

Iktatószám: 155-105/2021.

Ügyintéző: dr. Zay Andrea

Előterjesztés

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 26-i rendes nyílt ülésére.

Tárgy: A Petőfi utcai járda átvételéről és a Gyúrói úti járda helyzete

Tisztelt Képviselő-testület!

1.

Petőfi utca járda tulajdonosa jelenleg a Magyar Állam kerítéstől-kerítésig. Sajnos a legutóbbi és általában a legtöbb pályázati kritériuma a saját tulajdon.

Molnár Istvánnal (Magyar Közút Fejér Megyei Igazgatóság vezetője) történt személyes egyeztetést követően támogatásáról biztosított.

Feladataink:

- Testületi döntést hozni a járda megvásárlásának szándékáról.
- Önkormányzat megbízásával egy geodétát alkalmazni, aki a Magyar Közúttal egyeztetve elkészíti a változási vázrajzokat.
- Magyar Közút és az Önkormányzat rendezi a tulajdoni jogviszonyt és átvezetésre kerül.

Fontos intézkedésnek tartom, és nagyon jó lenne, ha a következő lehetőséget kihasználva sikerülne a teljes szakaszt felújítani.

A Köztársaság utcától a Gyúrói lakópark oldalsó bejáratáig a távolság 1000 m, ami jelenlegi árak mellett az 1m széles járda 23 millió Ft, amit csak pályázat segítségével tudunk megvalósítani, de addig mindenképpen rendezni kell a tulajdoni viszonyokat.

Farkas Zsolt
képviselő

2.

2021. április 15-én polgármester úr kérelemmel fordult a végrehajtói irodákon keresztül a hitelezőkhöz, valamint a NAV-hoz.

A NAV 2021. május 14-én érkezett levelében hozzájárult a megosztáshoz.

Dr. Egyed Zsolt Végrehajtói Irodája 2015. május 5-én írt válaszában leírta, hogy a Konto Factor Kft. csak abban az esetben járul hozzá, ha a teljes követelés kifizetésre kerül.

2021. május 12-én kértem tájékoztatást az adósság nagyságáról.

A végrehajtó 2021. május 13-án írt levelében a tartozás mértékéről csak meghatalmazás becsatolása után áll módjában nyilatkozni, valamint tájékoztatott arról, hogy az iroda előtt folyó eljárásokban nyilatkozat tételre hívta fel a végrehajtást kérőket.

2021 május 26-án és 2021. július 19-én ismételten kértem dr. Szollár László urat, hogy a meghatalmazást írja alá és küldje vissza.

Dr. Szollár László úr a meghatalmazást 2021. augusztus 23-án megküldte a Polgármesteri Hivatalhoz, melyet 2021. augusztus 26-án továbbítottam a végrehajtó irodájához.

A végrehajtói iroda 2021. 09. 24-én megírta, hogy összesen 185 437 Ft a tartozás.

A többi eljárásokban nem kaptunk a végrehajtás kérőktől nyilatkozatot.

Dr. Wölfinger Ottó Végrehajtói Irodája: 2021 szeptember 24-én ismételten kértem a tájékoztatást. 2021. szeptember 27-én a végrehajtói iroda az alábbi választ adta: „Irodám 2021. 04. 26. napján kelt átiratában mellékelte a T. cím kérelmét a végrehajtást kérő felé, azonban a mai napig nem érkezett válasz, így ismételten megküldtük kérelmüket. Amint a végrehajtást kérő válaszol, irodám tájékoztatja a T. Címet.”

Válasz a mai napig nem érkezett.

Szűcs Attila Végrehajtói Irodája: Sem a 2021. április 24-én, sem a 2021. szeptember 24-én küldött megkeresésünkre nem érkezett válasz

Összesítés

	Végrehajtó	Jogosult		Összeg/Ft	Hozzájárulás		
1.	Dr. Egyed Zsolt	Konto Factor Kft.	32014/Ü/70724/2016/2	185 437	Ha kifizetésre kerül a tartozás	nem érkezett válasz	
		NAV	510.av.0013/2016/52	42 270 213			
		EOS FAKTOR Magyarország Zrt.	510.v.1001/2015/22	22 890			
		EOS FAKTOR Magyarország Zrt.	510.v.0840/2015/52	109 173			
2.	Szűcs Attila	EOS FAKTOR Magyarország Zrt.	180.v.1255/2015/75	13 733		nem érkezett válasz	
		EOS FAKTOR Magyarország Zrt.	180.v.1577/2015/84	23 208			
		EOS FAKTOR Magyarország Zrt.	180.v.166/2015/82	2 126			
3.	Dr. Wölfinger Ottó	INTRIUM Zrt.	056.v.1822/2018/58	45 772	NEM	2021. 09. 27. Arról tájékoztatott a végrehajtó, hogy bár megküldte a kérelmet a jogosultaknak, válasz nem érkezett rá	
		MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.	056.v.1133/2019/47	24 554			
		MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.	056.v.1846/2019/43	69 243			IGEN
		MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.	056.v.0304/2021/35	63 667			
		OTP Faktoring Zrt	056.v.0674/2021/40	400 508 550			
		OTP Faktoring Zrt	056.v.0672/2021/34	15 070 000			
		OTP Faktoring Zrt	056.v.0673/2021/34	76 296 421			
4.	NAV	NAV	57431/2015.08.25	36 827 540	IGEN		

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a szükséges döntést hozza meg.

A határozat elfogadásához az Mötv. alapján **egyszerű többség** szükséges.

Tordas 2021. október 20.

dr. Zay Andrea
jegyző

Határozati-javaslat

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
/2021. (X. 26.) határozata
a Petőfi utcai járda átvételéről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Tordas 117 hrsz.-ú kivett országos közút megnevezésű ingatlan járda részét meg kívánja vásárolni.

Felkéri a polgármestert, hogy a vásárlás érdekében vegye fel a kapcsolatot a Magyar Közút Fejér Megyei Igazgatóság vezetőjével, valamint a változási rajz elkészítéséhez szükséges földmérési tevékenységet végeztesse el.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester