

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 2000. február 1-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Botta Zsoltné, Cifka János, Derecskei János, Farkas János, Fábíán Jánosné, Kunsági László, Rácz József, Dr. Rákosi Miklós, Vasvári Pál, Zémann Géza képviselők,
Márki Ferenc jegyző
Tóth Zoltánné gazdálkodási előadó
Bediné Németh Márta művelődési ház igazgató

Farkas János polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes javaslatot tesz a napirendekre.

N a p i r e n d :

- 1./ Művelődési ház 1999. évi munkájának értékelése, 2000. év tervei.
Előadó: Bediné Németh Márta igazgató
- 2./ Költségvetés és terv 2000. évi tervezete.
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Bejelentések, javaslatok

A napirendekre tett javaslatot a képviselőtestület egyhangúan elfogadta.

I. Napirend tárgyalása

1./ Művelődési ház 1999. évi munkájának értékelése, 2000. év tervei

Az írásos beszámoló és terv mellékelve.

Bediné Németh Márta igazgató kiegészítésként elmondja, hogy a tervezetből kimaradt, illetve időközben alakultak az alábbi programok:

- március 15-i posta és gyógyszertár ünnepélyes avatása,
- Május 12. Sajnovics nap
- Almási Balogh Elemér szobrának avatása,
- Szeptember 1-én a kibővített és felújított óvoda ünnepélyes átadása,
- Október 23-i ünnepély megrendezése,
- Emlékszázló átvétel, avatás, millenniumi szoborállítás?

Hozzászólások

Cifka János – nem érti a művelődési ház mérlegét. A beszámolót részéről elfogadja, az elmúlt évben végzett munkát jónak tartja.

Jobban ki kell használni a pályázatok adta lehetőségeket.

A millenniumi programot kevésnek tartja, mert a program nem tartalmazza az iskola és egyéb szervezetek rendezvényeit.

Az elmúlt években a sportegyesület rendezte a szilveszteri bált, de a jövőben egyelőre ennek rendezéséről lemondanak.

Kunsági László – a technika pótlása pályázati és saját erőből megtörtént. Jobban kell eszközeinkre vigyázni.

A rendezvények előkészítésében több segítőtlenne szüksége a művelődési ház igazgatójának.

Derecskei János – az iskolaigazgató nem vesz részt a millenniumi szervezésben, mert nem látja nevét a bizottságban,

Bediné Németh Márta igazgató válaszában elmondja, hogy a szilveszteri bált majd más rendezi meg. A programok tekintetében a tervezet csupán a millenniumi év vázát tartalmazza, annak kitöltésére a bizottság és más szervek együttműködési jogosult. Lehet viszont további javaslatokkal élni, de akkor annak anyagi vonzatát is meg kell találni, mert a most kevésnek tartott program nagy részének sincs anyagi fedezete.

Az iskola igazgatója nem vesz részt a bizottság munkájában, amit nem indokolt meg, de szerves résztvevője az iskola ilyen téren rendezett rendezvényeinek.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy a ház mérlege az igazgató által elkészített a szakmai ismereteket nélkülöző anyag, ezért az nem mérleg, és nem is pontos. A rendes zárszámadás az intézmények zárszámadásával együtt kerül a testület elé. Az anyag elkészítéséért ennek ellenére az igazgató a felelős.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy a művelődési ház, mint intézmény az elmúlt évben is jól működött, betöltötte szerepét és a környék egyik jól működő kulturális intézménye.

A színvonalas programok, az azon részt vett látogatók száma, mind-mind a jó munkát bizonyítják. Való igaz, hogy lehetne több segítsége az igazgatónak a szervezési munkában, de ezt igyekezzen ő megteremteni magának.

A szervezésben, rendezésben előforduló hibák kijavíthatók.

Fokozni szükséges a szabadtéri színpad kihasználását, a nyári est sorozat javítását.

Javasolja a testületnek az elmúlt év értékelésének és az ez évi munkaterv elfogadását.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület a művelődési ház 1999. évi munkájának értékelést és a 2000. év programját jóváhagyólag tudomásul vette.

2./ Költségvetés és terv 2000. évi tervezete

A tervezet, a különböző számítások mellékelve.

Márki Ferenc jegyző szóbeli kiegészítésében ismertette a bevétel forrásait és a tervezet összeállításának szempontjait, megmagyarázva az adott intézmény többletigényét és a fejlesztésre maradó összeg nagyságát.

Hozzászólások

Cifka János úgy is, mint a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság elnöke az utak, járdák és egyéb szakipari munkák felmérésének csatolása mellett ismertette, hogy a kiadás és a bevétel közötti különbszetre tervezhető olyan kiadás, amely az önkormányzat előtti feladatok megvalósítását könnyíti.

Elmondta, hogy szükséges mérlegelni és költségelni:

- Köztisztviselői alapilletmény meghatározása (javaslat 32.700 Ft)
- Lakások: emeletes ház és a Sport utcai szolgálati lakás felújítása,
- Lőtérrendezés a tsz-től való vásárlással,
- Szabadság úti kanyarban a közvilágítás kiépítése,
- Iskola tetőtér beépítés tervezése,
- Tűzoltó szertár hasznosítása,
- Művelődési ház süllyedésének megszüntetése, meszelése, és a millenniumi programok támogatása,
- Orvosi rendelő karbantartása,
- Iskolaudvar és lépcső felújítása,
- Legyen egy olyan keret, egy millió forint, amelyet a testület bármely területre, gyorsan eloszthat.
- Polgármester tiszteletdíjának megállapítása (melléklet szerint)

Fábián Jánosné javasolja megemelni az osztályfőnöki és különböző munkaközösségi pótlékokat, amelyek évek óta egyhelyben állnak. Az emelés legyen 2.200 Ft/hó.

A felvetett javaslatokkal egyet ért. Javasolja azok költség kimunkálását és ez alapján újabb javaslat előterjesztését, figyelembe véve azt is, hogy az iskola olyan plusz igényt nyújtott be, amelynek teljesítésére talán ez évben lenne lehetőség. Itt elsősorban az iskola meszelésére, szakmai fogyóeszközök pótlására, számítógépes tanterem berendezésére vonatkozna.

Kunsági László – a sportegyesület támogatásának 150.000,- Ft-al történő emelését, a művelődési ház millenniumi program támogatására egy millió forint támogatás megállapítását javasolja.

Az óvoda intézményi költségvetésében több százezres számolási hiba van.

Derecskei János – képezzünk egy olyan alapot, amely adott esetben könnyen mobilizálható, adott esetben – bér kivételével – felhasználható. Ezt egy millió forintban határozná meg és a polgármesteri hivatal költségvetésébe, állítaná be. Kéri a képviselőtársak egyetértését.

Vasvári Pál – két közmunkásunk évek óta a minimálbéren kerül foglalkoztatásra. Javasolja részükre 38.000 Ft havi bruttó bér beállítását.

Cifka János – a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság megtárgyalta a polgármester tiszteletdíjának emelését. A bizottság javasolja a havi bruttó tiszteletdíjat 2000. Január 1-től 60.000,- Ft-ban megállapítani.

E javaslatához hozzászólás nem volt a képviselőtestület 9 igen 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

1/2000. (II. 1.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete 2000. január 1-től Farkas János tiszteletdíjas polgármester tiszteletdíját havi bruttó 60.000,- Ft-ban állítja meg.

Farkas János polgármester köszöni a tiszteletdíja megemelését.

A hozzászólások összefoglalójakét elmondja, hogy a költségvetés tervezetének módosítása az elhangzottak szerint szükséges. Egyetért a felvetésekkel, és ha a testület tagjai is osztják egymás felvetéseit, ezek alapján, újabb elemzések elvégzésével, a működési költségvetés elsődlegessége mellett előkészíthető az éves pénzügyi terv végleges tervezete is.

Javasolja tehát, hogy a tervezet során felvetett javaslatokkal értsenek egyet a testület tagjai, amely alapján a tervezet átdolgozásra került.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

2/2000. (II. 1.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a 2000. Év pénzügyi tervére benyújtott tervezetet a hozzászólások során felvetettek javasolja kiegészíteni, átdolgozni.

Az így összeállított tervezetet a beruházások ragsorolásával együtt javasolja újra a testület elé terjeszteni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2000. Február 29.

Napirend után

Bejelentések, javaslatok

1./ Vezetők bejelentései

Farkas János polgármester ismertette, hogy a Posta Igazgatóság az előzetes tárgyalásoknak megfelelően megküldte adás-vételi szerződés tervezetét, amely szerint a tordasi 309/4 hrsz-ú ingatlanon épített 60 m² területű hivatalt 8,6 millió forint + 25 % ÁFA 2.150.000 Ft, összesen 10.750.000 Ft-ért, míg a hozzá tartozó 60 m² földterületet 400.000 Ft-ért vásárolná meg. Javasolja az ingatlan elidegenítésének és árának meghatározását.

Hozzászólások:

Cifka János – a postával mintegy két éve folyó tárgyalások alapján megépítettük az új postahivatalt. A Gazdasági Bizottság hatékony közreműködésével, mindannyiunk

támogatásával hitelből építettük meg az épületet. A felajánlott és kölcsönösen megállapított vételár a bekerülés (az építkezés) költsége és mivel mind az építéskor, mind az értékesítéskor elvesztjük az ÁFA tartalmat, még kicsit rá is fizetünk. De mert a két évvel ezelőtti kitűzött célt, az új postahivatal megépítését, vele együtt óvodánk korszerűsítését ebben az évben meg tudjuk oldani, településünk nyert ezzel a beruházással.

Derecskei János – a posta jó hozzáállása lehetővé teszi számunkra a fő célkitűzés megvalósítását, az óvodánk korszerűsítését és bővítését.

A készültségi fok, a szerződésben foglaltak, lehetővé teszik a március 15-i avatás megtartását.

Zémann Géza – legyen minden beruházásunk ilyen sikeres. Az épületet postának építettük, ezért a tulajdonjog senkit sem érdekel, ha az épület funkciójának megfelelően postaként működik. Ezzel az adásvétellel lehetővé válik a hitel gyors visszafizetése és ez mindenkinek jó. Egyet ért az eladással és az árral is.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

3/2000. (II. 1.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a tordasi 309/4 hrsz-on épített 60 m² területi postahivatalnak épített építményt a hozzá tartozó 60 m² területtel értékesítésre kijelöli.

A vevő a Magyar Posta Rt, az építmény ára 8,6 millió forint + 2.150.000 Ft ÁFA, 400.000,- Ft telekár.

Az adásvételi szerződés aláírásával a polgármestert bízza meg.

Határidő: 2000. február 20.

A polgármester a továbbiakban ismertette a szennyvíztelep működtetésére megkötendő megállapodást, amelyet a testület műár tulajdonképpen határozattal jóváhagyott. Ami a szerződésben még kérdéses, az a kezdés időpontja.

A tervezetben a december 1, a január 1 és a február 1 is szerepel. A jelenlegi átadás-átvételi eljárás nem teszi lehetővé korábbi időpont megállapítását. Az általunk megküldött szerződés tervezetét a leendő működtető még nem véleményezte, ezért javasolja, hogy a szerződés kezdő dátuma annak a hónapnak az 1. napja legyen, amelyben azt aláírják. Ez pedig nem lehet korábbi, mint 2000. február 1.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület a javaslat alapján egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

4/2000. (II. 1.) számú határozat

Tordas község Képviselőtestülete a BETONÚT Rt-vel a tordasi szennyvíz telepre kötendő működtetési szerződés kezdő dátumaként annak a hónapnak 1 napját határozza meg, amelyben azt a BETONÚT Rt.

alírja. Ez az időpont 2000. február 1-nél nem lehet korábbi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

Márki Ferenc jegyző a továbbiakban egy beépítési kötelezettség meghosszabbítási kérelmet terjesztett a testület elé.

Ismertette Kónya Zsolt kérelmét a tordasi 10/13 hrsz-ú építési telekre kérte a hároméves beépítési kötelezettség meghosszabbítását. Kérelmező az építkezést már elkezdte, építési engedélye van. Javasolja a meghosszabbítást.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangúlag (10 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

5/2000. (II. 1.) sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a tordasi 10/13 hrsz-ú Kónya Zsolt és felesége tulajdonában álló építési telekre a beépítési kötelezettséget két évvel meghosszabbítja.

Cifka János a Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a testülettel, hogy a kábel tv társaság új „Hírlevéllel” árasztotta el a lakosságot. A problémák és a félreértések tisztázása végett célszerű lenne az érintettek részére fórumot rendezni, amelynek összehívását az önkormányzatnak kellene kezdeményezni.

Javasolja a gyűlés összehívását.

A javaslattal a képviselőtestület egyhangúlag egyet értett.


2./ Képviselők bejelentései

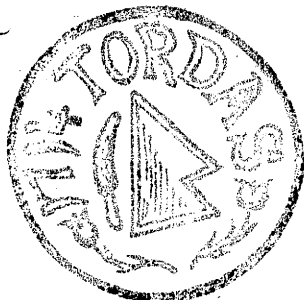
Kunsági László - tájékoztatójában elmondja, hogy a martonvásári Művészeti Iskola társulási ülésén az új felállásról, a költségvetésről és az igazgató állás meghirdetéséről volt szó.

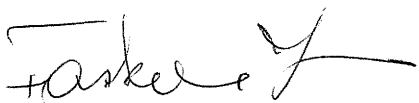
Derecskei János - javasolja a gyümölcs és egyéb fák tavaszi metszésének elvégzését. Szükségesnek tartja a fák vegyszeres védelmének megszervezését is, és ha szükséges a költségvetésben ennek ellenértékének biztosítását is.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította

kmf


Márki Ferenc
jegyző




Farkas János
polgármester