

Tordas Község Polgármestere

M e g h i v ó

Értesitem, hogy képviselőtestületünk 1991.szeptember 27-én
ülést tart.

Az ülés helye: Községháza

N a p i r e n d :

- 1./ Lakáscélú támogatásokról szóló rendelet
módosítása.
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Fejér Megyei Vízművek átalakulási terve.
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Helyi adók bevezetésének előkészítése
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 4./ Bejelentések, javaslatok

Kérem a testületi ülésen való szives megjelenését.

T o r d a s, 1991.szeptember 19.



Farkas János
Farkas János
polgármester

J e l e n l é t i i v
az 1991. év *október* hó *27* n. megtartott
képviselőtestületi ülésről

- 1./ Báhidzski Balázs
- 2./ Farkas János
- 3./ Halenár Károly
- 4./ Kunsági László
- 5./ Májer Jenőné
- 6./ Szemerei János
- 7./ Varga Károlyné
- 8./ Vasvári Pál
- 9./ Zémann Géza
- 10./ Jegyző

Z. A.
.....
Farkas János
.....
Haleny Károly
.....
Kunsági László
.....
Májer Jenőné
.....
Szemerei János
.....
Varga Károlyné
.....
Vasvári Pál
.....
Zémann Géza
.....

Meghivottak:

.....
.....
.....
.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tordas Község Képviselőtestületének 1991.szeptember 27-én megtartott üléséről.

Jelen vannak: Báhidszki Balázs, Farkas János, Halenár Károly, Kunsági László, Májer Jenőné, Szemerei János, Varga Károlyné, Vasvári Pál, Zémann Géza képviselők, Márki Ferenc jegyző

Farkas János polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, javaslatot tett a napirendi pontokra:

N a p i r e n d:

- 1./ Lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítása.
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 2./ Fejér Megyei Vízművek átalakulási terve.
Előadó: Farkas János polgármester
- 3./ Helyi adók bevezetésének előkészítése.
Előadó: Márki Ferenc jegyző
- 4./ Bejelentések, javaslatok.

A képviselőtestület a napirendre tett javaslatot egyhangulag elfogadta.

1./ Napirend tárgyalása

1.a./ Lakáscélú támogatásokról szóló rendelet módosítása

Rendelattervezet mellékelve.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület az előterjesztésnek megfelelően egyhangulag elfogadta a lakáscélú támogatásokról szóló 3/1991./IV.5./ sz.rendelete módosítását, megalkotva ezzel az 5/1991./IX.27./sz.rendeletét.

1.b./ Fejér Megyei Vízművek átalakulási terve

Előterjesztés mellékelve.

Hozzászólások

Báhidszki Balázs - átalakulás után is nagyméretű szervezet jön létre. Nem lehet ez kisebb ?

Úgy érzi, hogy a vízművek kezelése és a költségek változatlan-sága nem hoz ezáltal eredményt.

Szemerei János - ugyanezen gondolatok foglalkoztatják őt is. Önállóak leszünk ugyan, de a zárt RT is nagy cég marad, kevés szavazati aránnyal.

A megyében fellelhető drága vízművek díját is mi fizetjük meg.

Zémann Géza - nem készült felmérés arra, hogy településünk vízműve önálló működés esetén mennyivel volna jobb, vagy rosszabb, így igazán dönteni sem tud melyik variáció volna a jobb.

Kunsági László - lehet hogy a kisebb szervezet jobb lenne, de ezt ennek kimunkálása hiányában eldönteni nem tudjuk.

Halenár Károly - aggályai vannak. A másik két községgel is tárgyalni kellene.

Vasvári Pál - javasolja kidolgoztatni a három község víztermelését és költségeit.

Farkas János polgármester - az átalakulási terv komoly, jól előkészített anyag. Mai megbeszélésünk célja e tárgyban első-sorban a kérdések felvetése, ugyanis az érintett polgármester-részére még lesz ez ügyben értekezlet, ahol a kérdésekre vá-laszt kaphat.

Természetesen Gyúró és Kajászó önkormányzatainak véleményét is meg kell ismernünk, mert a három település külön-külön nem működhet, így a többség akarata lesz a döntő.

A megyei Közgyűlés is tárgyalja e témát, amelynek eredményé-ről tájékoztatást kérhetünk Horváth Ottó martonvásári polgár-mestertől, a közgyűlés tagjától.

A végleges elhatározáshoz a képviselőtestület konkrét döntésé-re van szükség, tehát e témát még tárgyalni fogjuk.

l.c./ Helyi adók bevezetésének előkészítése

Az előterjesztés mellékelve.

Márki Ferenc jegyző szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztés minden adónemmel foglalkozik, amelyet a helyi adók bevezetéséről szóló törvény egészít ki.

Ezek ismeretében a testület határozza meg, mely adónemek kerüljenek kimunkálásra.

Hozzászólások:

Báhidszki Balázs - úgy érzi szükség van a helyi adók bevezetésére.

Javasolja a kommunális adó két formájának bevezetését és a zártkertekben lévő épületek építményadóját. Megvizsgálandó a belterületi építményadó is.

Varga Károlyné - olyan adó kell bevezetni, ami mindenkit érint és megvalósulhat az egyenlő teherviselés elve is. Kommunális adót javasolja bevezetni.

Zémann Géza - csak olyan adó és annyit, hogy a lakosságot ne terheljük túl. Javasolja az idegenforgalmi adó bevezetését.

Halenár Károly - úgy kell bevezetni, hogy elviselhető legyen. Egyetért a kommunális adó bevezetésével.

Szemerei János - az építményadóból a lakásokat kivenné a hozzátartozó gazdasági épületekkel együtt. A kommunális adó két formáját javasolja.

Kunsági László - az adóbevételek ezévi tisztázása és az adó-nem megszűnése lehetőségeinek tisztázása után javasolja a kommunális adó két formájának bevezetését.

A zártkerti nem lakáscéljára szolgáló épületek adóztatását is javasolja megvizsgálni.

Ha lehet szabályozni, úgy a nagy állattartók esetében magasabb adóterhet kellene kivetni.

Vasvári Pál - adót mindenki fizesse. A vállalkozók adójukat költségeikből leírják, így kevesebb más jellegű adót fognak fizetni. Javasolja a kommunális adók megállapítását.

Farkas János polgármester a kommunális adót, a zártkertek építményadóját és az iparüzési adót javasolja.

Varga Károlyné - véleménye szerint nem lehet, vagy nem szabad a vállalkozókat túlterhelni adókkal. Az iparüzési adó megállapítása már sok lenne részükre.

Kunsági László - egy átlag vállalkozói jövedelmet tekintve az évi adó összege jelentéktelen. Önkormányzatunknak kevés haszna, annál több kára keletkezne az iparüzési adó bevezetéséből.

Egyes fogalmak, felvetések, rendeletalkotás technikai kérdéseinek tisztázása, mentességek felvetése után, annak vitája és magyarázata befejezésével a képviselőtestület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

50/1991./IX.27./ sz.határozat

Tordas Község Képviselőtestülete, a helyi adók bevezetése érdekében, a magánszemélyek- és vállalkozók kommunális adója bevezetése mellett dönt.

Javasolja kidolgozni a zártkertekre vonatkozó nem lakás céljára szolgáló épületek adóját is.
Határidő: 1991. november 15./tervezet benyújtása/
Felelős: polgármester

2./ Bejelentések, javaslatok

Farkas János polgármester szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az elmúlt ülésen két fiatal házaspár elsőlakáshoz jutók támogatását a testület elnapolta következő ülésre.

Ismertette a két kérelmezőt.

Hozzászólások:

Halenár Károly - mindkét esetben tartózkodik.

Varga Károlyné - mindkét házaspár részére javasolja a támogatást.

Szemerei János - mivel az idén már csak 100.000 Ft áll rendelkezésre javasolja 50-50.000 Ftban megállapítani a támogatást, míg a másik 50-50.000 Ft-ot januárban kapnák meg az érintettek, ha erre pénzügyi keretünk lesz.

Zémann Géza - Vasvári Gyulának javasolja a támogatást, Bucsi Tamásnak nem.

Kunsági László - véleménye megegyezik Zémann Géza képviselő társa véleményével és döntésével.

Farkas János - mindkettő igénylő támogatását javasolja Szemerei János által tett javaslattal egyezően.

Vasvári Pál - nem javasolja Bucsi Tamásnak.

Báhidzski Balázs - egyetért Szemerei Jánossal.

Májser Jenőné - mindkét igénylő támogatását javasolja Szemerei János által felvetettek szerint.

Fentiek alapján a Képviselőtestület az alábbi határozatot hozt

51/1991./IX.27./ sz.határozat

Tordas község Képviselőtestülete a lakáscélú támogatásról szóló rendelet III.fejezetében foglaltak szerint:

_ Bucsai Tamás és neje Tordas, Somogyi B.u. 43
- Vasvári Gyula és neje Tordas, Szabadság út 34 sz.alatti lakosok ifjú házaspár részére 50.000-50.000 Ft egyszeri ~~vátság~~ nem térítendő támogatást nyújt 1991.évben, míg 1992.évre újabb 50-50.000 Ft-ot, amennyiben az Önkormányzat fog rendelkezni ilyen pénzügyi kerettel.

A támogatottak értesítéséről és az összeg OTP részére történő átutalásáról a jegyző gondoskodik.

Határidő:1991.X.15.

Farkas János polgármester ismertette a dr.Münnich Ferenc utca és a Somogyi Béla utca névváltoztatása érdekében tett intézkedéseket. Elmondta, hogy a két utca minden lakóháza értesítést kapott a névváltoztatási szándékról és kértük véleményüket. A Münnich utca 40 lakásából 22 lap érkezett vissza, amelyből 12-en a változtatást kérték, 10-en ellenezték. A Somogyi Béla utca 42 lakásából 7 érkezett vissza, amelyből 1 fő kérte a változtatást.

Hozzászólások

Báhidszki Balázs - Münnich utcát javasolja megváltoztatni, a Somogyi Béla utca maradjon.

Varga Károlyné - csak a Münnich utca nevét kell megváltoztatni

Vasvári Pál - tartózkodik a szavazástól

Májser Jenőné - egyik utca nevét sem javasolja megváltoztatni.

Halenár Károly - Münnich utcát megváltoztatni

Szemeréi János - Münnich utca nevét meg kell változtatni.

Zémann Géza - nemet mond az utcanev változtatására

Kunsági László - tartózkodik

Farkas János - nemet mond a változtatásra

Az utca elnevezése kérdésében az utcában lakók teljes véleményét kell kikérni.

A névszerinti szavazás eredményeképpen a képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

52/1991./IX.27./ sz.határozat

Tordas község Képviselőtestülete a tordasi dr.Münnich Ferenc utca nevét megváltoztatja. Az utca nevének meghatározásához kikéri az utcában lakók véleményét és az elnevezésről a következő ülésén dönt.

Farkas János polgármester ismertette a PUHI Út-és Hidébitő KFT árajánlatát az erdőmajori kövesút felújítására vonatkozóan. Az út több mint 3 km, de a zártkertet elérő szakasza 1,6 km hosszú, ennek 5 m szélességben kétszeri itatással elvégzett felújítása 4,1 millió forint. Ugyan ez 4 m szélességben, 2,9 millió forint. Aszfalt szőnyeg terítéssel: 5,6 és 3,98 millió forint. Ezen összeg 50 %-át az út tulajdonosa a termelőszövetkezet fizetné. Ezen összegekről kell az öreghegyi földtulajdonosokat tájékoztatni.

Márki Ferenc jegyző elmondja, hogy egy német-magyar Kft az Eurotrans Group épületelemgyártásra alakalmas területet keres területünkön. Helyigényük 1 ha. Tevékenységükről többet nem tud, csupán még azt, hogy környezetet nem szennyez tevékenységük.

Hozzászólások:

Szemerei János - így látatlanban nem lehet dönteni. Meg kell hívni képviselőjüket, aki tevékenységüket konkrétan be tudja mutatni.

Báhidszki Balázs - meg kell tekinteni jelenlegi telephelyüket

Halenár Károly - elvileg nem látja akadályát, de jobban kellene ismerni tevékenységüket. Egyet ért Szemerei Jánossal.

Farkas János polgármester a lehetőség nem rossz, de jobban meg kellene ismerni őket. A területi igényüket úgyis a tsz-né kell intézniük. Erről tájékoztatjuk képviselőjüket.

Halenár Károly bejelentésében elmondja, hogy a Köztársaság út "Kiskáloz"-i részén nagy a gaz. Intézkedni szükséges.

A Rákóczi utcában a járda melletti sövények ápolatlansága miatt nehéz a gyalogközlekedés.

Báhidzski Balázs bejelentésében elmondja, hogy a környező települések bizonyos pénzösszeg befizetésével a térség világkiállítási tervében szerepelnek. Bennünket senki nem keresett meg

Farkas János válaszában elmondja, hogy a közterület rendezésére a szükséges intézkedéseket megtesszük.

A világkiállítással kapcsolatosan senki nem keresett meg bennünket.

Több bejelentés nem volt a polgármester az ülést befejezettnek nyilvánította.

kmf.



Márki Ferenc
jegyző



Farkas János
polgármester