

Tordas Község Polgármestere

M e g h í v ó

Értesítem, hogy képviselőtestületünk 1994. március 25-én 13 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Községháza

N a p i r e n d :

- 1./ Lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotása.  
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Bejelentések, javaslatok

melynek tárgyalásához meghívom.

Kerem a testületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1994. március 21.



*Márki János*  
 Márki János  
 Polgármester

Jelenléti ív

az 1994. év június 25. hó ..... napján  
megtartott képviselőtestületi ülésről

- 1./ Farkas János
- 2./ Halenár Károly
- 3./ Kunsági László
- 4./ Májer Jenőné
- 5./ Szemerei János
- 6./ Turda Sándor
- 7./ Varga Károlyné
- 8./ Vasvári Pál
- 9./ Zémann Géza
- 10./ Márki Ferenc jegyző

*Farkas János*

*Halenár Károly*

*Kunsági László*

*Májer Jenőné*

ig. ....

ig. ....

*Vargakárolyné*

*Vasvári Pál*

ig. ....

*Zémann Géza*

Meghívottak:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## J e g y z ö k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1994. március 25-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza.

Jelen vannak: Farkas János, Halenár Károly, Kunsági László, Májer Jenőné, Varga Károlyné, Vasvári Pál képviselők,  
Márki Ferenc jegyző,  
Szendi Antal falugazda,  
Dr.Pápai Péter állatorvos,  
Dr.Cokrisz Sztavrosz házi orvos.

Igazoltan távol: Szemerei János, Turda Sándor, Zémann Géza képviselők.

Farkas János polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes. Javaslatot tett a napirendi pontokra.

### N a p i r e n d :

1./ Lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Márki Ferenc jegyző

2./ Bejelentések, javaslatok.

A napirendre tett javaslatot a képviselők egyhangulag elfogadták.

### I. Napirend előtt

Farkas János polgármester bemutatta Szendi Antal-t Tordas-Gyűrő-Kajászó-Baracska-Vál községek falugazdáját.

Szendi Antal ismertette tájékoztatás képpen a falugazdák helyét és szerepét a községek életében, a vállalkozások segítésében. Kérte munkájának támogatását, segítését.

## II. Napirend tárgyalása.

Lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet megalkotása.

A rendelet tervezet mellékelve.

### Hozzászólások:

Kunsági László - a régebben bérbeadott lakásokra vonatkoznak e a rendeletben meghatározottak ? A már megkötött szerződéseket meg lehet e változtatni ?

Farkas János polgármester elmondja, hogy a rendelet nagyon nehéz, megértéséhez idő kell. El kellene halasztani a döntést, hogy az anyagot jobban áttanulmányozhassuk, mivel azt elég későn kaptuk meg.

Varga Károlyné - a rendeletben foglaltak értelmezése elég sok időt vesz igénybe, de egy későbbi időpontban sem tudjuk jobban megtárgyalni a tervezetet, mint most. Javasolja a tervezet elfogadását.

Vasvári Pál - a tervezetet javasolja elfogadni. A már megkötött szerződéseket úgy sem tudjuk megváltoztatni, majd a lakbérékről szóló rendelet megalkotásakor tudunk hatást gyakorolni a bérlőkre, a differenciált lakbértarifák megállapításával.

Márki Ferenc jegyző válaszában elmondja, hogy a rendelet alapján a már megkötött lakásbérelti szerződéseket megváltoztatni nem lehet. A rendelet egyéb rendelkezéseit azonban a hatálybalépést követően minden lakásra alkalmazni kell.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangulag megalkotta 6/1994. (III.26.) sz. rendeletét.

## III. Napirend után

### Bejelentések, javaslatok

1./ Háziorvosi magánpraxis gyakorlásának kérdései

A szerződéstervezet mellékelve.

### Hozzászólások:

Kunsági László a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a tervezetet és azt szerződéskötésre alkalmasnak tartja. Javasolja a testületnek annak elfogadását.

Dr.Cokrisz Sztavrosz háziorvos a kézhezkapott szerződés tervezetet pontról-pontra elolvastva az alábbi módosításokat tartotta szükségesnek:

- a 6./ pontban szereplő rendelő takarítása, fűtési, világítása költségeit az önkormányzat fizesse,
- a 7./ pontot törölni kell, ez őt sérti,
- a 13./ pontban az első mondat végét, "amely a házi orvosi szolgálat fenntartását ..." kéri törölni, neki nem tetszik,
- a 19./ pont utolsó mondatát törölni kell,
- a 20./ és 22./ pont nem jó,
- a 24./ pont utolsó előtti mondatát törölni kell,
- a 25./ pontot törölni kell.

Farkas János polgármester elmondja, hogy a házi orvosi szolgálatot önkormányzatunknak az Egészségbiztosítási Pénztár által finanszírozott összegből kell fenntartani. Ezt ebben az évben már a finanszírozott összegből meg tudjuk valósítani úgy, hogy még a rendelő felszereltségén is lehetne javítani. Több pénzt biztosítani az önkormányzat nem tud, ezért a magánpraxis indításánál ezzel kell számolni.

Dr. Cokrisz Sztavrosz - az önkormányzatnak ellátási kötelezettsége van, ezért többet kell adnia, mint amit most finanszírozásként kap.

A felelőséget az önkormányzatnak kell vállalni.

Vasvári Pál - a magánvállalkozás kockázattal jár és ezt a kockázatot jelen esetben nem az önkormányzat fogja viselni. Minden terhet, kiadást a biztosított összegből kell kigazdálkodni. Őva inti az orvost a magánvállalkozása beindítására, mivel csak a finanszírozott pénzből tud gazdálkodni, abból pedig jelentős bérnövekedés nem várható.

Kunsági László - a vállalkozások olyan terhet róhatnak az egészségügyi vállalkozásra / járulékok, adók, biztosítás stb./, amely meggondolandóvá teszi annak beindítását. A felelőség a vállalkozóé és nem az önkormányzaté.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület a szerződés tervezet további vitáját elnapolta.

## 2./ Szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztása

Márki Ferenc jegyző szóbeli előterjesztésében javaslatot tett a május 8-ra kitűzött képviselőválasztást lebonyolító helyi szavazatszámoló bizottság tagjaira és póttagjaira, akik egyik pártnak sem tagjai, akik már többször végezték e feladatot és akiket alkalmasnak tart e feladat ellátására:

Tagjai: Sztyéhlik István  
Pintér Jenő  
Andorffy Ottó

Póttagjai: Popelka Erzsébet  
Cigány Zoltánné

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

12/1994. (III.25.) sz.határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a helyi Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak:  
Szttyéhlik István  
Pintér Jenő titkár  
Andorfy Ottó

póttagjainak:

Popelka Erzsébet  
Cigány Zoltánné  
választotta.

### 3./ Szemétszállítási díj meghatározása

Márki Ferenc jegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy az infláció és egyéb költségek emelkedése miatt a rendszeres szemétszállítás díját évi 160.000Ft-ról 200.000 Ft-ra emelte fel a vállalkozó, amely elfogadható áremelés.

Ahhoz, hogy ez az összeg számlánkra érkezzen szükségesnek tartjuk az évi 480 Ft-os díj 600 Ft-ra történő emelését.

Az eddigi szemétszállítási díj a környék legalacsonyabb szemétszállítási díja volt. Az emelés indokolt még akkor is, ha a szállítást végző nem emelné díjait. Tőlünk nem is olyan messze - Tabajd, Vértesacska, Etyek stb. - olyan magasak a szemétszállítás költségei, hogy az nálunk sokkolóan hatna. Ez az összeg 1.100 Ft +AFA/fő/év. Ennek oka, hogy egy vállalkozó által üzemeltetett szeméttelép fogadja a szemetet.

Sajnos ez Tordast is eléri előbb vagy utóbb, mivel a gyürői szeméttelép sokáig nem képes a szemetet fogadni. Most ayzéves szemétszállítási díj beszédése előtt szükséges az emelésről dönteni.

A képviselőtestület tagjai az emelés indokait megértették, a javaslattal egyetértettek és egyhangulag az alábbi határozatot hozták:

13/1994. (III.25.) sz.határozat

Tordas Község képviselőtestülete Tordas község területére a szemétszállítási díjat 1994. január 1-től 600 Ft/év/lakás állapítja meg.

Márki Ferenc - jegyző bejelentette, hogy a Művelődési Ház tetőszerkezetének felújítása megkezdődött. Kiviteli szerződést kötöttünk Király Jenő tordasi vállalkozóval, aki április végére befejezi a vállalt munkát.

Minden reményünk megvan ahhoz, hogy ezután folytatják az AFÉSZ épületrésze fölött is. Ehhez önkormányzatunknak minden segítséget meg kell adnia (emberi segítség, szervezés, anyagi támogatás stb).

Farkas János polgármester bejelentette, hogy Barnaföldi Gábor fogtechnikus Tordason társával együtt fogászati szakrendelést indítana. Foglalkozzon e ezzel a testület ?

Varga Károlyné - elmondja, hogy a jelentkezővel kapcsolatosan nincs jó véleménye. A környéken jól dolgozó fogorvosok vannak, a betegek kiválaszthatják maguknak a megfelelő orvost.  
Ne foglalkozzon ezzel most a testület.

Halenár Károly - nem sok jót hallott az utóbbi időben a fogtechnikusról.

Több hozzászólás nem volt e témát a testület lezárta.

Mivel több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította.

kmf.

  
Márki Ferenc  
jegyző

  
Farkas János  
polgármester