

189

Tordas Község
Polgármestere

M E G H Í V Ó

Ertesítem, hogy képviselőtestületünk 1993. november 26-án 13 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Községháza

N a p i r e n d :

1./ 1994.évi pénzügyi terv és költségvetés főbb irányainak és célkitűzéseinek meghatározása.
Előadó: Márki Ferenc jegyző

2./ Bejelentések, javaslatok

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a képviselőtestületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1993. november 22.



Farkas János
Farkas János
polgármester

J e l e n l é t i v

az 1993.....év október hó 28 napján
megtartott képviselőtestületi ülésről

- 1./ Farkas János
- 2./ Halenár Károly
- 3./ Kunsági László
- 4./ Májer Jenőné
- 5./ Szemerei János
- 6./ Turda Sándor
- 7./ Varga Károlyné
- 8./ Vasvári Pál
- 9./ Zémann Géza
- 10./ Márki Ferenc jegyző

Farkas János

19. Halenár Károly

Kunsági László

Májer Jenőné

Szemerei János

Turda Sándor

Varga Károlyné

Vasvári Pál

Zémann Géza

M e h í v o t t a k:

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1993.november 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza.

Jelen vannak: Farkas János, Kunsági László, Májer Jenőné, Szemerei János, Turda Sándor, Varga Károlyné, Vasvári Pál, képviselők,
Márki Ferenc jegyző.

Igazoltan távol: Halenár Károly képviselő.
Bejelentés nélkül távol: Zémann Géza képviselő.

Farkas János polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselőtestületi ülés határozatkepes. Bejelentette, hogy Szemerei János képviselő írásban tett javaslatot arra, hogy az Evangélikus egyházi ingatlan kárpótlási ügye a testület napirendjére kerüljön. Ennek figyelembevételével a meghívóban közölt napirendi pontok mellett az alábbi napirendi javaslatot tette.

N a p i r e n d :

- 1./ Az evangélikus egyház ingatlan kárpótlási ügye.
Előadó: Szemerei János képviselő
- 2./ 1994. évi pénzügyi terv és költségvetés főbb irányainak és célkitűzéseinek meghatározása.
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Bejelentések, javaslatok.

A napirendre tett javaslatot a képviselők egyhangulag elfogadták.

I. Napirend tárgyalása.

1./ Az evangélikus egyház ingatlan kárpótlási ügye

Az evangélikus lelkesz levele, mint előterjesztés, a jegyzőkönyv melléklete.

Hozzászólások

Márki Ferenc jegyző az ülés előtti napon benyújtott lelkészi levélben foglaltakra tájékoztatásul az alábbiakat mondja el:

A napirendre tűzés szabályaival az önkormányzati törvény foglalkozik, de azt hogy konkrétan mikor, milyen napirend és hogyan kerül a testület elé, azt a SZMSZ sem szabályozza.

Ezért a napirendre nem tűzést törvénytelennek minősíteni enyhén szólva is túlzás.

Az egyházi volt iskola ügyében születendő megállapodás kérdésében 1992-ben megegyezni a két fél nem tudott, ezért határidő hosszabbítást kért, azzal, hogy a szükséges tárgyalásokat folytatja. Ezek a tárgyalások elmaradtak. Hogy miért? Mert sem az önkormányzat által tárgyalással megbízott jegyző, sem az egyház képviselője nem szorgalmazta a tárgyalás folytatását. Ha ez hiba, úgy mindkét fél részéről hiba.

A testület 1992.május 8-án tárgyalta ezt az ügyet, ahol további előkészítési feladatok miatt nem döntött. Azóta ez az ügy újra a legutóbbi üléseken vetődött fel azzal, hogy az elképzelések kidolgozása miatt a kapcsolatokat újra felvesszük. A kapcsolatfelvételt nem ilyen levélformában és nem közvetlen testületi ülésen gondolta.

A tárgyalások megakadályozására, megátolására célzó kérdés sértés.

Az, hogy mi a sürgősebb feladat, az önkormányzat jövő évi tervei, vagy az egyház kártalanítása, az nézőpont kérdése.

Az önkormányzat feladatainak tervezése nem függ össze az ev. egyház ingatlan ügyével, ezért az 1994.évi feladatokat taglaló előterjesztés nem komolytalan. A település sorsa, érdeke több, mint az egyház érdeke.

Az önkormányzat, a testület feladata az előkészített megállapodás elfogadása és nem a részletek kidolgozása.

A továbbiakban a levélben foglalt megállapodási variációk magyarázatával foglalkozott.

Kunsági László az elmúlt évben már foglalkoztunk ezzel az ügyvel. Akkor a templom fűtés megoldása volt a tárgyalási alap összege. Van már elképzelés a templom fűtésére?

Szemerei János- válaszában elmondja, hogy két féle elképzelés van: a padok fűtése és a légbefúvós fűtési mód. A presbitérium e témát megtárgyalta és állásfoglalása szerint a közvetlen anyagi kárpótlást tartanak a legjobbnak, minimum egymillió forint kárpótlással.

Kunsági László - ha üzleti alapon kezeljük a kárpótlást, akkor ebben a presbitériumnak is partnernek kell lenni. Kisebbséget azonnal fizetnének, közepes összeget 1-2 év alatt, nagyobb összeget 5 év alatt. Ezen belül természetesen számtalan variáció lenne. Ha ez nem megoldható az állam általi kárpótlás is választható. Mennyi az épület nyilvántartási értéke?

Márki Ferenc jegyző - egy millió forint .

Farkas János - az önkormányzat számára legjobb megoldás az állam általi kárpótlás választása lenne, ez azonban nösszadalmos.

Vasvári Pál - a közvetlen támogatási formával ért egyet, amelyen belül több variáció is elképzelhető, mint ahogy azt Kunsági is felvázolta. A fűtés közvetlen költségeinek átvállalása is lehet egsz elképzelés.

Turda Sándor - a közvetlen támogatási formával egyetért, Kunsági László elképzelését támogatja.

Varga Károlyné - közvetlen kárpótlás az iskolaért, mert azt megosztani úgysem lehet, azt az egyház visszavenni nem kívánja. A megállapodás legyen tisztességes, mindenki számára kielégítő.

Farkas János polgármester elmondja, hogy mind az előkészítésben, mind a döntésben azt is figyelembe kell venni, hogy nem csak az evangélikus egyházat kell kártalanítani, hanem valamilyen formában a R.kat. egyházat is.

Az evangélikus presbitérium tárgyalja meg az itt elhangzottakat, az anyagi javaslatokat is. A kidolgozott tervezetet Szemerei János mint képviselő és lelkész, valamint a jegyző készítse elő. Ha ennek időbeli akadályja nem lesz akár még ezévi utolsó ülésünkre, de legkésőbb a januári ülésre.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület a polgármester javaslatát elfogadta, azzal egyetértett.

2./ Az 1994. évi pénzügyi terv és költségvetés főbb irányainak és célkitűzéseinek meghatározása.

Az írásos előterjesztés mellékelve.

Márki Ferenc jegyző szóbeli kiegészítésként értékelte az önkormányzat 1993.évi gazdálkodását október végi zárásnak megfelelően.

Hozzászólások:

Vasvári Pál - a célkitűzéseket jónak tartja. Hogy azok közül melyiket tudjuk megvalósítani most megmondani úgysem tudjuk. Javasolja a jövő évi feladatok közé felvenni a sporttelep vezetékes gázzal való ellátását.

Több hozzászólás nem volt a célkitűzések részletes átbeszélése után a képviselőtestület egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

188

28/1993./XI.26./ sz.határozat

Tordas község Képviselőtestülete az 1994.évi pénzügyi terv és költségvetés összeállításánál, a kötelezően ellátandó - és az eddig vállalt feladatokon túlmenően - az alábbi célkitűzések megvalósítását kell figyelembe venni:

- közalkalmazotti tv-ből fakadó feladatok.
- útfelújítás: - Kiskálózdi út
- Sajnovics tér
- járdafelújítás -orvosi rendelő előtt
- lépcső felújítás - Szabadság út 68 sz. előtt
- 1 fő parkgondozó alkalmazása,
- villanyhálózat bővítése - Gárdonyi G.u.
- Petőfi út 6 sz. alatti szolg. lakás gázfűtése
- erdőmajori iskola tetőszerkezet javítása,
- helyi műszaki ügyintézés személyi feltételeinek megoldása,
- óvoda udvar felőli folyosó átépítése,
- művelődési ház felújítása,
- zöldkeresztes tanácsadó felújítása,
- telekkialakítások folytatása,
- szennyvíz tanulmányterv elkészíttetése.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 1994.tervtárgyaló ülés.

II. Bejelentések, javaslatok

Farkas János polgármester bejelentésében elmondja, hogy a Tordas, Sajnovics tér 3 sz.alatti két szobás szolgálati lakást Turi Ilona volt általános iskolai tanár a meghatározott időig, 1993.október 31-ig nem hagyta el, helyére az új matematika szakos tanár nem tud beköltözni. Az új matek szakos tanár férjével 8000 Ft-os albérletben lakik, mivel részere azt ígértük, a szolgálati lakás nov.1-től beköltözhető lesz.

Turi Ilona jogcím nélküli rosszhiszemű lakó, akit emberségből engedtünk a szolgálati lakásban lakni arra való tekintettel, hogy férje a martonvásári iskolában dolgozik, és családi házuk Tordason épül. A velük folytatott beszélgetés során ők felajánlották, hogy a matektanár lakbérének felét fizetik, amíg a lakásból nem tudnak kiköltözni.

Javaslatként felmerült, hogy cseréljenek helyet, lakjanak ők az albérletben és saját dolgozónk lakjon a szolgálati lakásban.

189

A képviselőtestület a személyesen jelenlevő matematika szakos tanárnővel elbeszélgetett és megállapította, hogy az alkalmazás kezdetén a lakáskérdésben az iskola igazgatója nem adott kellő tájékoztatást, így azt a sérelmet, hogy az albérleti díj sok, azt a bérlő nem tudja kifizetni, orvosolni nem tudja.

Allást foglalt egyebek mellett abban is, hogy a szolgálati lakás jelenlegi bérlője irasos felszólítást kapjon a lakás határidőben történő elhagyására. Ha ennek nem tesz eleget a jogi utat kell választani és a kilakoltatást kezdeményezni.

A továbbiakban bejelenti, hogy az önkormányzati törvény értelmében minden évben közmeghallgatást kell tartani. Erre javasolja a december 6-7. napot.

Következő testületi ülésünk december 17-én legyen.

Márki Ferenc jegyző ismerteti a képviselőtestülettel, hogy a tordasi 0147 hrsz-ú külterületi ingatlanra vonatkozó belterületi határmódosításra hozott határozat törvénytörtő. Ennek oka, hogy a belterületi határmódosítást, rendezési terv hiányában, a képviselőtestület csak rendelettel szabályozhat. Javasolja az október 8-i ülésen hozott 27/1993./X.8./sz. határozat hatályon kívül helyezését.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

29/1993./XI.26./ sz.határozat

Tordas község Képviselőtestülete a 27/1993./XI.26./ sz.határozatát hatályon kívül helyezi.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította.

kmf



Márki Ferenc
jegyző



Farkas János
polgármester