

Jegyzőkönyv

Készült Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 21-i rendkívüli nyílt ülésén. Az ülés kezdete: 18:00 óra.

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme.

Jelen vannak:

Juhász Csaba polgármester
Rácz József alpolgármester
Albert Balázs képviselő
Farkas Zsolt képviselő
Márki Ferenc képviselő
Márkus Pál képviselő 18 óra 15 perctől

Meghívottak:

dr. Zay Andrea jegyző
Müller Istvánné HVB elnök (1. napirendhez)
Szakmáry Zoltán (2. napirendhez)
Rácskai András Fejérvíz Zrt. (3. napirendhez)
Szítás Tamás Fejérvíz Zrt. (3. napirendhez)
Ódor Balázs (6. napirendhez)

Lakosság részéről jelen lévő: Kiss Előd

Juhász Csaba polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a rendkívüli ülésünkön 2022. június 21-én. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Völgyi Zoltán képviselő úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai képviselő-testületi ülésen. Külön köszöntöm a megjelent vendégeket.

Aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2022. (VI. 21.) határozata
a 2022. június 21-i nyílt rendkívüli ülés napirendjéről**

1. A Helyi Választási Bizottság Elnökének tájékoztatása a megüresedett önkormányzati képviselői mandátum kiadásáról, a képviselő eskütétele és a megbízólevél átadása
Előterjesztő: Müller Istvánné HVB elnök

2. Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának, valamint a Pénzügyi Bizottság tagjának és elnökének a megválasztása
Előterjesztő: Juhász Csaba
3. Tordas község ivóvíz minőségének áttekintése
Előterjesztő: Juhász Csaba
4. A településrendezési eszközök (Helyi Építési Szabályzat /Szabályozási terv) módosítása véleményezési szakaszának lezárása
Előterjesztő: Juhász Csaba
5. Lakáskérelmek elbírálása
Előterjesztő: Juhász Csaba
6. Új családi bölcsőde építésének támogatása
Előterjesztő: Juhász Csaba

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

1. **A Helyi Választási Bizottság Elnökének tájékoztatása a megüresedett önkormányzati képviselői mandátum kiadásáról, a képviselő eskütétele és a megbízólevél átadása**

Müller Istvánné HVB elnök: Szilika–Iván Emőke Anikó önkormányzati képviselő mandátuma 2022. június 9-én megszűnt. Tordas Község Helyi Választási Bizottsága az 1/2022. (VI. 7.) határozatában rendelkezett a megüresedett helyi önkormányzati képviselői mandátum kiadásáról.

A lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot a HVB Tordas Község egyéni listán következő legtöbb szavazatot elért jelölt, **Albert Balázs** részére adta ki. Gratulálok Albert Balázsnak.

Kérem, mindenki álljon fel. Megkérem Albert Balázst, hogy az esküt tegye le.

Az eskü letétele után a HVB elnöke átadta a megbízólevelet Albert Balázs részére.

Juhász Csaba polgármester: Mindannyian gratulálunk a képviselő úrnak.

2. Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának, valamint a Pénzügyi Bizottság tagjának és elnökének a megválasztása

Juhász Csaba polgármester: Javaslom, hogy a Pénzügyi Bizottság megüresedett helyére tagként Albert Balázs kerüljön. Van-e valakinek más javaslata?

Aki egyetért azzal, hogy a Pénzügyi Bizottság tagjának Albert Balázst válasszuk meg, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
97/2022. (VI. 21.) határozata
a Pénzügyi Bizottság tagjának megválasztásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztotta a Pénzügyi Bizottság tagjának Albert Balázst.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Szilika-Iván Emőke volt a Pénzügyi Bizottság Elnöke, ezért szükséges új elnököt választani. Javaslom Farkas Zsolt képviselő urat a bizottság elnökének.

Márki Ferenc képviselő: Két bizottság vezetése menni fog?

Farkas Zsolt képviselő: Igen.

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Farkas Zsoltot válassza meg a Pénzügyi Bizottság elnökének, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal 2 tartózkodás mellett döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
98/2022. (VI. 21.) határozata
a Pénzügyi Bizottság elnökének megválasztásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztotta a Pénzügyi Bizottság elnökének Farkas Zsoltot.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságnak is tagja volt a képviselő asszony. A helyére, a bizottság tagjának javaslom Albert Balázs képviselő urat.

Aki egyetért azzal, hogy a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tagja legyen Albert Balázs, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
99/2022. (VI. 21.) határozata
a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjának megválasztásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztotta a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjának Albert Balázst.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Időközben Meuris Györgyi külsős bizottsági tag is lemondott. A helyére külsős bizottsági tagnak javaslom Szakmáry Zoltán urat, aki előzetesen elfogadta a jelölést.

Aki egyetért azzal, hogy Szakmáry Zoltánt válasszuk meg a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjának, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
100/2022. (VI. 21.) határozata
a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjának megválasztásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztotta a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjának Szakmáry Zoltánt.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének javaslom Völgyi Zoltán képviselő urat.

dr. Zay Andrea jegyző: Völgyi Zoltán képviselő úr írásban jelezte, hogy a jelölést elfogadja.

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének Völgyi Zoltán képviselő urat válasszuk meg, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
101/2022. (VI. 21.) határozata
a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének megválasztásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztotta a Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének Völgyi Zoltánt.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

3. Tordas község ivóvíz minőségének áttekintése

Juhász Csaba polgármester: Tordas ivóvíz minőségével kapcsolatban érkezett hozzánk kérés. Tájékoztatást kértünk a Fejérvíz Zrt.-től. A kapott választ nyilvánosságra hoztuk. Időközben történt csőtörés is.

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Tordas - Gyúró - Kajászó közös vízmű rendszer. Kajászáson van a vízmű telep, ott vannak a kutak, medencék. Két irányba emeljük át a vizet. Van egy külön ág csak Kajászára medencével, nyomás fokozóval. Van egy másik ág, amely külön vezetéken keresztül tölti a Tordasi medencét. Ebből kap még külön ágon Gyúró vizet egy másik medencén keresztül. Ez a rendszer az utóbbi évekig elég jól működött. 2016-os adatok alapján a három településen a nyári csúcspont időkben 620 m³/nap vizet adtunk ki. A legutolsó mérések alapján 1000-1200 m³/nap vízfogyasztás volt Tordas-Gyúró és 300 m³/nap Kajászáson. A szivattyúk kapacitása 1200 m³/nap, ezért elmondhatjuk, hogy a kapacitásuk felett adtunk vizet. Ezt úgy tudjuk biztosítani, hogy állami pályázat segítségével a GFT-ben volt egy fejlesztés és a Tordas-Gyúró nyomásfokozókat a nyár elején kicseréltük új, korszerű, nagyobb teljesítményű szivattyúkra.

***Juhász Csaba polgármester:** Márkus Pál képviselő megérkezett 18:15-kor. A képviselő-testület létszáma: 6 fő*

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Ami most volt nyomáscsökkenés és vízhiány, azt a bicikli útnál lévő csőtörés okozta. A nagy problémánk az, hogy a kajászói kutak vas és mangán tartalma határérték körüli.

Ez egészségre nem ártalmas, fogyasztható. Csak ha lerakódik és utána felkeverik, esztétikai problémát okoz. Nagyon fontos azt is megnézni, hogy a három település mennyit fogyaszt.

Kajászó stabilan 300-350 m³/nap. Külön ágon van, ezért nincsenek problémák sem minőségben, sem mennyiségben. A Tordas-Gyúró ág egy közös töltőről van ellátva egy 150-es vezetékkel a tordasi becsatlakozásig. Az a probléma, hogy az 1000-1200 m³-t naponta keresztül kell nyomni a tordasi medencékbe és Gyúró onnan kap vizet egy szelepen keresztül. Jellemzően Gyúró sincs vízminőség probléma, mert a tordasi medencéből kap a gyúrói medence vizet. Tordas nehéz helyzetben van, mert keresztül megy a rendszeren a tordasi és a gyúrói víz. A tordasi medencében, attól függően, hogy működnek a szivattyúk, vagy állnak oda-vissza tud mozogni a hálózatban a víz. A vas-mangán tartalmú csapadék egy idő után kiülepszik a vízből.

Akkor tud felkeveredni, ha nagyobb sebességgel mozdul meg a víz a csőben, illetve többször változik az áramlás iránya.

A napi fogyasztási átlag a Fejérvíz területén 95 l/fő/nap, csúcspozasztás ennek a másfélszerese. Vízhiány problémák Martonvásáron, Tordason és Etyeken jelentkeznek a környéken. Etyeken a nyári csúcspban a fogyasztás 200 l/fő/nap, Martonvásáron: 220 l/fő/nap, Tordason 400 l/fő/nap. A rendszer nem arra lett megtervezve, hogy folyamatosan ilyen napi csúcsp mellett biztosítsa a vizet. Ahhoz, hogy ezt a mennyiségű vizet ki tudjuk adni, az átlaghoz képest sokkal nagyobb sebességgel kell áramlania a víznek a csőben.

Amit eddig meg tudtunk csinálni: a töltővezetéket leöblítettük. A nyár elejére tudtuk a szivattyúcsereét befejezni és ebben a nyári melegben nem tudjuk az egész hálózatot leöblíteni. Egy normális öblítéshez több száz m³ víz szükséges naponta. Ha öblítünk, akkor nincs elég víz a településen. Ahhoz, hogy le tudjuk öblíteni az egész hálózatot olyan időszak kell, amikor nincs ilyen meleg. Most felkészülünk rá. Az lenne a kérésünk, hogy ha majd írunk egy levelet, akkor előre láthatólag július 4-től locsolási, medence feltöltési, kocsni mosási tilalmat kellene elrendelni. E nélkül nem tudjuk megcsinálni a rendszer átöblítését. Úgy tervezzük, hogy hétfőn éjjel állunk neki és péntek reggel fejeznék be. Több szakaszban tudjuk majd leöblíteni a rendszert, minden éjjel éjféltől hajnali négyig. Így marad még annyi víz a medencékben, hogy reggel nem lesz vízhiány. A Kölcsey utcai részt, megpróbáljuk holnap megcsinálni.

Juhász Csaba polgármester: Mi okozhatja Tordason ezt a magas vízpozasztást?

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Nemcsak itt vannak ilyen problémák, itt halmazottan. A „szakma” is foglalkozott ezzel. Ezt okozhatja az, hogy a nagy áruházakban viszonylag olcsón, akciósan kaphatók a 8-10-15 m³-es medencék. Beleteszik a locsolócsöveket és az a cél, hogy minél előbb töltődjön fel. A családi házas bekötések kapacitása 3 m³/h. Ha egyszerre 10-en töltik egy utcában, az olyan, mintha ki lenne nyitva egy tűzcsap. Emiatt nagyon nagy csúcspozasztások jelennek meg. Ez jellemzően az első meleg napos hétféve. Tordason nagyon sok új ház van. Sok helyen van automata öntöző. Ha az öntöző berendezéseket nem több körre csinálják meg, és az egész udvar egyszerre van öntözve, óránként 2 m³ jelenthet. E miatt kértük, hogy programozzák át, hogy ne az esti csúcspban legyen a locsolás.

Márkus Pál képviselő: Az öntöző rendszerek általában este 11-kor vagy reggel 5-kor locsolnak, hogy ne legyen a növényeken gombásodás.

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Az esti csúcspozasztás időszakában hiába tölt a két szivattyú, a víz csökken a medencékben. Este 11 órára szinte üres lesz.

Márkus Pál képviselő: Csőtörés nem fordulhat elő?

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Ahhoz képest, hogy ez a rendszer nem mai, nagyon jó állapotban van. Az értékesítési veszteség nagyon kicsi, viszonylag kevés csőtörés van. Csőtörés esetén folyamatos a fogyasztás, itt viszont nagyon ugrál. Éjjel, ha nem nagyon esik a medencékben a vízszint, nincs csőtörés.

Márkus Pál képviselő: El bírná-e ez a rendszer a bővítést?

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Július elején leöblítjük a rendszert. E mellett van még olyan lehetőség is, hogy „szivacsos tisztítás”, amit ősszel szeretnénk elvégezni. Vízbazis oldalról a kútjaink rövidtávon bírják a bővítést, középtávon betétszűrőzni kell 1-2 kútat. Itt nem az a probléma, hogy megépül egy utca és lesz harminc-ötven ház, hanem a meglévő 800 bekötésen a 400 l/fő napi fogyasztás a csúcspidőben. Arányaiban ez nem jelent nagyságrendi növekedést. A fogyasztási szokás változás a nagy probléma.

Elég sok bejelentést kapunk. Megnéztem néhány bejelentőnek a vízfogyasztását. Egy családi ház fogyasztása 2,7 fővel számolva éves szinten 90-100 m³. A reklamálókknak 10 hónapban 360-380 m³ -es fogyasztása volt.

Szitás Tamás Fejérvíz Zrt. : Nekünk elsősorban az ivóvizet kell biztosítanunk. Ehhez jobb hatásfokú szivattyúk kellettek. A kapacitás rendelkezésre áll. A szivattyúcsere után nem tudtuk a hálózat tisztítását elvégezni, mert jött a nyár. Fel kel hívni a felhasználók figyelmét a tudatos vízhasználatra. A hálózat tisztítását szakaszosan el fogjuk végezni július 4-i héten.

Márki Ferenc képviselő: Miért nem tudjuk így elmondani az embereknek, hogy értsék? Elolvastam ezt a levelet. Nem értettem. Nem tudtam, hogy pályázat van. A vízmű és az önkormányzat közösen pályázott?

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Igen

Márki Ferenc képviselő: Nem tudok róla. Most lettek a szivattyúk lecserélve, amit már évekkkel ezelőtt le kellett volna.

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Ez nem mostani pályázat, 2019-es.

Márki Ferenc képviselő: Ha le lesz öblítve a rendszer, megszűnik ez a probléma?

Juhász Csaba polgármester: A zavarosság vélhetően meg fog szűnni, addig, amíg a rendszerben a lerakódás újra fel nem kavarodik.

Szitás Tamás Fejérvíz Zrt. : A nyári csúcstól mindig át tisztítjuk majd a rendszert.

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: A medencét minden évben kimossuk, abban nem jelenik meg nagy mennyiségben a lerakódás. A töltő-ürítő vezetékek nem a fenékről szívnak.

Márki Ferenc képviselő: Lehetne kiadni egy köznyelven megírt tájékoztatást.

Kiss Előd lakos: Jó lenne tudni pontosan, hogy miért olyan magas a tordasi vízfogyasztás. A tájékoztatóban az van, hogy a kapacitás maximumon van.

Rácskai András Fejérvíz Zrt.: Többféle kapacitás van. Van kútkapacitás, ha van valahol vastalanító és szűrő, akkor ennek a kapacitása, a nyomásfokozó kapacitása. A szűk keresztmetszetet kell nézni.

Rác József alpolgármester: Köszönöm a kielégítő tájékoztatást. Tudatosítani kell a lakosokkal a helyes vízfogyasztást, vízhasználatot.

Juhász Csaba polgármester: Összefoglalva: megérkezik egy levél a Fejérvízről, hogy ekkor és ekkor lesz egy öntözési, kocsis mosási tilalom. A levélben egy közérthető tájékoztatás is lesz, amit a lakosság részére is közzétehetünk.

4. A településrendezési eszközök (Helyi Építési Szabályzat /Szabályozási terv) módosítása véleményezési szakaszának lezárása

Juhász Csaba polgármester: A rendelet-tervezetet véleményeztettük. Erről dönteni kell a képviselő-testületnek. A döntés után küldjük el a főépítésznek, főépítési eljárás lefolytatására. Észrevétel nem érkezett. Most arról döntünk, hogy a jelenlegi állapot marad, vagy az lesz, amiről már döntöttünk és az út meg lesz törve.

Albert Balázs képviselő: A fák miatt nem lehet egészen a szélére tenni az utat?

Juhász Csaba polgármester: Igen, a fák miatt. Aki egyetért a határozat javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem 1 tartózkodással döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
102/2022. (VI. 21.) határozata

a településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. **megállapítja**, hogy a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé;
2. **megállapítja**, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat;
3. **úgy dönt**, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
4. **felkéri a Jegyzőt**, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal részére, kezdeményezve a Szabályozási Terv állami főépítési eljárásban történő módosítását.

Határidő: 1. 2. 3. pont: azonnal
4. pont: 2022. június 22.

Felelős: polgármester, jegyző

5. Lakáskérelmek elbírálása

Juhász Csaba polgármester: Két lakáskérelem érkezett, Mezei Judit és Győri Mariann lakásbérleti szerződés kérelme. Mezei Judit az önkormányzattal áll munkaviszonyban. Itt lakott az önkormányzat mellett albérletben. A bérleti díj nagyon megemelkedett, ezért azt már nem tudja megfizetni. Rubinkáék elköltöznek, ezért azt a lakást oda tudjuk neki adni.

Márki Ferenc képviselő: Van még másik lakásunk is?

Juhász Csaba polgármester: A Petőfi utcai ingatlan elején lévő részt, lehet önálló lakásként is használni.

Márki Ferenc képviselő: Mióta lakás, amikor megszűnt évekkel ezelőtt?

Juhász Csaba polgármester: Van két szoba, fürdőszoba, előtér, konyha, kamra.

Márki Ferenc képviselő: A kamra van kialakítva égető kemencének.

Juhász Csaba polgármester: Nem ott lett kialakítva. Időközben egy óvónő elment szülni és az álláshirdetésre olyan óvónők jelentkeztek, akiknek szükségük van lakásra, csak úgy tudják elvállalni az állást. Az iskola is jelezte felém, hogy nekik is kellene szolgálati lakás. Ennek a lakásnak külön fűtése van.

Rácz József alpolgármester: Vannak ott olyanok, akik eladták a házukat és ott élnek már 40 éve havi 30-40 ezer forintért. Mi pedig milliókat költünk rá a falu pénzéből. Jó lenne, ha csak egy évre adnánk oda, és maximum három évig. Addig mindenki oldja meg a saját problémáját.

Márki Ferenc képviselő: A Petőfi utcai ingatlan elejét sem kellene vissza alakítani lakássá, ha komolyan gondoljuk ott a kulturális életet.

Márkus Pál képviselő: Ne a rendezvények rovására menjen ez a beköltözés. Tájékoztassuk, hogy milyen rendezvények lesznek ott.

Juhász Csaba polgármester: Az sokkal fontosabb, hogy óvónőnk legyen.

Mezei Judit már régóta itt dolgozik az önkormányzatnál, ezért neki a munkaviszonya fennállásáig javaslom a szerződés megkötését, az óvónőnek pedig egy évre.

Aki egyetért azzal, hogy Mezei Judittal, az önkormányzattal fennálló munkaviszonya fennállásáig kössük meg a bérleti szerződést a Sajnovics tér 3. 1. em. 2. számú lakásra 2022. augusztus 1-től, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
103/2022. (VI. 21.) határozata
a Mezei Judit lakásbérleti szerződéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mezei Judittal Tordas Község Önkormányzatával fennálló munkaviszonya időtartamának fennállásáig 2022. augusztus 1-től szolgálati lakásbérleti szerződést köt a Sajnovics tér 3. 1. em. 2. számú lakásra.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: 2022. július 31.

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy 2022. augusztus 1-től lakásbérleti szerződést kössünk Győri Mariannal a 2463 Tordas, Petőfi utca 6. alatt található lakásra 2023. augusztus 31-ig, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 nem szavazattal 0 tartózkodással döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
104/2022. (VI. 21.) határozata
a Győri Mariann lakásbérleti szerződéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. augusztus 1-től 2023. augusztus 31-ig lakásbérleti szerződést köt Győri Mariannal a 2463 Tordas, Petőfi utca 6. alatt található lakásra.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: 2022. július 31.

6. Új családi bölcsőde építésének támogatása

Ódor Balázs: Most júliusban szeretnénk indítani egy csoportot a Somogyi Béla utcában 8 fővel. Ötszörös a túljelentkezés. Ennek kb. 60 %-a volt tordasi. Most választjuk ki azokat, akiket felvesszünk. Az elképzelésünk az, hogy 2x8 fős és egy 4 fős SNI csoportot indítanánk majd a megépült bölcsődében.

Márkus Pál képviselő: Tavaly, amikor árultuk a telkeket, javasoltam, hogy az önkormányzat részére hagyjunk meg egy telket. A helyszínnel nem értek egyet, mert nagyon kiesik. Tegyük be inkább az óvoda alatt lévő részre.

Juhász Csaba polgármester: Az övezeti besorolása miatt oda nem lehet építeni. Ezt a telket nem én javasoltam.

Márki Ferenc képviselő: Azzal, hogy legyen, bölcsőde egyetérték, de azzal nem, hogy felét visszafizetjük, felét ide tesszük, meg oda ... nem is értettem ... mi nem kölcsönözhetünk.

Rácz József alpolgármester: Ez egy magán beruházás. Nagyon kellene a bölcsőde, de közpénzből nem hitelezhetünk.

Juhász Csaba polgármester: Ha támogatja a képviselő-testület, jelzőlogot be lehet jegyezni az önkormányzat részére. Ez adhat garanciát.

Márki Ferenc képviselő: Van az önkormányzatnak egy telke és meg lehet oldani. Ódor úr megfizeti az 5 millió forintot az önkormányzatnak a telekért. Nincs hozzá víz, villany, csatorna, az biztos. De ott van 50 méterre. Gyönyörű, mert rá lehet látni a falura és még a Velencei-tóra is.

Juhász Csaba polgármester: A 485 hrsz.?

Márki Ferenc képviselő: Igen, kicsit szabálytalan a telek, trapéz alakú.

Juhász Csaba polgármester: A Dózsa György első beugró házai mögötti terület. Nincs útja.

Márki Ferenc képviselő: Van útja.

Juhász Csaba polgármester: Hivatalosan az 515/8 hrsz. véderdő.

Márki Ferenc képviselő: Ott kell útnak lenni. Tóth Zoli ott jár be. Ez a telek valamikor széna és szalma tároló volt.

Juhász Csaba polgármester: Ki az, aki egyetért azzal, hogy a „*Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést készítse elő és terjessze a képviselő- testület elé*” szöveg helyett „*A családi bölcsőde építéséhez nyertes pályázat esetén felajánlja megvételre 5 millió forint vételárért a Tordas Község Önkormányzat tulajdonában lévő Tordas 485 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű 1234 m² területű ingatlanát.*” kerüljön a határozat javaslatba”, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal 1 tartózkodással döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2022. (VI. 21.) határozata

új családi bölcsőde építésének támogatásáról szóló határozat javaslat módosításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „*Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést készítse elő és terjessze a képviselő- testület elé*” szöveg helyett „*A családi bölcsőde építéséhez nyertes pályázat esetén felajánlja megvételre 5 millió forint*

vételárért a Tordas Község Önkormányzat tulajdonában lévő Tordas 485 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű 1234 m² területű ingatlanát.” kerüljön a határozat javaslatba

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: *Ki az, aki támogatja a családi bölcsőde építését, és a családi bölcsőde építéséhez nyertes pályázat esetén felajánlja megvételre 5 millió forint vételárért a Tordas Község Önkormányzat tulajdonában lévő Tordas 485 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű 1234 m² területű ingatlanát kérem, kézfelemeléssel jelezze.*

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal 1 tartózkodással döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2022. (VI. 21.) határozata
új családi bölcsőde építésének támogatásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a családi bölcsőde építését.

A családi bölcsőde építéséhez nyertes pályázat esetén felajánlja megvételre 5 millió forint vételárért a Tordas Község Önkormányzat tulajdonában lévő Tordas 485 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű 1234 m² területű ingatlanát.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: folyamatos

Juhász Csaba polgármester: Más hozzászólás nincs, ezért képviselő testületi ülést 20 óra 02 perckor bezárom.

kmf

Juhász Csaba
polgármester



dr. Zay Andrea
jegyző



