



Tordasi Polgármesteri Hivatal

2463 Tordas, Szabadság út 87.

Tel.: 22/467-502

Honlap: www.tordas.hu

Szálláshely-szolgáltatási tevékenység hatósági ellenőrzési terve 2022. év

(a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 7/A. § (2)-(3) bekezdése alapján)

Hatáskört és illetékességet megállapító jogszabály: Korm. r. 3. §

A hatósági ellenőrzés célja: A Tordasi Polgármesteri Hivatal ügyintézője által végrehajtott ellenőrzés során a szálláshely-szolgáltató tevékenységet folytatók jogszerű működésének ellenőrzése, valamint a közhiteles hatósági nyilvántartások naprakész állapotának biztosítása.

A szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők érdekeinek védelme, az ágazati jogszabályi előírások betartatása, és az esetleges helytelen gyakorlat feltárása.

Az ellenőrzés során a jegyző kiemelten vizsgálja, hogy a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé a regisztrációs kötelezettségének eleget tett-e, valamint rendszeresen eleget tesz-e az adatszolgáltatási kötelezettségének.

Az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályok: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény VI. fejezet 98-102. §-ai (a továbbiakban: Ákr.), a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény, a Korm. r. és a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X.28.) Korm. rendelet.

Az ellenőrzés területi hatálya: Tordas Község közigazgatási területe.

Az ellenőrzés személyi hatálya: Tordas Község közigazgatási területén működő szálláshelyek üzemeltetői

Az ellenőrzés időszaka, ütemezése: Az ellenőrzés 2021. január - 2021. december hónap időszakára terjed ki, az ellenőrzés időpontja: 2022. március hónap.

Ellenőrizendő szolgáltatók száma: 1

Az ellenőrzés eszközei: Az Ákr. 105. § (1) - (2) bekezdése szerinti hivatalbóli eljárásban a hatóság erre irányuló felhívására az ügyfél adatszolgáltatási kötelezettsége, iratbemutató, közhiteles nyilvántartások ellenőrzése, helyszíni ellenőrzés. A hatóság az ellenőrzésről, az annak során tett megállapításokról, a kereskedő, szolgáltató által tett nyilatkozatokról jegyzőkönyvet állít ki, esetenként fényképfelvételt készíthet.

A hatóság az ellenőrzés során készített jegyzőkönyv egy példányát a helyszínen átadja, vagy az ügyfél részére haladéktalanul megküldi, valamint megküldi a jegyzőkönyv egy példányát a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője részére az ellenőrzést követő 15 napon belül.

A hatósági ellenőrzés jogkövetkezményei a jogszerű működés biztosítása érdekében:

A Korm. r. 14. § (1) A szálláshelyre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértése esetén a jegyző az alábbi jogkövetkezményeket állapítja meg:

a) - a c)-e) pontokban meghatározott esetek kivételével - határidő tűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértés megszüntetésére, illetve a jogszabályi feltételeknek megfelelő állapot helyreállítására,

b) ha a szálláshely-szolgáltató az a) pontban meghatározott határidő elteltével a jogsértést nem szünteti meg, illetve a jogszerű állapotot nem állítja helyre, arra ismételt határidő kitűzésével felszólítja a szolgáltatót és egyidejűleg pénzbírságot szab ki,

c) ha a szálláshely nem felel meg a 4. §-ban meghatározott követelményeknek, határidő kitűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértő állapot megszüntetésére és a jogszerű állapot helyreállítására, és a jogsértő

állapot megszüntetéséig, illetve a jogszerű állapot helyreállításáig, de legfeljebb kilencven napig elrendeli a szálláshely ideiglenes bezárását,

d) azonnali hatállyal megtiltja a szálláshely-nyilvántartásban nem szereplő szálláshely üzemeltetését, és pénzbírságot szab ki,

e) ha az ideiglenes bezárást követően a szálláshely-szolgáltató a megjelölt határidőn belül a jogsértő állapotot nem szünteti meg, vagy a szálláshely-szolgáltató egy éven belül ismételtelen olyan jogsértő magatartást tanúsít, amely miatt vele szemben a b) pont szerinti pénzbírságot kell kiszabni, elrendeli a szálláshely bezárását, egyidejűleg törli a szolgáltatót a nyilvántartásból.

(2) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti pénzbírság Összege

a) szálloda esetében

aa) legfeljebb 50 ágy befogadóképesség esetén 1,2 millió Ft,

ab) 51 és 100 ágy közötti befogadóképesség esetén 2 millió Ft,

ac) 101 és 150 ágy közötti befogadóképesség esetén 3 millió Ft,

ad) 151 és 200 ágy közötti befogadóképesség esetén 4 millió Ft,

ae) 200 ágy befogadóképesség felett 5 millió Ft;

b) panzió esetében 500 ezer Ft;

c) kemping esetében

ca) legfeljebb 20 lakóegység esetén 200 ezer Ft, eb) 21 és

50 közötti lakóegység esetén 400 ezer Ft,

cc) 51 és 100 közötti lakóegység esetén 600 ezer Ft,

cd) 100 lakóegység-kapacitás felett 800 ezer Ft;

d) üdülőháztelep esetében 100 ezer Ft;

e) közösségi szálláshely esetében

ea) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,

eb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft;

f) magánszálláshely esetében 100 ezer Ft;

g) egyéb szálláshely esetében

ga) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,

gb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft.

(3) Az (1) bekezdés d) pontja szerinti pénzbírság összege a (2) bekezdésben meghatározott összegek kétszerese.

(4) Az (1) bekezdés b) és d) pontja szerinti pénzbírság összege a központi költségvetést illeti meg.

(5)

Az ellenőrzések eredményeinek kiértékelése: Az ellenőrzésekről jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza az ellenőrzésen tett megállapításokat, az ellenőrzött helyszínen tett nyilatkozatát, valamint az esetleges hiánypótlási felhívást.

Az ellenőrzési jelentés: a hatóság az ellenőrzések végrehajtásáról, a levont következtetésekről ellenőrzési jelentést készít.

Az ellenőrzési terv és jelentés közzététele: az ellenőrzési tervet és az ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtásáról szóló ellenőrzési jelentést a hatóság a www.tordas.hu önkormányzati honlapon közzé teszi.

Tordas, 2021. november 09.

dr. Zay Andrea
jegyző