

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2015. január 27-én 18 óra 10** perctől tartott, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

Juhász Csaba polgármester
Albert Balázs képviselő
Báhidzski Gábor képviselő
Bucsi István képviselő
Hajbin Tímea képviselő
Somfai Sándorné képviselő

dr. Matota Kornél jegyző

Vendégek:

Pásztorné Takács Zsuzsanna
Dr. Szabóné dr. Militár Ágnes
Cseh-Szombathy Balázs
Farkas Zsolt
Farkas Örs
Botta Veronika
Petz Ernő

Juhász Csaba polgármester: köszönti a megjelenteket, megnyitja a nyilvános testületi ülést. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Rácz József alpolgármester úr jelezte távolmaradását.

Kéri a napirend előtti hozzászólásokat.

Nincsen.

Juhász Csaba polgármester: ismerteti a napirendi pontokat.

Javasolt napirend

1. Beszámoló a 2014. évi közművelődésről

Előterjesztő: Cseh-Szombathy Balázs IKSZT munkatárs

2. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

3. Egyebek

A napirenddel kapcsolatban nincs hozzászólás. A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendet.

1. Beszámoló a 2014. évi közművelődésről

Juhász Csaba polgármester: a Kulturális, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság megtárgyalta a beszámolót. Kérem elnök asszonyt ismertesse a véleményüket.

Somfai Sándorné képviselő: a mai napon a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

Juhász Csaba polgármester: kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban?

Hajbin Tímea képviselő: a rendezvények, melyek fel vannak sorolva, megfelelnek az IKSZT előírásainak?

Cseh-Szombathy Balázs: igen, minden az előírásoknak megfelelően van dokumentálva.

Hajbin Tímea képviselő: volt már ezzel kapcsolatban visszajelzés?

Juhász Csaba polgármester: negyedévente kell jelentést-beszámolót küldeni.

Hajbin Tímea képviselő: mennyi a fenntartási időszak?

Juhász Csaba polgármester: 2018-ig kell fenntartani.

Hajbin Tímea képviselő: nagyon jó dolognak tartja a Szabadegyetem rendezvényt, de több felől jelezték, hogy jobb lenne, ha nem hétköznap, hanem hétvégén lenne.

Cseh-Szombathy Balázs: jelenleg 19 órakor kezdődik, de az igényeknek megfelelően változtatunk rajta.

Juhász Csaba polgármester: ha nincsen több kérdés, aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2015. (I. 27.) számú határozata
a 2014. évi közművelődési beszámolóról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közművelődésről szóló 2014. évi beszámolót elfogadja.

2. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének elfogadása

Juhász Csaba polgármester: a Pénzügyi Bizottság ülésén már elkezdtek a költségvetés tárgyalását. Kéri a bizottság elnökét, ismertesse a véleményüket. Köszönti továbbá Farkas Örsöt, a Labdarúgó Szakosztály elnökét.

Hajbin Tímea képviselő: a Bizottság javaslata az, hogy a Labdarúgó Szakosztály kivételével a szakosztályok kapják meg a tavalyi támogatási összeget. Kéri, hogy a Labdarúgó Szakosztálynak 2014-ben adott önkormányzati kölcsön szerepeljen a 2015-ös támogatási megállapodásban, amely szintén kerüljön a képviselő-testület elé februárban. Úgy gondolja, hogy a beruházásokat vissza kell fogni, mert a tavalyi TAO-s pályázatból is maradt vissza 6 millió forint. Az utánpótlás nevelés 90%-a TAO-s pályázatból fedezhető, a maradék 10%, ami körülbelül 1 millió forintot jelent, pedig önkormányzati finanszírozásból lehet pótolni. A felnőtt labdarúgásra nagyon sok pénz el lett költve, holott a testület nem döntött a megyei I. osztályú csoportba való indulásról. A fedezetet önkormányzati kölcsönrel biztosították, holott tudomása szerint erről sem volt döntés. A 2015-ös költségvetési tervezetükben 7,5 millió forint önkormányzati támogatást jelöltek meg, ebből 4,5 millió forintot tudunk biztosítani. Így is megtriplázódik az eddigi támogatások összege. Összességében 10 millió forint van így a költségvetésben a sporttal kapcsolatosan. Szeretnék látni, hogyan lesz biztosítva a fedezet az egész évi működésre, illetve szeretnék látni a kidolgozott SZMSZ-t is, ki miért felelős. Szeretném kérni, hogy a TAO pályázat a benyújtás előtt kerüljön a képviselő-testület elé.

Farkas Örs: felhívna a figyelmet, hogy az egyesület önálló jogi személy, a testület nem dönthet abban, hogy mit vállalnak be. Természetesen tudják, hogy ahhoz, hogy bármilyen beruházásba belekezdjenek, először a fedezetről kell gondoskodniuk. A szakosztály jelenleg 170 fővel működik, ebből 120 fő az utánpótlás. A gyerekek 20-25%-a gyúrói, a gyúrói önkormányzat elzárkózott a segítség nyújtástól. Nagyon bíznak abban, hogy a Fradival kötött szerződés kedvezően befolyásolja a labdarúgás fejlődését Tordason mint gazdaságilag, mint pedig eredményességben.

Hajbin Tímea képviselő: a TAO-s támogatást kellene népszerűsíteni, mindenkit egyesével megkeresni. A szülőket is tájékoztatni kell a problémákról, mert úgy gondolja, nincsenek tisztában a helyzettel, hangsúlyozza, hogy nem a fejlesztésekre kell a TAO támogatás főleg, hanem az edzők bérének fedezetére. Ha erre térítési díjat kellene szedni, az edzésenként 2-3 ezer forintot jelentene a szülőknek. Ha tisztában lennének, akkor remélhetőleg jobban támogatnák a labdarúgást.

Farkas Örs: sok céget megkerestek, de még nem tudják, hogy mire lesz lehetőségük az év végén. Tavaly voltak olyanok is, akik megígérték, hogy ők kapják meg a támogatást, a végén mégsem kapták meg.

Juhász Csaba polgármester: tavaly év végén néhány cégvezető miatt kb 5,5 millió Ft támogatás hiúsult meg. Ha ez most itt lenne, sokkal jobban állnánk. Ez nem rajtunk múltott.

Rendben, folytassuk a költségvetés többi részével.

Ismerteti a költségvetési kiadásokat.

Hajbin Tímea képviselő: szeretné tudni, hogy a kamera-pályázat bevételével jelenleg mi van?

Juhász Csaba polgármester: tavaly megkaptuk.

Hajbin Tímea képviselő: akkor nem érti a pénzmaradványt, kéri a levezetését

Juhász Csaba polgármester: a pénzmaradvány szerepeltetett összege a bankszámlán volt december 31-én. A kintlévőségeinket bevételként szerepeltetjük a megfelelő helyeken, a pályázatok várható kiadásait is beterveztük.

Hajbin Tímea képviselő: a gépjárműadó bevétele be lett tervezve, de van egy jelentős elmaradás kéri, hogy ezt különítsük el. Szeretné megkapni a december 31-ei adótáblázatot.

Hajbin Tímea képviselő: egyéb szolgáltatásoknál szerepel 3 millió forint, ezt vagy hagyjuk el, vagy szeretné látni kibontva. Ha 1 millió feletti tétel van, azt határozzuk meg mire szánjuk. Ezt módosításra javasolja, csökkenteni szükséges 2 millió forinttal.

Juhász Csaba polgármester: Ez több, kisebb, előre nem látható szolgáltatás ára, ami minden évben kb ennyi. Ha nem lesz elég év közben fogunk még kérni rá.

Hajbin Tímea képviselő: van egy 10%-os jutalomkeret a hivatal részére. Erre van valamilyen feltétel rendszer meghatározva vagy teljesítmény arányosan van az elosztás?

Juhász Csaba polgármester ismerteti a teljesítmény értékelési rendszert, a képviselő-testület megvitatja.

Hajbin Tímea képviselő: kiemeli, hogy nem lehet általános célok alapján ezt a keretet kiosztani. Kéri a pénzügyi bizottság többi tagjának egyetértésével, hogy konkrét, mérhető, munkakörön kívüli feladatok és abszolút összegek legyenek meghatározva, és a kifizetés csak ezek alapján történjen. Nem az ismertett teljesítmény értékelés a jutalomkeret alapja. A közfoglalkoztatással kapcsolatban milyen tervek vannak?

Juhász Csaba polgármester: nem tudunk tervezni két héttel előbbre sem, még a Munkaügyi Központ sem tud előre mondani semmit.

Hajbin Tímea képviselő: az óvodára soha nem fizettünk még 2 millió Ft-ot. A Segítő Szolgálat 6,7 milliós összegét is sokallja, miből adódik?

Juhász Csaba polgármester: az óvodára mindig is fizettünk, de jelentős összeget kaptunk is , így az egyenlegünk mindig pozitív volt. A 6,7 milliós fizetési kötelezettség nem csak a Segítő Szolgálatra, hanem az orvosi ügyeletre, a belső ellenőrzésre, a tagdíjra, a munkaszervezeti feladatokra is vonatkozik. Összességében a csökkenő normatívák nem fedezik a nem emelkedő kiadásokat. Az iskolának 2,0 millió forint összegben lett megállapítva a természetben adott támogatás, amit javaslom, hogy 2,5 millióra növeljük

Hajbin Tímea képviselő: a pályázatoknál a szállítói finanszírozást is tervezzük be. Mi lesz a feladata a szociális előadónak, ha a járáshoz kerülnek az ügyei?

Juhász Csaba polgármester: nem minden kerül át a járáshoz, a pontos feladatelosztás után fogjuk kibővíteni a munkakörét

Hajbin Tímea képviselő: nem látja, hogy az étkezésben a bevételek fedezetet nyújtanának a kiadásokra.

Juhász Csaba polgármester: korábban csak a nyersanyag és a rezsi költségeket érvényesíthettük az étkezési díjban, tavaly óta a személyi kiadásokra is kapunk normatívát, ami fedezi ezeket a költségeket. Az egyéb kiadásokat (rágcsálóirtás, kisebb beszerzések) továbbra is saját forrásból kell finanszíroznunk.

Hajbin Tímea képviselő: a kistérségi befizetés tavaly sokkal nagyobb volt, mint a tervezett, de nem volt költségvetés módosítás

Juhász Csaba polgármester: valóban eddig elmaradt a módosítás, de a kistérség felől a bevételeink is nagymértékben nőttek.

Hajbin Tímea képviselő: javasolja, hogy 1 millió forint legyen az iskolai parkoló bővítésére, és a Hangyasor járdájának szélesítésére is 1 millió forint.

Juhász Csaba polgármester: aki a költségvetéssel kapcsolatos módosítási javaslatokat elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2015. (I. 27.) számú határozata
rendelettervezet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tordas Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét az alábbiak szerint módosítja:

- az 5. mellékletben az egyéb szolgáltatások kiadási összege 1.000.000 Ft-ra változik;
- a 20. mellékletben a labdarúgás utánpótlás támogatása 1.000.000 Ft-ra változik;
- a 20. mellékletben az iskola támogatása 2.500.000 Ft-ra változik;
- a 21. mellékletben, az utak, hidak üzemeltetése táblában a parkolók, valamint a Hangya sori járda kiadási összege 1 millió Ft-ra változik;
- a szöveges részbe belekerül az adók mértéke.

Hajbin Tímea képviselő: a szöveges előterjesztéssel kapcsolatban lennének kérdései és módosító javaslatai, ezeket tegnap elküldte

Juhász Csaba polgármester: mi pedig 11 óra 33 perckor válaszoltunk rá.

Megvitatják a válaszokat és a módosítási javaslatokat.

Juhász Csaba polgármester: aki a módosításokkal együtt a költségvetést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelete
Tordas Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről**

[a rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza]

Egyebek

Teremtőkert Egyesület kérelme: MOL egyedülálló környezetvédelmi program

Juhász Csaba polgármester: a Teremtőkert Egyesülettől érkezett egy kérelem. Kérem Botta Veronikát, ismertesse a terveiket.

Botta Veronika: lehetőségünk volt egy pályázat benyújtására, melyben a MOL egy olyan környezetvédelmi programot hirdetett meg, melynek célja, hogy támogatás segítségével településünk még több és szebb zöldfelülettel gazdagodhasson. Fontos szempont, hogy a program kizárólag őshonos növények telepítését támogatja, valamint elvárás az is, hogy a kivitelezésre környezetbarát módon és közösségi akció keretében kerüljön sor. A pályázat két fordulós, az első részét sikeresen vettük, most készítjük elő a második fordulót. Kérjük az önkormányzatot, mint a telek tulajdonosát, hogy további hozzájárulással segítsen minket.

Ismerteti a kertépítészeti és növénykiültetési tervet.

Juhász Csaba polgármester: milyen segítségre lenne szükségetek?

Botta Veronika: más pályázóknál látta, hogy az önkormányzat például közmunkásokat biztosít a részükre és gépi munkát.

Hajbin Tímea képviselő: ez előírás a pályázatban?

Botta Veronika: nem, de plusz pontot kapnak érte, ami természetesen segít a minél kedvezőbb elbírálásban.

Juhász Csaba polgármester: semmi akadály, hogy két közmunkást adjunk, a gépi segítség is megoldható, a főkertész is adott.

Botta Veronika: esetleg lehetőség van még az önkormányzat részéről a parkfenntartás idejét meghosszabbítani, ez is pontot jelentene.

Juhász Csaba polgármester: rendben akkor 5 évi funkciómegtartást is tudunk biztosítani.

Juhász Csaba polgármester: ismerteti a határozati javaslatot, s kéri, hogy aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2015. (I. 27.) számú határozata
Teremtőkert Mol pályázat**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Teremtőkert Egyesület pályázatot nyújtson be a Tordas, Petőfi u. 6. szám alatti ingatlanra a MOL Zöldövezeti Programján elnyerhető támogatásra.

A képviselő-testület a megvalósítás érdekében az alábbiakat ajánlja fel: főkertész, 2 fő közfoglalkoztatott, gépi munka, 5 év funkciómegtartás.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Teremtőkert Egyesület tulajdonjog szerzése

Juhász Csaba polgármester: legutóbb arról döntöttünk, hogy a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől számított 6 évig használatba adjuk a Petőfi utcai önkormányzati ingatlanunkat.

Botta Veronika: az aktiválás meg is történt. A tulajdonjog szerzést azért szeretnénk végig vinni, mert az igazságérzetünk ezt kívánja, hiszen óriási felújítás történt. Készítettünk egy költségkimutatást a beruházásról, hogy ez az egyesületnek mennyi pénzébe került és mennyivel növeltük az ingatlan értékét. A tevékenységünkhöz biztosíték kell, az 5-10 éves kifutási idő rövidnek tűnik a ráfordított munka és anyagi értékekkel szemben.

Hajbin Tímea képviselő: ezzel tisztában is vagyunk, de ez az együttműködés nem így indult. Először arról hoztunk döntést, hogy hozzájárulunk az ingatlanunk használatához és engedélyeztük a jelzálog hitel ráterhelését. Szó sem volt arról, hogy valaki, valamikor ebből az ingatlanból tulajdonrészt szerezzen.

Botta Veronika: arról volt szó, hogy csináljuk meg, és majd valamikor egyeztetünk.

Hajbin Tímea képviselő: mivel az egész történések alatt jelen volt, ezért tudja nagyon határozottan kijelenteni, hogy fel sem merült a testületben, hogy valamikor is tulajdonrészt adjunk át, ha szó lett volna erről, akkor bele sem egyeztünk volna, ennek jogi akadályai is lettek volna annak idején, pl. közbeszerzési jogszabályok betartása.

Botta Veronika: ha tudjuk, hogy ilyen kimenetele lesz, akkor megoldottuk volna másképpen. Lehetne arról is szó, hogy megállapodnánk abban, hogy amíg az egyesület működik, addig részesülünk az ingatlanból, abban az esetben, ha az egyesület bármely okból megszűnne, aminek jelenleg semmi esélyét nem látom, visszaszállna minden az önkormányzatra.

Hajbin Tímea képviselő: nem szeretnék semmilyen feltételezésekbe belemenni, de ha véletlenül az egyesület csődöt jelent, jönnek a végrehajtótól, akkor mi lesz az ingatlanrészetekkel? Ez az eshetőség semmilyen formában nem felel meg az önkormányzatnak.

Botta Veronika: annyi munkánk és pénzünk van az egyesületben, hogy az igazságérzetünk nem hagyja, hogy ne keressünk biztosítékot arra, hogy ne lehessen kirakni minket onnan.

Juhász Csaba polgármester: nagyon sokak munkája és pénze van az óvoda építésében is és nagyon sok munka van a Művelődési Ház felújításában is.

Hajbin Tímea képviselő: nagyon örülünk annak, hogy ez mind létrejött, kezdetektől támogattuk ezt az ügyet, kijelenthetjük, hogy Tordason civil szervezet még soha nem kapott az önkormányzattól ennyi támogatást. Elkezdhetnénk sorolni, hogy az elmúlt 8 év alatt mennyi minden valósult ilyen módon meg, mégsem merült fel senkiben, hogy tulajdonjogot szerezzen bármiből is.

Botta Veronika: nem a máséból szeretnénk kérni, hanem ami jogosan megillet minket. Vannak, akik a jövőjüket tervezik az épülettel kapcsolatosan.

Hajbin Tímea képviselő: ha ez volt a célotok, akkor így kellett volna tenni, de ez az egész nem így indult. Nem tudjuk azt mondani, hogy meggondoltuk magunkat és megváltoztatjuk a döntésünket.

Botta Veronika: az MVH szerint is ilyen nagy értéknövekedés esetén lehetne olyan szerződést aláírni, hogy az üzemeltetés ideje alatt a beruházás tárgya nem idegeníthető el és nem adható bérbe.

Hajbin Tímea képviselő: ha használati jog van bejegyezve, akkor sem idegeníthető el.

Botta Veronika: amikor elkezdtek, megbeszéltük, hogy majd később rendezzük a dolgot, de most olyan alternatívákat kapunk, ami számunkra nem megfelelő. Ha tudjuk, hogy ez lesz belőle, másképpen fogalmazzuk meg a megállapodást. Ha úgy vesszük, akkor az önkormányzat részéről is mulasztás történt, mert mögöttetek vannak olyan szakemberek, akik értenek az ilyen dolgokhoz.

Hajbin Tímea képviselő: akkor nem lett volna határozat, mert másféleképpen bele sem mentünk volna a dologba.

Botta Veronika: akkor inkább nem lett volna ilyen közössége a falunak? Ez nagyon sajnálatos hozzáállás.

Hajbin Tímea képviselő: jogilag sem lehetett volna ezt másképpen rendezni.

Albert Balázs képviselő: nem lehetne egy olyan megállapodás, hogy legalább 10 évig ne lehessen semmiféleképpen kitenni benneteket, vagy az is kevés idő lenne számotokra?

Botta Veronika: azt is kevésnek találja.

Petz Ernő: ha jól érti, akkor az egyesületnek egy abszolút garanciára lenne szüksége. Úgy gondolja, hogy a tulajdonjog szerzés egy rossz irány ennek eléréséhez.

Botta Veronika: ahhoz, hogy valakik szívesen egy történet mögé álljanak, magukénak kell érezniük az egészet. De ha nem érzik magukénak, akkor az nagyon hamar el fog laposodni.

Hajbin Tímea képviselő: miért nem érezhetnék magukénak? Mi a különbség, ha a Teremtőkert nevéen van, vagy a község nevéen? A község itt lesz mindig, az egyesület az nem biztos.

Botta Veronika: éppen ezért mondtam azt, hogy ha az egyesület megszűnik, az önkormányzat automatikusan visszakapja.

Hajbin Tímea képviselő: nagyon rosszat fogok most feltételezni, de mi van akkor, ha az egyesület csődbe megy és árverezik a tulajdonában lévő dolgokat? Melyik biztonságosabb?

Botta Veronika: nem érzem garanciának az egyesület részére a hosszú távú működést, ha az önkormányzat tulajdonában van.

Hajbin Tímea képviselő: egy közösségről beszélsz, én egy tágabb közösségről beszélek, 2000 emberről.

Juhász Csaba polgármester: több beruházás is történt a faluban, amikből nagymértékben ő is kivette a részét. A közösségért épültek ezek a beruházások és ezzel együtt jár az is, hogy amikor más lesz a polgármester, akkor is a közösséget fogja szolgálni.

Botta Veronika: mi is a közösség javára működtetjük az egyesületet, és az az alternatíva, amit javaslok, megfelelne, hogy amíg van az egyesület addig működtetjük, ha nem lesz, akkor meg az önkormányzaté lesz az épület. A jelenlegi testület támogat minket, de mi van, ha 5 év múlva a testület már nem? Ezért kellene egy garancia.

Somfai Sándorné képviselő: itt arról van szó, hogy biztosítékot szeretnének a hosszú távú működésre, ami emberileg érthető is. Nem lehetne azon gondolkodni, hogy mit lehetne ezért tenni? Tulajdonrészeről nem lehet szó, mert nem így szólt a megállapodás. Akkor nem lehetne évekre kivetíteni a használati jogot? Van erre valamilyen jogszabály?

Hajbin Tímea képviselő: ahhoz, hogy nagyon hosszú távra odaadjuk, ahhoz közbeszerzést kell kiírni. Mindent lehet módosítani, bizonyos idő eltelte után.

Botta Veronika: szeptemberben kaptuk meg a működési engedélyt, ahhoz képest már van két alkalmazottunk, fizetünk rezsit, ezeket ki is tudjuk termelni.

Bucsi István képviselő: következő testületi ülésig nézzünk utána a dolgoknak, és hozzunk döntést akkor.

Botta Veronika: ez azért nem jó nekünk, mert a vázrajz péntekig érvényes, majd újat kell kérni több tízezer forintért. Ezt a kérelmet ügyvéd átnézte és ő azt mondta, hogy minden megfelelő benne.

Hajbin Tímea képviselő: azzal nincs is gond, csak mi nem erre gondoltunk. Azt mondta az ügyvéd, hogy az előzőekben hozott határozattal szemben hozzunk egy ellentétes határozatot?

Botta Veronika: nem, de átnézte a teljes anyagot és reálisnak tartja a kérésüket. Őt nem a földbirtoklás motiválja, hanem hogy dolgozhasson egy kisebb közösség egy nagyobb közösség javára. A könyvelő is azt mondta, hogy ehhez ragaszkodjon, a szakmai oldalát ők tudják alátámasztani, ő ehhez a részéhez nem ért. Csak azt tudja, hogy az interneten megnézi az erre vonatkozó törvényt, és ott azt látja igazolni, amit ők is gondolnak.

Hajbin Tímea képviselő: tulajdonjogotok nincsen, idegen ingatlanon végeztetek beruházást, használati jogotok van. Nagyon sok tapasztalatom van ilyen ügyekben, számviteli kezelése teljesen más, de így is ki van mutatva, mint vagyon az egyesület könyveiben a befektetett összeg.

Botta Veronika: az ügyvédünk is határozottan állítja, hogy jogunk van ekkora beruházás után tulajdonra. Neki sokkal nagyobb tapasztalata van, mint nektek. Le kell ülni beszélni, azoknak akik értik egymást, amit meg is tettünk, mert leültünk az ügyvéddel, a jegyző úrral és a polgármester úrral beszélni. Én nem értem a jogi oldalát, nem tudok érdemben hozzászólni. Jó lenne ezt nem a bíróság előtt megtenni.

Juhász Csaba polgármester: a jogász nyilván a ti érdekeiteket tartotta szem előtt, de van más alternatíva is.

Arról kellene dönteni, hogy hozzájárul-e a testület a vázrajz szerinti tulajdonjog bejegyzéshez vagy sem. A másik pedig, hogy mennyi időre biztosítja a működést az önkormányzat az egyesület számára az ingatlanon.

Aki hozzájárul a tulajdonjog bejegyzéshez, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2015. (I. 27.) számú határozata
a Teremtőkert Egyesület tulajdonszerzéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt kérelem alapján (közös tulajdon 1/3-2/3 arányában) a Teremtőkert Egyesületnek az Önkormányzat 92 helyrajzi számú ingatlanában való tulajdonszerzéséhez nem járul hozzá.

Juhász Csaba polgármester: javasolja, hozzunk egy olyan határozatot is, melyben a képviselő-testület a Teremtőkert Egyesület hosszú távú működési feltételének biztosításáról dönt a következő ülésen. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2015. (I. 27.) számú határozata
a Teremtőkert Egyesület használati jogáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Teremtőkert Egyesület hosszú távú működési feltételének biztosításáról az Egyesület kérelmére a következő testületi ülésre javaslatot készít.

Felelős: polgármester

Határidő: kérelem benyújtását követő ülés

Védőnő Gyúrói helyettesítésének megvonása.

Juhász Csaba polgármester: a védőnőnk két éve helyettesít Gyúróon, Jelenleg február 28-ig lett meghosszabbítva a szerződése erre vonatkozóan. Javaslom, hogy ezentúl csak Tordason

végezzen tanácsadást, s ennek megfelelően kezdeményezzük a gyúrói működési engedély módosítását. Aki a javaslatot elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2015. (I. 27.) számú határozata
a gyúrói védőnő helyettesítéséről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kezdeményezi, hogy a Gyúró Község részére kiadott védőnői működési engedélyben ne a Tordason szolgálatot ellátó védőnő szerepeljen helyettesként.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bucsi István képviselő: szeretné jelezni, hogy a kerékpárút martonvásári szakaszán a fák veszélyeztetik az arra járókat. A Hangyásor járdája mentén szükség lenne korlátra.

Somfai Sándorné képviselő: panasz érkezett az iskolához a konyhára, kifogásolják az evőeszközök, tányérok, poharak tisztaságát. Szülőktől, gyerekektől és kollégáktól is érkezett panasz kérem, hogy tegyünk ez ügyben valamit.

Juhász Csaba polgármester: rendben jelezni fogjuk a konyhának.

dr. Matota Kornél jegyző: két dologról szeretne tájékoztatást adni. Az önkormányzati törvény január 1-től előírja, hogy minden bel- és külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen épület található.

Másrészt a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénybe bekerült, hogy a képviselő-testület munkájának értékelése alapján legfeljebb hathavi illetményének megfelelő erejéig jutalmat állapíthat meg a polgármesternek.

Hajbin Tímea képviselő: jelzi, hogy még nem kapott választ a csatornával kapcsolatos több hónapja feltett kérdéseire, illetve a közmeghallgatáson elhangzottakra sem reflektált a polgármester úr

Juhász Csaba polgármester: Egyéb kérdés hozzászólás?

Nincs hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 22 óra 50 perckor bezárja a nyílt ülést.

Kmf.

Juhász Csaba
polgármester



dr. Matota Kornél
jegyző



Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Nyílt Ülése – 2015. január 27.

