

Jegyzőkönyv

Készült Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 27-i rendkívüli nyílt ülésén. Az ülés kezdete: 18:00 óra

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme

Jelen vannak:

Juhász Csaba polgármester
Rác József alpolgármester
Farkas Zsolt képviselő
Márki Ferenc képviselő
Márkus Pál képviselő
Szilika-Iván Emőke képviselő
Völgyi Zoltán képviselő

Meghívottak:

dr. Zay Andrea jegyző
Dudás Zsolt külsős bizottsági tag

Az ülésről hangfelvétel készült.

Juhász Csaba polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit 2022. január 27-én a képviselő-testület rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes. A napirendi pontokhoz egyéb javaslat nem érkezett. Aki egyetért a kiküldött napirenddel, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (I. 27.) határozata a 2022. január 27-i rendkívüli nyílt ülés napirendjéről

1. A 2022. évi közművelődési rendezvényterv elfogadása
Előterjesztő: Juhász Csaba
2. A 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Juhász Csaba
3. A Polgármester 2022. évi szabadságterve, 2022. évi cafetéria összegének, tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
4. A 2022. évi költségvetés tárgyalása, elfogadása
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
5. Döntés pályázatok benyújtásáról
Előterjesztő: Juhász Csaba

6. A 2022/23. tanév felvételi körzeteinek a meghatározása
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
7. Együttműködési megállapodás módosítása (Depónia Nkft. - VHG Nkft. - Tordas Község Önkormányzata)
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
8. Tájékoztató a Bizottságok munkaterveiről
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
9. Tájékoztató a Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználásával kapcsolatos visszajelzésekről
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
10. Tájékoztató az Öreghegyi telkek vételárainak nagyságrendjéről
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
11. Jelképhasználat engedélyezése
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
12. Interpellációk, kérdések
13. Tájékoztatók

1. **A 2022. évi közművelődési rendezvényterv elfogadása**

Szilika-Iván Emőke képviselő: A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságnak az a javaslata, hogy a 2022. február 22-i ülésen tárgyalja a közművelődési rendezvénytervet. 2022. február 8-ra a Művelődési Ház vezetője készítsen egy településszintű kulturális rendezvénytervet, amely tartalmazza az óvoda, az iskola és a civil szervezetek programjait is. E mellett készüljön egy beszámoló a 2021. évről is.

Juhász Csaba polgármester: Aki a bizottság javaslatait elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022. (I. 27.) határozata
a 2022. évi közművelődési rendezvénytervről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi közművelődési rendezvényterv tárgyalását a 2022. február 22-i képviselő-testületi ülésre halasztja el.

1. Felkéri Éger Lászlót, a Hangya Művelődési Ház vezetőjét, hogy 2022. február 8-ig nyújtsa be az önkormányzathoz a településszintű közművelődési rendezvénytervet, amely tartalmazza az iskola, az óvoda és a településen működő civil szervezetek programjait is.
2. A 2021. évről szóló közművelődési beszámolót is a 2022. február 22-i ülésén tárgyalja.

Felelős: Éger László a művelődési ház vezetője, jegyző

Határidő: 1. pontban: 2022. február 8.
2. pontban: 2022. február 22.

2. A 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása

Juhász Csaba polgármester: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a közbeszerzési tervet a képviselő-testületnek. Szóba került a bizottsági ülésen az, hogy időközben megnyertük Martonvásárral közösen a külterületi utak pályázatát. Martonvásár fogja a közbeszerzést kiírni, mi konzorciumi tagként azt szeretnénk, ha lehetőség lenne a tordasi részre is részajánlatot tenni.

Aki a közbeszerzési terv elfogadásával egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2022. (I. 27.) számú határozata a 2022. évi közbeszerzési tervről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi közbeszerzési tervet a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. A Polgármester 2022. évi szabadságterve, 2022. évi cafetéria összegének, tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározása

Szilika-Iván Emőke képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a polgármester cafetériáját, az illetményének és a költségtérítésének az emelését. A jogszabály előírja a kereteket. A megjelölt kormányrendelet biztosítja a fedezetet 3 610 000 Ft értékben az illetmény és a költségtérítés emelésére.

Márki Ferenc képviselő: Az 5000 lélekszám alatti településeknél.

Juhász Csaba polgármester: A nagyobb települések másképpen vannak finanszírozva. Aki egyetért a polgármester 2022. évi szabadságtervével, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2022. (I. 27.) határozata a polgármester 2022. évi szabadság tervéről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester 2022. évi szabadság tervét.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. december 31.

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a polgármestert kizárja a cafetéria összegének meghatározásával kapcsolatos döntéshozatalból, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal 1 nem szavazattal 4 tartózkodás mellett döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2022. (I. 27.) határozata**

**Juhász Csaba polgármester cafetéria összegének meghatározásáról szóló szavazásból
történő kizárásról**

Tordas Község Képviselő-testülete – személyes érintettségére tekintettel – nem zárja ki Juhász Csabát a polgármester cafetéria összegének meghatározásával kapcsolatos döntéshozatalból.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a polgármester cafetéria összegét a 2022. évben bruttó 200 000 Ft-ban határozza meg és a Tordasi Polgármesteri Hivatal Cafetéria szabályzatát a polgármesterre nézve is alkalmazni kell, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022. (I. 27.) határozata
a polgármester 2022. évi cafetéria összegének meghatározásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tordas Község Polgármesterének cafetéria összegét a 2022. évben bruttó 200 000 Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Tordasi Polgármesteri Hivatal Cafetéria szabályzatát a polgármesterre nézve is alkalmazni kell.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a polgármestert a polgármester illetményéről és a költségterítéséről szóló szavazásból kizárja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal 5 tartózkodás mellett döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022. (I. 27.) határozata**

Juhász Csaba polgármester illetményéről és költségtérítéséről szóló szavazásból történő kizárásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Juhász Csaba polgármestert a polgármester illetményéről és a költségtérítéséről szóló szavazásból nem zárja ki.

határidő: azonnal

felelős: jegyző

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a polgármester havi illetményét bruttó 780 000 Ft-ban határozza meg, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2022. (I. 27.) határozata
a polgármester illetményéről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX törvény 71. § (2) és (4) bekezdése alapján Juhász Csaba polgármester havi illetményét bruttó 780 000 Ft-ban határozza meg.

felelős: jegyző

határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a polgármester havi költségtérítését az illetménye 15 %-ában, 117 000 Ft összegben állapítsák meg kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022. (I. 27.) határozata
a polgármester költségtérítéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX törvény 71. § (6) bekezdése alapján Juhász Csaba polgármester havi költségtérítését az illetménye 15 %-ában, 117 000 Ft összegben állapítja meg.

felelős: jegyző

határidő: azonnal

4. A 2022. évi költségvetés tárgyalása, elfogadása

Juhász Csaba polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a költségvetést, javaslataik is voltak. Időközben megjelent az a kormányrendelet, amely a fizetésemelésekre a fedezetet biztosítja. 12,5 millió forintot terveztünk és a kormányrendelet alapján 14,5 millió forintot kapunk. Ennek java részét az óvodára kaptuk, amely kötött felhasználású. Az emelés hatással lesz a kistérségi költségvetésre is, ezért a hozzájárulásunk csökkenni fog a kapott támogatás miatt.

A fejlesztési és az egyéb felhalmozási kiadásokat, mint pl. az eszközbeszerzés, a telekbevételek terhére terveztem.

Márkus Pál képviselő: Az óvodánál a közüzemi díjaknál miért terveztünk kevesebbet, mint tavaly?

Juhász Csaba polgármester: A pelletet a hivatal vásárolja meg, az most külön van, tavaly ebben volt

Márkus Pál képviselő: Ingatlan beszerzése, létesítése 1,5 millió forint, mit takar?

Juhász Csaba polgármester: Ez az óvodában a tervezett klíma beszerzésének és kiépítésének a költsége a csoportszobákban.

Márkus Pál képviselő: A 3,8 millió a gázfűtés kialakítása?

Juhász Csaba polgármester: Igen.

Márkus Pál képviselő: A Csillagfürt játszótérnél az 500 ezer forint a gumilapok lerakására van?

Juhász Csaba polgármester: Igen, és ha kell még valami, ebből tudjuk fedezni.

Márkus Pál képviselő: Temető fenntartás, ravatalozó kialakítás 4 692 000 Ft.

Juhász Csaba polgármester: Tavaly nem lett kifizetve a vállalkozó, idén nyújtotta be a végszámlát.

Márkus Pál képviselő: Gondolom, ugyan ez a helyzet a Gyúrói úti járdaépítésnél is.

Juhász Csaba polgármester: Igen, ezek is most lesznek rendezve.

Márkus Pál képviselő: A tornateremnél is?

Juhász Csaba polgármester: Ott annyi változás lesz, hogy a betervezett 2 millió helyett 1,2 millió lesz a költség és marad 800 000 forint.

Márkus Pál képviselő: Volt arról szó, hogy az Erdőmajori útra közvilágítást teszünk a pályázatból. Ezt beterveztük a költségvetésbe?

Juhász Csaba polgármester: A külterületre biztos, hogy nem, mert külterületet sohasem világítunk meg. A belterületi részre, az első 6 teleknél, minden második oszlopra tettünk tavaly lámpát.

Márkus Pál képviselő: A Sportparknál az önrész az infláció miatt emelkedett?

Juhász Csaba polgármester: A támogatói okirat szerint pontosítottuk az önrészt. A 4 millió forint az ÁFA nélküli önrész.

Márkus Pál képviselő: Az Orbán napi támogatással kapcsolatban lett-e valamilyen fejlemény?

Juhász Csaba polgármester: Beszéltem a hegybíróval. Azt mondta, hogy valakik azt mondták neki, hogy most kellene levelet írni, mert most tárgyaljuk a költségvetést és máskor már nem lehet kérni. A költségvetés módosításához egész évben lehet javaslatot tenni, de meg kell nevezni a forrást. Az Orbán napi támogatására a 80 000 Ft elegendő, az Orbán szobor felújítását nem az Orbán napi támogatásából kell finanszírozni.

Márkus Pál képviselő: Parkfenntartásnál a gesztenyefasor gondozására lett-e betervezve valamennyi összeg?

Juhász Csaba polgármester: Külön nem lett megnevezve, de az önkormányzathoz be vannak tervezve a különböző szolgáltatások költségei.

Márkus Pál képviselő: A térfigyelő kamerák fejlesztésére van-e valamilyen összeg tervezve?

Juhász Csaba polgármester: Egyelőre nem terveztünk, konkrét ajánlat után tudunk.

Márki Ferenc képviselő: Sok mindent megkérdeztem a Pénzügyi Bizottság ülésén. Van egy-két dolog, amit most is szeretnék megkérdezni, javaslatot tenni.

Az ügyvédi irodának havonta fizetünk átalányt?

Juhász Csaba polgármester: Igen, ebben x óra van benne, ha túl lépjük az óraszámot, azokat pluszban számlázza ki az ügyvéd asszony.

Márki Ferenc képviselő: Az üzemorvosi tevékenység a dolgozók üzemorvosija?

Juhász Csaba polgármester: Igen.

Márki Ferenc képviselő: Az kell, a veszélyes hulladék ártalmatlanítás viszont nem kell.

Juhász Csaba polgármester: A konyha használt olaj hulladékát ártalmatlanítani kell.

Márki Ferenc képviselő: Javaslom a polgármester úr jutalmánál az évszámot 2021-ről 2022-re javítani. A beruházásoknál a 96 millió mit takar?

Juhász Csaba polgármester: A külterületi utakra benyújtott pályázat, aminek van egy 4 millió forintos önrésze is.

Farkas Zsolt képviselő: 5% az önrész.

Juhász Csaba polgármester: Úgy emlékszem, hogy a támogatói okirat szerint 95 millió forintot kaptunk.

Márki Ferenc képviselő: Javaslom a közvilágítás 1,5 millió forintját 1 millió forinttal megemelni. Még nincs kész a temetőben a ravatalozó. A befejezéshez miből biztosítunk forrást?

Juhász Csaba polgármester: Az már nem lesz olyan sok, mert a wc ki van csempézve, a víz be van vezetve.

Márki Ferenc képviselő: A művelődési háznál a 72-es sor a bizottsági ülésen tárgyalhó képeket 3,2 millióval növelte.

Juhász Csaba polgármester: Ez a gáz bevezetés költsége a művelődési házba és az alkotóházba, mert ez kimaradt.

Márki Ferenc képviselő: A 71-es sorban mit tartalmaz a 4 millió forint + Áfa?

Juhász Csaba polgármester: A gáz bővítése és a sportpark önrésze.

Márki Ferenc képviselő: Az 1 millió forintos gáztámogatást javaslom a közvilágításhoz tenni.

Farkas Zsolt képviselő: A sportparkra 9 millió forintot kaptunk. 2019-ben adtuk be a pályázatot.

Márki Ferenc képviselő: A polgárőrség támogatása miatt csökkent le 600 000 forintról 400 000 forintra? Javaslom visszaemelni 600 000 forintra. Valószínű, hogy csak elírás lehet.

Márkus Pál képviselő: A táblázatban 800 000 forint van.

Völgyi Zoltán képviselő: Javaslom, hogy a polgárőrséget 800 000 forinttal támogassuk, mert nem csökkent a feladat és a költség sem.

Márki Ferenc képviselő: A „Fajta-átjárót” továbbra sem tudom támogatni.

Völgyi Zoltán képviselő: Akik arra laknak, azoknak fontos lenne, hogy ne kelljen körbe menniük.

Márki Ferenc képviselő: A költségvetés egyensúlyának a megteremtése mellett fontosnak tartom és javaslom a saját bevételek növelése érdekében szükséges intézkedések megtételét, mint: a szennyvíztelep bérleti díjának megállapítása, a mezőgazdasági nagyüzem által használt

földterületek bérleti díjának rendezése, szükség esetén emelése, a nem lakás céljára szolgáló épületek felmérése és adóztatásának felülvizsgálata, az elmaradt adók kivetése.

Szükségesnek tartom és javaslom továbbá az önkormányzatnál és intézményeinél dolgozók bérének arányos emelését, a karbantartó brigád létszámának emelését a munkaképességének növelése érdekében.

Szükséges és javaslom a szabadtéri színpad felújítását, ha nem lesz rá pályázati lehetőség, akkor is és a buszvárók felújítását. A kerékpárúttal kapcsolatosan vállaltunk feladatokat (közvilágítás, fakivágás, parkosítás).

Juhász Csaba polgármester: A kerékpárútnál a fásítást és a füvesítést a vállalkozó ígérte.

Márki Ferenc képviselő: A Gesztenyés védelmét emelném még ki mindezek mellett. Legfontosabbnak tartom a vízrendezésre megnyert pályázaton belül a település központjának teljes rendezését.

Juhász Csaba polgármester: A szennyvíztelepre folyamatban van az értékbecslés. Lehet, hogy kell másik értékbecslőt keresnünk, mert még mindig nem kaptam meg az értékbecslést.

Földbérletet 10 évre kötünk. Öt évvel ezelőtt kötöttük meg a szerződést. A tavalyi évben felmérésre került az összes belterületi nem lakás céljára szolgáló ingatlan. Az Öreghegy a következő fázis. A dolgozók bérének az emelése: a minimál bér 20%-kal emelkedett. Akik minimál béren vagy akörül voltak, felemeltük a bérüket az emelt minimál bérre, a többi dolgozónak 10%-os béremelést tudunk adni. Ez összességében 8 millió forint pluszt jelent a költségvetésben. Mindent el lehet költeni, csak kérlek Benneteket, nevezzék meg a forrást, des ez ne a telek bevétel legyen, működési forrást kellene megjelölni. A karbantartó brigáddal kapcsolatban a Pénzügyi Bizottság ülésén elmondtam, hogy jelenleg ketten vannak és egy főt közfoglalkoztatottként alkalmazunk. 3 főre van lehetőség, azonban júliusban egyikőjük elmegy nyugdíjba. Továbbra is várom a javaslataitokat alkalmas emberre.

Farkas Zsolt képviselő: A kerékpárút közvilágítása eredetileg valaki által be volt tervezve, aztán valamikor kikerült belőle. Az EON nem jelentkezett, hogy megcsinálja. Mielőtt elkezdték a kerékpárutat csinálni, ki kellett volna építeni, valószínű, hogy ezután már nem is fog megtörténni. Hiába kerestük az EON-t, senki nem tud semmit.

Juhász Csaba polgármester: Már többször elmondtam, hogy a buszvárókat át kell gondolni. Felteszem szavazásra a módosítási javaslatokat. A tornaterem előtti terület felújítására 2 millió helyett 1,2 millió, a bolt előtti parkoló építésére az 1 millió helyett pedig 1,8 millió legyen. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2022. (I.27.) határozata

a tornaterem előtti terület felújításáról és a bolt előtti parkoló építéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tornaterem előtti terület felújítására előirányzott 2 millió forintból a 2022. évi költségvetés rendelet-tervezetben 800 000 Ft-ot átcsoportosít a bolt előtti parkoló építésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Sportegyesület gázellátásának fejlesztésére betervezett összegből levegyünk 1 millió forintot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 3 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
11/2022. (I.27.) határozata
a Sportegyesület gázellátásának fejlesztésére betervezett összegből történő
átcsoportosításról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés rendelettervezetében nem csoportosít át 1 millió forintot a Sportegyesület gázellátásának fejlesztésére betervezett összegből.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki a közvilágítás fejlesztésére szánt összeget megemelné 1 millió forinttal a tartalék terhére, kérem, kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal 4 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
12/2022. (I.27.) határozata
a közvilágítás fejlesztésére szánt összeg megemeléséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés rendelettervezetében a közvilágítás fejlesztésére szánt összeget nem emeli meg 1 millió forinttal a tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Polgárőrséget 800 000 forinttal támogassuk, kérem, kézfelemeléssel jelezze

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
13/2022. (I.27.) határozata
a Tordasi Polgárőrség 2022. évi támogatásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés rendelet-tervezetében a Tordasi Polgárórség támogatását megemeli 800 000 Ft-ra a tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy vegyük ki a „Fajta-átjáró” építésére az 1 millió forintot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal 6 nem szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
14/2022. (I.27.) határozata
a „Fajta-átjáró” építéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés rendelet-tervezetéből nem veszi ki a „Fajta-átjáró” építésére szánt 1 millió forintot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: A képviselő-testület a költségvetést bármikor módosíthatja. Határozatban dönthetünk róla. A kiadás növelése esetén meg kell nevezni a forrást. A következő költségvetés-rendelet módosításkor negyedévente a változás beépül a költségvetésbe.

Aki az elfogadott két módosítással elfogadja Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló rendeletét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 0 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelete
Tordas Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Döntés pályázatok benyújtásáról

Juhász Csaba polgármester: Négy pályázatot szeretnénk benyújtani február 4-15. között.

Márkus Pál képviselő: Mikorra várható az elbírálása?

Juhász Csaba polgármester: Nagyon gyorsan, 1-1,5 hónapon belül döntenek és a támogatást is megküldik.

Márki Ferenc képviselő: A műszaki tartalmakat te állapítod meg?

Juhász Csaba polgármester: Igen, ahogy eddig is. Aki egyetért az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat benyújtásával és az önerő biztosításával, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
15/2022. (I. 27.) határozata**

az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” pályázat benyújtásáról és az önerő biztosításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (Kvtv.) 3. melléklet szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcél keretében a 2463 Tordas, Szabadság utca 597 hrsz.-ot (89-117. sz. ingatlanok előtt) érintő járdaszakaszok fejlesztésére.

A beruházás teljes összege: 13 763 790,- Ft

A támogatás mértéke: 85 %

Önerő összege: bruttó 2 064 568,- Ft

A polgármester a pályázat beadásához szükséges nyilatkozatokat megteszi, a szükséges önerőt Tordas Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetésének tartalék sorából biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Juhász Csaba polgármester: A Gesztenyés úton a járdát úgy terveztem, hogy a fitness eszközöket is körbe vennénk térkövel. Nem kell esés csillapítás, de ne a sárba álljon az, aki használja az eszközöket.

Aki egyetért azzal, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtson be az „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása” elnevezésű pályázati felhívásra a Tordas, Gesztenyés út Vörösmarty utca közötti szakaszt (04 hrsz.) érintő járda építésére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
16/2022. (I. 27.) határozata**

a Magyar Falu Program MFP-BJA/2022 „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása” elnevezésű pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújt be az „**Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása**” elnevezésű pályázati felhívásra a **Tordas, Gesztenyés út Vörösmarty utca közötti szakaszt (04 hrsz.)** érintő járda építésére.

A pályázati kiírás kódszáma: MFP-BJA/2022.

A tervezett pályázati összeg maximuma: bruttó 6.000.000,- Ft

A polgármester a pályázat beadásához szükséges nyilatkozatokat megteszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Az összekötő út 3 méter széles és padkával ellátott lenne. Aki egyetért azzal, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtson be az „**Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása**” elnevezésű pályázati felhívásra a Tordas, Rákóczi és Petőfi összekötő útszakaszt (0122/5 hrsz.) érintő utépítésre, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
17/2022. (I. 27.) határozata**

a Magyar Falu Program MFP-UHK/2022 „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása” elnevezésű pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújt be az „**Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása**” elnevezésű pályázati felhívásra a **Tordas, Rákóczi és Petőfi összekötő útszakaszt (0122/5 hrsz.)** érintő utépítésre.

A pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022.

A tervezett pályázati összeg maximuma: bruttó 15.000.000,- Ft.

A polgármester a pályázat beadásához szükséges nyilatkozatokat megteszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtson be az „**Önkormányzati tulajdonban lévő**

ingatlanok fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásra a Tordas, Sportpálya (148/2 hrsz.) területrendezésére és a kültéri színpad felújítására, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
18/2022. (I. 27.) határozata**

a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2022 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújt be az „*Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése*” elnevezésű pályázati felhívásra a **Tordas, Sportpálya (148/2 hrsz.) területrendezésére és a kültéri színpad felújítására.**

A pályázati kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2022.

A tervezett pályázati összeg maximuma: bruttó 8.000.000,- Ft.

A polgármester a pályázat beadásához szükséges nyilatkozatokat megteszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Két murvás utat tervezünk és esetleg világítást. Aki egyetért azzal, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtson be az „*Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése*” elnevezésű pályázati felhívásra a Tordasi temetőben (176 hrsz.) murvás utak építésére és esetleg világítás kialakítására, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
19/2022. (I.27.) határozata**

a Magyar Falu Program MFP-ÖTIF/2022 „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tordas Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújt be az „*Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése*” elnevezésű pályázati felhívásra a **Tordasi temetőben (176 hrsz.) murvás utak építésére és esetleg világítás kialakítására.**

A pályázati kiírás kódszáma: MFP-ÖTIF/2022.

A tervezett pályázati összeg maximum: bruttó 6.000.000,- Ft.

A polgármester a pályázat beadásához szükséges nyilatkozatokat megteszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. A 2022/23. tanév felvételi körzeteinek a meghatározása

Juhász Csaba polgármester: A Kulturális Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság támogatta a javaslatot. Aki egyetért a határozat javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

20/2022. (I. 27.) határozata

a 2022/2023-as tanév általános iskolai felvételi körzethatárainak megállapításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Tordas település esetében a kötelező felvételt biztosító iskola továbbra is a Sajnovics János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola marad, valamint a Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat feladatait a 2022/2023-as tanévben is az FMPSZ martonvásári tagintézménye látja el.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: polgármester

7. Együttműködési megállapodás módosítása (Depónia Nkft.- VHG Nkft.- Tordas Község Önkormányzata

Márki Ferenc képviselő: Alkalmatlan a tárgyalásra, javasolom, vegyük le a napirendről. A módosítás nem találkozik az eredeti szerződéssel, teljesen logikátlan. Nem lehet követni a változást. Azt is tisztázni kellene, hogy az alapszerződés érvényességét miért módosították. A törvény szerint 10 évre köthető a szerződés.

Juhász Csaba polgármester: Javasolom, hogy vegyük le a napirendről és kérjünk egy olyan módosítást, ahol a változást lehet követni. A képviselő-testületi ülésre hívjuk el a VHG vezetőjét. Aki egyetért azzal, hogy az együttműködési megállapodás tárgyalását a következő. 2022. február 22-i ülésre halasszuk, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2022. (I. 27.) határozata

a VHG Nonprofit Kft.-vel, a Depónia Nonprofit Kft.-vel, mint Konzorciummal kötött együttműködési megállapodás tárgyalásának elhalasztásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VHG Nonprofit Kft.-vel, a Depónia Nonprofit Kft.-vel, mint Konzorciummal kötött együttműködési megállapodás tárgyalását a 2022. február 22-i ülésre halasztja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. 02. 22.

8. Tájékoztató a Bizottságok munkaterveiről

Juhász Csaba polgármester: Minden bizottság elfogadta a munkatervét. A munkaterv a Képviselő-testület munkaterve alapján készült. A bizottsági munkaterveket megkapták a képviselő-testület tagjai.

9. Tájékoztatás a Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználásával kapcsolatos visszajelzésekről

dr. Zay Andrea jegyző: A beérkezett nyilatkozatok alapján készült el egy táblázat. Jelenleg 4 ingatlan tulajdonostól nem kaptunk visszajelzést. Szilika-Iván Emőke képviselő asszony vállalta, hogy felkeresi az ingatlan tulajdonosokat és beszél velük.

Juhász Csaba polgármester: Az ügyvédnőnk azt javasolta, hogy egy szerződés legyen, és az ingatlan tulajdonosok megbíznának egy vagy két képviselőt, aki helyettük eljárna és aláírná a szerződést.

Farkas Zsolt képviselő: Szerintem mindenki írja alá a sajátját.

Juhász Csaba polgármester: Ha megvannak a nyilatkozatok, utána tudjuk elindítani a rendezési terv módosítását.

10. Tájékoztatás az Öreghegyi telkek vételárainak nagyságrendjéről

dr. Zay Andrea jegyző: Összegyűjtöttük az elmúlt évben eladott olyan ingatlanok vételárait, amelyen nincs épület. Bekerült a listába tájékoztatásként szántó is, ezért az átlagár, nem biztos, hogy reális. A kiküldött térképen bejelöltük, hogy hol helyezkednek el az értékesített ingatlanok.

Juhász Csaba polgármester: Akik meg akarták venni a mellettük lévő telkeket 500 Ft/m² áron, ezt a vékony csíkot vették meg, ami önmagában nem ér semmit. Ha volna szándék az eladásra a 2500 Ft/m² lenne a minimum ár.

Márkus Pál képviselő: Szerintem is, a 2500 Ft/m² a minimum ár.

Farkas Zsolt képviselő: Ne adjunk el semmit.

Juhász Csaba polgármester: Szó volt arról, hogy az odavezető utat meghosszabbítjuk, tereprendezünk.

11. Jelképhasználat engedélyezése

Juhász Csaba polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a polgárórség új autóját felmatricázzák, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2022. (I. 27.) határozata a Tordasi Polgárórség Tordas Község címerének használatáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Tordasi Polgárórségnek, hogy az új autójukon is használhassák Tordas község új címerét.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Interpellációk, kérdésekhez előzetesen nem érkezett megkeresés.

Márki Ferenc képviselő: Foglalkozom a vízelvezető rendszerre nyert pályázat részletes tartalmával. Szeretném, ha a képviselő-testület is foglalkozna vele, hogy a 100 milliós pályázatnak mi a konkrét tartalma. Mi fér bele és mi nem? A következő testületi ülésen külön napirendi pontként vagy rendkívüli ülésen beszéljünk róla. Ha mi oda tettünk 1,8 millió forintot, a bolt is tehetne hozzá ugyanannyit.

A temetőben azt a rengeteg falevelet és a szemetet el kellene vinni.

A temetőhöz vezető út melletti kerteszetet szólítsuk fel, hogy takarja el, vagy helyezze át máshová azt a sok rendetlenséget. Szerete-széjjel van minden. Rossz raklap stb.

A kerékpárút melletti kerítés az önkormányzat tulajdona. A kerítés mellett, alatt lévő bodzát és egyéb növényeket ki kellene vágni a kerítés állagának megóvása érdekében.

Az Öreghegyen az Orbán szobornál hónapok óta hever mintegy hat-nyolc zsákban a zöldhulladék. Semeddig nem tartott volna a többi hulladékkal elszállítani. Szóltak a hulladék szállítóknak és azt mondták, hogy nem szállítják el.

Épült egy út az óvoda alatt. Az milyen út?

Juhász Csaba polgármester: A filmforgatáskor ott parkolnak és ahhoz a bevezető út. Ha vége lesz a forgatásnak, majd elbontják.

Márki Ferenc képviselő: A sportparkoló nagyon lepusztult állapotban van. Remélem minél előbb el lesz onnan szállítva az építőanyag törmelék. Miért parkol ott két busz?

Juhász Csaba polgármester: Utána nézünk, kik állnak ott.

Márkus Pál képviselő: Három dolgot szeretnék elmondani. Az első az, hogy a honlapon miért nem szerepeltetjük a Sajnovics gyűrésöket, Sajnovics díjasokat?

Juhász Csaba polgármester: A Tordas honlap nincs még kész, Tordas történelméről is kellene írni egy összefoglalót. Most az öreghegyi részről kezdtünk tájékoztatást adni. Feltettük az összes hegybíró nevét. Folyamatos a fejlesztés.

Márkus Pál képviselő: Varjasék előtt a kanyarodáskor, amit művelnek a kamionok az árokban, nem tűrhető. Állandóan szét tőrják az árkokat. .

Juhász Csaba polgármester: Most nincs arra építkezés.

Márkus Pál képviselő: Ez akkor lehetett, amikor a szociális otthonhoz hozták a bódét. Az árkon keresztül mennek a Cifra-pince felé.

Juhász Csaba polgármester: A pályázatban szerepel az, hogy a Sport utcában az árkokat

mélyítjük.

Márkus Pál képviselő: Mi a helyzet az iskolai ebéddel? Meddig nem lesz?

dr. Zay Andrea jegyző: Technikai okok miatt most csütörtökön, pénteken és hétfőn nem lesz ebéd az iskola tanulóinak. Erről értesítettem az iskola igazgatóját.

Völgyi Zoltán képviselő: Nekem a kerékpárút és a Google kapcsolatáról lenne kérdésem. Beszéltünk arról, hogy nem lesz rajta az út a térképen. Most még nem gond, mert az autók nem tudnak menni rajta.

Farkas Zsolt képviselő: Eddig is rajta volt a térképen. Abban maradtunk, hogy ha elkészül az út, a Waze-ról és a Google-ról is le fogjuk szedetni. Ezt majd jelezni kell a Waze-nak és a Google-nak.

Juhász Csaba polgármester: Az újságban javításra került az, hogy „nem hagyhattuk, hogy a falu gyermekei ajándék nélkül maradjanak Mikuláskor”. Ezt miért írtad Pali?

Márkus Pál képviselő: Ebben nem volt semmi rossz szándék.


Juhász Csaba polgármester: Csak nem igaz. Négyszázezer forint értékben osztottunk ki a gyerekeknek Mikulás csomagot és nem csak most, hanem minden évben. Miért kell olyat írni, ami nem igaz? Leírod a Facebook-ra és utána leadod az újságba.

Más hozzászólás nincs, ezért a Képviselő-testület ülését 19 óra 45 perckor bezárom.




Juhász Csaba
polgármester

kmf


dr. Zay Andrea
jegyző

