

Iktatószám: 155-111/2021.

Ügyintéző: dr. Zay Andrea

Előterjesztés

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. november 30-i rendes nyílt ülésére.

Tárgy: A településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény módosította többek között a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (Tktv.).

2021. július 1-től már nem a polgármester, hanem az önkormányzat folytatja le a településképi véleményezési eljárást, a településképi bejelentési eljárást és az önkormányzat adhatja ki a településképi kötelezést és szabhatja ki a bírságot.

A képviselő-testület a Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a településképi rendeletben ruházhatja át.

A rendelet-tervezet képviselő-testület elé terjesztése előtti véleményeztetési eljárást lefolytattuk. A beérkezett vélemények az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg. és a szükséges döntést hozza meg.

A rendelet elfogadásához az Mötv. alapján **minősített többség** szükséges.

Tordas 2021. november 22.

dr. Zay Andrea
jegyző

Rendelet-tervezet

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) rendeletének módosításáról

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Fejér megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvári Járási Hivatal Örökségvédelmi Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet 24. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A településképi véleményezési eljárást átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.”

2. §

A településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet 28. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A településképi bejelentési eljárást átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.”

3. §

A településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet 30. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A településképi kötelezési eljárást átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.”

4. §

A településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) önkormányzati rendelet 31. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„31. §

(1) A polgármester a településképi követelmény megszegése, valamint a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén, e magatartás elkövetőjével szemben 1.000.000 forintig terjedő bírság (településképi bírság) kivetését rendelheti el.

(2) A településképi bírságolási eljárást átruházott hatáskörben a polgármester folytatja le.”

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A tervezett jogszabály várható következményei:

Társadalmi hatásai: A módosított rendelet társadalmi hatást nem von maga után.

Gazdasági hatásai: A módosított rendelet gazdasági hatást nem von maga után.

Költségvetési hatásai: A módosított rendelet költségvetési hatást nem von maga után.

Környezeti következmények: A módosított rendelet környezeti hatást nem von maga után.

Egészségügyi következmények: A módosított rendelet egészségügyi hatást nem von maga után.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: A módosított rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: A képviselő-testület úgy döntött, a településképi eljárások ügyében átruházott hatáskörben a polgármester döntsön.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei: A településképi eljárások ügyében a hatáskör gyakorlója nincs szabályozva a rendeletben.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.