

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2016. szeptember 27-én 18 óra 8 perctől** tartott, rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

Juhász Csaba polgármester
Rácz József alpolgármester
Albert Balázs képviselő
Báhidzski Gábor képviselő
Bucsi István képviselő
Hajbin Tímea képviselő

dr. Matota Kornél jegyző

Vendégek:

dr. Szabóné dr. Militár Ágnes
Pásztorné Takács Zsuzsanna

Juhász Csaba polgármester: köszöntöm a megjelenteket, megnyitom a nyilvános testületi ülést. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes, Somfai Sándorné képviselő asszony jelezte távolmaradását. Kérem a napirend előtti hozzászólásokat.

Nincs hozzászólás.

Javasolt napirend:

- 1. A 2015. évi költségvetés I. félévi beszámolója**
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
- 2. Döntés a Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozásról**
Előterjesztő: dr. Matota Kornél jegyző
- 3. Egyebek**

A napirenddel kapcsolatban nincs hozzászólás. A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendet.

1. A 2015. évi költségvetés I. félévi beszámolója

Juhász Csaba polgármester: kérdezem a pénzügyi bizottság elnök asszonyát, mi az észrevétele a pénzügyi bizottságnak.

Hajbin Tímea képviselő: korábban már jeleztém, hogy szeretném, ha a féléves beszámolót előbb kapnánk meg, nem szeptember végén. Ha valami probléma adódik, akkor késő, ha ezt szeptember végén érzékeljük. A bevételekkel kapcsolatosan nem kaptam július óta adótáblát, amit úgy beszélünk meg, hogy havonta kapja a pénzügyi bizottság, ez azért is érdekes, mivel szeptember 15-ig az összes adóbevételnek, az iparüzési adó kivételével be kellett volna, hogy folyjon.

Juhász Csaba polgármester: száz százalék nem folyt be, a bankszámla kivonatokból látható. Többen szoktak fizetnek szeptember végén, október elején. Az adós kolléganőnek én is jeleztém, hogy nem kaptam meg az adótáblát.

Hajbin Tímea képviselő: nem lehet hozzáférni a rendszerhez azonnal?

dr. Matota Kornél jegyző: a rendszerhez hozzáférünk, de tételesen nem mindent látunk. A bankszámla kivonatok egy-másfél hetes csúszással érkeznek.

Hajbin Tímea képviselő: én azt gondolom, hogy most kezdjük el a felszólításokat. Nem érték egyet azzal a gyakorlattal, hogy márciusban kiküldjük a csekket, melyet szeptemberben kell befizetni. Összefoglalva a féléves beszámolót, annyit kell tudnunk, hogy a bevételek több mint ötven százalékban teljesültek, de ebben benne van, hogy több volt a központi támogatás, mely szeptember után kevesebb lesz. A kiadások is a terv szerint alakultak. A részletes táblázatokban volt egy-két kérésem, például nem kaptuk meg az előirányzat-módosításokat. Az önkormányzati kiadásoknál nem került felhasználásra két nagyobb összeg, a kétmillió forintos rendezési terv, illetve a polgármesteri keret. A felhalmozási kiadásoknál nincs feltüntetve a telekvásárlás összege, azt javaslom módosítani. A féléves beszámolóban nem szerepel a finanszírozási kiadásoknál a teljes polgármesteri hivatal, ezt kérném az elfogadáshoz javítani. Szeretném továbbá, ha a következő előirányzat-módosítások közé bekerülne az egyéb szolgáltatások soron szereplő 2 millió forintos összeg megszüntetése, mivel nem lett nevesítve az összeg.

Juhász Csaba polgármester: a költségvetés elfogadásánál azt már 500 ezerre lecsökkentettük, így lett véglegesítve. A polgármesteri hivatal költségvetését módosítanunk kell, mivel négy órás pénztárost vettünk fel, és a hivatalsegédi állás sincs betöltve.

Hajbin Tímea képviselő: a sportnak megszavazott kölcsön sincs feltüntetve.

Juhász Csaba polgármester: erről a második félévben döntöttünk. Szeretném, hogy bíráljuk felül a hivatali dolgozók jutalmazását. Amikor a hivatalsegéd elment, a munkájának egy részét átraktuk a dolgozóknak. Majd elment a pénztáros az ő munkaidejét lecsökkentettük napi négy órára, és az egyéb feladatait szintén szétosztottuk a dolgozók között. Elég sok plusz munkával jár, szeretném ha lenne egy keret, mellyel ezt lehetne díjazni. Az élelmezésvezető kiesett, ekkor őt is helyettesítették.

Hajbin Tímea képviselő: általános keretet nem szeretnénk megadni, ezt már kinyilvánította a képviselő-testület a költségvetés elfogadásakor. Amennyiben plusz feladat merül fel, az legyen külön díjazva. Viszont azt is megállapítottunk a költségvetés összeállításánál, hogy rengeteg feladatot elvett a járás, így a szociális ügyintéző munkájának nagy része nincs meg.

Juhász Csaba polgármester: a munkaügy, a szabadságolás, alkalmi munka, postázás került az ügyintézőhöz.

Hajbin Tímea képviselő: rendben. A beszámolóban a kiadási oldalon az önkormányzatnál

volt módosítás, döntöttünk a polgármester jutalmáról, csatorna karbantartási előirányzatról.

Juhász Csaba polgármester: ennyi pénzünk van a csatorna számlán, ha nem költjük el tartalék lesz.

Hajbin Tímea képviselő: kistérségi támogatási előirányzat módosítás volt egy korábbi testületi ülésen, egy normatíva visszafizetés miatti módosítást látok a listában a tavalyi évre vonatkozóan, és a parkfenntartásnál mínusz kétmillió forint előirányzat módosítást a létszámleépítés miatt. A többi szakfeladaton a felhalmozási kiadásoknál vannak eltérések a tervezetthez képest. A közvilágításnál a Kölcsei utcában be volt tervezve egy közvilágítás építés, ami nem valósult meg közel kétmillió forint értékben. Az utak hidak szakfeladatnál 77,67 százalékos a teljesítés, ami azt jelenti, hogy a Kölcsey utca helyreállítása megtörtént. A sportnál a felhalmozási kiadásoknál a legnagyobb tétel, ami elmaradást mutat, a műfüves pálya megvalósítása. Ez mikorra várható?

Juhász Csaba polgármester: jövőre, 2017. december 31-ig kell megvalósítani.

Hajbin Tímea képviselő: az étkeztetésnél nincs szétválasztva a gyermek- és munkahelyi étkeztetés, szeretném ha pótolnák. Végezzünk elemzést, mivel nagyon nagy különbséget látok a bevételek és a kiadások között.

Juhász Csaba polgármester: kértem már a pénzügyes kollégánót, hogy állítson össze egy kimutatást. Aki elfogadja a féléves beszámolót a finanszírozási kiadások 11.328 ezer Ft módosításával, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2016. (IX. 27.) számú határozata
a 2016. évi költségvetés I. félévi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetés I. félévi beszámolóját elfogadja azzal, hogy bekerülnek a táblázatba a finanszírozási kiadások 11.328 Ft módosításával.

2. Döntés a Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozásról

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért, hogy csatlakozzunk a Bursa Hungarica pályázathoz, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2016. (IX. 27.) számú határozata
a Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozásról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016/2017. évi fordulójához.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. október 3

3. Egyebek

Ügysegédi megállapodás

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a megállapodást, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2016. (IX. 27.) számú határozata
a járási ideiglenes ügysegédek elhelyezésének feltételeiről szóló Megállapodás
elfogadásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a járási ideiglenes ügysegédek elhelyezésének feltételeiről szóló Megállapodást elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Solymos Tamás kérelme

Juhász Csaba polgármester: a temető kétszázötven méteres körzetében az építési szabályzatunk tiltja az építkezést, kérték ennek módosítást. Folyamatban van a rendezési terv felülvizsgálata. A stratégiát, koncepciót idén elfogadjuk, el kell kezdeni a szerkezeti terv indítását és jövőre a helyi építési szabályzatot és a szabályzási tervet felülvizsgálni. Nyilván a felülvizsgálat során meg kell vizsgálni, hogy szükség van-e a temető kétszázötven méteren körzetében az építési tilalomra.

Hajbin Tímea képviselő: országos rendelet?

dr. Matota Kornél jegyző: nem.

Juhász Csaba polgármester: megkeresés érkezett a Gyúrói útról, hogy építsünk járdát. A kerítés sarkáig lehetne megépíteni, itt található egy kiskapu.

Bucsi István képviselő: itt nincs közvilágítás sem.

Hajbin Tímea képviselő: egy felmérést végezhetünk, milyen területre, hogyan lehetne építeni járdát. Tárgyalni lehet a tulajdonosokkal, hogy a járdalapot biztosítja az önkormányzat, ha vállalják a járda lerakását. Kérhetünk árajánlatot is a megvalósításra, ha vállalják az építés költségeinek egy részét.

Juhász Csaba polgármester ismerteti a határozati javaslatot.

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2016. (IX. 27.) számú határozata
Solymos Tamás és Solymos Tamásné kérelméről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Solymosi Tamás és Solymosi Tamásné Helyi Építési Szabályzat tilalma alóli felmentési kérelmét jogszabályi lehetőségek hiányában nem támogatja.

A képviselő-testület az új Helyi Építési Szabályzat megalkotása során felülvizsgálja a kérelemben foglaltak teljesíthetőségét.

A képviselő-testület tájékoztatja kérelmezőket, hogy telekosztás engedélyezésére, valamint elvi építési engedély kiadására nincs hatásköre.

Felelős: polgármester

Határidő: új HÉSZ megalkotása

Karsai Dávid keresete

dr. Matota Kornél jegyző ismerteti az előzményeket, a képviselő-testület megvitatja a kérelmet.

Juhász Csaba polgármester: a határozati javaslat, hogy kezdeményezzük a semmiségi kérelem elutasítását, aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2016. (IX. 27.) számú határozata
Karsai Dávid kereseti kérelméről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Karsai Dávid kereseti kérelme alapján úgy határoz, hogy I. rendű alperesként kéri a semmisségi kérelem elutasítását.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Magyar Református Egyház kérelme

Juhász Csaba polgármester: nézzünk körül, és a lehetőségünkhöz képest támogassuk a Ráckeresztúron működő Továbbképző és Családterápiás Központot, és hirdessük a közösségi média felületén a kérelmet. Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2016. (IX. 27.) számú határozata
a Ráckeresztúron működő Továbbképző és Családterápiás Központ támogatásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Ráckeresztúron működő Továbbképző és Családterápiás Központot kérelme alapján felkéri a polgármestert, nézze meg, van-e használható berendezés, illetve tegye közzé az önkormányzat közösségi média felületein a kérelmet.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a kistérségi társulási ülésen elhangzottakról.

Juhász Csaba polgármester: pénteken kifizetésre került a foglaló a telkekért. A telekmegosztáshoz a kérelmek aláírásra kerültek.

Hajbin Tímea képviselő: a Jókai utcai játszótéren a fa rálóg az elektromos vezetékre. Ezt májusban jeleztem először. Ha nem reagál a Fajtakísérleti állomás, akkor szólni kell az EON-nak. Életveszélyes.

Juhász Csaba polgármester: már jeleztük a Fajtakísérleti állomásnak.

Hajbin Tímea képviselő: Kérdés volt korábban, hogy a zöld hulladékot a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. elszállítaná-e, mivel benne van az alapszolgáltatásban. Nem kaptam választ. Csatorna bővítéssel kapcsolatos tájékoztatást kértünk?

dr. Matota Kornél jegyző: igen, de még nem kaptunk választ.

Hajbin Tímea képviselő: telekértékesítés ÁFÁjával kapcsolatos állásfoglalást megkaptuk-e?

Juhász Csaba polgármester: igen.

Hajbin Tímea képviselő: szeretném megnézni a levelet. Arra is ki kell, hogy térjen, hogy a fordított ÁFÁ-s útépitést, ami sokkal későbbi lesz, mint a telekértékesítés, hogyan kezeljük.

Albert Balázs képviselő: készült felmérés a telekeladással kapcsolatban? Van rá igény?

Hajbin Tímea képviselő: van rá kereslet. Ebédhátralék kezelése, szabályzat eljárásrend, a beszédéről megtörtént?

dr. Matota Kornél: elkészült, elküldöm.

Hajbin Tímea képviselő: alapítványi SZMSZ-ről érdeklődik, ami szintén korábbi kérése volt.

Juhász Csaba polgármester: még nem készült el.

Hajbin Tímea képviselő: óvodai létszámetérítésről a kérelem elküldésre került?

Juhász Csaba polgármester: igen, választ még nem kaptunk.

Hajbin Tímea képviselő: az üzletek nyitva tartására hoztunk rendeletet, az üzletek tájékoztatása megtörtént?

dr. Matota Kornél jegyző: a rendelet ki lett hirdetve, az érintettek külön levélben tájékoztatva lettek.

Hajbin Tímea képviselő: az esővíz folyik a Hangya soron, Somogyi Béla utcában a murvázás nem történt meg.

Juhász Csaba polgármester: már megtörtént.

Hajbin Tímea képviselő: csatorna-hálózat fejlesztési hozzájárulás rendelet előkészítéséről beszéltünk.

dr. Matota Kornél jegyző: a jogszabályi változást elhoztam, nyáron változott a vízgazdálkodási törvény, mely úgy szól, hogy felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy – amennyiben a beruházás műszaki átadása már megtörtént – a víziközmű beruházással érintett területre kiterjedő hatállyal önkormányzati rendeletben állapítsa meg az utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékét. Az önkormányzati rendeletben fizetési kötelezettség nem írható elő abban az esetben, ha az érintett érdekeltségi egység után társulati érdekeltségi hozzájárulás már megállapításra került, de annak befizetése nem történt meg. Tehát lehet, de meg kell állapítani a csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit ebben a rendeletben. Megnéztem az önkormányzati jogtárat egyetlen rendeletet találtam ebben a témakörben. Megpróbálhatjuk összeállítani.

Juhász Csaba képviselő: ez vonatkozna a Gyúrói úti lakóparkra és az újonnan bekötőkre.

Hajbin Tímea képviselő: akkor lesz esedékes, ha elkészül a bővítés. Ekkor lehet hatályba léptetni, a rendeletet megalkothatjuk. Össze kell gyűjtenünk, hogy mennyi banki hiteltartozásunk és egyéb kötelezettségünk volt, és mennyien szeretnének rákötni.

Hajbin Tímea képviselő: Gesztenyés úton a fákat pótolni kéne.

Juhász Csaba polgármester: tegnap megtörtént.

Hajbin Tímea képviselő: a kerékpáros úton az M7 után balra kanyarodik az út, hiányzik az útbaigazító tábla. Öreghegyen mikor kezd el szedni a szemetet a Velencei-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.? A szelektív hulladékot is gyűjti.

Juhász Csaba polgármester: folyamatban van az átadás.

Hajbin Tímea képviselő asszony 19 óra 59 perckor távozott, Juhász Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Báhidzski Gábor képviselő: a kerékpárút a Vadászháznál rossz, kérném a javítását.


Albert Balázs képviselő: Szabadság úton a nagy kanyarban a fa rálóg a lámpaburára.


dr. Matota Kornél jegyző: adóintévlőségünk húszmillió-nyolcszázharmincötezer, az előző hónaphoz képest egymillió-százhuszonnégyezer csökkenés, viszont ebben még nincsenek benne a szeptember tizenötödikéig esedékes befizetési hátralékok.

Juhász Csaba polgármester: egyéb kérdés hozzászólás?

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 20 óra 4 perckor bezárja a nyílt ülést.

Kmf.


Juhász Csaba
polgármester




dr. Matota Kornél
jegyző

