

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 27-én 18 óra 5 perctől tartott, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

Juhász Csaba polgármester
Rácz József alpolgármester
Cifka János képviselő
Farkas Őrs képviselő
Hajbin Tímea képviselő
Bucsi István képviselő

dr. Matota Kornél jegyző

Juhász Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket, megnyitja a nyilvános testületi ülést. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szollár László képviselő úr távol van. Szeretettel köszönti a megjelent vendégeket. Kéri a napirend előtti hozzászólásokat. Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: javasolja a napirendek sorrendjének megváltoztatását a vendégeinkre való tekintettel. Első lenne a napirend szerint is a Szent László Völgye Segítő Szolgálat beszámolója, második a Sportegyesület beszámolója, a harmadik az Egyebek, utána pedig értelemszerűen az eredeti sorrendben folytatódnak a napirendek.

Javasolt napirend

1. A Szent László Völgye Segítő Szolgálat beszámolója

Előterjesztő: Szabóné Pályi Judit intézményvezető

2. Sportegyesület beszámolója

Előterjesztő: Mocsonoki Károly egyesületi elnök

3. Egyebek

4. Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződésről

Előterjesztő: Dr. Matota Kornél jegyző

5. A Tordas Községért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Matota Kornél jegyző

6. Windisch József kérelme

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

7. A 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelése

Előterjesztő: Dr. Matota Kornél jegyző

8. Nyugdíjasklub beszámolója

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

9. Szociális rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Matota Kornél jegyző

A napirenddel kapcsolatban nincs hozzászólás. A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendet.

1. A Szent László Völgye Segítő Szolgálat beszámolója

Juhász Csaba polgármester: felkéri Szabóné Pályi Judit intézményvezetőt, egészítse ki beszámolójukat.

Szabóné Pályi Judit: köszönik a meghívást és üdvözölnék mindenkit. Igyekezett úgy elkészíteni a beszámolót, hogy számba vette a leggyakrabban előforduló problémákat a hat településre vonatkozóan, illetve január óta Vál is csatlakozott, így már hét település tartozik az intézményhez. Kiegészíteni valója nincs, ha valakinek kérdése van, szívesen válaszol rá.

Juhász Csaba polgármester: ez a beszámoló a 2013-as évre vonatkozik. Idén hány fő tartozik a házi segítségnyújtásba? Tavaly 11 fő volt.

Szabóné Pályi Judit: úgy tudja 10 főről van most szó. 9 fő a jogszabály által megszabott létszám, plusz egy főt fogad el, ez itt meg is van.

Juhász Csaba polgármester: kérdés a beszámolóval kapcsolatban?

Cifka János képviselő: Tordasnak látjuk az adatait, egy-két számadat soknak tűnik. Nincs összehasonlítási alapom, de a környékbeli településekhez viszonyítva ezek a szám adatok magasnak számítanak?

Szabóné Pályi Judit: ezek az adatok halmozott adatok, amely azt jelenti, egyrészt 12 gyermek van az intézmény gondozásában, ebből 8-an részesülnek gyermekjóléti alapellátásban, 1 fő van gyámhatósági intézkedéssel védelembe véve, 3 fő átmeneti nevelt. A többi adat, ami a táblázatban szerepel, halmozott adatok, amik a kezelt probléma számokat jelentik, hogy milyen problémákkal fordultak a családok az intézményhez, másrészt a

szociális munkamódszerek gyakoriságát jelentik. Tordason növekszik a gyermeklakosság száma, valamilyen szinten magával hozza a problémákat. Minden településen megnöttek az új típusú problémák, a gyerekek magatartási problémákkal küszködnek. Rengeteg jelzés jön az iskolákból, hogy a gyerek csavarog, családi pótlékokat függesztenek fel és vonnak meg ez miatt. Az interneten előforduló zaklatások nagyon gyakoriak, sokan keresik meg a pszichológusukat is. Az ilyen jellegű problémákra nekik, a szakembereknek is fel kell készülniük.

Juhász Csaba polgármester: köszönjük. Más kérdés?

Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a beszámolót, kérem kéztartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2014. (V. 27.) számú határozata
a Szent László Völgye Segítő Szolgálat beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szent László Völgye Segítő Szolgálat 2013. évről szóló beszámolóját.

Szabóné Pályi Judit: szeretné megköszönni mindenki segítő közreműködését a munkánkban. Példáan dolgozik a településen a veszélyeztetettséget jelző rendszer. Az Önkormányzat munkáját is köszöni.

Juhász Csaba polgármester: mi is köszönjük a munkájukat.

2. Sportegyesület beszámolója

Juhász Csaba polgármester: felkéri Mocsonoki Károlyt az Egyesület elnökét, hogy egészítse ki a beszámolóját. A képviselők megkapták azt a táblázatot, melyet az egyesület készített arról, hogy az Önkormányzat mennyivel támogatott különböző szakosztályokat. Ezen kívül készült egy szöveges beszámoló is.

Mocsonoki Károly: tisztelettel köszönti a megjelenteket. Ő egy éve jött vissza az Egyesülethez. Köztudott, hogy a labdarúgás a vezető szakosztály az Egyesületen belül, de a másik három is megfelelően működik. A labdarúgásról tud bővebben beszélni, a tavaszi szezon előtt átalakult a vezetőség. A tavaszi szezonban elég jó eredményeket értek el. Erdei János lemondása után Németh József vette át az utánpótlás vezetését. Minden korosztályban nagy létszámú az utánpótlás, még óvodás csoport is van. Ősztől Gyúróval együtt fog zajlani az utánpótlás nevelés, Hangyák Focitanoda néven. Ahhoz képest, hogy 2000 fős település vagyunk, nagy létszámban járnak utánpótlás csapatokba. Az ifjúsági csapatról csak annyit, hogy ott egy problémánk van, hogy 6-7 helyi játékos van. Ezen a szinten nagy az

érdektelenség. Martonvásárról és Ráckeresztúrról sikerült pótolni a csapatot. Viszont a felnőtt csapattal 29 év után talán sikerül felkerülni a megyei első osztályba. Remélhetőleg meg tudják nyerni a bajnokságot. Most volt egy kis hullámvölgy, de reméli, hogy sikerül összeszedni magukat. Az idei évben kérdés, hogyha sikerül az első osztályba kerülni, akkor tudják-e vállalni a költségeket. Nagyobbak a költségek, mint az másodosztályban, több utánpótlás csapatot írtak elő, ami szintén több költséget von maga után. Szeretné kérdezni a testületet, hogyha úgy alakul, tudná-e támogatni a szakosztályt, természetesen ők is keresnek támogatókat.

Juhász Csaba polgármester: ezzel kapcsolatban volt megbeszélés a megyénél, ha jól tudja.

Mocsonoki Károly: Ivánca kezdeményezte ezt a találkozót múlt hét keddre, Németh Józseffel el is mentek, de senki nem volt ott, elfelejtették értesíteni őket, hogy elmarad a találkozó. Hogy mi lesz a vége, nem tudja, mert a kezdeményezés lényege az volt, hogy jelenleg 20 csapat van, akik jogosultak a licence alapján a megye egyre. Ebből körülbelül 8-10 csapat felel meg az elvárásoknak.

Juhász Csaba polgármester: aki ki tud állítani az összes korosztályban 11 fős csapatot.

Mocsonoki Károly: jó lenne, ha enyhítenének ezeken a feltételeken. Vannak nálunk sokkal kisebb települések, akik a megye egyben játszanak és sokkal rosszabb helyzetben vannak.

Juhász Csaba polgármester: ennek az a lényege, hogy eddig egy ifjúsági csapatunk volt, akik együtt utaztak a nagy csapattal. A megye egyben van három utánpótlás csapat, különböző időpontokban. A szállításukat külön meg kell oldani.

Szeptembertől négy edzőt tervezünk, erre kértük meg a TAO-s támogatást. Ha az MLSZ úgy ítéli meg, hogy elfogadja, megadja nekünk a lehetőséget, hogy a négy edzőnek a bérére megszerezzük a cégektől a TAO-s támogatást. Ez a tavalyi évben 5 millió forint volt, idén ez 11 millió forint. Ez lesz a nehézség, ennyi támogatást kell össze szedni decemberig. Szeretné, ha ebből Gyúró is kivenné a részét, hiszen Fazekas Attila onnan jön át edzőnek. Kellenek majd olyan cégek, akik előzetesen szándéknyilatkozatot adnak, hogy körülbelül mekkora összeggel tudják ezt a célt támogatni, mert az edzői béreket már júliustól fizetni kell.

Cifka János képviselő: ez sajnos nem most kezdődött. Az MLSZ-nek régebben is olyan elvárásai voltak, amit a települések nem tudtak teljesíteni. A költségek nagysága az egyik része a dolognak, a csapatok létszámát is nehéz összeszedni egy kis településnek. A Fehérvár környéki falvak csapatai azért voltak jó helyzetben, mert a nagy csapatokból kiszorult játékosok hozzájuk szerződtek.

Rác József alpolgármester: minden elismerése az elért eredményért, mert ilyen helyzetben még nem volt Tordas. Nagyon jó érzés látni a sok gyereket az edzéseken. A megyei első osztályba kerülés esetén viszont nehézséget fog okozni, hogy kevés a helyi játékos, ráadásul, ha egy játékosnak egy kicsivel több pénzt ajánlanak, már odébb is áll. Úgy gondolja, az első osztályba kerülés olyan többletköltséggel járna, amit a falu nem tud egyedül magára vállalni. Főleg úgy, hogy manapság nem lehet számítani egyes játékosokra, mert csak a pénz számít nekik. De részéről mindenképpen támogatja a dolgot, ami elindult Tordason a foci terén, mert nagyon szép eredményt elérték.

Farkas Örs képviselő: térjünk vissza a beszámolóhoz. Javasolja, hogy fogadjuk el a beszámolót. Volt idő, amikor nem fizettünk senkinek semmit, majdnem kiestünk az utánpótlás pedig „meghalt”. Azért kell pénzt adni, hogy menjen a foci, mert ha a felnőtt csapat megnyeri a bajnokságot, az utánpótlást húzza maga után. Ő sem gondolta, hogy ez így működik.

Juhász Csaba polgármester: valóban a felnőtt csapat a húzóereje az utánpótlásnak.

Cifka János képviselő: mindenképpen meg kell nézni majd a dolgot, hogy milyen elvárások vannak, és mire van lehetőség.

Mocsonoki Károly: egyelőre még nem nyertük meg.

Juhász Csaba polgármester: ha nincsen több hozzászólás, akkor aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2014. (V. 27.) számú határozata
a Tordas Sportegyesület beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tordas Sportegyesület önkormányzati támogatásra vonatkozó 2013. évi beszámolóját.

3. Egyebek

Tóth Boglárka és Szabadi Pál kérelme.

Juhász Csaba polgármester: kérelem érkezett az önkormányzati lakással kapcsolatban, amit tavaly decemberben kiutaltunk, de a lakás megtekintése után kifogásoltak dolgokat, és azóta nem jelentkeztek. Több levelet is küldtünk nekik, de választ nem kaptunk.

Cifka János képviselő: semmilyen formában nem is költöztek ide?

Bucsi István képviselő: csak megnézték a lakást.

Juhász Csaba polgármester: tájékoztattuk őket, hogy kéthavi lakbért kell előre befizetni, de nem kaptunk választ.

Bucsi István képviselő: úgy gondolja, hogy a jelenlegi kérelmezők miatt nem kell azon aggódni, hogy nem fizetik a lakbért vagy más gond lenne.

Rác József alpolgármester: ismerjük Palit és a szüleit is, ez számára garancia, hogy megkaphatják a lakást.

Juhász Csaba polgármester: egyéb hozzászólás?

Hajbin Tímea képviselő: javasolja, hogy hasonlóképpen kössük meg a szerződést, mint az előzőekben. Egyelőre egy évre, majd egy év után újra tárgyaljuk.

Juhász Csaba polgármester: rendben. Akkor egyben vegyük bele a határozatba, hogy az előző határozatunkat a lakásra vonatkozóan visszavonjuk. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2014. (V. 27.) számú határozata
Tóth Boglárka és Szabadi Pál kérelméről**

1./ Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Tóth Boglárka és Szabadi Pál lakástámogatási kérelmét és kiutalja 2015. június 30-ig a Tordas, Sajnovics tér 3. szám I. emelet 3. ajtó (248/1 hrsz.) alatti lakást. A Bérelő a bérleti díjat havonta előre esedékesen – az önkormányzat által kibocsátott számla ellenében – a tárgyidőszak 10. napjáig köteles megfizetni készpénzben vagy az önkormányzat bankszámlájára való átutalással.

A szerződés egyéb kérdései tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

A szerződés megkötéséről, a közművek átírásáról a jegyző és a polgármester gondoskodik.

2./ Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 123/2013. (XII. 3.) számú határozatát visszavonja, amellyel a lakást kiutalta Horváth Mária Katalin részére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Farkas Örs képviselő: hány Önkormányzati lakás van jelenleg? Megvannak a szerződések?

Juhász Csaba polgármester: van a Sport utcában, Petőfi utcában, az orvosi rendelő mellett, a Hivatal mögött, és a Sajnovics téri lakások.

Hajbin Tímea képviselő: előkerültek a bérleti szerződések?

Dr. Matota Kornél jegyző: nem, a levéltárnál sem voltak fellelhetőek.

Hajbin Tímea képviselő: akkor mi ilyenkor a megoldás?

Farkas Örs képviselő: most is alá lehet írni szerződést, hiszen ők sem tudnak felmutatni semmilyen papírt.

Hajbin Tímea képviselő: kinek van hátraléka? A többi lakással kapcsolatosan szeretné, ha rendezett lenne a bérleti jogviszony, legyen meg mindenkinek a szerződése. Akinek pedig lejárt, azt tárgyaljuk újra.

Juhász Csaba polgármester: egy bérlőnek van hátraléka, az ő szerződése le is járt, másnak nincsen. Milyen levelek mentek ki eddig neki?

Dr. Matota Kornél jegyző: arról ment ki értesítés, hogy lejárt a szerződése és tájékoztasson arról, hogy mikor szándékozik kiköltözni. De nem kézbe vette át, mert nem lehet otthon találni.

Juhász Csaba polgármester: a jogással konzultálunk az esettel kapcsolatban.

Evangélikus Egyházzal történő megállapodás

Juhász Csaba polgármester: előkészítettünk mindent a telekcserére. Utolsó pillanatban az ügyvédny egyeztetett a Földhivatallal, ahol kiderült, hogy május elsejével a törvény változott, miszerint az olyan föld, ahol van szántó, nem cserélhető el, csak termőfölddel. Egyeztetünk a földhivatalos kollégánnyel, a megoldás az, hogy felosztjuk négy részre a lenti részt, az iskola telekre, az óvoda telekre és a szántók meg lesznek felezve. Új földhivatali telekalakítást készít az Önkormányzat, s ha ez jogerőre emelkedik, akkor az iskolai résszel tudunk cserélni az eredeti tervnek megfelelően az Evangélikus Egyházzal. Az iskolabővítést viszont el kell kezdenünk, ezért készült egy előzetes terv az Evangélikus Egyházközséggel arról, hogy milyen garanciát tudunk vállalni arra, hogy hozzájárulnak az építkezéshez. Azután megkapjuk az építési engedélyt és a jelenlegi területükön megépül az iskola bővítése. Remélhetőleg a használatba vételig rendeződnek ezek a dolgok. Cserébe azért, hogy ennyi ideig használtuk-használjuk a területüket, mi vállaljuk a kerítés megépítését. Ismerteti a határozati javaslatot. Ezzel kapcsolatban kérdés? Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2014. (V. 27.) számú határozata az Evangélikus Egyházzal történő megállapodásról

1./ Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát a tordasi Evangélikus Egyházközséggel a mellékelt vázrajz szerinti telekcserére, és törekszik ennek mielőbbi megvalósítására.

2./ A képviselő-testület vállalja a tervezett telekhatáron és a hátsó (eredeti) telekhatáron a következő kerítés megépítését 2014. szeptember 1-ig: betonozott zártszelvény oszlopok és tartó, 1,5 méter magas deszkakerítés.

3./ A 2. pontban meghatározott vállalás abban az esetben válik érvényessé, ha az Evangélikus Egyházközség is hozzájárul a jelenleg tulajdonában lévő tordasi 217 hrsz. ingatlanon az általános iskola bővítéséhez.

4./ A képviselő-testület a telekcsere lebonyolításáig birtokba adja az Evangélikus Egyházközség részére az elcserélni kívánt területét.

Esetleg: 5./ A képviselő-testület a csatolt megállapodást elfogadja, s felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 1.

Önkormányzati telek vételi ajánlat.

Juhász Csaba polgármester: korábban volt két vételi ajánlat a Kölcsey utcai telkünkre. Abban maradtunk, hogy mind a kettőjüket tájékoztatjuk a másik ajánlatáról és felkérjük Őket egy utolsó ajánlattételre. Kalácska László megerősítette vételi ajánlatát, mely 4,5 millió forintról szólt. Ezzel kapcsolatban kérdés?
Nincsen.

Hajbin Tímea képviselő: kell Áfát fizetni utána?

Dr. Matota Kornél jegyző: igen kell, megnéztük a törvényt.

Hajbin Tímea képviselő: kérjünk állásfoglalást ezzel kapcsolatban a megfelelő helyen.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja Kalácska László ajánlatát és a szerződés megkötését javasolja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2014. (V. 27.) számú határozata Kalácska László vételi ajánlatáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kalácska Lászlónak a Kölcsey utca 24. szám (10/20 hrsz.) alatti ingatlanra adott, 4.500.000 Ft összegű vételi ajánlatát elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés előkészítésére és a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja Németh Renáta és Szarka Norbert ajánlatát, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 nem szavazattal** az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2014. (V. 27.) számú határozata
Szarka Norbert és Németh Renáta vételi ajánlatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szarka Norbertnek és Németh Renátának a Kölcsey utca 24. szám (10/20 hrsz.) alatti ingatlanra adott vételi ajánlatát nem fogadja el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Kölcsön szerződés Sotkovszki Gyulával.

Juhász Csaba polgármester: Sotkovszki Gyula szeretne kölcsön kérni 500 ezer forint összeg erejéig, a villámcsapást ért házának tetőfelújítására. Előzetesen többen felmérték a keletkezett kárt, megnézték mekkora összegből lehetne helyreállítani: 2 millió forint lenne a helyrehozatal. A Szociális Bizottságtól kértek rendkívüli segítyt, 200 ezer forintot ítélt nekik a Bizottság. 1 millió 300 ezer forintot igazolt a bankszámláján, hogy rendelkezésre áll, melyet különböző helyekről kapott. Tőlünk 500 ezer forintot kér. Arról kellene dönten, hogy milyen időszakra és milyen formában adjuk ezt a kölcsönt.

Bucsi István képviselő: maximum egy évre és számlákkal igazolja, hogy mire fordította a pénzt.

Rácz József alpolgármester: mi a biztosíték, hogy tudja törleszteni?

Bucsi István képviselő: a nyugdíjukból kényelmesen ki tudják fizetni.

Hajbin Tímea képviselő: írjunk a szerződésbe egy hozzájárulást, hogy engedélyezik a nyugdíjból való levonást.

Juhász Csaba polgármester: ismerteti a határozati javaslatot.

Hajbin Tímea képviselő: szeretné kérni, hogy rögtön az utalás a munkát végzőnek történjen, ne a kérelmezőnek.

Cifka János képviselő: akkor egész más lesz a szerződés.

Hajbin Tímea képviselő: engedélyezi a szerződésben a más számlára az utalást, attól még ő az adós.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a kölcsönszerződés módosításait, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2014. (V. 27.) számú határozata
a Sotkovszky Gyulával kötendő kölcsönszerződés módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sotkovszky Gyulával kötendő kölcsönszerződés tervezetét az alábbiak szerint módosítja:

- A 3. pont helyébe az alábbi szöveg lép: „A kölcsönt a Hitelező a szerződés aláírását követő 5 napon belül folyósítja a felújítást végző vállalkozó számlájára, anyagelőleg megjelöléssel.”
- Az 5. pont helyébe az alábbi szöveg lép: „A felek megegyeznek abban, hogy az Adós a kölcsönt 12 havi részletben fizeti vissza a Hitelező részére, minden hónapi 10-éig.”
- A 8. pont helyébe az alábbi szöveg lép: „Adós hozzájárul ahhoz, hogy a 6. pont szerinti felmondás, illetve 15 napon túli késedelem esetén a számú bankszámlájáról az esedékes tartozás beszedésre kerüljön. Adós vállalja, hogy a kölcsön futamideje alatt a nyugdíj folyósítását jelen szerződésben szereplő bankszámlaszámra kéri. Adós vállalja továbbá, hogy a szerződés megkötésével egy időben inkasszós beszedési megbízást ad Tordas Község Önkormányzata részére a kölcsön összegéig.”

Juhász Csaba polgármester: aki a módosított kölcsönszerződést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **6 igen, egyhangú szavazat** mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2014. (V. 27.) számú határozata
a Sotkovszky Gyulával kötendő kölcsönszerződésről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sotkovszky Gyulával kötendő kölcsönszerződést a 42/2014. (V. 27.) számú határozatban szereplő módosításokkal elfogadja, s felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződésről

Juhász Csaba polgármester: az előzőekben szó volt arról, hogy a Central Container Kft-vel kötnék meg a szerződést egy évre. Ezzel kapcsolatban kérdés?

Bucsi István képviselő: mennyi lesz így a köbmétere?

Dr. Matota Kornél jegyző: 2050 Ft +Áfa.

Cifka János képviselő: lenne pár észrevétele. „Az Önkormányzat a tevékenység gyakorlását harmadik fél számára nem engedélyezi.” Nem harmadik, hanem második személy részére.

Dr. Matota Kornél jegyző: a második személy a Central Container Kft..

Hajbin Tímea képviselő: szerződéskötéskor az egyik fél az egyik aláíró, a másik fél a másik aláíró. A harmadik fél mindenki más. Ez egy jogi kifejezés.

Cifka János képviselő: rendben, számára akkor sem logikus. A másik dolog az III. 5.1-es részben „Közszolgáltató a közszolgáltatás keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett befogadó műtárgyba köteles leüríteni.”. Hogy hova köteles leüríteni az *Általános rendelkezések* rész 1.1-es részében szerepel.

Dr. Matota Kornél jegyző: valóban elírás történt.

Cifka János képviselő: végül a III. 7.1-ben saját magára hivatkozik, egyébként meg a 5.3-ban található amiről szó van. Az V. 5.1-be leírja, hogy mennyibe fog kerülni a díj, de nincsen időhöz kötve. Akkor a szerződés végéig így marad? Mert az IV. 1.4-ben pedig azt mondjuk, hogy „Az önkormányzat rendeletében határozza meg – többek között – a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.”

Dr. Matota Kornél jegyző: rendeletben meg van határozva, hogy milyen módon lehet módosítani.

Hajbin Tímea képviselő: akkor ki kéne egészíteni, hogy a szerződéskötés időpontjáig.

Dr. Matota Kornél jegyző: ha aláírásra kerül a szerződés, a rendeletet vissza kell hozni a testület elé, mert üresen hagytuk a szolgáltató megnevezését és a díj összegét.

Cifka János képviselő: a szerződésen kívül gyakorlatilag arról van szó, hogy köteles értesíteni a lakosságot, hogy mostantól ő a szolgáltató és az önkormányzat vállalja, hogy megvédi az érdekeit. Milyen formában fogja az önkormányzat érvényesíteni, hogy más nem viheti el a szennyvizet?

Dr. Matota Kornél jegyző: írásban, vagy felhívás közzétételével kell tájékoztatni a lakosságot.

Cifka János képviselő: ennyi erővel bárki küldhet ilyen levelet, hogy mától ő a szolgáltató.

Juhász Csaba polgármester: de a szolgáltatónak le lesz írva, hogy mely rendelet alapján. Mi meg csinálunk egy kiírást a Kisbíróban. Egyébként a rendeletek is fenn vannak a honlapon abban pedig benne lesz. Más módosítási javaslat?

Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a módosítási javaslatokat, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2014. (V. 27.) számú határozata
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására kötendő
közszolgáltatási szerződés módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Central Container Kft-vel kötendő, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés tervezetét az alábbiak szerint módosítja:

- A III. fejezet 5.1. pontjában a „IV. fejezet 2.1. pontjában” szövegrész helyébe az „Általános rendelkezések 1.1. pontjában” szövegrész lép.
- A III. fejezet 7.1. pontjában az „a 7.1. pontban” szövegrész helyébe „az 5.3. pontban” szövegrész lép.

Juhász Csaba polgármester: aki a módosításokkal együtt elfogadja a szerződést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2014. (V. 27.) számú határozata
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására kötendő
közszolgáltatási szerződés elfogadásáról**

1. Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Central Container Kft-vel kötendő, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződést, a 44/2014. (V. 27.) számú határozatban szereplő módosításokkal elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hajbin Tímea képviselő: szeretné, ha minden szerződésünket a jogász átnézné.

5. A Tordas Községért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Juhász Csaba polgármester: az előterjesztett módosítással kapcsolatban van-e kérdés?
Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a módosítást, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2014. (V. 27.) számú határozata a „Tordas Községért” Közalapítvány alapító okirat módosításáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tordas Községért” Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- A 8. pont első mondata az alábbiak szerint módosul: „A Közalapítvány nyílt, ahhoz – a 2006. évi LXV. törvény 1. § (1) bekezdése kivételével - bármely magyar és külföldi, természetes és jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, társadalmi szervezet az alapítványi cél megvalósítása érdekében csatlakozhat.”
- A 11. pont 3. bekezdésének első mondata az alábbiakra módosul: „A Közalapítvány gazdasági, vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve, az alapítványi cél megvalósulásával közvetlenül összefüggően folytat, gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt kizárólag az Alapító Okiratban megjelölt közhasznú tevékenységekre fordítja.”
- A 12. pont Kuratórium fejezet 9. bekezdése után az alábbi mondat kerül az alapító okiratba: „Az alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a Kuratóriumban.”
- A 12. pont „A Kuratórium működésének alapvető szabályai” fejezet 11. bekezdéséből törlésre kerül a „Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.” szövegrész.
- A 12. pont „A Közalapítvány létrehozásakor megválasztott Felügyelő Bizottság tagjai” fejezet 3. bekezdésének első mondata az alábbiakra módosul: „A Felügyelő Bizottsági tagság megszűnik a Közalapítvány megszűnésével, a tag lemondásával, összeférhetetlenség beálltával, elhalálozással, a 4 éves megbízási idő lejártával, a Felügyelő Bizottsági tagság megszűnésével, azzal, ha az alapító írásos visszavonó határozattal a Felügyelő Bizottsági tagot tisztaságból visszahívja, a visszahívó határozat meghozatalát követő napon, illetve a Polgári Törvénykönyvben, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben meghatározott okból.”

- A 12. pont „A Közalapítvány létrehozásakor megválasztott Felügyelő Bizottság tagjai” fejezet 5. bekezdése az alábbiak szerint módosul: „*Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki*

a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztségét nem töltöttek be),

b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve

d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.”

- A 12. pont „A Közalapítvány létrehozásakor megválasztott Felügyelő Bizottság tagjai” fejezet utolsó bekezdése az alábbiak szerint módosul: „A Felügyelő Bizottság tagjainak összeférhetetlenségére a Kuratórium tagjaira vonatkozóan meghatározott összeférhetetlenségi szabályokat is megfelelően alkalmazni kell.”

- A 14. pont jelenleg 2. bekezdése az alábbi mondattal egészül ki: „A Közalapítvány alapító okiratának módosítását (módosítással egybeszerkesztett szövegét) a Magyar Közlönyben, illetve az önkormányzat hivatalos lapjában - ennek hiányában a helyben szokásos módon - közzé kell tenni.”

Juhász Csaba polgármester: aki a módosított alapító okiratot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2014. (V. 27.) számú határozata
a „Tordas Községért” Közalapítvány alapító okiratáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tordas Községért” Közalapítvány alapító okiratát a .../2014. (V. 27.) számú határozatban foglalt módosításokkal, egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

6. Windisch József kérelme

Juhász Csaba polgármester: ismét kérelem érkezett a közterület megvételére.

Cifka János képviselő: előzőekben adtunk egy javaslatot, hogy vásároljon meg más szomszédos területet.

Rácz József alpolgármester: ha meg is épülne ez a cukrászda, a parkolóval gond lenne.

Juhász Csaba polgármester: véleményem szerint nem kívánunk területet eladni.

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért kérem kézfeltartással jelezni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2014. (V. 27.) számú határozata
Windisch József kérelméről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 148/2 helyrajzi számú közterületéből nem kíván területet eladni.

Juhász Csaba polgármester: felül kéne vizsgálni, hogy minden intézményünknek és boltnak kell biztosítania megfelelő számú parkolót.

7. A 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelése

Dr. Matota Kornél jegyző: annyival szeretné csak kiegészíteni, hogy az értékelés 2013-ról készült. 2013. január elsejétől állt fel a Járási Hivatal, s a gyermekvédelmi feladataink jó részét elvitték. Itt a védelemben vételre gondol, az iskoláztatási támogatás, a családi pótlék felfüggesztésére. Megmaradt a gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása.

Hajbin Tímea képviselő: ez az 5800 Ft mennyi időre vonatkozik?

Dr. Matota Kornél jegyző: 5800 Ft/ év.

Juhász Csaba polgármester: kérdés a beszámolóval kapcsolatban?
Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2014. (V. 27.) számú határozata
a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységről szóló értékelés
elfogadásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységről szóló értékelést.

8. Nyugdíjasklub beszámolója

Juhász Csaba polgármester: kérdés a beszámolóval kapcsolatban?

Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2014. (V. 27.) számú határozata
a Tordasi Nyugdíjasklub beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tordasi Nyugdíjasklub önkormányzati támogatásra vonatkozó 2013. évi beszámolóját.

9. Szociális rendelet módosítása

Juhász Csaba polgármester: felmerült az a probléma, hogy a méltányossági közgyógyellátásból elég sok ember kiesik. Ha csökkentenénk a gyógyító ellátás költségeinek a mértékét, akkor többen beleférnének. Jelenleg úgy kapnak méltányosságit, ha elérik a 7125 Ft-os havi gyógyszer költséget. Javasolja, hogy 20%-ban kerüljön meghatározásra. Így plusz 10-12 ember részesülne méltányossági ellátásban.

Dr. Matota Kornél jegyző: szeretne annyit hozzáfűzni, hogy a méltányossági kérelmeket a megváltozott szociálistörvény értelmében a képviselő-testület elé kell terjeszteni elbírálásra, de nem gondolja, hogy ez szükséges lenne. Ezért kéri, hogy kerüljön ez a jegyzőre átruházásra.

Juhász Csaba polgármester: rendben, aki egyetért a rendelettel, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2014. (V. 28.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 9/2006. (V. 24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[a rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza]

Egyebek

Dr. Matota Kornél jegyző: a belső ellenőrnek elküldtem az észrevételeinket a beszámoló kiegészítésével kapcsolatban. Válasz még nem érkezett, amint megkapja, továbbítja a képviselő-testületnek.

Az adóbeszámolónál kérés volt, hogy a 25 legnagyobb adóst érintsük. Jelenleg a tegnapi nappal úgy néz ki a kintlévőségünk, hogy az adó és a késedelmi pótlék összesen 46 millió 766 ezer forint, a szemétszállításból lévő kintlévőségünk 980 ezer forint, csatorna 2 millió 447 ezer forint, ebből időnként sikerül egy-egy hagyatéki eljárásnál behajtanunk. Összesen 49 millió forint a kintlévőségünk. A 15 legnagyobb adós összesen 38 millió forinttal tartozik. A végrehajtások folyamatban vannak.

Beszéltünk a Szabadság úti járda feltörőkről is, az elmúlt csütörtökön voltak bent. Türelmünket kérték két hétig, szándékukban áll szép környezetet kialakítani.

A gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatban elmondja, hogy a csatornával kapcsolatban bérleti-üzemeltetés szerződés szerint június 30-ig kell elkészíteni a tervet, úgy, hogy az üzemeltető Fejérvíz Zrt. vállalja az előkészítést. A vízhálózat esetében, a vagyonkezelési szerződés szerint a vagyonkezelő készíti el.

Hajbin Tímea képviselő: a Szabadság úton a vezeték még mindig lóg.

Juhász Csaba polgármester: már jelentettük.

Hajbin Tímea képviselő: a Csatornaüzemeltető Kft. beszámolójával mi lesz?

Juhász Csaba polgármester: ennek utánanézek.

Hajbin Tímea képviselő: az Öreghegyen az útlezárással kapcsolatban történt valami?

Cifka János képviselő: szeretné, ha összekapcsolnák más öreghegyi problémával. A törmeléklerakással.

Juhász Csaba polgármester: utánanéznünk. Tájékoztatni szeretné a testület tagjait, hogy elkezdődtek a Gesztenyés úti munkálatok, a kandeláberek telepítése és a Gesztenyés legvégén egy esőbeálló aljzatának az előkészítése. Reméljük jövő héten megérkeznek a fitness eszközök is.

Bucsi István képviselő: meg tudjuk védeni ezeket az eszközöket?

Juhász Csaba polgármester: le lesznek csavarozva, hegesztve. Mi is aggódunk, az esőbeálló miatt is, de így nézve a dolgokat, akkor semmit sem lehetne kitenni.

A játszótérre is megjött a kedvező döntés, lehet kezdeni a megvalósítást. A strandröplabda pálya június 11-én a Sajnovics nap keretén belül kerül átadásra.

Bucsi István képviselő: a játszótérrel kapcsolatban szeretné megjegyezni, hogy praktikus lenne egy 1 méteres kerítés, körbe több bejárattal.

Juhász Csaba polgármester: meglátjuk milyen megoldás lesz a legjobb.
Meghívást kaptunk a Teremtőkert Alkotóház átadására Június 7-én 17 órakor.

Juhász Csaba polgármester: Egyéb kérdés hozzászólás?

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 20 óra 5 perckor bezárja a nyílt ülést.

Kmf.

