

Tordas Község Polgármestere

147

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 1995. június 29-én (csütörtökön) 15 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Községháza

N a p i r e n d :

1./ Általános iskola 1994/95. évi munkájának értékelése, 1995/96-os indítás tervei.

Előadó: Dr. Hamza Lászlóné

2./ Bejelentések, javaslatok.

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1995, június 19.




Farkas János
polgármester

148

Jelenléti ív

az 1995. év október hó 29 napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

- 1./ Cifka János
- 2./ Farkas János
- 3./ Fábrián Jánosné
- 4./ Juhász György
- 5./ Kunsági László
- 6./ Dr. Pápai Péter
- 7./ Rácz József
- 8./ Turda Sándor
- 9./ Vasvári Pál
- 10./ Zémann Géza
- 11./ Márki Ferenc jegyző

Cifka János
Farkas János
Fábrián Jánosné
Juhász György
Kunsági László
Dr. Pápai Péter
Rácz József
Turda Sándor
Vasvári Pál
Zémann Géza
Márki Ferenc

Meghívottak:

Székely László

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

149

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1995. június 29-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Cifka János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Juhász György, Kunsági László,
Rácz József, Turda Sándor, Vasvári Pál, Zémann Géza képviselők,
Dr. Hamza Lászlóné iskola igazgató
Márki Ferenc jegyző

Igazoltan távol: Dr. Pápai Péter képviselő.

Farkas János polgármester üdvözi a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

Napirend:

- 1./ Általános iskola 1994/95. évi munkájának értékelése, 1995/96-os indítás tervei.
Előadó: Dr. Hamza Lászlóné iskola igazgató
- 3./ Bejelenntések, javaslatok

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

1./ Általános iskola 1994/95. évi munkájának értékelése, 1995/96-os indítás tervei

Az írásos beszámoló mellékelve.

Dr. Hamza Lászlóné iskola igazgató szóbeli kiegészítésként elmondta, hogy az új tanév tíz helyett kilenc tanulócsoporttal indul, mivel egy napközis csoport megszűnik. Előzetes felmérés alapján 20 fő kérte a napközis ellátást, ez pedig csak egy csoport indítását indokolja. Természetesen ha szükséges, úgy a következő években e csoport bővítését lehetővé kell tenni.

Hozzászólások:

Cifka János - a diáksportra tervezett költségvetési összeget fel kell használni !

Zémann Géza - nyugodtabb az iskola körüli légkör és ez pozitívan értékelhető. Sok jó és hasznos rendezvény csinál az iskola, amiért külön köszönet jár.

Farkas János polgármester elmondja, hogy az iskolai munka a részükre biztosított szűkös anyagi keretek ellenére nyugodtan és jól folyt az elmúlt tanévben. A csoport csökkenés természetesen egy fő csökkenéssel is jár. Természetes az is, hogy amennyiben a jövőben szükség lesz csoport bővítésre, úgy az önkormányzatnak erről pozitívan kell döntenie. Javasolja a beszámoló elfogadását.

110

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület az általános iskola beszámolóját egyhangulag, jóváhagyólag tudomásul vette.

II. Napirend után

Bejelentések, javaslatok

Farkas János polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet arraól, hogy a régi pékség értékesítése, vagy bérbeadása ügyében a vásárolni szándékozó vállalkozóval a szükséges egyeztető tárgyalásokat elvégezték. Megállapodtak abban (a képviselőtestület felhatalmazása alapján), hogy az épület eladó, árát 600.000 Ft-ban javasolják megállapítani. A kifizetés módja két részletben történne, 1995. október 31-ig.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

19/1995. (VI.29.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a tordasi248/2 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan vételárát 600.000,- Ft-ban állapítja meg.

Az ingatlan vevője, Robotka Róbert tordasi lakos a vételárát két egyenlő részben fizeti ki, legkésőbb 1995. október 31-ig.

Az ingatlant vevő köteles átalakítani szolgáltató irodává és üzletté. Az átalakításig elidegenítési tilalmat kell bejegyeztetni.

A polgármesteri hivatal gondoskodik a szerződés megkötéséről.

Határidő: 1995. július 31.

A polgármester bejelentésében ismertette a Fejér Megyei Önkormányzat levelét, amelyben egyes megyei intézmények átszervezésére vonatkozik. A megyei közgyűlés elnöke kérte a helyi önkormányzatok állásfoglalását.

Hozzászólás nem volt, a képviselőtestület a megyei közgyűlés azon döntésével, amely a Polgárdi Eü. Gyermekotthon székhelyének megváltoztatására, a Rácalmási és a Dégi Nevelőotthon átszervezésére irányul, egyetért.

A polgármester tájékoztatójában elmondta, hogy a pedagógusföld használatával kapcsolatosan a mg-i szövetkezet vezetésénél az iskola igazgatójával együtt eljártak. A föld használatában megállapodás nem született. A használatot illetően a főmezőgazdással kell tárgyalni, aki kellő számítások elvégzése után a művelést kiszámítja. Ennek függvényében kell a pedagógusoknak dönteni.

Mindaddig, amíg ebben nincsenek konkrét adatok, a pedagógusföldről a döntést napoljuk el.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület a pedagógusföldről történő döntést elnapolja.

A polgármester a továbbiakban ismertette, hogy Somogyi Miklós bp-i lakos építési telkét az önkormányzatnak visszaadta. Mint a testület előtt ismeretes a telekre beépítési kötelezettség hosszabítását Somogyi Miklós nem kapott, ezért a telket visszaadta. A visszaadott telek megvásárlására, saját telkével való összevonásra Homonnay Géza tordasi lakos, telekszomszéd nyújtott be igényt. A testület a telket már kérelmező részére biztosította, de most szükséges a telek árának meghatározása.

Javasolja a telek áráként a jelenleg ,az építési telkekre érvényes, 150 Ft/m² árat meghatározni.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

20/1995.(VI.29.) sz. határozat

Tordas Küzség Képviselőtestülete a tordasi 46/11 hrsz-ú 1730 m² telek és a 46/13 hrsz-ú 688 m² nagyságú telekrészt Homonnay Géza és neje részére elidegeníti, míg a terület m²-kénti árát 250 Ft -ban állapítja meg.

A szerződés megkötéséről a polgármesteri hivatal a tulajdonjog visszajegyzése után gondoskodik.

Határidő: 1995. 08.31.

A polgármester a továbbiakban ismertette Balog Jánosné tordasiu lakos levelét, aki a szolgálati lakása után fizetendő lakbér mértékét kéri csökkenteni.

A lakás kiutalásakor kérelmező még az iskola dolgozója volt, ezért szolgálati lakásként került részére kiutalásra. Azóta munkaviszonya megszűnt, így a lakásban jogcím nélküli jóhiszemű lakóként tartózkodik, amely esetén az önkormányzat rendelkezése értelmében a lakbér évente progresszíven emelkedik, a bérlő kiköltözéséig. Jelenleg ezt a progresszív lakbért kellene fizetnie, de nem fizet, mert munkanélküli és jövedelme ezt nem tudja fedezni.

Hozzászólások

Kunsági László a javasolja, hogy a szociális bizottság beszéljen Balog Jáénosnéval, tisztázza a körülményeket és a szeptemberi ülésen döntsön a testület.

Fabián Jánosné elmondja, hogy a levélben foglaltak egy része megkérdőjelezhető. Mint az iskola volt pedagógusa Balog Jánosné nem is kíván elhelyezkedni, mert ebben mind ő, mind az iskola igazgatója többször próbált segíteni. Egyetért Kunsági László javaslatával.

Farkas János polgármester javasolja a szociális bizottság vizsgálatát. Ha nem sikerül a bérlőt jobb belátásra bírni, intézkedni kell a kilakoltatásról.

Márki Ferenc jegyző bejelenti, hogy a művelődési ház felújítása elkezdődött. Sajnos a kőműves munkát vállaló vállalkozó nagyon leterhelt, ezért újabb vállalkozót kellett találni a munkákhoz, aki szinte azonnal, kellő székertelemmel felvonult és a munkákat elkezte.

Ez a vállalkozó azonban magasabb árfekvésű költségvetéssel dolgozik, a bontás során újabb bonyodalmak vedődtek fel, így várhatóan a művelődési ház felújítására tervezett 1.000.000 Ft, amelyből már anyagra 700.000 Ft-ot elköltöttünk nem lesz elég. Várhatóan a munkadíjra és egyéb költségekre több mint egy millió forint pluszra lesz szükség. Ha ez nem biztosítható a munkát le kell állítani.

152

Hozzászólások:

Vasvári Pál - itt valaki nagyot akaszt ezen a munkán. Miért nem lehet Vranek Zoltánt kőművest, aki a munkát vállalta kötelezni, hogy vonuljon fel a munkára ?

Juhász György - a festő sokat kér, kár műanyag festékekkel az épületet lefesteni. Mástól is kell árajánlatot kérni. Miért kell állandóan ezt a festőt támogatni az önkormányzati munkákkal, amikor ő nem támogatja az önkormányzati munkákat, mint vállalkozó ?

Kunsági László - a megkezdett felújítási munkának mennie kell. Javasolja, hogy a vállalkozási bizottság vizsgálja meg a felújítást, a költségvetést, ellenőrizzen, segítsen.

Cifka János - vizesedő épületre nem szabad műanyagfestéket kenni. A külső kőporos vakolást mésszel kell átszínezni. A költségek egy része a költségvetésből megtakarítható.

Márki Ferenc jegyző válaszában elmondja, hogy Vranek Zoltán kőművest egy munkája nagyon leköti, de vállalta e munkát. Látjuk azonban, hogy kislétszámú brigádjával ezt nem tudja elvégezni, ezért kell más vállalkozót találni. Robotka Róbert építész vállalkozó, aki szintén Tordason él vállalta e munkát. Ha csak problémákkal foglalkozunk, ha a munkához nem fogunk hozzá, a felújítás nem fog elkészülni, márpedig nem kis munka az idei terv végrehajtása. A ház állása bevétel kiesést is jelent.

Mészáros Géza festő több éve intézményeink festője. Árszintje elfogadható, munkája megbízható, jó. Nem érti miért kell idegen vállalkozókkal próbálkozni, amikor helyben ismert vállalkozóink vannak. Mészáros Géza egyébként minden évben végez társadalmi munkát a faluban. A szakmunkát bizzuk a szakmunkásokra !

Farkas János polgármester javasolja a gazdasági bizottság hathatós segítségét, ellenőrzését és a műszaki előadó gyakori ellenőrzését. A munkának nem szabad leállni, de a költségeket csökkenteni kell.

A továbbiakban a polgármester ismertette 1995. augusztus 20-i FALUNAP programját.

Több bejelentés és hozzászólás nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította.

kmf


Márki Ferenc
jegyző




Farkas János
polgármester