

Tordas Község
Polgármestere

M e g h i v ó

Értesitem, hogy képviselőtestületünk 1992.április 3-án /pénteken/
13.00 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Községház

N a p i r e n d :

- 1./ Lakáscélú támogatások eőbirálása.
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Bejelentések, javaslatok

melynek tárgyalásához meghívom.

Kérem a képviselőtestületi ülésen való feltétlen megjelenését.

T o r d a s, 1992. március 26.



Farkas János
Farkas János
polgármester

J e l e n l é t i i v
az 1997. év. *Október* hó. *3* n. megtartott
képviselőtestületi ülésről

- 1./ Báhidszki Balázs
- 2./ Parkas János
- 3./ Halenár Károly
- 4./ Kunsági László
- 5./ Májer Jenőné
- 6./ Szemerei János
- 7./ Varga Károlyné
- 8./ Vasvári Pál
- 9./ Zémann Géza
- 10./ Márki Ferenc jegyző

Báhidszki Balázs

Parkas János

Halenár Károly

Kunsági László

Májer Jenőné

Szemerei János

Varga Károlyné

Vasvári Pál

Zémann Géza

Márki Ferenc

Meghivottak:

Fabry Béla

.....

.....

.....

Jegyző

.....

.....

.....

14

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1992.április 3-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községháza

Jelen vannak: Báhidszki Balázs, Farkas János, Halenár Károly, Kunsági László, Májer Jenőné, Szemerei János, Varga Károlyné, Zémann Géza képviselők, Márki Ferenc jegyző, Farkas Balázs tervező mérnök, Hegedüs István műszaki ügyintéző

Igazoltan távol: Vasvári Pál képviselő.

Farkas János polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tett a napirendi pontokra:

N a p i r e n d :

- 1./ Lakáscélú támogatások elbírálása.
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Bejelentések, javaslatok

A képviselőtestület a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangulag elfogadta.

1./Napirend tárgyalása

Lakáscélú támogatások elbírálása

Márki Ferenc jegyző személyenként ismertette a kérelmeket és a döntéshez szükséges adatokat.

A képviselőtestület vita nélkül egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

15/1992./IV.3./ sz.határozat

Tordas Község Képviselőtestülete a lakáscélú támogatásról szóló rendelete II.fejezetében foglaltak értelmében:

- 1./Márkus László és neje Tordas, Rákóczi u.2/0 sz.alatti lakosok részére egy kölcsön,
- 2./Toman Nándor Tordas, Petőfi u.33/A sz.alatti lakosok részére egy kölcsön,

- 3./ Farkas László és neje Somogyi B.u.24/C sz.alatti lakosok részére egy kölcsön,
- 4./ Pál Sándor és neje Rákóczi u 2/H sz.alatti lakosok részére egy kölcsön,
- 5./ Farkas István és neje Szabadság út 81/A sz. alatti lakosok részére egy kölcsön,
- 6./ Király Imréné Somogyi B.u.30 sz.alatti lakos részére egy kölcsön,
- 7./ Farkas László és neje Rákóczi u. 2/D sz. alatti lakosok részére egy kölcsön,
- 8./ Sztyéhlik Győző és neje Rákóczi u.2/I sz. alatti lakosok részére egy kölcsön,
- 9./ Kónya István és neje Szabadság út 10 sz. alatti lakosok részére egy kölcsön törlesztő részleteire ad kamatmentes vissza nem térítendő támogatást.

A támogatás 1992.április 1-től 1993.március 31.ig terjedő időre szól,havi 15500 Ft értékben.

Az átutalásokról a PM Hivatal gondoskodik.

Felelős: jegyző

Határidő:1992.04.15.

Ivánczi Mihályné és Devecsei Tibor kérelmezők anyagi jövedelmét vizsgálva a rendeletben meghatározott határsetek alatt vannak. Az önkormányzat módosított rendelete azonban lehetőséget ad méltánylásra. Fenti esetekben kéri a képviselőtestület döntését.

A névszerinti szavazás e két esetben az alábbi eredményt hozta:

Ivánczi Mihályné kamattörlesztési támogatása:

Kunászi László - kapjon támogatást

Zémann Géza - kapjon támogatást

Szemerei János - tartózkodik

Varga Károlyné - tartózkodik

Halenár Károly - ne kapjon támogatást

Májser Jenőné - tartózkodik

Báhidszki Balázs - kapjon támogatást

Farkas János - ne kapjon támogatást.

A fentiek alapján a képviselőtestület szótöbbséggel az alábbi határozatot hozta:

16/1992./IV.3./ sz.határozat

Tordas község Képviselőtestülete a módosított lakáscélú támogatásról szóló rendelete II.féjezetében foglaltak értelmében:

Ivanczki Mihályné Arany János u.23 sz.alatti lakos részére egy kölcsön törelszítő részleteire ad kamatmentes vissza nem térítendő támogatást.

A támogatás 1992.IV.1-1993.III.31-ig terjedő időre szól, havi 1.500 Ft értékben.

Az átutalásról a PM hivatal gondoskodik.

Felelős: jegyző

Határidő:1992.április 15.

Devecsei Tibor kérelme elbírálásánál a szavazás az alábbiak szerint alakult:

Kunsági László - tartózkodik,
Zémann Géza - kapjon támogatást
Szemerei János - tartózkodik
Varga Károlyné, kapjon támogatást,
Halenár Károly - ne kapjon támogatást,
Májner Jenőné - ne kapjon támogatást,
Báhidzski Balázs - tartózkodik
Farkas János - kapjon támogatást

A fenti szavazat alapján az alábbi határozat született:

17/1992./IV.3./ sz.határozat

Tordas község Képviselőtestülete a lakáscélú támogatásokról szóló rendelete II.féjezetében foglaltak értelmében:

Devecsei Tibor és neje Szabadság út 172 sz. alatti lakosok részére egy kölcsön törlesztő részleteire ad kamatmentes vissza nem térítendő támogatást.

A támogatás 1992.IV.1-től-1993.III.31-ig terjedő időre szól, havi 1.500 Ft értékben.

Az átutalásról a PM Hivatal gondoskodik.

Felelős: jegyző

Határidő:1992.IV.15.

A lakáscélú támogatások kérelmezői között két család van, akik jövedelmi viszonyaik és a fizetendő kölcsönök arányában az Önkormányzati rendelkezésben meghatározott értékhatárokhoz messze elmaradtak, így kérelmük még csak méltányosság címén sem tárgyalható.

Kitzinger István és neje a rendeletben meghatározott 20 %-os határ helyett 8,3 %, Schuch György és neje 25 % helyett 11,9 %.

A képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatokat hozta:

18/1992./IV.3./ sz.határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Kitzinger István és neje Tordas, Arany J.u.2 sz.alatt lakosok kamattörlesztési támogatási kérelmének elutasítja.

A kérelmet az Önkormányzat 3/1991./IV.5./ sz.rendelete II.fejezet 14.§-a értelmében el kellett utasítani, mivel a kérelmezők által fizetett kölcsönök törlesztőrészeinek együttes összege a család nettó összjövedelmének 20 %-át nem éri el. Ez az arány csak 8,3 %.

19/1992./IV.3./ sz.határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Schuch György és neje Tordas, Rákóczi u. 20 sz. alatti lakosok kamattörlesztési támogatási kérelmét elutasítja.

A kérelmet az Önkormányzat 3/1991./IV.5./ sz. rendelete II.fejezet 14.§-a értelmében el kellett utasítani, mivel a kérelmezők által fizetett kölcsönök törlesztőrészeinek együttes összege a család nettó összjövedelmének 25- %-át nem éri el. Ez az arány 11,9 %.

2./ Bejelentések, javaslatok

Márki Ferenc jegyző - a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés alapján - ismertette a Rákóci utca végén lévő 6 db telek beépítésére vonatkozó beépítési tervet.

Hozzászólások:

Farkas Balázs a beépítési terv tervező mérnöke kiegészítette az előterjesztést, kihangsúlyozva, hogy a négy telek 90^o-al való elfordítása semmilyen problémát nem jelent az utca lakóinak és az utcakép együttesének sem. A műszaki megoldás kiviteleztetése a tulajdonosok feladata lesz.

Hegedüs István műszaki előadó a tervet áttanulmányozta, az az OÉSZ szerint szabályos, kivitelezhető. Javasolja a testületnek a tervezet szerinti beépítési vonal jóváhagyását.

Báhidzski Balázs - a tervezettel egyetért, javasolja jóváhagyását

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

20/1992. IV.3./ sz. határozat

Tordas Község Képviselőtestülete Gráf István Hommonnay Géza, Stolz Tamás, Somogyi Miklós megbízásából Farkas Balázs tervezőmérnök által benyújtott, a tordasi 46/4-46/7 hrsz-ú építési telkek újbóli kialakítására vonatkozó beépítési engedélyezési tervet jóváhagyja. A testület e jóváhagyása nem mentesíti kérelmezőket a különböző szakhatósági engedélyek beszerzése alól, és nem módosítja a telek beépítési határidejére vonatkozó határozatát.

Márki Ferenc jegyző ismertette Milichovszki Gézáné Tordas, Szabadság út 146 sz. alatti lakos kérelmét, aki férje betegségére és kettőjük alacsony / 13.000 Ft / nyugdíjára való hivatkozással kérte a kommunális adó elengedését.

A helyi adókról szóló 7/1991./XII .1./ rendelet értelmében a szociális mentességeknél és máshol sem találkozunk a mentesítés ilyen indokával. Rendeletünk a méltányosság fogalmával sem foglalkozik, így azt kell mondani, hogy a kérelem elbírálásának nincsenek meg a jogi oldalai, csupán annyiban, hogy mivel ilyen

feltétellel a rendelet nem foglalkozik, így a kérelmet el kell utasítani, a szoc.mentességre vonatkozó 5.§./4/ bek.alapján.

Hozzászólások:

Báhidszki Balázs - jól ismeri a kérelmezőket, a kérelmező férjének betegsége valóban súlyos. Jövedelmi helyzetük ugyan nem jó, de alacsonyabb jövedelemmel rendelkezők fizetnek helyi adót minden zokszó nélkül.

Varga Károlyné - a szociális helyzetük rosszabbodása esetén a kérelmező forduljon szociális bizottsághoz. Jelenleg a család szociális támogatásban már részesül.

Zémann Géza - nem biztos, hogy sikeres dolog lenne precedenst teremteni olyan kérelem esetében, ahol a jogi szabályozás nem teljes.

Márki Ferenc jegyző kiegészítésként és magyarázatként elmondja, hogy a rendelet tudatosan nem szabályozza a jövedelmi viszonyokat. Amit mégis szabályoz az csak kivételés korhoz is kötött. Kérelmezők az életkor alapján sem részesülhetnek mentességben.

Több hozzászólás nem volt a képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

21/1992./IV.3./ sz.határozat

Tordas község Képviselőtestülete Milichovszki Gézáné Tordas, Szabadság útl46 sz.alatti lakos kommunális adó elengedésére vonatkozó kérelmét elutasítja.

Az Önkormányzat 7/1991./XII.1./ sz.rendellete a helyi adókról, nem foglalkozik az adózók szociális, jövedelmi helyzetével egy-két kivételt tekintve.

A rendelet 5.§./4/ bekezdése alapján a kérelmet a testület elutasította.

Farkas János polgármester bejelentésében ismertette a jegyzőkönyv mellékletét is képező, vállalkozók kérelmét.

Az anyagot a képviselőtestület tagjai megkapták, kéri véleményüket

Hozzászólások:

Zémann Géza - a csirkenevelés és feldolgozás nagy büzzel jár, a melléktermék elszállítása a községen keresztül történne. Meggondolandó az ipari létesítmény engedélyezésre, bármilyen hasznos is lenne.

Javasolja, hogy e témában nézzenek körül az országban, mert van már ilyen üzem.

Farkas János - nem kell minden áron ipari üzem a községbe.

Farkas Balázs - az ipartelepítés távlatait is vizsgálni kell. Kérdés a jelenlegi igény megdíg lesz elég, mekkora területet akarnak majd később. Ezt hogyan bírja a község infrastruktúrája, a területet megközelí út.

Az uralkodó szélirány ugyan jó, de a baromfitartás nem biztos hogy szerencsés a falu lakóházainak közelében.

Varga Károlyné - a terv nagyon szép célokat rögzít. A falu egy kis üzemmel csak jól járna, de az állattartás még komoly gondot okozhat a falunak és a testületnek.

Báhidzsi Balázs - munkahelyteremtés szempontjából kellene az a vállalkozás, de a baromfitartás szaga messze terjed. Gyúró határában már volt ilyet telep és kb 2-3 km-ről a falura hozta a szagot a szél. E terület közel van Martonvásárhoz, a reprezentatív vadászkastélyhoz, és adott esetben a szélirány fordulásával a faluhoz is.

Halenár Károly - a baromfitartást és vágóhódat máshol valósítsák meg. Menjenek ki Erdőmajorba.

Kunsági László - az állattartást nem szabad engedélyezni, erről a vállalkozókat és szakértéket is meg kell hallgatni.

A terveket egyébként is szakhatóságoknak kell engedélyezni.

Farkas János polgármester összefoglalójában elmondja, hogy e témában, tekintettel a felvetődött kétségekre, ne döntsön még a testület. A következő ülésre hívjuk meg a vállalkozókat, akik bővebb tervek alapján adjanak kérdéseinkre, kétségeinkre választ magyarázatot.

A polgármester javaslatát a képviselőtestület egyhangulag elfogadta.

Farkas János polgármester a továbbiakban tájékoztatta a testületet, hogy a betervezett közterületi parkmunkás állásra alkalmas személyt még nem talált.

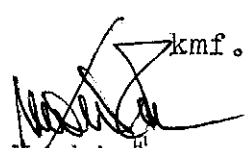
Tájékoztatja a testületet arról, hogy május 16-án az ország szakosított szociális otthonaiban lakó értelmi fogyatékosok kézimunkáiból Tordason rendeznek kiállítást. Az egésznek rendezője a Főváros tordasi szociális otthona.

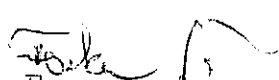
Javasolja, hogy az önkormányzat a különböző munkák díjazásához ajánlja fel díjat, és annak átadásáról, az önkormányzat képviselétéről gondoskodjon.

Varga Károlyné a javaslattal egyetért és egyben javasolja, hogy e rendezvényen a polgármester és a jegyző képviselje az önkormányzatot.

A javaslatokkal a képviselőtestület egyhangulag egyetértett.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította.


Márki Ferenc
jegyző


Farkas János
polgármester