

## Jegyzőkönyv

Készült Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 1-jei rendkívüli ülésén.  
Az ülés kezdete: 18.03

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme

Jelen vannak:

Juhász Csaba polgármester  
Rácz József alpolgármester  
Farkas Zsolt képviselő  
Márki Ferenc képviselő  
Márkus Pál képviselő  
Völgyi Zoltán képviselő

Meghívottak:

Balogh Zoltán igazgató  
Diósiné Besenyei Boglárka Mária intézményvezető  
Éger László intézményvezető  
Farkas Örs Tordas SE elnök

A Képviselő-testület üléséről hangfelvétel készült.

**Juhász Csaba polgármester:** Szeretettel köszöntök mindenkit július 1-jén a képviselő-testület rendkívüli ülésén. Napirend előtt néhány szóban tájékoztatom a megjelent vendégeket a Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználatával kapcsolatban. A napokban különböző információ jutott el hozzám. A valóságban az történt, hogy az egyik Petőfi utcai ingatlan kimérése kapcsán kiderült, hogy az ingatlan tulajdonosa jelentős területet használ a kert végén lévő árok és egyéb önkormányzati területből.

(Márkus Pál képviselő megérkezett.)

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szilika-Iván Emőke jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

A túlhasználatot a képviselőkkel megbeszélve úgy döntöttünk, hogy jó lenne ezt rendezni. Ki kell találni egy elfogadható árat és fel kell ajánlani megvásárlásra az ingatlan használóinak, vagy ha nem akarják megvásárolni, vissza kell rakniuk a kerítést a telekhatárukra. Az ülésen arról fogunk dönteni, hogy az árkot, amely jelenleg az önkormányzat forgalomképtelen vagyona, át kell minősíteni forgalomképesé, amihez rendeletet kell módosítani. Ezt a rendelet módosítást a következő ülésre elő kell készíteni, valamint egy értébecslést is kell csináltatni. Ez alapján fogja a képviselő-testület eldönteni, hogy mi legyen ezekkel az ingatlan részletekkel. Semmilyen hasznosítást, sem utat, sem parcellázást nem tervez a képviselő-testület erre a területre. Nem is lehetséges, mert nincs közúthoz kapcsolata a területnek. Erről lesz szó abban a napirendi pontban. Az ülés nyilvános, nyugodtan meg lehet hallgatni a testület ülését.

Egy módosító javaslatom van, vegyük előre a Sajnovics János Általános Iskola és AMI emeleti tanári szobák felújításáról, átalakításáról szóló 14. napirendi pontot 2. napirendi pontnak, mert itt van Balogh Zoltán igazgató úr.

**Márki Ferenc képviselő:** Javaslom, vegyük előre a 15. a Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználataival kapcsolatos napirendi pontot 3. napirendi pontnak.

**Juhász Csaba polgármester:** Aki elfogadja a módosított napirendi pontokat, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

#### **A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2021. (VII. 1.) határozata a Tordas Község Önkormányzat 2021. július 1-jei rendkívüli ülés napirendjéről**

1. A Sajnovics János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tájékoztatója a 2020/2021. tanévről  
*Előterjesztő: Balogh Zoltán igazgató*
2. Sajnovics János Általános Iskola és AMI emeleti tanári szobák felújítása, átalakítása  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
3. A Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználata  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
4. Mesevár Óvoda beszámolója a 2020/2021. nevelési évről  
*Előterjesztő: Diósiné Besenyei Boglárka óvodavezető*
5. 2021. augusztus 20. programok  
*Előterjesztő: Éger László*
6. Tűzvédelmi tájékoztatók a 2020. évről  
*Előterjesztő: dr. Zay Andrea*
7. Támogatott szervezetek beszámolója a 2020. évi működésről (Református Egyházközség, Katolikus Egyházközség, Evangélikus Egyházközség, Tordasi Nyugdíjasklub, Értékmegőrző Egyesület, Sportegyesület)  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
8. A Hungarotaste Kft.-vel kötendő szerződés  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
9. Tájékoztató a polgármester katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület hatáskörében meghozott döntéseiről  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*

10. KDV HÖT Társulási megállapodás módosítása  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
11. Polgármester szabadságterve, cafetériája  
*Előterjesztő: dr. Zay Andrea*
12. Településképi rendelet módosítás előkészítése  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
13. Rendezési tervmódosítása  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
14. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet elfogadása  
*Előterjesztő: dr. Zay Andrea*
15. A település közlekedési helyzetének áttekintése  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
16. Döntés pályázaton való részvételről  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
17. Interpellációk, kérdések  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*
18. Tájékoztatók  
*Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester*

## **1. A Sajnovics János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tájékoztatója a 2020/2021. tanévről**

**Juhász Csaba polgármester:** Szeretettel köszöntöm Balogh Zoltán igazgató urat. A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság ülésén megbeszéltük a tájékoztatót és úgy döntöttünk, hogy akinek kérdése van, péntekig elküldheti a hivatalnak, mi pedig továbbítjuk igazgató úrnak. Két képviselő tett fel kérdéseket.

**Balogh Zoltán igazgató:** Nagyon nagy nyitottságot, szeretetet tapasztaltam az itt élők részéről, amely nekem nagyon jólesett. Eddig egy városi gimnáziumban dolgoztam 23 évig. A kérdések megválaszolásával kezdem. Először a személyi kérdésekre vonatkozó kérdésekre válaszolok.

*Hány oktató távozott?* Áprilisban egy tanítónő és Kosaras igazgató úr közös megegyezéssel. A tanév végével 3 nyugdíjastól köszöntünk el. Somfai Edit igazgató-helyettes elment nyugdíjba, valamint egy takarítónő. Nincs pedagógus hiány, mert amint feladtuk a hirdetést jelentkeztek, hogy itt szeretnének tanítani.

A tárgyi feltételek adottak, amelyeken lehetne javítani. A világítás korszerűsítésére, valamint interaktív táblák beszerzésére lenne szükség.

Az iskola vezetését a következő tanévben két – Varga Szabolcsné Gál Gabriella a felsős és Szabóné Hegedűs Mónika az alsós – helyettesel képviseljük.

A tanév végén 23 tanulónk ballagott el. Mindenki tovább tanul. Vannak, akik budapesti jó nevű gimnáziumban, a táncművészeti szakközépiskolában és sokan szakgimnáziumban tanulnak majd szeptembertől. Első osztályba 32 tanulót vettünk fel. A leendő negyedikbe érkeznek 3 tanuló Gyúróról, az 5. osztályba 8 kisdíák jön Gyúróról, így összesen 302 tanulóval kezdjük majd az új tanévet. Mindenkit felvettünk, akik tordasiak, és akik kívülről érkeztek. Egy jelentkezőt nem vettünk fel, aki Martonvásáron 7 tantárgyból bukott és fegyelmi eljárás van ellene folyamatban. Két első osztállyal indulunk szeptemberben. Örvendetes, hogy más településekről is jönnek hozzánk. Februárban Kata nővérrel körbejártuk a környező településeket és népszerűsítettük az iskolát.

Teremproblémánk annyiban van, hogy jó lenne egy plusz terem a hittan órák, nyelvi órák megtartására. A számítástechnika terem mögötti raktárat szeretnénk átalakítani nyelvi labornak.

A kompetencia mérés tavaly elmaradt, ezért erről nem tudok beszámolni. Az idei eredményét jövőre kapjuk meg.

Arra a kérdésre, mely szerint „*Agresszivitás ütötte fel a fejét, hogyan szankcionálja az iskola?*” elmondom, hogy kétféle szankció lehetséges. Az egyik adminisztratív. Az egyik tanuló megkapta a leg súlyosabb fegyelmi büntetést, vagyis az igazgatói rová után a tantestület arról dönt, hogy meg vagy marad. A szeptemberig marad döntés született.

Kértük a polgárőröket is, hogy a buszmegállókra nézzenek rá a tanítás után.

**Márkus Pál képviselő:** A polgárőrség ment is a rendőrséggel együttműködve.

**Balogh Zoltán igazgató:** Az ünnepekkel kapcsolatban a tanárokkal abban maradtunk, hogy a két nagy ünnep közül az október 23-át szeretnénk elvállalni, amiben a diákjaink szívesen részt vesznek. Március 15-e inkább az alsó tagozatosokhoz közelebb álló ünnep. Az iskolába mindenkit várunk, aki szeretné megnézni, hogyan mondanak verset a gyerekek, hogyan ünnepelünk. A Sajnovics-napon koszorúzással és tanulmányi versennyel, a Magyar Kultúra Napjának megünneplését - művészeti iskola lévén - tudjuk támogatni. A fenntartó váltással új, egyházi ünnepek is bekerültek. Az Adventi gyertya gyújtás lehetne ilyen közös ünnep-sorozat.

A következő kérdéskör a beruházások, fejlesztési célok: Az egyik a tanári korszerűsítése. Ez közel 4 milliós forintos beruházás. Amit még nagyon fontosnak tartanánk, az a világítás korszerűsítése az egész épületben, különösen az aulában. Tervezzük az alsó udvar rendezését is, játékos környezetet tenni. A tornaszoba padlózata megújul, valamint ereszcatornát szerelnének fel a tetőre.

A parkolással kapcsolatban törekszünk arra, hogy minél többen igénybe vegyék az alsó parkolót.

**Márki Ferenc képviselő:** Mennyi nem tordasi diákot vettek fel?

**Balogh Zoltán igazgató:** Nem jelentős, évfolyamonként 1-2 fő.

**Márki Ferenc képviselő:** Ez az iskola 120-140 gyerek befogadására és oktatására épült. Az önkormányzat kibővítette, de 300 gyerek nagyon sok. Új iskolát kell majd építeni?

**Balogh Zoltán igazgató:** A hatodik évfolyam után nagyon sok gyerek elmegy Budapestre a hatosztályos gimnáziumokba tanulni. A kis osztálylétszámnak nagyon sok előnye van, de 300 fő alatti létszám azt is jelentheti, hogy elesünk különböző pályázati lehetőségtől.

**Márki Ferenc képviselő:** Az ünnepekkel kapcsolatban lennének megjegyzéseim. Lehet, hogy két ünnephez az iskola hozzájárulna, de valamikor az iskola a falu összes ünnepében részt vett, a

„motorja” volt. Az utóbbi években elmaradtak ezek az ünnepek. Úgy érzem, mintha a falunak nem lenne iskolája. Az ünnepeinket közösen kellene megrendezni.

**Balogh Zoltán igazgató:** A közös ünnepelés délutáni, esti elfoglaltságot jelent. A pedagógusokat nem tudom erre rákényszeríteni. Kis lépésekben próbáljuk meg közelíteni az álláspontjainkat, de azt visszaállítani, ami régen volt, nem látok rá reális esélyt. Azt nem tudom, hogy régen milyen volt, de a mostani tanévben a COVID miatt semmilyen rendezvényt nem lehetett megtartani.

**Juhász Csaba polgármester:** Ez egy nyolc osztályos iskolaként indult. Ha nő a gyermeklétszám, még nyolc teremre van szükség. Jelenleg tizenhat tanterem az iskola. A termeknek megvan a férőhelye, amelyet négyzetméter alapján számolnak ki. Ez az iskola létszámának a határa. Alapvetően tordasi gyerekek vannak felvéve. Ha van lehetőség néhány helyre –többlet normatíva céljából- fel lehet venni gyerekeket más településekről is. Igazgató úrral mi már korábban leültünk és megbeszéltük a további együttműködési lehetőségeket. Mi úgy tekintjük, mintha továbbra is lenne iskolánk, még akkor is, ha más a fenntartó. A település szerves része az iskola, ennek megfelelően fogjuk a rendezvényeket szervezni.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2021. (VII. 1.) határozata**

**a Sajnovics János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2020/2021. tanévről szóló  
tájékoztatójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Sajnovics János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2020/2021. tanévről szóló tájékoztatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**2. Sajnovics János Általános Iskola és AMI emeleti tanári szobák felújítása, átalakítása**

**Juhász Csaba polgármester:** Megkaptuk a fejlesztés leírását. A közöttünk lévő szerződés értelmében a képviselő-testület jóváhagyása szükséges. A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a fejlesztést a Képviselő-testületnek.

Aki elfogadja, hogy hozzájárulunk az átalakításhoz kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2021. (VII. 1.) határozata**

**a Sajnovics János Általános Iskola és AMI emeleti tanári szobáinak felújításáról,  
átalakításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Sajnovics János Általános Iskola és AMI emeleti tanári szobáinak a mellékelt tervrajz szerinti átalakításához, felújításához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **3. A Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználata**

**Juhász Csaba polgármester:** A napirend előtt elmondtam, hogy mi volt ennek a lényege.

**Márki Ferenc képviselő:** Elmondtad, hogy a faluba mende-mondák terjedtek el. Volt egy megbeszélésünk, amelyen arról beszéltünk, hogy felmérjük a helyzetet. Nekem is furcsa volt, hogy útépités, lakótelek, lakópark...

**Juhász Csaba polgármester:** A kardinális kérdés az lesz, hogy milyen árat határozunk meg. Összességében 2809 m<sup>2</sup> a terület, ha a Széchenyi utcát nézzük, ez 3 ingatlannak megfelelő terület, össze nem hasonlítva a kettő értékét, mert ez nem építési telek.

**dr. Zay Andrea jegyző:** Egy része a területnek forgalomképtelen, más része korlátozottan forgalomképes terület. A vagyonrendeletünk előírja az értékbecslés elkészíttetését is.

**Márkus Pál képviselő:** Mi volt az indíttatás arra, hogy Deák Ferenc igazságügyi földmérőt felkérjük a felmérésre?

**Juhász Csaba polgármester:** A Petőfi utca közepén egymás között rendezték a szomszédok a telekhatárt. Ekkor derült ki, hogy van egy kb. 150 m<sup>2</sup>-es túlhasználat az önkormányzat terhére.

Ekkor merült fel, hogy meg kell nézni a Petőfi utcai telekvégeket. Legyen ez rendezve, de a település is kapja meg azt, ami neki jár.

**Márkus Pál képviselő:** Bosnyák Zoltán is lekerített egy szakaszt.

**Juhász Csaba polgármester:** Bosnyák Zoltán azért kerítette le, hogy ne menjenek el a lovai. A füvet a lovak lelegelik, ezért nem kell nyírnia az önkormányzatnak.

**Turda Sándor lakos:** Mivel én vagyok a legrégebbi lakos abban az utcában ezért én kezdem. A régi patakmeder fel lett töltve és mindenki műveli, kezeli, nincs gaz. Én 43 éve használom a területet.

**Kiss Sándor lakos:** A felmérés pontosságát nem tudom elfogadni. Pl. Turda Sándornál 150 m<sup>2</sup> a használt rész, közöttem és Turda között 34 m<sup>2</sup>, utána jövök én 151 m<sup>2</sup>-rel. Az ároknak volt egy íve, nem ugrált. A víz a vízimalomhoz ment. Ez a rajz nem hiteles.

**Juhász Csaba polgármester:** Ez egy hozzávetőleges felmérés. Azt kértük a földmérőtől, hogy a telkek végeit mérje le. Egy pontos földmérés 60-70 000 Ft-ba kerül telkenként. Ha a használt részek megvásárlásra kerülnek, el kell készíttetni a pontos vázrajzot, amely alapján kiderül a pontos m<sup>2</sup>. Ez a rajz arra szolgált, hogy lássuk, nagyjából milyen eltérések vannak.

**Márki Ferenc képviselő:** A múltba kell visszamenni. A sportpálya mögötti terület vizes terület volt, a TSZ odaadta sportpályának illetve az e mögötti területet arra, hogy műveljék. Majd jöttek az építkezések. Az árok részre kivitték a zöldhulladékot. Van, aki ott kutat ásott. Erről tudunk, de nem szólt sem a Tanács, sem az Önkormányzat. Örültünk, hogy nem volt gaz, művelve lett a terület. Teljesen méltányos áron és közös akarattal kell ezt megoldani.

**Tordasi lakos:** Az elbirtoklással kapcsolatban kérem, tájékoztassa jegyző asszony az urakat, illetve mi lesz az átadás folyamata?

**Juhász Csaba polgármester:** Első lépésként forgalomképtelen területet forgalomképes területté kell tenni. Ehhez a vagyonrendeletet kell módosítani, hogy lehessen értékesíteni. Közben kapunk egy értékbecslést. Majd a képviselő-testület meghatároz egy méltányos árat.

**dr. Zay Andrea jegyző:** A tulajdoni lapon csatornaként szerepel, amely állami, önkormányzati tulajdon, nem megosztható. Elvileg nem lehet elbirtokolni. Ezt a jogi kérdést körültekintően kell megvizsgálni.

**László Károly lakos:** Tehát a folyamat úgy néz ki, hogy először átminősítés történik, az értékbecslő felméri. Az átminősített ingatlan értékére ad javaslatot az értékbecslő?

**Juhász Csaba polgármester:** Annak ebből a szempontból nincs jelentősége, az azért kell, hogy forgalomképesé váljon. Ez az értékét nem befolyásolja.

**László Károly lakos:** A kiértécsítésben is benne van, hogy a képviselő-testület az ingatlanbecslő által javasolt ártól 10 %-ban térhet el. A jelképes összegek nem jogi fogalmak.

**Juhász Csaba polgármester:** Várjuk meg az értékbecslést.

**László Károly lakos:** Akkor kijelenti a jegyzőkönyvben a képviselő-testület, hogy oda nem tervez semmit?

**Juhász Csaba polgármester:** Nem tervez semmit. A Szabályozási tervben is zöldterületként van feltüntetve. Útkapcsolata sincs.

**Rácz József alpolgármester:** Mi nem tudunk róla.

**László Károly lakos:** Ha meg lesz a négyzetméter ár, kiértécsítik a lakosokat és akkor a használt területet újra fel kell mérni.

**Juhász Csaba polgármester:** Változási rajzot kell róla készíteni, az határozza meg a pontos területet. A tulajdonos eldöntheti, hogy a kiajánlott négyzetméter árat elfogadja vagy nem.

**Tordasi lakos:** Az önkormányzat fogja kiméretni?

**Juhász Csaba polgármester:** Nem, a kiméretést és a földhivatali ügyintézését is az új tulajdonosnak kell fizetnie. Ha az Önkormányzat fizeti ki, akkor beleépíti a telek árába.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

#### **A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2021. (VII. 1.) határozata a Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Petőfi utcai ingatlanok kert végi túlhasználatával kapcsolatban

- Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 3/2013. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítást készítse elő
- a forgalmi értékbecslést végeztesse el.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

#### **4. A Tordasi Mesevár Óvoda beszámolója a 2020/2021. nevelési évről**

**Juhász Csaba polgármester:** A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. Köszöntöm Diósiné Besenyei Boglárka óvodavezető asszonyt.

**Völgyi Zoltán képviselő:** Az az információ valós, hogy olyan gyereket, aki március-áprilisban tölti be a 3. életévét nem vesszük fel az Óvodába?

**Diósiné Besenyei Boglárka óvodavezető:** Jogilag nem lehet felvenni. Aki augusztus 31-ig betölti a 3. életévét, azt a gyermeket vagyok köteles felvenni. Minden évben probléma, hogy év közben jönnek gyerekek, akiket fel kell venni, mert augusztus 31-ig betöltötte a 3. életévét.

**Völgyi Zoltán képviselő:** Ha valaki április 22-én betölti a 3. évét, akkor április 23-án felvesszük az oviba?

**Diósiné Besenyei Boglárka óvodavezető:** Nem, csak a következő nevelési évtől. Ha esetleg van szabad hely és a szülőnek van megfelelő indoka, akkor tudom felvenni. Nem utasítottunk el senkit, 3 gyermeket vettünk előjegyzésbe.

**Juhász Csaba polgármester:** Aki elfogadja az óvoda beszámolóját, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2021. (VII. 1.) határozata  
a Tordasi Mesevár Óvoda 2020/2021-es nevelési évről szóló beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Mesevár Óvoda 2020/2021-es nevelési évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

#### **5. A 2021. augusztus 20-i programok**

**Juhász Csaba polgármester:** A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

**Éger László művelődési ház vezető:** Beintegráltuk az elmaradt gyereknapot és a tordasi pikniket is a programba. Mindenképpen ez egy egyszeri alkalom, jövőre visszatérünk a hagyományokhoz.

**A Márkus Pál képviselő:** A tűzijáték a pereskedés miatt marad el?

**Juhász Csaba polgármester:** Nem. Egyéb kérdés? Aki elfogadja az augusztus 20-i programokat, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
47/2021. (VII. 1.) határozata  
az „Új Kenyér Családi Nap” 2021. augusztus 20-i programról**



Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az „Új Kenyér Családi Nap” 2021. augusztus 20-i programok tervezetét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **6. Tűzvédelmi tájékoztatók a 2020. évről**

**Juhász Csaba polgármester:** A tűzvédelmi tájékoztatókkal kapcsolatban van-e kérdés? Aki elfogadja a Váli Önkormányzati Tűzoltóság tájékoztatóját, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 48/2021. (VII. 1.) határozata a Váli Önkormányzati Tűzoltóság tájékoztatójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Váli Önkormányzati Tűzoltóság tájékoztatóját.

felelős: jegyző

határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** Aki elfogadja az Érdi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság tájékoztatóját kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 49/2021. (VII. 1.) határozata az Érdi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság tájékoztatójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi az Érdi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság tájékoztatóját.

felelős: jegyző

határidő: azonnal

**dr. Zay Andrea jegyző:** Megérkezett a martonvásári tűzoltóknak is a tájékoztatója, amit most osztok ki a testület tagjainak. Erről nem kell döntenie a testületnek, mert kistérségi feladat.

**7. Támogatott szervezetek beszámolója a 2020. évi működésről (Református Egyházközség, Katolikus Egyházközség, Evangélikus Egyházközség, Tordasi Nyugdíjasklub, Értékmegőrző Egyesület, Sportegyesület)**

**Juhász Csaba polgármester:** Köszöntöm Farkas Örsöt, a sportegyesület elnökét. A sportegyesület beszámolójával kapcsolatban van-e kérdés?

**Márki Ferenc képviselő:** Mit jelent az, hogy pályakarbantartás? Ez összefoglaló név?

**Farkas Örs elnök:** Igen.

**Márki Ferenc képviselő:** Nagyon magasak az orvosi költségek. Van Magyarországon sportorvos, ami ingyenes.

**Farkas Örs elnök:** Olyan nincs. Mindenhol fizetni kell.

**Márkus Pál:** Volt-e csökkentve az egyesület támogatása?

**Juhász Csaba polgármester:** Igen, a felnőtt futball esetében a felére.

**Farkas Örs elnök:** Két dolog van folyamatban, amiről szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet. Az egyik a per. Úgy tudom, hogy az önkormányzat is fellebbezett és a sportegyesület is. A sportegyesület azért fellebbezik, mert a bíróság megtiltotta a hátsó területek használatát reggel 9 és délután 4 között. Így az iskolásokat kizárták, nem tudják használni. A bíróság kérte a fűnyíró lecserélését 16 decibellel halkabbra. Összehasonlításként most 65 decibellel beszélek. A sportegyesület fűnyírójának a hangja ugyanolyan hangos, mint egy kézi fűnyíróé. Ha nem muszáj, nem szeretnénk új fűnyírót venni. Amit kér a bíróság tiszteletben tartjuk.

A másik az öltöző építése. Ez érinti az önkormányzatot is. Az épület az önkormányzat könyveibe fog bekerülni. Jelentősen meg fog növekedni az önkormányzat vagyona. Várhatóan az idei évben elkészül és átadható lesz az épület.

**Márki Ferenc képviselő:** Milyen kártya szakosztályotok van és mi lett a bridzsel?

**Farkas Örs elnök:** Benne van a kártya szakosztályban. Maradtak a tordasi bridzselők.

**Márki Ferenc képviselő:** Somlói Soma a felügyelő bizottság elnöke?

**Farkas Örs elnök:** Igen.

Tájékoztatom a képviselő-testületet arról is, hogy az építkezés miatt mobil kerítéssel körbe kerítjük az építkezés területét, mert így veszélyes. A mobil kerítést majd térítésmentesen át fogjuk adni az önkormányzatnak.

**Juhász Csaba polgármester:** Aki elfogadja a sportegyesület beszámolóját, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
50/2021. (VII. 1.) határozata  
a Tordas Sportegyesület 2020. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordas Sportegyesület 2020. évi támogatásról szóló beszámolóját.

felelős: jegyző  
határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** A Tordasi Nyugdijas Klubbal kapcsolatban van kérdés?

**Márki Ferenc képviselő:** Miért nem a Művelődési ház számol el?

**Juhász Csaba polgármester:** Mert a Nyugdijas Klub kapta a támogatást.

**Juhász Csaba polgármester:** Aki elfogadja a beszámolót kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
51/2021. (VII. 1.) határozata  
a Tordasi Nyugdijas Klub 2020. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Nyugdijas Klub 2020. évi támogatásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző

**Juhász Csaba polgármester:** Az Értékmegőrző Kulturális Egyesülettel kapcsolatban van kérdés?

**Márki Ferenc képviselő:** Elköltöttük a tetőre.

**Juhász Csaba polgármester:** Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
52/2021. (VII. 1.) határozata  
a Tordas Értékmegőrző Kulturális Egyesület 2020. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordas Értékmegőrző Kulturális Egyesület 2020. évi támogatásáról szóló beszámolóját.

felelős: jegyző  
határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** A református egyházközség beszámolójával kapcsolatban van kérdés?  
Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**53/2021. (VII. 1.) határozata**  
**a Gyúrói Református Egyházközség 2020. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gyúrói Református Egyházközség 2020. évi támogatásáról szóló beszámolóját.

felelős: jegyző  
határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** A katolikus egyházközség beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Aki elfogadja a beszámolót kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**54/2021. (VII. 1.) határozata**  
**a Tordasi Római Katolikus Egyházközség 2020. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Római Katolikus Egyházközség 2020. évi támogatásról szóló beszámolóját.

felelős: jegyző  
határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** Az evangélikus egyházközség beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**55/2021. (VII. 1.) határozata**  
**a Tordasi Evangélikus Egyházközség 2020. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Evangélikus Egyházközség 2020. évi támogatásról szóló beszámolóját.

felelős: jegyző  
határidő: azonnal

## **8. A Hungarotaste Kft.-vel kötendő bérleti szerződés**

**Juhász Csaba polgármester:** A Pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a kiegészítésekkel együtt. Az áram tovább lett számlázva.

**Márki Ferenc képviselő:** A pénzügyi bizottsági ülésen azt javasoltam, hogy a használatba vételi engedélytől legyen kiszámlázva. Ez nincs a szerződésben.

**Juhász Csaba polgármester:** Eddig csak részszámlák voltak, elszámoló számla még nem volt. A részszámlák 2020. július 1-től kerültek tovább számlázásra. Az órát átíratjuk, ekkor lesz elszámoló számla. Ez a lesz a maradék összeg, amit a Kft-nek ki fogunk számlázni.

**Juhász Csaba polgármester:** Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

### **A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett döntött**

#### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2021. (VII. 1.) határozata a Hungarotaste Kft. -vel kötendő bérleti szerződésről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Hungarotaste Kft.-vel kötendő – a határozat mellékletét képező – bérleti szerződés megkötéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

## **9. Tájékoztató a polgármester katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület hatáskörében meghozott döntéseiről**

**Juhász Csaba polgármester:** A veszélyhelyzetben hozott döntések. Fent vannak a honlapon az Önkormányzat/testületi ülések mappában.

**Márki Ferenc képviselő:** A Fejér Megyei Kormányhivatalnak volt egy felhívása. Mi volt ez?

**dr. Zay Andrea jegyző:** Az SZMSZ-t kellett módosítani, mert abban az volt, hogy csak a Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalójában tarthatja a képviselő-testület az ülést. Bekerült az, hogy indokolt esetben más helyszínen is tartható.

**Márki Ferenc képviselő:** A 8-as határozatban mit pályáztatok?

**dr. Zay Andrea jegyző:** Ez a Jókai utcai játszótér pályázata volt.

**Márki Ferenc képviselő:** A martonvásári önkormányzat mennyivel módosította a szociális gondoskodás térítési díját.

**Juhász Csaba polgármester:** Kistérségben látjuk el a szociális gondoskodást (bölcsőde), ezért a Martonvásári Önkormányzat rendeletében van szabályozva.

## **10. KDV HÖT Társulási megállapodás módosítása**

**Juhász Csaba polgármester:** Van valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
57/2021. (VII. 1.) határozata  
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási  
Megállapodásának módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. december 31. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Akasztó Község Önkormányzata 6221 Akasztó, Fő u. 40. képvis.: Suhajda Antal polgármester,**
- 2. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásba felvételre kerül 2021. január 1. nappal történő csatlakozás alapján Mór térség megnevezés alatt Pusztavám Község Önkormányzata, 8066 Pusztavám Kossuth u. 64-66. képvis.: Csordás Mihály polgármester,**
- 3. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásban az alábbiakban felsorolt önkormányzatok képviselőinek megnevezése a következők szerint módosul:**

**ADONY térsége:**

**Besnyő Község Önkormányzat**  
képv.: Fejes Zsuzsanna polgármester

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzat**  
képv.: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

**Hantos Község Önkormányzat**  
képv.: Kovácsné Kardos Valéria polgármester

**Perkátá Nagyközség Önkormányzata**  
képv.: Oláh István polgármester

**DUNAÚJVÁROS térsége**

**Dunaújváros Megyei Jogú Város  
Önkormányzata**  
képv.: Pintér Tamás polgármester

**MARTONVÁSÁR térsége**

**Ercsi Város Önkormányzat**  
képv.: Szabó Tamás polgármester

**Etyek Nagyközség Önkormányzata**  
képv.: Zólyomi Tamás polgármester

**Kajászó Község Önkormányzata**

**Budakeszi Város Önkormányzata**  
képv.: dr. Győri Ottilia polgármester

**Gyúró Község Önkormányzata**  
képv.: Horváth Gyula polgármester

képv.: Császár Roland polgármester

### MÓR térsége

**Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat**

képv.: Temesvári Krisztián polgármester

**Isztimér Község Önkormányzata**

képv.: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

**Magyaralmás Község Önkormányzata**

képv.: Pap Tibor polgármester

**Szápár Község Önkormányzata**

képv.: Trojákné Szita Katalin polgármester

### OROSZLÁNY térsége

**Bakonybánk Község Önkormányzata**

képv.: Nagyné Farkas Marianna polgármester

**Csatka Község Önkormányzata**

képv.: Bognár Tímea polgármester

**Réde Község Önkormányzata**

képv.: Farkas Lajos polgármester

**Tárkány Község Önkormányzata**

képv.: Major Lászlóné polgármester

### POLGÁRDI térsége

**Füle Község Önkormányzata**

képv.: Kiss Róbert polgármester

**Mátyásdomb Község Önkormányzata**

képv.: Lelkes Tibor polgármester

**Sárkeszi Község Önkormányzat**

képv.: Kőhegyi László polgármester

**Soponya Nagyközség Önkormányzat**

képv.: Szűcs Norbert polgármester

### SÁRBOGÁRD térsége

**Alap Község Önkormányzata**

képv.: Szalai János Milán polgármester

**Mezőszilas Község Önkormányzat**

**Gánt Község Önkormányzata**

képv.: Krausz János polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata**

képv.: Murányi Marianna polgármester

**Nagyveleg Község Önkormányzat**

képv.: Kosárszki József polgármester

**Bakonyzombathely Község Önkormányzata**

képv.: Géringer Istvánné polgármester

**Ete Község Önkormányzata**

képv.: GyüszinéRohonczi Anita polgármester

**Szákszend Község Önkormányzata**

képv.: Papp Attila Csaba polgármester

**Litér Község Önkormányzata**

képv.: Varga Mihály polgármester

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata**

képv.: Lánginé Csík Angéla polgármester

**Sárszentmihály Községi Önkormányzat**

képv.: Óber Andrea polgármester

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat**

képv.: Szabó Ildikó polgármester

**Igar Község Önkormányzata**

képv.: Molnár István polgármester

**Nagykarácsony Község Önkormányzata**

képv.:Steidl János polgármester

**Pálfa Község Önkormányzata**

képv.:Mérei Melinda polgármester

**Simontornya Város Önkormányzata**

képv.: Torma József polgármester

**SZÉKESFEHÉRVÁR térsége**

**Aba Város Önkormányzata**

képv.: dr. Mikula Lajos polgármester

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata**

képv.: Kardos Ádám polgármester

**VELENCE térsége**

**Baracska Község Önkormányzata**

képv.: Szőlősy Attila polgármester

**Velence Város Önkormányzata**

képv.: Gerhard Ákos polgármester

képv.: Scheier Zsolt polgármester

**Sáregres Község Önkormányzat**

képv.:Albertné Tiringner Mária polgármester

**Lovasberény Község Önkormányzata**

képv.: Südi Mihály polgármester

**Zámoly Község Önkormányzata**

képv.: Sallai Mihály polgármester

**Nadap Község Önkormányzata**

képv.: Köteles Zoltán polgármester

**4. A Társulási Megállapodás V. fejezet első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A Társulás pénzügyi-gazdálkodási feladatait a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgárdi Polgármesteri Hivatal látja el. A Polgármesteri Hivatal címe: 8154 Polgárdi, Batthyány u. 132., PIR száma:363002. A Társulás gazdálkodásának részletes szabályait Polgárdi Polgármesteri Hivatal szabályzatai tartalmazzák. A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.”

**5. A Társulási Megállapodás XI. fejezet XI/3. pont harmadik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„A Társulás egy integrált hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeinek biztosítása céljából jött létre. Amennyiben a hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítására a Társulás saját pénzeszközei is felhasználásra kerülnek, a felhasznált teljes összeg lakosságszám arányos mértékű megfizetésére köteles az új csatlakozó önkormányzat abban az esetben, ha a hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztés eredményeiből részesül. A Társulási Tanács- figyelemmel a csatlakozás körülményeire (fejlesztés megvalósításától eltelt idő, fejlesztés eredményeiből történő csekély mértékű részesedés, más hulladékgazdálkodási társulásban megvalósult tagság)- a fenti rendelkezéstől eltérően állapíthatja meg az új csatlakozó önkormányzat által fizetendő hozzájárulás összegét, módját és a teljesítés határidejét.

**6. A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete - Tagi önkormányzatok felsorolását a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározott időpont szerinti lakosságsszámmal-helyébe jelen módosítás 1. számú melléklete lép.**



7. Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba.

II.

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.**

Határidő:2021. 07. 02.

Felelős: Polgármester

#### **11. Polgármester szabadságterve, cafetériája**

**Juhász Csaba polgármester:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. Felhasználom az összes szabadságot, nem tervezem átvinni a következő évre. A Cafetéria ugyanannyi, mint tavaly. Van valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
58/2021. (VII. 1.) határozata  
Juhász Csaba polgármester 2021. évi szabadság tervéről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Juhász Csaba polgármester 2021. évi szabadság tervét, mely a határozat mellékletét képezi.

felelős: jegyző

határidő: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
59/2021. (VII. 1.) határozata  
a Polgármester cafetéria összegének meghatározásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2021. évi cafetéria összegét bruttó 200 000 Ft-ban állapítja meg.

felelős: jegyző

határidő: azonnal

#### **12. Településképi rendelet módosítás előkészítése**

**Juhász Csaba polgármester:** A Pénzügyi Bizottság ülésén is beszéltünk róla. Olyan rendeleteket kell hoznunk, amelyek betarthatóak. A mai építészeti stílus: fehér ház, szürke nyílászárók és szürke tető. Folyamatosan van rá igény. Elkezdénék az egyeztetést, amelyhez fel kell tölteni a módosítási javaslatot a Lechner Nonprofit Kft. honlapjára.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**60/2021. (VII. 1.) határozata**

**Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) rendeletének módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 5/2018. (III. 28.) rendelet módosításának tervezetét.

Felkéri a jegyzőt, hogy a módosítás tervezetét véleményezésre küldje meg a Lechner Nonprofit Kft. részére.

felelős: jegyző

határidő: azonnal

**13. Rendezési terv módosítása**

**Juhász Csaba polgármester:** Sok-sok hónap után elérkeztünk a HÉSZ módosítás végleges elfogadásához. A kertészet üvegházának a magassága megemelkedik. E mellett a főépítész beleíratta, hogy a „K-Kert1 építési övezetben háztartási méretű kiserőművek kivételével naperőmű nem helyezhető el.”

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta a képviselő testületnek.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**8/2021. (VII. 1.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építési szabályzatról szóló 19/2018. (XI. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2018. (XI. 12.) önkormányzati rendelet 31. §-a a következő (7) és (8) bekezdéssel egészül ki:

„(7) K-Kert1 építési övezetben üvegház építése esetén a legnagyobb épületmagasság 7,5 m.  
(8) K-Kert1 építési övezetben háztartási méretű kiserőművek kivételével naperőmű nem helyezhető el.”

## 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Juhász Csaba  
polgármester

dr. Zay Andrea  
jegyző

### **14. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet elfogadása**

**Juhász Csaba polgármester:** Annak idején elfogadtuk a helyi közművelődési rendelet módosítását. A Kormányhivatal kérésének megfelelően a Nemzeti Közművelődési Intézettel felülvizsgáltattuk és szakmailag rendbe tették. A Kulturális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Aki a rendelettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

### **Tordas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2021. (VII. 1.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testület a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

(Jegyzőkönyv mellékletben az elfogadott rendelet teljes szövege)

### **15. A település közlekedési helyzetének áttekintése**

**Juhász Csaba polgármester:** A Pénzügyi Bizottságon áttekintettük a közlekedési helyzetet. Nem arról szól a döntés, hogy ezt most bevezetjük, hanem arról, hogy pl. újságcikk születik, kikérjük a lakosság véleményét.

**Márki Ferenc képviselő:** Valóban megnövekedett a forgalom. Hol vannak a lakossági kérések?

**Juhász Csaba polgármester:** A Kölcsey utca lakosai írásban kérték, de máshonnan is jeleztek szóban.

**Márki Ferenc képviselő:** Végig jártuk a vendégeimmel a falut. Nagyon tetszett, amit láttunk. Bementünk a kérelmező utcába is. Annyi autó, amennyi ott parkolt Budapest V. kerületében sincs. Vigye be az udvarára az autóit. Én is megkérdeztem néhány közlekedési szakembert és azt mondták, hogy a jobbkezes szabály a kistelepüléseken nem működik.

**Juhász Csaba polgármester:** Takács Miklós úttervező mérnök is azt mondta, hogy alapvetően kis településeken nem fogadják el a jobbkezes utcákat, pedig nagy városokban a városrészekben működik.

**Völgyi Zoltán képviselő:** A helyiek megszokásból szoktak vezetni.

**Juhász Csaba polgármester:** Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

## **A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött**

### **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2021. (VII. 1.) határozata a település közlekedési helyzetének felülvizsgálatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési közlekedés javításában a sebesség csökkentését tekinti fő célként. Ennek érdekében átgondolandó a „főút” kivételével az összes önkormányzati utcán a táblák elbontása és jobbkezes forgalmi rend kialakítása az egész településen. Átgondolandó a településen átmenő „főúthoz” való csatlakozások felülvizsgálata és elsősorban a valóban használt és betartható elsőbbségadás táblák elhelyezése mindenhol.

Minderről készüljön egy lakossági tájékoztató, és ennek kapcsán az itt élőknek is legyen lehetőségük elmondani a véleményüket.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

## **16. Döntés pályázaton való részvételről**

**Juhász Csaba polgármester:** Van egy VP-s útfelújítási pályázat, amelyen Martonvásár Város Önkormányzatával közösen konzorciumban indulnánk. A pályázati kiírás szerint vagy burkolt út felújítására vagy nem burkolt út kiépítésre lehet pályázni, de ez utóbbi engedély köteles és a pályázathoz az engedélyt is mellékelni kell. Az Öreghegyi utak mind építési engedély kötelesek. Egy pályázó összesen 300 M forintra pályázhat. A Fajta felé a Cifra hídtól kifelé vezető út egy hosszú szakasz, engedélyköteles. Nincs realitása. Ezért az Erdőmajori úton az utolsó leágazásig aszfaltozás padkázás és az oldalsővény metszése lenne. Onnantól az Erdőmajorig aszfaltozás. A Szent Orbán úton az Orbán szoborig lenne aszfaltozva, két oldalt, ahol lehet, padkázának, valamint a Gesztenyés útnál fekvő rendőr kiépítése, az átereszt kicserélése, kikövezése, hogy tudja a megnövekedett csapadékot fogadni.

**Márki Ferenc képviselő:** Ezt a Martoniak is elfogadják? Végül is ez az ő vizük.

**Juhász Csaba polgármester:** Folyamatban van a tervek készítése. Ezt be kell „kölségelni” az építési normagyűjtemény segítségével, ami félévente változik. Kiküldésre került a konzorciumi megállapodás. A jövő hétre áll össze a végleges anyag és akkor tartunk egy rendkívüli ülést.

A Széchenyi utcára megnyertük a pénzt, ezért amit arra félre tettünk másra lehet fordítani.

**Farkas Zsolt képviselő:** Ehhez is kell 5% önrész, amit pl. abból lehet fedezni. Ha meg lesz a vízelvezetés a bolt előtt, oda is kell pénz a parkolók kialakításához.

**Juhász Csaba polgármester:** A Somogyi utcával kapcsolatban még nem kaptunk döntést.

**Rác József alpolgármester:** Holnaptól jön egy gép, ami végig vágja a fasort az Erdőmajori út mellett. A levágott ágakat félre tolom, és majd folyamatosan szállítjuk el onnan az ágakat. Ősszel majd ledaráljuk.

### Interpellációk, kérdések

**Juhász Csaba polgármester:** Sem interpelláció sem kérdés nem érkezett.

Tájékoztatók: Megkaptuk az adó kompenzációt. Az első félévre 7,3 M forint érkezett.

**Márki Ferenc képviselő:** Elmondtam bizottsági ülésen is, most is elmondom. Kisállatok ivartalanítására lehet pályázni. Ezt be kell nyújtani.

**Juhász Csaba polgármester:** Utána néztem. Kell egy lakossági felmérést csinálni, hogy ki? milyen? hány darab? milyen ivarú? állatot akar ivartalanítani. Nagyon sok idő az előkészítése.

**Márki Ferenc képviselő:** A Fejér Megyei Vízmű helyett írtál polgármester úr egy felhívást, hogy „Kritikus a tordasi víz helyzet.” Nem kellett volna, mert nincs vízhiány. Régen a faluban volt vízhiány, de a 90-es években rendbe tettük. Nem lehet vízhiány ebben a faluban. Aki nem élte meg, az nem tudja mit jelent. Már decemberben be volt ütemezve a szivattyúk cseréje. Nem vízhiány van, hanem a bűvárszivattyúkat kell kicserélni.

**Juhász Csaba polgármester:** A Fejérvíz Zrt. tájékoztattott arról, hogy ki kellene rakni a plakátokat, hogy ne locsoljanak. Másnap ismételten felhívtak, hogy estére elfogyott a víz. Lecsökkent a vízszint és a 3 szivattyú nem tud annyit felnyomni, amennyire szükség lenne. Kérték, hogy csináljunk valamit, mert be fogják vezetni a korlátozást. Most egyesével ki fogják cserélni a szivattyúkat.

**Márki Ferenc képviselő:** Beszéljünk kicsit a Tordas logóról. Erről nem találtam döntést.

**Juhász Csaba polgármester:** A rendelet előkészítés alatt van.

**Márki Ferenc képviselő:** A honlap ugye nincs még kész?

**Juhász Csaba polgármester:** Az nem egy statikus dolog. Össze van rakva egy szerkezet, amire folyamatosan lehet feltenni dolgokat.

**Márki Ferenc képviselő:** Az új honlap nem befejezett, több helyen hiányos, nem tartalmaz csak részadatokat. Konkrétumokat is tudok mondani. Mióta vendéglátás és szálláshely a „Fazékba” című cég? Egyéb látnivaló a temető, de az emlékpark meg sincs említve. A Cifra hídról szebb kép is készülhetett volna. Fogom hívni a környezetvédőket, hogy takarítsuk ki a híd környékét. A fa is nagyon ráhajlik. Cseh Tamás nem Tordas szülöttje. A Temető nem intézmény.

**Juhász Csaba polgármester:** Folyamatban van a honlap készítése. Ételkészítéssel kapcsolatos szolgáltatás a „Fazékba”. A honlapra felszeretnénk tenni a szolgáltatásokat is, ha kérnék, és válaszolnának a megkeresésre. A temetőt, mint temetkezést kell nézni, ezért intézmény.

**Márki Ferenc képviselő:** A falu központjában lévő tájékoztató tábla mikor lesz kész?

**Juhász Csaba polgármester:** Már majdnem készen van.

**Márki Ferenc képviselő:** A Sajnovics kastélynál továbbra magas a fű, lepusztult, gondozatlan.

**Juhász Csaba polgármester:** Le is fotóztam és elküldtem az illetékeseknek.

**Márki Ferenc képviselő:** Milyen intézkedés történt a Hungarotrans autótárolásában, telepengedély kérdéskörében?

**dr. Zay Andrea jegyző:** Augusztus 31-ig kaptak határidőt a hulladék felszámolására.

**Márki Ferenc képviselő:** Az autóbusz várók állaga egyre romlik. Tervezni kellene a felújítást, de nem valami üveg kellene.

**Juhász Csaba polgármester:** Továbbiakban is fának kellene lennie a dominánsnak. Egy tervezővel folyamatosan egyeztetünk.

**Farkas Zsolt képviselő:** Még nem láttam jó buszmegállót.

**Márki Ferenc képviselő:** A hirdető felújítása nagyon jól sikerült, de kevés. A dohánybolttal szemben elhelyezett hirdető nem igazán van jó helyen.

**Farkas Zsolt képviselő:** A sarkon állandóan összetörték.

**Márki Ferenc képviselő:** Jó lenne, ha az autóbusz várók nem lennének hirdető oszlopok.

**Juhász Csaba polgármester:** A buszváróban elolvassák a hirdetéseket.

**Völgyi Zoltán képviselő:** Velencén van egy olyan buszmegálló, ahova régi könyveket raktak ki. Nagyon jól mutat.

**Márki Ferenc képviselő:** A közterület rendjének a megteremtése, a kaszálás, a park gondozás túlnőtt az önkormányzati brigád teljesítő képességén. Ugyanakkor a bérkaszálók nem tudtak időben jönni. Ezért elhanyagolt képet mutatott a falu. Most kiégett a fű nagy területen a közterületeken. El kezdett elharapózni a közterületek gyomirtózása, amely Tilos! Rendeletünk van rá.

**Márkus Pál képviselő:** A Gesztenyés úton megint leszakadt egy ág a szélviharban. 2019-ben készült felmérés a gesztenyefák állapotáról.

**Juhász Csaba polgármester:** A kaszálók havonta tudnak jönni, így lett tervezve. A felmérés 2018-ban készült. Felvettük a kapcsolatot azzal, aki a felmérést készítette, és döntünk róla.

**Márkus Pál képviselő:** Azt mondták, hogy 15 év alatt kell folyamatosan megújítani, mert belül gombásak.

**Juhász Csaba polgármester:** Az volt a terv, hogy 5 éves ciklusonként 30%-ot kell megújítani, vissza kell metszeni a fákat, de a testület nem fogadta el.

**Márkus Pál képviselő:** Tervezünk-e szúnyoggyérítést?

**Juhász Csaba polgármester:** Nem. Nekünk nincs tavunk.

**Márki Ferenc képviselő:** A Western falunál lévő tó nagyon csúnyán néz ki.

**Márkus Pál képviselő:** A Kölcsey utcánál tervezünk-e lakó- pihenő övezet kialakítását?

**Juhász Csaba polgármester:** Erről már beszéltünk. Ennek különböző feltételei vannak, pl. nem lehet parkolni. Válaszoltunk is Nekik.

**Márkus Pál képviselő:** Sajnovics gyűrű. Érkezett-e rá javaslat?

**Juhász Csaba polgármester:** A Sajnovics díjra június 20-ig lehetett javaslatot tenni. Nem érkezett javaslat.

**Márkus Pál képviselő:** Ez hova van leírva?

**Márki Ferenc képviselő:** Az önkormányzat rendeletében.

**Márkus Pál képviselő:** Az egyik településen láttam egy olyan kezdeményezést, hogy „Fogadj örökbe egy fát!” A ház elé kell ültetni a fát és ők gondozzák.

**Márki Ferenc képviselő:** A rendeletünkben benne van, hogy a háza előtti közterületet, fákat és bokrokat mindenkinek gondoznia kell.

**Juhász Csaba polgármester:** Évente az újszülöttek van emlékfája. Máshová is ültetünk folyamatosan, ahová szükséges.

**Márkus Pál képviselő:** Vannak olyan utcák, ahol vannak hiányosságok, ahová ültethetnénk.

**Völgyi Zoltán képviselő:** A Jókai utcai játszótérnél a hársfákat fel kell metszeni, mert nem lehet kilátni a kereszteződésből.

**Völgyi Zoltán képviselő:** Az Öreghegyen szeretnék megrendezni majd az Orbán napot augusztus végén, szeptemberben.

**Juhász Csaba polgármester:** Éger Lacival kellene egyeztetni, hogy miket tervezünk szeptemberben.

**Völgyi Zoltán képviselő:** Támogatást kaphatnak-e hozzá?


**Juhász Csaba polgármester:** A költségvetésben benne van 50 000 Ft.

A képviselő testület ülését 20 óra 50 perckor bezárom.

kmf

  
Juhász Csaba  
polgármester



  
dr. Zay Andrea  
jegyző

