

Jegyzőkönyv

Készült Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 20-i rendkívüli nyílt ülésén. Az ülés kezdete: 16 óra 02 perc

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme

Jelen vannak:

Juhász Csaba polgármester
Rácz József alpolgármester
Farkas Zsolt képviselő
Márki Ferenc képviselő
Márkus Pál képviselő
Szilika-Iván Emőke képviselő 16 óra 05 perctől
Völgyi Zoltán képviselő

Meghívottak:

dr. Zay Andrea jegyző

Az ülésről hangfelvétel készült.

Juhász Csaba polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. A kiküldött napirend szerint hat napirendi pontunk van. Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2021. (XII. 20.) határozata
a 2021. december 20-i rendkívüli nyílt ülés napirendjéről**

1. A 2022. évi köztisztviselői illetményalap megállapítása
Előterjesztő: dr. Zay Andrea
2. A köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Zay Andrea

3. „Tordas Községért” Közalapítvány megszüntetése
Előterjesztő: Juhász Csaba
4. A 2022. évi költségvetés előkészítése (fejlesztések, karbantartás, felújítás)
Előterjesztő: Juhász Csaba
5. Interpellációk, kérdések
6. Tájékoztatók

1. A 2022. évi köztisztviselői illetményalap megállapítása

Juhász Csaba polgármester: A köztisztviselői illetményalapot minden évben meg kell állapítani. Jelzem, hogy a munkatársak fizetése még ezen felül is el van térítve. Jövőre bevezetjük azt, hogy egyéni bérek vannak megállapítva, mert a köztisztviselői bértábla 11 éve nem változott. A kolléganők bőven a minimálbér alatt lennének a bértábla szerint. A cafetériához és az egyéb juttatásokhoz szükséges az illetményalap meghatározása.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek.

Szilika-Iván Emőke képviselő-asszony megérkezett. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Aki elfogadja a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet-tervezetet kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról

Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tordasi Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – 46.380 Ft-ban, azaz Negyvenhatezer-háromszáznyolcvan forintban állapítja meg.

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba, és 2022. december 31-én hatályát veszti.

2. A köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Zay Andrea jegyző: A VHG küldött egy levelet, amelyben leírták, hogy ellenőrzés után a hatóság megbírságolta őket, mert nem volt szabályozva, hogy ha valamilyen okból nem tudják elvinni a hulladékot, mikor pótolják a kiesett szállítást. A javaslatukban az szerepelt, hogy ha a közszolgáltató működési körében keletkezett okból nem tudja elvinni a hulladékot, 48 illetve 72 órán belül történne meg a pótlás, ha a közszolgáltató működési körén kívül eső akadályoztatás miatt, akkor a következő hulladékszállítási napon pótolják úgy, hogy ha matricás a szállítás, nem kell külön matricát felhasználniuk. A rendeletünk azt is tartalmazza, hogy felül kell vizsgálni 2021. december 31-ig az Öreghegyen a hulladékgyűjtési pontokat. Javaslom, hogy 2022. december 31-ig vizsgálja felül a képviselő-testület. 2022. tavaszán tervezi a képviselő-testület, hogy az Öreghegyen tart egy megbeszélést. Akkorra kellene előkészíteni, hogy a lakosokat, az új hegybírót bevonva mondják el a véleményüket.

Márki Ferenc képviselő: Ne fogadjunk el mindent, amit a VHG ide tesz elénk. Tulajdonképpen akkor szállít, amikor akar. Felháborítóan tartom. Ha nem viszi el valamilyen oknál fogva a hulladékot, akkor legközelebb a tervben szereplő szállításkor viszi el. Ha ez negyedévenként van, akkor a következő negyedévben. Ha a szolgáltató működési körén belüli okból, pl. elromlik egy jármű, akkor másnap pótolja, vagyis 24 órát javaslok. Nézzétek meg az Öreghegyen még mindig falevelek vannak zsákokban. Mikor fogják elszállítani? Majd a következő zöldhulladék szállítási időpontban, nem másnap. Ha nem 24 óra, lehet szedni a szemetet.

Juhász Csaba polgármester: Erről még nem született döntés, itt van a képviselő-testület előtt, most kell megbeszélni.

Márki Ferenc képviselő: Nekünk kell megmondani, mi legyen. Gondoljatok az Öreghegyre, mi történik a hulladékkal 48 órán keresztül. Szétszakított zsákok lesznek. Túlságosan megengedőnek tartom a javaslatot. Túlságosan hosszú az idő. Majd az van leírva, hogy a közszolgáltató közli a honlapján, mikor történik a pótlás. Én még nem olvastam soha a közszolgáltató honlapját. Hogy is van ez? Nem fogják megbüntetni, mint ahogy most jogosan megbírságolták.

Rác Zsolt alpolgármester: A VHG most azt írta le, ami neki jó. Nekünk azt kell nézni, hogy a lakosságnak mi a jó.

Márki Ferenc képviselő: Az is felmerült, hogy ki takarítja össze a hulladékot. A közszolgáltató elmondta, hogy „ők aztán nem”, pedig igen. A rendeletünkben benne van. Mégse takarítják. Az Orbán szobor környékén „nagyon szép” állapotok vannak. Még a falevél is ott van egy zsákban legalább egy hónapja. Miért nem vitték el a következő szemétszállítási napon? Összevonnám a kettőt, mindegy hogy a saját vagy más ok miatt van, akkor érvényes a (3b) a) és b) alpont, csak nem 48 és 72 óra, hanem 24 és 48 órán belül.

Juhász Csaba polgármester: Saját működési körében pl. lerobban egy autója. Neki be van osztva minden napra, hogy melyik autó hová megy. Gondolom, azért kér nem 24, hanem 48 órát, mert nem biztos, hogy másnapra át tudja szervezni a szállítást. A 48 vagy 72 órát lehetne egységesíteni. A honlapján közzététést ki kell egészíteni azzal, hogy az érintett

önkormányzatnak küldjön egy tájékoztatást. Ha a Facebookra kitesszük, nagyon sokan értesülnek róla.

Márki Ferenc képviselő: „(3c) Ha az akadály a közszolgáltató működési körén kívül eső akadályoztatás miatt merül fel, úgy az el nem szállított hulladékot” – most figyeljetelek – „az érintett hulladékfajta soron következő szállítási napján köteles elszállítani.” Ha negyedévente szállít, akkor csak 3 hónap múlva fogja elszállítani.

Juhász Csaba polgármester: Akkor azt kell beírni, hogy „max. X napon belül”. A szelektívet kéthetente viszik. Hamut, zöldhulladékot nem. Azt nem lehet, hogyha az utolsó zöldhulladékot nem viszi el, azt majd márciusban szállítja el. Az kell beírni, hogy „a soron következőnél, vagy legkésőbb 15 napon belül”. Akkor nincs benne az, hogy a hamut elviszi a következő télen.

Szilika-Iván Emőke képviselő: A zöldhulladék és a hamu vonatkozásában havi szállítás van.

Márki Ferenc képviselő: Van egy kompromisszumos javaslatom. Ne vegyük ketté a működési körén kívül és a működési körében levő akadályoztatást és akkor mindkettőre vonatkozzon a (3b) a) és b) alpont változatlanul. Vegyük ki a (3c) pontot.

Juhász Csaba polgármester: „Ha az akadály a közszolgáltató működési körében vagy működési körén kívül felmerülő okból merül fel.” – legyen a (3b).

Márki Ferenc képviselő: Mindegy, hogy milyen okból merül fel, 48 és 72 óra legyen a pótlásra a rendelkezésre álló idő.

Juhász Csaba polgármester: Mi van akkor, ha leesik 60 cm hó?

Farkas Zsolt képviselő: Nekünk a lakosok érdekeit kell védenünk.

Márki Ferenc képviselő: Elsősorban az Öreghegy a kérdéses, mert itthon be lehet húzni a kukát.

Farkas Zsolt képviselő: Itt Tordason belül is rengeteg panasz van a VHG-re. Volt, aki panasszal is élt, és meg is nyerte.

dr. Zay Andrea jegyző: A (3d) pontban az is legyen benne, hogy az önkormányzatot is értesíti.

Juhász Csaba polgármester: Aki a módosításokat elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2021. (XII. 20.) határozata
a köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) önkormányzati
rendelet módosításához tett javaslatokról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a köztisztasági és környezetvédelemről szóló 5/2004 (IV.21) rendelet módosításához tett javaslatokat:

- (3b) pont egészüljön ki a „vagy működési körén kívül felmerülő” kifejezéssel;
- a (3c) pont kerüljön ki a rendeletből

- a (3 d) pont, amely a rendeletben (3c) pont lesz „A közszolgáltató a hulladékgyűjtő naptárban foglaltaktól való eltérésről köteles a honlapján közzétett hirdetmény útján az ingatlanhasználókat előzetesen értesíteni. A közszolgáltató hirdetményében köteles a pótlás idejéről és módjáról tájékoztatást adni, mindezekről köteles haladéktalanul értesíteni az önkormányzatot, aki honlapján közzéteszi az értesítést.” szövegre módosuljon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki a módosított rendelet-tervezetet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelete
a köztisztaságról és környezetvédelemről szóló 5/2004. (IV. 21.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzata a hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés a)-d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. „Tordas Községért” Közalapítvány megszüntetése

Juhász Csaba polgármester: Meg kellene szüntetnünk a közalapítványt. Az elmúlt évben pályázaton elnyert pénzt az idén elköltötték. 2021. december 31-el kellene megszüntetni. Bele kellett tenni a határozati javaslatba, hogy „a megszünt „Tordas Községért” Közalapítvány – a hitelezők kielégítése után fennmaradt – vagyontát Tordas Község Önkormányzata veszi át és azt költségvetésében a Közalapítvány közhasznú céljainak megvalósításával egyező célra fordítja”, de nem lesz ilyen vagyon, mert még nekünk kell átutalnunk pénzt. Évente kell fizetni a könyvelésért, a könyvvizsgálatért. Pénz nem érkezik be, mert közalapítvány. Ez évente több százezer forintba kerül.

Márki Ferenc képviselő: Mennyi a vagyona?

Juhász Csaba polgármester: Még az önkormányzatnak kell átutalni pénzt, ami fedezi a 2021. évről szóló könyvvizsgálatot.

Aki a közalapítvány megszüntetéséről szóló határozatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2021. (XII. 20.) határozata a „Tordas Községért” Közalapítvány megszűnéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító

1. megállapítja, hogy „Tordas Községért” Közalapítvány alapító okirat szerinti céljai szerinti közfeladat ellátásának biztosítása más módon és más szervezeti keretben, hatékonyabban megvalósítható, ezért a Közalapítvány megszűnéséről és törléséről határoz.
2. úgy dönt, hogy „Tordas Községért” Közalapítvány alapító okirat szerinti feladatait Tordas Község Önkormányzata veszi át.
3. úgy dönt, a megszűnt „Tordas Községért” Közalapítvány – a hitelezők kielégítése után fennmaradt – vagyonát Tordas Község Önkormányzata veszi át és azt költségvetésében a Közalapítvány közhasznú céljainak megvalósításával egyező célra fordítja.
4. felkéri és meghatalmazza a Polgármestert, hogy „Tordas Községért” Közalapítvány megszüntetéséről és a 3. pont szerinti intézkedéséről a nyilvánosságot közleményben tájékoztassa, valamint a Közalapítvány megszüntetésével kapcsolatos polgári nemperes eljárás során az Önkormányzat, mint alapító képviselőjében járjon el.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3-4. pont: 2022. május 31.

4. A 2022. évi költségvetés előkészítése (fejlesztések, karbantartás, felújítás)

Juhász Csaba polgármester: Tegnap átküldtem és kiosztásra is került egy olyan lista, ami 2022-ben megvalósítható. Nem biztos, hogy mindegyik sorra fog kerülni. Van, ahol van pályázat, és van olyan is, ahol vagy lesz pályázat vagy nem. Több olyan fejlesztés is fel van sorolva, ahol saját erő szükséges. A Magyar Falu Programban lehet, hogy lesz olyan pályázat, amihez még tudunk csatlakozni. A Gazdasági Programunkban 2019-ben elég sok mindent felsoroltunk.

Márkus Pál képviselő: Nekem lenne egy javaslatom. Ez nem olyan nagy költség, de meg kellene csinálni az Öreghegyen az Orbán szobor aljának a felújítását.

Márki Ferenc képviselő: Köszönöm, hogy néhány dolog visszaköszönt abból, amit én elküldtem. Azokat a feladatokat gyűjtöttem össze, amelyeket én látok. A fejlesztési terv, amit leírtál, a Te véleményed. Ezzel több tekintetben egyet lehet érteni, és több tekintetben lehet vele vitatkozni. Ezzel a napirendi ponttal azt szerettem volna, hogy áttekintsük mit csináltunk az idén, mi az, ami áthúzódik, mit szeretnénk csinálni, és miből. Mennyi pénzünk lesz a fenntartási

kiadásainkon kívül. El kellene mondani, hogy kinek mi jutott az eszébe, leírjuk, és megnézzük, mit lehet megvalósítani.

Juhász Csaba polgármester: Amit leírtam, az egy reális megközelítése annak, hogy a meglévő pénzeszközünket mire lehetne fordítani. A Tied több száz millió forintot igényelne. Ilyen pl. az útfelújítás.

Márki Ferenc képviselő: Meg kellene néznünk, hogy melyek azok az utak, amelyek beleférnek, és melyek azok, amelyek nem.

Juhász Csaba polgármester: Van egy olyan listám, hogy 2006 óta mely utakat újítottuk fel... Hangya sor teteje, Köztársaság, Gárdonyi... saját pénzből. Mostanában sikerült pályázati pénzből felújítani az utakat. Gyakorlatilag az összes belterületi utat, amelyik nincs felújítva, fel kellene újítani. Sajnos az utaknak nincs megfelelő alapja. Ezért ha ráhúzunk egy aszfalt réteget, pár év múlva szét fog törni. Ilyen például a Vörösmarty, Gárdonyi, Jókai, Sport utca. Ezért komplett utat kellene építeni, ami több száz millió forint lenne.

Farkas Zsolt képviselő: Ki milyen pályázatot tudna mellé tenni? A több tízmilliós útfelújítást az önkormányzat nem tudja saját erőből megcsinálni. Egy megnyert pályázatunk van a vízrendezésre. Meg kell nézni, hogy mi mennyit tudunk még mellé tenni. Meg tudjuk csinálni a parkolókat a bolt előtt.

Márki Ferenc képviselő: Miért kell nekünk a Fajta mellett az út kialakítására költeni? Buszmegállók építése: nem felújítás lenne?

Juhász Csaba polgármester: Át kell gondolni a buszmegálló helyzetét. Nem az a helyzet, mint régen volt. Járdaszigetek lettek, ahol el lett bontva a megálló, kellene helyette valami, pl egy tető. A Fajta mellett gyalogút, járda lenne, mert a falunak az a része azon keresztül érhetné el a buszmegállót, és nem kellene körbe menniük.

Márki Ferenc képviselő: A temetőben kialakítandó út és a kandelláberek kiépítése szerintem ráérne. Van olyan terület, ahol hiányzik a közvilágítás. A gáz bevezetése fontos a művelődési házba, óvodába, alkotóházba. A kamerák fejlesztésére van pénzünk? További napelemek telepítése, és klíma is jó lenne a hivatalba.

Juhász Csaba polgármester: Meg kell nézni, mennyibe kerülne, hogy térül meg a napelemek bővítése.

Márki Ferenc képviselő: A szolgálati lakás tetőjavításánál az emeletes házra gondoltál?

Juhász Csaba polgármester: Igen.

Márki Ferenc képviselő: Új játszóeszközök kialakítása a kicsiknek. Nincs elég játszótér még a faluban?

Juhász Csaba polgármester: A 0-3 éves korosztálynak nincs.

Márki Ferenc képviselő: Sportpark kialakítása mi takar?

Farkas Zsolt képviselő: Van beadva erre egy pályázatunk.

Szilika-Iván Emőke képviselő: Azt kellene megbeszelnünk, hogy miként megyünk tovább. Tematikusan össze kellene raknunk, hogy ki, milyen feladatot lát. Kategorizálnunk kell, hogy

mi a sürgős, mi nem. Meg kell nézni, hogy mit tudunk megvalósítani. Azt kell összerakni, hogy amit szeretnénk, hogyan tudjuk megvalósítani, van-e rá forrás. Ki fog esni a listából, amire nincs forrás, ezért nem lehet megvalósítani.

Juhász Csaba polgármester: Be kellene árazni a feladatokat.

Farkas Zsolt képviselő: Arról lehet beszélni, hogy a csapadékvíz elvezetéshez hozzá tesszük a plusz pénzt, vagy nem, vagy mennyit teszünk hozzá.

Juhász Csaba polgármester: A csapadékvíz elvezetés elég sok mindenről szól. Kaptunk egy keretet, meg kell nézni, mi fér majd bele. Abban benne van pl. a sport parkoló vízvezetése. A kerítés felé lejtene, ki kell cserélni a csövet a tekepálya vonalában és be kell tenni egy 300-as csövet, ami levezeti a vizet a patakba. Lehet, hogy ez a pályázati keretbe nem fér bele.

Szilika-Iván Emőke képviselő: Én nagyon szívesen leülök mindenkivel, hogy milyen lehetőséget lát.

Juhász Csaba polgármester: Januárban üljünk le, beszéljük meg, és árazzuk be a feladatokat.

Rác József alpolgármester: Mindig vannak valamilyen sürgősségi szempontok. Erre van pénzünk, ezt tudjuk megcsinálni. Mindig figyelembe kell venni a lehetőségeket. Ne azt nézzük, hogy 3 év múlva mit kellene megcsinálni.

Juhász Csaba polgármester: Az a pénz, ami most van, az elmúlt években keletkezett nem magától, nem lesz minden évben. Ez a pénz szép lassan el fog fogyni.

Szilika-Iván Emőke képviselő: Azért nem jutunk előbbre, mert az alapelveket kellene megbeszélni. Az egyik az, hogy van egy keret, amit el tudunk költeni. A másik az, hogy van egy fontossági sorrend, amit fel kell állítanunk. Ebből a két anyagból készíték egy tematikus anyagot, mellé tesszük azt is, hogy milyen forrás van rá. Januárban nézzük meg ez alapján, hogy mit lehet megcsinálni.

Márki Ferenc képviselő: Azért említem az Arany János utcát, mert ha leszakad a partoldal, akkor az összeszakadt utcát kell megcsinálni. lehet havária helyzet, ami fölborít mindent.

Juhász Csaba polgármester: Ha még valakinek van ötlete, küldje el Emőkének. Január elején visszatérünk rá és megbeszéljük.

Márki Ferenc képviselő: A Family Frost miért vasárnap délután jár a faluban? Nyáron még világos van, de most már sötét.

Juhász Csaba polgármester: Járhat bármikor, de vasárnap 11 és 15 óra között nem engedélyeztük.

Márki Ferenc képviselő: Szeretném elkérni a határozatot. A lakosságot zavarja, hogy este 6-ra ér egyes utcákba. A következő testületi ülésen javasolni fogom ennek visszavonását.

A másik. Ki hordott földet a sport parkolóba?

Juhász Csaba polgármester: Amint januárban olyan lesz az időjárás, elviszik majd onnan.

Márki Ferenc képviselő: A Petőfi utcai járda átvétele költségbe kerül? Az újságban mintha ezt olvastam volna.

Juhász Csaba polgármester: Nincs költsége, az átadásnál le kell majd írni, hogy valamilyen összegért, pl. 1 forintért adja át.

Márki Ferenc képviselő: Nagyon örülök, hogy elkészült a Széchenyi utca. Tele van hordva sárral. Az árokrendszer ki van alakítva? Az útpadka mellett nincs föld. Nem két oldalon lesz árok?

Juhász Csaba polgármester: Nem, egyoldalas a lejtése. Felhordják a sarat, de az meg fog szűnni.

Márki Ferenc képviselő: Részemről elfogadhatatlan a Széchenyi utca kivitelezése.

Juhász Csaba polgármester: Én elfogadhatónak tartom, ilyen jó szerkezetű útja nincs is az önkormányzatnak. Műszaki kérdésekben soha nem fogunk egyet érteni.

Márki Ferenc képviselő: A betlehemi jászol mellől hol vannak a bárányok? Megnéztem a kis Jézuskát, kólás üvegből van a teste. Nem volt idő rendesen elkészíteni? A bárányokat 2-3 éve ellopták.

Juhász Csaba polgármester: Lesz majd a művelődési ház vezetőjének a beszámolója, kérdezd meg majd tőle.

Márki Ferenc képviselő: A temető ásott kútjának a balesetveszélyes állapotát meg kellene szüntetni, be kellene fedni. A temetői szemét elszállítására muszáj tavaszig várni?

Juhász Csaba polgármester: tervben van a kút újjáépítése, a brigád mind a három tagja covidos lett. Betegek voltak az elmúlt két hétben.

Márkus Pál képviselő: A régi hirdetőtáblákból nem maradt jobb állapotú? Nem tudjuk kicserélni a pályán lévő hirdető táblát?

Juhász Csaba polgármester: Ki lesz cserélve, oda is új lesz. Remélem januárban nem lesz hó, és a brigád tud ilyen benti munkákat csinálni.

Az interpellációk, kérdések napirendi ponthoz nem érkezett kérdés.

A Képviselő-testület ülését 17 óra 20 perckor bezárom.

kmf


Juhász Csaba
polgármester


dr. Zay Andrea
jegyző

