

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. február 28-án 18 óra 4 perctől tartott, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

**Juhász Csaba polgármester**  
**Rácz József alpolgármester**  
**Albert Balázs képviselő**  
**Báhidzski Gábor képviselő**  
**Bucsi István képviselő**  
**Somfai Sándorné képviselő**

**Szűcs Márta jegyző**

**Juhász Csaba polgármester:** köszöntöm a megjelenteket, megnyitom a nyilvános testületi ülést. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Kérem a napirend előtti hozzászólásokat.

Nincs.

**Javasolt napirend:**

- 1. Szabályzatok elfogadása**  
Előterjesztő: **Juhász Csaba polgármester**
- 2. A Kistérséggel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: **Juhász Csaba polgármester**
- 3. Döntés az Óvoda fenntartásáról**  
Előterjesztő: **Juhász Csaba polgármester**
- 4. Beszámoló a 2016. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
Előterjesztő: **Juhász Csaba polgármester**
- 5. A Jókai utca mögötti telkekkel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: **Juhász Csaba polgármester**
- 6. Egyebek**

A napirenddel kapcsolatban nincs hozzászólás. A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendet. -

## 1. Szabályzatok elfogadása

**Juhász Csaba polgármester:** aki elfogadja az adóbehajtási szabályzatot, kérem, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2017. (II.28.) számú határozata  
a Tordasi Polgármesteri Hivatal adóbehajtási szabályzatának elfogadásáról**

Tordas Község Képviselő-testülete az Adókövetelések és az adók módjára történő behajtási cselekmények érvényesítése során az egyes eljárási határidők tekintetében az egységes jogalkalmazói gyakorlat kialakítását meghatározó eljárási szabályzatot elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. március 01.

**Juhász Csaba polgármester:** aki elfogadja az etikai kódexet, kérem kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2017. (II.28.) számú határozata  
A Tordasi Polgármesteri Hivatal Köztisztviselői Etikai Kódexének elfogadásáról**

Tordas Község Képviselő-testülete a Tordasi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőitől elvárt magatartási, viselkedési normákat rendszerező Köztisztviselői Etikai Kódexet elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2017. március 01.

## 2. A Kistérséggel kapcsolatos döntések meghozatala

**Juhász Csaba polgármester:** az első határozat a bölcsődei ellátás térítési díjáról szól. A térítési díj megállapításra került, viszont a járulék csökkenés miatt módosítani kell. Lehetséges időszakosan is gyermekfelügyeletet kérni, melynek díja 2 500 forint naponta. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
14/2017. (II.28.) határozata  
Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési  
díjáról, valamint igénybevételük rendjéről szóló 24/2016. (XII.16.) önkormányzati  
rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetéről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Nyílt Ülése – 2017. február 28.

- 1) Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagönkormányzata - a Társulás hatályos társulási megállapodásának (a továbbiakban: társulási megállapodás) IV/19.2. pontjában foglalt véleményadási jogával élve - a határozat mellékletét képező rendelet-tervezetet megismerte, azt megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.
- 2) A Képviselő-testület – figyelemmel a társulási megállapodás IV/19.2. pontjában foglaltakra - felhatalmazza a polgármestert jelen határozatban foglalt véleménynek Martonvásár Város Jegyzőjéhez történő továbbítására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** az orvosi ügyeletet a kistérség látja el társulási formában, ezzel kapcsolatban egy figyelemfelhívás érkezett, mivel nincs fogorvosi ügyeletünk. Aki elfogadja a Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátás körzeteiről szóló rendelet-tervezetéről a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
15/2017. (II.28.) határozata  
Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi, házi gyermekorvosi  
és fogorvosi ügyeleti ellátás körzeteiről szóló rendelet-tervezetéről**

- 1) Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagönkormányzata - a Társulás hatályos társulási megállapodásának (a továbbiakban: társulási megállapodás) IV/19.2. pontjában foglalt véleményadási jogával élve - a határozat mellékletét képező rendelet-tervezetet megismerte, azt megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.
- 2) A Képviselő-testület – figyelemmel a társulási megállapodás IV/19.2. pontjában foglaltakra - felhatalmazza a polgármestert jelen határozatban foglalt véleménynek Martonvásár Város Jegyzőjéhez történő továbbítására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

**Juhász Csaba polgármester:** a társulási megállapodásunkat módosítanunk kell a fogorvosi ügyeleti ellátás, illetve a főépítész alkalmazása miatt. Aki egyetért a társulási megállapodás módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
16/2017. (II.28.) határozata  
a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás  
társulási megállapodásának módosításáról**

1) Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy

- a) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt 5. § (1) bekezdésének c) pontja értelmében a települési önkormányzat számára előírt, az egészségügyi alapellátás körében az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról való gondoskodást a társulás keretében kívánja megoldani, továbbá
- b) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény rendelkezéseivel összhangban, a településkép védelme érdekében főépítészt kíván alkalmazni társulási formában.

2) A Képviselő-testület a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának (a továbbiakban: Társulási megállapodás) módosítását a határozat melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal jóváhagyja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

### **3. Döntés az Óvoda fenntartásáról**

**Juhász Csaba polgármester:** a Szent László Regionális Óvoda fenntartását szeptembertől az egyház átveszi, Baracska jelezte, hogy kilép. Tegnap Gyúró is döntött a kiválásról. Aki egyetért, hogy 2017. szeptember elsejétől a tordasi Mesevár óvoda fenntartását és működtetését az önkormányzatunk lássa el, kérem, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2017. (II.28.) számú határozata  
a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás által biztosított óvodai nevelés  
kötelező feladatellátásból való kiválásról**

1. Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. szeptember 1. napjától a tordasi Mesevár Óvodát saját fenntartás alatt, újonnan alapított önkormányzati intézményként kívánja működtetni.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a társulásban érintett önkormányzatok polgármestereit (Baracska, Gyúró), a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Elnökét, és kezdeményezze a Szent László Völgye Bóbita Óvoda átszervezését és a Társulási Megállapodás módosítását.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt intézményalapításához indítsa el a jogszabályokban előírt véleményeztetési eljárást és annak eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabályokban előírt határidők figyelembevételével készítse el és terjessze a képviselő-testület elé az új intézmény alapító okiratát és a vezetői állás pályázati felhívását.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2. pont: azonnal, 3. és 4. pont: májusi ülés elé

#### **4. Beszámoló a 2016. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

**Juhász Csaba polgármester:** nincs végrehajthatlan és végrehajtás alatt lévő határozatunk, az összes 2016. évben hozott határozatunk végrehajtásra került. Aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
18/2017. (II. 28.) számú határozata**

**a 2016. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

#### **5. A Jókai utca mögötti telkekkel kapcsolatos döntések meghozatala**

**Juhász Csaba polgármester:** a telkekkel kapcsolatos tulajdoni átvezetés megtörtént, pénteken kerülne aláírásra a szerződés. A közművesítésre az árajánlatok megérkeztek. Aki elfogadja az adásvételi szerződést, kérem kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2017. (II. 28.) számú határozata**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Nyílt Ülése – 2017. február 28.

## a Tordas 257/80 helyrajzi szám alatti ingatlan adásvételi szerződéséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulainé Zsakó Zsófiával és Zsakó Lászlóval kötendő, a Tordas,

Helyrajzi szám	Kifizetett foglaló	Szerződéskötéskor fizetendő összeg	Teljes vételár
Tordas 257/83	840.000	7.569.000	8.409.000
Tordas 257/84	720.000	6.479.000	7.199.000
Tordas 257/85	500.000	4.516.000	5.016.000

szerződés szerinti vételárat elfogadja az ezen határozat mellékletét képező adásvételi szerződés alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **6. Egyebek**

#### **Polgármester szabadságolási terve**

**Juhász Csaba polgármester:** aki elfogadja a polgármester szabadságolási tervét, kérem kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2017. (II. 28.) számú határozata  
a polgármester 2017. évi szabadságolási tervének elfogadásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2017. évi szabadságolási tervét elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. 12. 31.

#### **Váli tűzoltóság kérelme**

**Juhász Csaba polgármester:** megkeresés érkezett a Váli tűzoltóságtól, támogatásunkat kéri a tűzoltók béremelésére. Kértem a költségvetésüket, hogy láthassuk, mekkora hiányt kell fedeznünk. Javaslom a kérelem elnapolását.

#### **Rendezési terv**

**Juhász Csaba polgármester:** Tavaly év végén elfogadtuk a településfejlesztési koncepciót és az integrált településfejlesztési stratégiát. Az idén a szerkezeti tervet kell elkészítenünk, majd a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet. Január elsejétől érvénybe lépett egy új rendelet, ami azt írja elő, hogy minden településnek arculati kézikönyvet kell készíteni szeptember 30-ig. Ez azokat a fontosabb szabályokat tartalmazza, amik a településre jellemzőek. Ennek egy része jelenleg is benne van a helyi építési szabályzatunkban, viszont október elsejétől ez a rész hatályát veszti. Településképi véleményezésre kell beadni azokat a terveket, amiket nem kell engedélyeztetni, melyet a polgármester vagy a főépítész véleményez. A településképi arculati kézikönyveket kistérségi szinten készítjük el.

**Rácz József alpolgármester:** az óvodai farsangot lehetne-e a művelődési házba tartani?

**Juhász Csaba polgármester:** beszélünk az óvoda vezetőjével. Az utcán parkoló gépjárművek tulajdonosai megkapták a felszólításokat.

Juhász Csaba polgármester tájékoztatta a képviselő testületet a közfoglalkoztatottal kapcsolatos problémákról.

**Báhidzski Gábor képviselő:** mikor kerül kiküldésre az adóértésítő.

**Szűcs Márta képviselő:** holnap kerülnek borítékolásra az értesítők és a héten a hivatalsegéd kézbesíti az adózók részére.

**Bucsi István képviselő:** köszönetet szeretnék mondani a brigádnak a tűzifa összevágásához és kiszállításához.


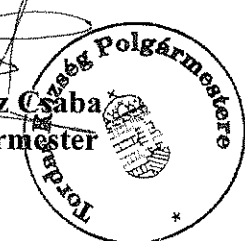
**Somfai Sándorné képviselő:** a művelődési házban jelenleg hányan dolgoznak.

**Juhász Csaba polgármester:** a művelődésszervező van jelenleg alkalmazásban, meg fél állásban egy takarító. Meghirdettünk egy hangtechnikusi-karbantartói állást. A közfoglalkoztatottak szerződése lejárt.

**Juhász Csaba polgármester:** egyéb kérdés hozzászólás?

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 19 óra 29 perckor bezárja a nyílt ülést.

Kmf.

  
**Juhász Csaba**  
polgármester  


  
  
**Szűcs Márta**  
jegyző

