatás mellékelve.

Szükséges és meggondolandó a helyi bevételek növelése érdekében a helyi adók növelése és bár erre ötlete nincs, de újabb helyi bevételi források feltalálása, mert a telkek értékesítéséből a jövő évben bevétel nem lesz. Ez évi 3-4 millió forintos kiesést jelent. Ez pedig a tartalékunk összege. A tartalék felélése egyenlő a hanyatlással egy későbbi hitelfelvétellel, az eladósodással. A "Számítások" mellékletet kiegészíti a szociálpolitikai támogatás 1996. évi összegével, a várható SZJA kiegészítéssel és az eü. támogatás várható összegével Mindezekkel együtt a működési kiadás 1996. évi tervezett szintje hozható ki.

#### Hozzászólások:

Farkas János polgármester elmondja, hogy a gazdálkodásban, a község fejlesztésében továbbra is tartani kellene a megszokott és az e testület által megszabott ütemet, tervszerűséget, hatékony gazdálkodást.

Nem, szabad a lakosságot túlzottan leterhelni, kis lépésekkel kell előbbre jutnunk, megtalálva a szükséges erőforrásokat.

Cifka János elmondja, hogy az írásos anyag áttanulmányozása igen tanulságos, főleg ha az állami bevétel és a helyi bevétel arányát vizsgáljuk.

A kormány tervezetéből ő azt olvassa ki, hogy az önkormányzatok megkapják a működéshez szükséges pénzeszközöket. Igaz az is, hogy az öt éves kimutatás az állami támogatás relatív csökkenését mutatja.

Amit az önkormányzat tehet, hogy hozzányúl az adóhoz, és egyéb bevételeit növelheti. Az adó emelése 100 %-os adótételek emelésével az egészhez viszonyítva 7 %-ot jelentene, ami nem old meg semmit. Másban kell gondolkodni, mint például: Erdőmajor értékesítése, Cifra pince hasznosítása, részvények stb.

Juhász György - bár már kimondtuk, hogy az EDÁSZ, MATÁV, DDGÁZ részvények eladása nem sürgős számunkra, meg kell várni a legjobb vételi ajánlatot, mégis arra kellene törekedni, hogy a részvényeket adjuk el, az érte kapott pénzt kamatozásra kössük le, és a kamat legyen a bevétel növekedésének forrása.

Kunsági László elmondja, hogy az adó emelésének kérdését a falugyűlésen - december 2-án - fel kell vetni, lemérni a reakciót és úgy lépni ha szükséges.

Az elmúlt években az adó tételei érintetlenek maradtak.

Vasvári Pál az adó emelése nem biztos, hogy jó lépést, jó döntést jelentene.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a koncepció összeállításához szükséges számszaki adatok alkalmasak arra, hogy a testület tagjai a novemberi ülésre jó ötletekkel, jó javaslatokkal állhassanak elé. Egy biztos: bevételeink emelése nélkül jövőre a kimondott fenntartásainkkal is gondok lehetnek, a tartalék felélése mellett.

Az adó emelése bármilyen mértékben is, de időszerű lenne.

Farkas János polgármester a vita lezárásaként kérte a jelenlévőket, hogy a célkitűzéseket is tárgyaló ülésig gondolkodjanak a helyi bevételek növelési forrásairól.

## 2./ Kábel TV építésének helyzete

Farkas János polgármester sajnálattal állapítja meg, hogy az A-Z-ig BT vezetője vagy a BT képviselője nem jelent meg ülésünkön, sem írásban sem telefonon nem jelzett akadályt.

Meg kell állapítani - mondta, hogy a BT egyre inkább képtelen elvégezni feladatát, velük kommunikálni, netán tárgyalni, nem lehet.

Felkéri a jegyző urat adjon tájékoztatást az elmúlt hetekben történi, a kábel TV-vel kapcsolatos fejleményekről.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a BT vezetője ismét kórházban van, de helyettesével beszélt a testületi ülésről. Tájékoztatta a testületet arról, hogy a kábel tv hálózat kiépítése során a társaság ígérete ellenére több mint 20 helyen nem kötött be, a Vörösmarty utca egyetlen egy lakását két igen rossz állapotban lévő villanyoszloppal kötötte be a gesztenyésen. E két oszlop bontásáról a műszaki előadó révén gondoskodtunk, mivel a fasor védett, és közterület felhasználási engedélyt is elfelejtettek kérni.

A jelenleg működő csatornák minőségileg továbbra is kifogásolhatók, a javítás sokszor napokba telik. A társaságot telefonon elérni nem lehet, tárgyalásra képes és alkalmas emberük nincs.

A társaság állandó panasza, mely szerint a lakosság több mint 800 ezer forinttal tartozik nem igaz, mint ahogy az sem, hogy e miatt került anyagilag nehéz helyzetbe a BT. A be nem kötött lakások tartozása, több számszaki pontatlanság miatt a hátralékos összeg 550.000 Ft, amelynek befizetése csak akkor lenne aktuális, ha végre a rendszert rendbe teszik, az építést befejezik.

Az önkormányzat nyilvántartása szerint 268 lakás került bekötésre és számtalan + készülék került bekapcsolásra, amely db-ként 1700 Ft.

Mindezekből is kiderül, hogy a tervezett 150 db-os bekötési szám lényegesen magasabba sikerült, ami több mint 58 %-os arányt jelent. Pénzügyileg ez - pontos számítások nélkül és a lakáson belüli + készülék bekötési költségein kívül - 4.530.000 Ft-ot jelent.

A lakosság érdeke, a megkezdett munka befejezése, a tulajdonjog meghatározása miatt szükséges lenne jogi szakértő igénybe vételére.

Cifka János - már annyiszor megbeszéltük gondjainkat a BT vezetőjével, már annyiszor nem is teljesítette ígéreteit, hogy más út nincs mint a jogi út. Legalább is próbáljuk meg.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag ( 9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

### 27/1996. (X. 24.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a tordasi kábel Tv működtetése, vagyoni átvétele ügyében, jogász bevonásával a szükségeseket tegye meg.

Felelős: Farkas János polgármester

Határidő: 1996. november 20.

## II. Napirend után

### Bejelentések, javaslatok

#### *1./ Vezetők bejelentései*

Farkas János polgármester bejelentésében elmondja, hogy a termelősövetkezet az önkormányzat által kiszemelt földterületen nem engedélyezi az új döggödör létesítését. Újabb lehetőség a mostanival szembeni táblában, a falutól távol, de mégis kövesút mellett kiásatni a döggödöröt.

Márki Ferenc jegyző bejelentésében elmondja, hogy a gáزرészvények ügyében lassú elmozdulás tapasztalható. A részvényeket ugyan még mindig nem kaptuk meg, de a forgalmazással egyre többen kívánnak foglalkozni. E részvényeket sem szabad áron alul eladni.

A martonvásári Önkormányzat az Orbánhegy nevű zártkertje vezetékes vízellátását a Tordas-Gyúró-Kajászó vízműből kívánja megoldani. Erre a területre a három polgármester javaslatára a martonvásáriak elkészítették a terveket és most kérték a hozzájárulás megadását. Elviekben a három önkormányzat ehhez már hozzájárult, most majd a tervek ismeretében a martonvásáriak által megfizetendő hozzájárulás költségét kell megállapítani.

El kell mondani azt is, hogy a gyúrói önkormányzat nem kívánja támogatni a vízeladást, mert a kutak kapacitása ezt nem bírja és részükről nagyobb telekkialakítási tervek végrehajtása várható. Kajászó tartva elvi hozzájárulását a vízeladáshoz hozzájárult.

A konkrét tervek ismeretében e testületnek is döntenie kell majd.

A MATÁV részvények értéke 200 % fölött van. Értékesítsük e ?

#### Hozzászólások:

Kunsági László a MATÁV részvényekről úgy döntöttünk, hogy egyelőre nem eladók. A részvények ára még mindig nem elég jók.

A martonvásári vízfejlesztés fizetendő hozzájárulásáról akkor döntsünk, ha a konkrét számok ismertek. Ha Kajászónak is ez az álláspontja, többségi szavazással Gyúró kisebbségben marad.

A hozzászólással jelenlévő képviselők egyhangúlag egyetértettek.

#### *2./ Képviselők bejelentései*

Dr. Pápai Péter állatorvos a döggödör új helyének meghatározásával egyetért, de kéri mielőbb annak megvalósítását.

Vasvári Pál - Récsi előtt a Petőfi utcában a gáz, vagy vízaknák rossz állapotban van, már az út is kezd beszakadni. Ugyan itt a temető felé vezető gyalogút gázos. Kéri a szükséges intézkedések megtételét.

Cifka János az iskolai forgalomirányítók részére tartanak e kiképzést ? Nagyon rossz tapasztalata van a gyerekek forgalomirányításával kapcsolatosan. Kiugranak az útestre, felteszik a tárcsát nem tudva mennyi egy autó fékútja. Rendkívül balesetveszélyes.

A KIG adjon állásfoglalást hogy lehetne a közlekedést az iskola előtti területen biztonságossá tenni.

Fábián Jánosné elmondja, hogy a 8. osztályos gyerekek adják a forgalomirányítást. Képzésükért az osztályfőnök felelős. Az iskola beindításakor ismertették a gyerekekkel a szülői értekezleten a szülőkkel is a közlekedésben betartandó szabályokat. Az iskolába bemenni és kijönni csak a főbejárton keresztül lehet.  
Az észrevételre a szükséges intézkedést megteszik.

Kunsági László - Kölcsey utca mögötti vizesárok tisztítására ez évben sor kerül e ?

Cifka János válaszban elmondja, hogy az árok nyomvonalát géppel, kézi erővel már kitisztították, az árokásás a közeljövőben elkészül.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította

kmf

  
Márki Ferenc  
jegyző



  
Farkas János  
polgármester