

Tordas Község Polgármestere

205

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 1995. november 9-én (csütörtökön) 15 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Községháza

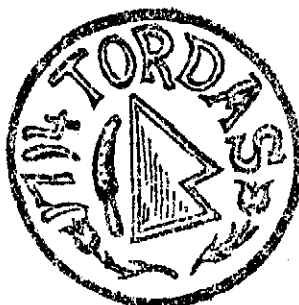
N a p i r e n d :

- 1./ A tordasi telefonellátás és korszerűsítés időszerű kérdései.
Előadó: Palkovics István MATÁV Rt. Székesfehérvári Centrum vezetője
- 2./ Kábel tv. hálózat építés helyzete.
Előadó: Végh Lajos A-Z-ig Bt vezetője
- 3./ 1996. évi községpolikai célok fő irányai.
Előadó: Farkas János polgármester
- 4./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1995. október 31.




Farkas János
polgármester

Jelenléti ív

az 1995. év november hó 9. napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

1./ Cifka János

Cifka János

2./ Farkas János

Farkas János

3./ Fábrián Jánosné

Fábrián Jánosné

4./ Juhász György

Juhász György

5./ Kunsági László

Kunsági László

6./ Dr. Pápai Péter

Dr. Pápai Péter

7./ Rácz József

Rácz József

8./ Turda Sándor

Turda Sándor

9./ Vasvári Pál

Vasvári Pál

10./ Zémann Géza

11./ Márki Ferenc jegyző

Meghívottak:

Palkovics István

Palkovics István

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1995. november 9-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Cifka János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Juhász György, Kunsági László, Dr. Pápai Péter, Rácz József, Turda Sándor, Vasvári Pál, Zémann Géza képviselők,
Márki Ferenc jegyző

Bejelentés nélkül távol: Zéman Géza képviselő.

Farkas János polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

N a p i r e n d :

- 1./ A tordasi telefonellátás és korszerűsítés kérdései.
Előadó: Palkovics István MATÁV Székesfehérvári Centrum vezetője
- 2./ Kábel TV. hálózat építés helyzete.
Előadó: Végh Lajos A-Z-ig BT vezetője
- 3./ 1996. évi községpolitikai célok fő irányai.
Előadó: Farkas János polgármester
- 4./ Bejelentések, javaslatok.

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

- 1./ A tordasi telefonellátás és korszerűsítés kérdései.

Palkovics István szóbeli előterjesztésében tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a MATÁV az átalakulás után nagy lendülettel kezdte meg a telefonellátás fejlesztését a koncessziós pályázatában foglaltak szerint. Örömmel közölte, hogy Tordas községben az 1995. december 31-ig beadott igényléseket, a már kiküldött levelükben foglaltak szerint, 1996. március 31-ig kielégítik. Ha ezt a MATÁV nem tenné 500 millió forintos büntetést kellene fizetnie, amit még a MATÁV sem engedhet meg magának.

A jelenlegi technikai feltételek mellett a tordasi telefonközpont 640 db-os kapacitásra felbővíthető.

Tordason jelenleg 157, Gyúron 76 előfizetőt tartanak számon. A tordasi igénylések száma most 180. Ennyi levelet küldtek ki, amelyben részletfizetés mellett várják az igény megerősítését. Ezekből is látszik, hogy a két település telefonellátottsága hogyan alakulhat. A település telefonhálózatának terve elkészült. Pénz kérdése csupán, hogy az mikorra valósítható meg.

A bekötési költség ez évi igénylések esetén 30000 Ft + ÁFA. Ha valaki időközben meggondolja magát és az igénylését visszamondja, a befizetett összeget visszafizetik.

Hozzászólások:

Cifka János elmondja, hogy nyáron az Önkormányzatot rendkívül kellemetlen helyzetbe hozó MATÁV levél érkezett, amelyben a telefonbekötések elhúzódsát és egyéb problémák megoldatlanságát az Önkormányzatra hárítja. Mindezek utáni levelünkre a válasz hasonlóan arrogáns és szemtelen. Az ilyen fajta ügyintézés visszautasítjuk. Az Arany János utcai telefonok bekötése miért maradt el?

Kunsági László a bekötés csupán technika kérdése, vagy pedig a jelentkezési sorrendet lehet figyelembe venni.

Farkas János polgármester örömmel üdvözlí a tájékoztatásban elhangzottakat, ami megnyugtatóan elégíti ki a telefonigénylőket.

Kérdezi, hogy a nyári telefonfejlesztés (Hangya sor, Vörösmarty utca) milyen megfontolásból történt?

Palkovics István válaszában elmondja, hogy a panaszlevélről tud, de annak intézését a Soproni Igazgatóság egyik embere végezte, aki nem volt kellően tisztába a tényekkel. Egyetért a képviselőtestület visszautasító véleményével.

A bekötések esetén mind a technika mind a jelentkezési sorrend figyelembe vehető. A hatékonyság megköveteli, hogy a technika kihasználásával tápfejenként vagy utcánként csoportosítsák az igényeket. A bekötések munkálatai azonban nem jelentenek hosszú időt, ezért a jelen esetben számított 180 bekötést rövid idő alatt elvégzik a szerelők.

A nyári fejlesztések a meglévő kapacitás kihasználását szolgálták. A vadászház felé vezető hálózaton olyan szabad kapacitások voltak, amelyet az említett két utca telefonigénylői kielégítésével lehetett optimálisan kihasználni.

Ha az idő, a szerelői kapacitás megengedi, még ez évben 122 telefont tudnak Tordason bekötni. Kéri az érdeklődőket így tájékoztassa az önkormányzat.

Több hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a MATÁV tájékoztatását, kérve a tájékoztatóban foglaltak betartását.

2./ Kábel TV. hálózat építés helyzete.

Farkas János polgármester megállapította, hogy a kábel TV-t építő Bt. vezetője nem jelent meg, távolmaradását nem közölte, így e napirendet el kell napolnunk a következő ülésre.

Az elnapolással a méltatlankodó képviselők egyhangúlag egyetértettek.

3./ 1996. évi községpolitikai célok fő irányai

Farkas János polgármester ismertette az önkormányzat előtt álló feladatokat (mellékelve). Tekintve a tájékozottságunk szűk keretét, javasolja a testületnek határozza meg, hogy a két hét múlva tartandó ülésen a költségvetési koncepció kidolgozása milyen elvek szerint történjen. Mivel a végrehajtandó feladataink mennyiségét a bevételeink határozzák meg szükséges lenne saját bevételeink növelésére koncepciókat kidolgozni, úgy mint: helyi adó, lakbér, térítési díjak, szemétszállítási díj emelése, ingatlanok esetleges értékelése.

Hozzászólások

Kunsági László -a kötelezően ellátandó feladatokon kívül a felsorolt bő feladatsorból kell kiválasztani a legfontosabbakat.

Szükséges annak ismerete, hogy a bevételek hogyan fognak alakulni, elsősorban a saját bevételre gondol. Javasolja a helyi bevételek emelésének kidolgozását.

Cifka János - az utak kérdésében folytatni kell a megkezdett felújításokat, a község központjában lévő parkoló kialakítását, csapadékvíz elvezetési feladatokat.

Természetesen az építési telkek kialakítását is szorgalmazni kell.

Vasvári Pál - a sportöltöző gázfűtése is fontos feladat.

Juhász György - a sok egyéb mellett a buszvárók felújítása is fontos lenne. Fontossági sorrendben, az elhangzott feladatsorból, ki kell szűrni a legfontosabb feladatokat. A végleges feladatokat úgy is a bevételek határozzák meg.

Fábián Jánosné az intézmények fenntartása, szintentartása legyen a legfontosabb. A bevételek emelési lehetőségeinek kidolgozásával egyetért. Azok ismeretében lehet dönteni a szükséges feladatokról.

Márki Ferenc jegyző összefoglalóan elmondja, hogy a következő ülésre a feladat világos. A hivatal kidolgozza a jelenlegi- és a későbbiekben elfogadásra kerülő jogszabályok alapján a bevételeket, ezen belül a saját bevételek emelésének lehetőségeit. A legfontosabb saját bevételi forrás, a telekkialakítás feladatait azonnal el kell kezdeni és ismereteket kell szerezni egyes beruházási feladatok költségeiről.

Farkas János polgármester a napirend lezárása képpen elmondja, hogy a testület a szükséges irányt megadta a koncepció kidolgozásához, amelynek figyelembe vételével két hét múlva a koncepció megtárgyalható.

II. Napirend után

Bejelentések, javaslatok

Fábián Jánosné mint a Szociális Bizottság elnöke tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság megtárgyalta Bóka Sándorné sz: Bedő Erzsébet lakásügyét.

A munkakörhöz kötött lakásban tartózkodó bérlő, az iskola volt pedagógusa jóhiszemű, jogcím nélküli lakó, és ennek megfelelően évente felemelt lakbért kell fizetnie. E terhet nevezett nem tudja fizetni, kérte a felemelt lakbér elengedését.

A testület megbízta a bizottságot, hogy személyesen tárgyaljon Bóka Sándornéval. A bizottság kellően tájékozódott a lakásbérlő személyét és anyagi helyzetét illetően. Jelen helyzetben valóban nem tudja a havi több mint 10000,- Ft-os lakbért fizetni, de kiköltözni sincs hova. Ő maga munkanélküli (jövedelemptől támogatásban részesül), férje nyugdíjas, állandó orvosi kezelésre szorul. Kiegészítő kereseti forrásuk a matematika korrepetálásból adódik, de ez nem jelentős. A bizottság a rendelkezésre álló anyagi lehetőségeiből nem tudja a megemelt lakbért támogatni.

A képviselőtestület döntsön a lakás kérdésében.

Hozzászólások:

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a testület a lakásokról szóló törvény és saját rendelete alapján két dologban dönthet:

- 1./ A lakás munkakörhöz kötött jellegét megszünteti, és a bérlakásokra vonatkozó jogi rendelkezéseket alkalmazza,
- 2./ A kilakoltatáshoz megteszi a szükséges intézkedéseket.

Kunsági László - már évek óta segítjük volt pedagógusunkat lakásgondja megoldásában, munkahelye megtalálásában. Meddig kell még segíteni? El kell indítani a kilakoltatást.

Farkas János polgármester - emberségesebb megoldás, ha a lakást kivesszük a munkakörhöz kötött lakások közül. Ennek feltétele pedig a tartozás megfizetése legyen.

Fábián Jánosné - kapja meg a lakást bérlakásként, tartozásai kiegyenlítésével.

Juhász György - egyetért a bérlakásra előírt rendelkezések alkalmazásával.

Dr. Pápai Péter - annyira nem ismeri az előzményeket, de az emberséges magatartás kerüljön előtérbe a kérdés megoldásánál.

Turda Sándor, Vasvári Pál, Rácz József - egyetértenek azzal az elképzeléssel, amely a bérlakásokra vonatkozó eljárási szabályok alkalmazását javasolják.

Farkas János polgármester a testület állásfoglalásának megfelelően kell az ügyben eljárni.

Egyben bejelenti, hogy a munkaterv szerint Közmeghallgatást tart a testület, amelynek időpontja 1995. december 4- e lesz. A közmeghallgatást témája: az 1996. évi főbb közszépolitikai célkitűzések lesznek.

Cifka János mint a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság elnöke, a bizottság hatáskörében eljárva, javasolja a polgármester jutalmazását azzal a kiegészítéssel, hogy javasolja a polgármester felé a jegyző jutalmazását is.

Javasolja a polgármestert bruttó 100.000 Ft jutalomban részesítse a képviselőtestület, míg a jegyző részére 60.000 Ft jutalmat javasol.

A polgármester ez évben szerény tiszteletdíj mellett végezte feladatát. E jutalommal munkája jobb megbecsülését könyvelhetnénk el.

Hozzászólások:

Kunsági László - egyetért a javaslattal azzal a kiegészítéssel, hogy a jegyző jutalma legyen 60-80.000 Ft.

Farkas János polgármester a jegyző jutalmánál magasabb összeget fog javasolni: 80-100.000 Ft-ot.

Vasvári Pál - egyért a jutalmazással. A polgármesternek 100.000 Ft, jutalmat, a jegyzőnek 80.000 Ft jutalmat javasol.

Rácz József - a két vezető munkáját is tekintve a jegyző jutalmát javasolja bruttó 100.000 Ft-ra emelni.

Turda Sándor - egyet ért Rácz József képviselő javaslatával.

Dr. Pápai Péter - egyet ért az azonos mértékű jutalmazással.

Juhász György- Fábian Jánosné - egyetértenek az azonos mértékű jutalmazással.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a testület szuverén joga a jutalmazás, azonban meg kell jegyezni, hogy a költségvetés nem tartalmaz jutalmazási keretet, így a jutalmak kifizetéséhez meg kell teremteni a költségvetés tételeit.

A polgármester jutalmazása a képviselőtestület hatásköre, míg a jegyző esetleges jutalmazása a polgármester feladata, amelyre nézve a testület javaslata eligazító lehet.

Míndezek mellett az Önkormányzat intézményei dolgozói (még 46-an) nem részesülhetnek jutalomban, mert erre keret nincs. Nincs keret a hivatal dolgozóinak jutalmazására sem, akik legalább olyan jól dolgoztak ez évben, mint a jutalmazottak.

Kunsági László - a jutalmazási összeg a költségvetésből kigazdálkodható, ennek akadálya nincs. A hivatal dolgozói pedig elégedjenek meg a 13. havi fizetéssel. Augusztus 20-i passzivitásuk miatt egyébként sem érdemelnek jutalmat.

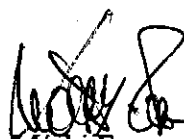
Márki Ferenc jegyző - a jutalom valóban kigazdálkodható (erre biztosíték a többletbevétel, a tartalék és a takarékos gazdálkodás) minden különösebb gond nélkül. A hivatal dolgozóit illető bírálattal nem ért egyet. Ennek tisztázását (augusztus 20) mielőbb javasolja, ha szükséges a dolgozók bevonásával.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület a fenti szavazásnak megfelelően szavazattöbbséggel az alábbi határozatot hozta:

25/1995. (XI. 9.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Farkas János polgármester részére 100.000,- Ft bruttó jutalmat állapít meg.

Több bejelentés és hozzászólás nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította


Márki Ferenc
jegyző




Farkas János
polgármester