

Jegyzőkönyv

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2019. augusztus 26-i ülésén

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme

Jelen vannak:

Báhidzski Gábor elnök
Zrufkó Péter külsős tag
Fóti Péter jegyző

Meghívott:

Juhász Csaba polgármester

Igazoltan távol:

Cifka János képviselő

Báhidzski Gábor elnök: Köszöntöm a Pénzügyi Bizottság megjelent tagját. Megállapítom, hogy a Bizottság 2 fővel határozatképes. Napirendünket szeretném kiegészíteni egy második ponttal az 2019. I félévi költségvetési beszámolóval. Aki elfogadja a módosított napirendet kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság 2 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
26/2019. (VIII. 26.) számú határozata
a Pénzügyi Bizottság 2019 augusztus 26-i ülésének napirendjéről**

1. 2019. I. félévi időközi költségvetési beszámoló
Előterjesztő: Juhász Csaba
2. a 2019. évi költségvetésről szóló 1/2019 (I.27) számú rendelet módosítása
Előterjesztő: Juhász Csaba

1. 2019. I. félévi időközi költségvetési beszámoló

Juhász Csaba polgármester: Az időközi beszámoló a könyvelésből készített jelentés, ami megmutatja, hogy az adott pillanatban hogyan áll a költségvetés. Már tartalmazza a költségvetési átcsoportosításokat. Még a tervezésekor átnéztük a költségvetést, hogy minden oda legyen tervezve, ahova tervezni és könyvelni kell. Ennek ellenére még mindig találtunk rossz helyre tervezett tételeket. Ezeknek a javítása szerepel a beszámolóban. Az elmúlt néhány hónapban több olyan testületi döntés is volt, ami a költségvetés módosítására irányult. Ezek a módosítások is most kerülnek átvezetésre a rendeletben. Azok a többletbevételek is szerepelnek már a beszámolóban, amiket az államtól többletként kaptunk, mint például a köztisztviselői bérkiegészítés. Az összefoglaló táblázat három részre van osztva: Önkormányzat, Hivatal, Óvoda.

Zrufkó Péter külsős tag: A többlet fél évre vagy egész évre szól?

Báhidzski Gábor elnök: Egész évre

Juhász Csaba polgármester: Amikor a költségvetés készül, akkor már tudjuk, hogy kapunk ilyen többletforrásokat, csak azt nem tudjuk, hogy mekkora összeget. Összességében jelentős bevételt jelentenek. Minden évben emelik minimálbért. Ennek kompenzálását az állam számolja ki és közöli, hogy mennyit kapunk. A bevételeknél megjelenik a köztisztviselői bér megemelésére kapott pénz. Pályáztunk és nyertünk. Az előző évi normatíva elszámolásnak pozitív különbözete van. Lesz még egy bevételünk: az óvodai normatíva bevétel. Tavaly téves számot adtunk le, amit idén májusban tudtunk módosítani. Az óvodai költségvetésen fog segíteni, de az is elképzelhető, hogy kivehetünk onnan pénzt. Ami még jelentős többletbevételt eredményezett az az önkormányzati telkek értékesítése: 37 millió Ft-ot terveztünk és már most van 59 millió Ft-unk. Benne vannak az előterjesztésben az előző évi függő tételek rendezése is. Ez azt jelenti, hogy ezek a függő tételek bevételként és kiadásként is szerepelnek.

Zrúfkó Péter külsős tag: Miért lettek mínuszba is betéve

Juhász Csaba polgármester: Már elköltöttük ezeket a tételeket. Csak könyvelésileg nem lettek a helyre téve. Több tétel csak átrendezés. Vannak továbbszámolások is: az önkormányzat nevére szól a számla, de a Hivatal költségvetésében kell szerepelnie. A fűnyírásra kellett még pénzt: korábban már tettünk rá 3,5 millió Ft, de ez még mindig kevés.

Zrúfkó Péter külsős tag: Többször kellett nyírni a fűvet vagy többért vállalták?

Juhász Csaba polgármester: Többször kell nyírni. Azt beszéltük, hogy 5-ször nyírnak, de ez már most látszik, hogy több lesz. Át kell gondolni, hogy elég lesz-e az évenkénti 5 nyírás. Jelen pillanatban a tartalék 37 millió Ft. De ez változni fog, amikor elmondom, hogy mire kell pénzt költenünk.

Báhidzski Gábor elnök: Ilyen lesz a telekvásárlás, a járdafelújítás, az Agrárlogisztikai beruházás többletigénye.

Juhász Csaba polgármester: Az Agrárlogisztika beruházáshoz hozzá kell tenni az biztos, csak az nem tudjuk még, hogy mennyit. Persze jogos a felvetés, hogy miért kell hozzátenni, amikor 100%-os finanszírozású. Erre szoktam azt mondani, hogy egy 90%-os finanszírozás is nagyon jó. Több önkormányzat van, akinek vissza kellett adni a támogatási összeget, mert nem tudott hozzátenni egy forintot sem.

Báhidzski Gábor elnök: Az Agrárlogisztikai beruházásból pedig bevételünk is lesz.

Juhász Csaba polgármester: A többletkiadásaink a következők.: telekvásárlás 10,5 millió Ft, közalapítvány könyvvizsgálója 200 ezer Ft és a könyvelése 220 ezer Ft + Áfa. Másfél évet kell most kifizetni. El kell gondolkodnia a következő testületnek, hogy mi legyen a közalapítvánnyal: 470 ezer Ft-ot fizetünk a semmire. Nincs ennyi bevétele a Közalapítványnak.

Báhidzski Gábor elnök: A Közalapítványnak mi a célja

Juhász Csaba polgármester: Különböző pályázatokon csak közalapítványok pályázhatnak. Törvényi előírás, hogy a közalapítvány nem lehet közhasznú. Ugyanakkor a könyvvizsgáló munkáját kötelezővé teszi. Nincs ennyi pénze a Közalapítványnak. Bevétele gyakorlatilag az 1%-os felajánlásokból van.

Zrufkó Péter külsős tag: Biztosan kell könyvvizsgálót igénybe vennie?

Juhász Csaba polgármester: Igen. Én is megnéztem. A könyvtár felújítására szerepel 1,5 millió Ft, utak kövezésére pedig 1 millió Ft. Ez az Iskola mögötti területen a parkoló kialakítását jelenti.

Báhidzski Gábor elnök: Az új utcának lesz valamilyen burkolása?

Juhász Csaba polgármester: Meglátjuk. Ha a gázvezeték is kiépül, akkor lehet, hogy kérünk árajánlatot tükörkiszedésre és kövezésre. De lehet, hogy megoldjuk házon belül.

Zrufkó Péter külsős tag: Helyi vállalkozókkal is el lehetne készíteni. A Temetőnél lakik egy vállalkozó, akinek van láncfalpas gépe.

Juhász Csaba polgármester: 1 millió Ft-ot terveztem utak kövezésére és 2,5 milliót a Hangyasori járda többlet kiadásaira. Az eredeti árhoz képest az utca felső része 2 millió Ft + áfa. A szegély kialakítása, a régi járda felszedése, a kő lerakása, az új járda lerakása ennyibe kerül. Az Agrárlogisztikai beruházásra mennyi többletforrást biztosítsunk? 3 millió Ft + Áfát?

Báhidzski Gábor elnök: Nem tudjuk, hogy mennyi lesz a csatorna kiépítésének költsége

Juhász Csaba polgármester: A kezdeti 4,4 millió Ft-hoz képest már így is jelentős csökkentés

Báhidzski Gábor elnök. A többi közmű kiépítése benne van a költségvetésbe?

Fóti Péter jegyző: A vízvezetékekkel kapcsolatos határozatok kiküldésre kerültek. Valaki a házipénztárban készpénzzel szeretne volna befizetni, kértük, utalja el az összeget. A többiek nem jelentkeztek

Juhász Csaba polgármester: Akik megosztották telket, azok befizették?

Fóti Péter jegyző: Nem

Juhász Csaba polgármester: Telkenként 300 ezer Ft-ot fizettetünk a tulajdonosokkal. Nekünk 2 telkünk van, ezért 600 ezer Ft-ot kell fizetnünk. A villanyt ideiglenesen meg kellett oldani, mert az EON csak ősszel tudja a kiépítést kivitelezni.

Zrufkó Péter külsős tag: Az Önkormányzat 2 telkén kívül hány telekről van szó?

Juhász Csaba polgármester: Még 4 telek van ott.

Zrufkó Péter külsős tag: A Település kezdetét jelző tábla akkor az Agrárlogisztikához kerül?

Juhász Csaba polgármester: Nem tudom még, hogy kivisszük-e oda a táblát, mert nem mind a két oldala lesz az útnak belterület. Amikor a belterületbe vonás megtörténik, akkor mindenkinek le kell adnia telkéből egy kis részt, hogy az utca szélessége meglegyen. Az összes belterületbe vonásnál a határozatban benne lesz, hogy az Önkormányzat semmilyen közmű, járda, közvilágítás kiépítését nem vállalja. Nem tudja vállalni.

Zruffkó Péter külsős tag: Az Agrárlogisztika miatt, ha belterületbe lesz vonva a telek, akkor meg kell majd csinálni a közvilágítást?

Juhász Csaba polgármester: Nem vontuk belterületbe. Attól még lehet rá építeni. Építészeti szempontból nem külterület és belterület, hanem beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt területek vannak. Ez a terület jelenleg beépítésre szánt területként van nyilvántartva.

Zruffkó Péter külsős tag: Akkor alkalmas beépítésre, amikor minden közmű megvan.

Juhász Csaba polgármester: Beépíthető. A mi telkünk gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató övezetben van. Előtte a telkek falusias lakóövezetben vannak. A tulajdoni lapon az szerepel, hogy külterület. A bank viszont csak belterületi ingatlanra ad pénzt. Mekkora összeget tervezzünk ide 4 millió + Áfát? A csatornára, a vízre és a villanyra kell még pénz.

Zruffkó Péter külsős tag: Van már ott egy oszlop. Kell majd még egy?

Juhász Csaba polgármester: Most csak ideiglenes vezetéket építettünk, mert az E.On csak őszre ígérte a munka elkezdését. Ezek alapján kerüljön 4 millió Ft + Áfa az Agrárlogisztikához. Így összességében 22 millió Ft-tal csökken a tartalék sor értéke: 10 millió Ft-ot fizetünk a telek megvásárlásra, 580 ezer Ft-ot kap a Közalapítvány, 4 millió Ft kerül az Agrárlogisztikához, a könyvtár felújítására 1,5 millió Ft jut, utakra javítására 1 millió Ft-ot adunk, Hangyasori járdára pedig 2 millió + Áfa adunk.

Zruffkó Péter külsős tag: Az Agrárlogisztikai Központ építésének mi a befejezési határideje?

Juhász Csaba polgármester: Szeretnék az építkezést még az idén befejezni.

Zruffkó Péter külsős tag: Mikortól fog pénzt hozni?

Juhász Csaba polgármester. Szeretnék már január 1-től üzemeltetni

Báhidzski Gábor elnök: A bankgarancia kérdésével mi a helyzet?

Juhász Csaba polgármester: Bankgaranciát nem adunk. Más irányba indultunk el. Úgy tűnik egyszerűbb, ha kölcsönt adunk egy évre, mert ebben a formában jobban tudjuk a kezességet érvényesíteni. A bank például nem tudja elfogadni fedezetként az ingatlant és a berendezéseket, mi pedig igen. Bár 2 millió Ft feletti kölcsön pénzügyi tranzakciónk minősül. Ezért kamatot kell rá felszámítanunk, mert különben bujtatott támogatásnak tűnhet. Összetett a kérdés, mert támogatjuk azt a Szövetkezetet, aminek a tagjai vagyunk, amelyik azt a beruházást működteti, ami a miénk.

Zruffkó Péter külsős tag: Milyen arányban tag az Önkormányzat a Szövetkezetben?

Juhász Csaba polgármester: Hét tag van, azaz 1/7-ed arányban. Mindezek után 15 millió Ft marad a tartalékban. Ehhez még aztán hozzájön az óvodai normatíva. Ezek olyan kiadások, amelyek esetében el kell dönteni, hogy például a Hangyasori járdát rendesen építsük-e meg vagy nem, illetve, hogy az Agrárlogisztikai beruházáshoz, ha nem teszünk bele egy kis pénz, akkor elbukjuk a pályázatunkat.

Zruffkó Péter külsős tag: Bele kell tennünk a pénzt, azért, hogy minél előbb pénzt termeljen.

Juhász Csaba polgármester: Az Agrárlogisztikai beruházáshoz kapcsolódó pályázaton 54 millió Ft-ot nyertünk, most be kell tennünk 5 milliót Ft, azaz 90 %-os támogatottságú a pályázat. Persze jobban hangzik a 100 %-os támogatottság, de így sem rossz. A mostani járdaépítési pályázaton például csak anyagköltségre lehet pályázni, ami azt jelenti, hogy a kiadások másik felét nekünk kell beletenni. Így 50%-os a pályázat. De ha nem pályázunk. akkor 100 %-ban mi kiadásunk lenne. Ritkán vannak ilyen pályázatok. A Belügyminisztérium szokott kiírni utak és járdák felújítására pályázaton, amelyiken, ha valaki egyszer nyer, akkor nem biztos, hogy a következő kiírásnál is nyer. A Hangyásori járdánál például ez már a harmadik pályázatunk volt. Most sem nyertünk volna, viszont a Kormány úgy döntött, hogy minden pályázó nyer. Itt van például a könyvtár pályázat. Elmondták, hogy nagy összegre pályázzunk, mert ha egyszer nyerünk, akkor utána nem biztos, hogy újra nyerünk. Volt olyan település, amelyik 300 ezer Ft-ra pályázott, nyert. Minél többször pályázol, annál nagyobb esélyed van a nyeresre. Fejér megyében 3 könyvtár nyer, de elmondták, hogy elsőre nem nyerni senki. De ha nem adjuk be az idén, akkor jövőre lesz az első pályázatunk. A holnapi testületi ülésen beszélnünk kell az utak, járdák pályázatról. Arra gondoltam, hogy a Köztársaság úton készítenénk el egy szakaszon a járdát. Gondoltam még a Petőfi utcára is, mert ott csak át kellene rakni a járdát és le kellene vágni a sövényt. Holnapra kiszámolom, hogy meddig jutnánk el a Köztársaság utcában, ahol elég, ha csak az egyik oldalon épülne járda. Utak tekintetében a Köztársaság – Kölcsey összekötő útra gondoltam. Megnéztük, hogy esetleg meg lehet csináltatni a Dózsa György utca két kis utcáját. Az a baj ezzel, hogy ez együtt járna a Dózsa György utca vízvezető árkanak megépítésével. Ugyanis ha megépítjük a két kis utca útburkolatát, akkor egyben megépítjük az árkokat is, amik aztán nem tudnak becsatlakozni a Dózsa György utca árkába. Amikor esik az eső a két kis utcából a házak udvarára folyik majd a víz.

Zrúfkó Péter külsős tag: Ráadásul manapság már nem csak kis esők vannak.

Báhidzski Gábor elnök: Aki egyetért azzal, hogy az 2019. I. félévi időközi költségvetési jelentést elfogadásra javasolja a Bizottság, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
27/2019. (VIII. 26.) számú határozata
2019. I. félévi időközi költségvetési beszámolóról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 2019. I. félévi időközi költségvetési beszámolót

Báhidzski Gábor elnök: Aki egyetért azzal, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a 2019. Évi költségvetésről szóló rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
28/2019. (VIII. 26.) számú határozata

**a Tordas Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésről szóló 1/2019 (I.28) számú
rendelet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2019. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletervezetet.

Báhidzski Gábor elnök: Nekem lenne még egy témám. Ez a polgármesteri jutalom.

Zrufkó Péter külsős tag: Ezt nekünk kell eldönteni?

Fóti Péter jegyző: A pénzügyi bizottság elnökének javaslatára a bizottság határozata alapján a testület határozza meg.

Juhász Csaba polgármester: Egyébként, ha nem leszek polgármester, akkor 3 havi pénz jár. Nem terveztük bele a költségvetésbe.

Zrufkó Péter külsős tag: Mi a gyakorlat ebben a kérdésben?

Báhidzski Gábor elnök: Tavaly a költségvetés összeállításáért kapott a polgármester egy havi jutalmat.

Zrufkó Péter külsős tag: Címkézni is kell?

Báhidzski Gábor elnök: Voltak a beruházások, a telekalakítás, a telekértékesítések

Zrufkó Péter külsős tag: Összeget kell meghatározni, vagy azt, hogy 2-3 havi jövedelem?

Juhász Csaba polgármester: Teljesen mindegy

Zrufkó Péter külsős tag: Mindenképpen kapjon a polgármester jutalmat

Báhidzski Gábor elnök: Aki egyetért azzal, hogy a polgármester 1 havi jutalmat kapjon kézfelemeléssel jelezze

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
29/2019. (VIII. 26.) számú határozata
Juhász Csaba polgármester jutalmáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Juhász Csaba polgármesternek 1 havi bruttó jövedelmének megfelelő jutalmat szavazzon meg

Határidő: azonnal

Felelős pénzügyi bizottság elnöke

Báhidzski Gábor elnök: Az adóbevételekkel mintha nem állnánk túl jól.

Fóti Péter jegyző: Folyamatosan érkeznek az adóbefizetések. A jelentősebb befizetések szeptemberben és decemberben érkeznek. Ezen túl júliusban már küldtünk ki fizetési felszólítást, így hamarosan elindítjuk a végrehajtásokat.

Juhász Csaba polgármester: Július havi adójelentés szerint az költségvetési előírás 70 millió 300 ezer Ft, amiből eddig beérkezett 36 millió 764 ezer Ft. Tehát a tervezett adóbevétel kicsivel több mint a felét július végére megfizették. Ez nem rossz. Engem jobban érdekel az étkezésnél felhalmozott hátralék.

Fóti Péter jegyző: Ezen a területen közjegyzőhöz fordulunk, hogy végrehajtható dokumentumaink legyenek. Utána tudunk végrehajtásokat indítani. A későbbi hátralék felhalmozás elkerülése érdekében volt egy javaslat, hogy fordítsuk meg az ebéd befizetéseket: az előző hónapban fizeti meg az adott havi ebédet. Például: november 10-ig befizeti a december havi ebédet.

Juhász Csaba polgármester: Ezzel az a baj, hogy a szolgáltatás árát előre, a szolgáltatás nyújtása előtt fizet ki valaki: befizeti a következő havit, mintha minden nap enne, és később korrigáld az adott havi el nem fogyasztott ebéd árával. Fizettél egy olyan valamiért, amit nem ettél meg. Vannak notórius nem fizetők, akik azt mondják, hogy ezt az ételt már nem lehet tőlem visszavenni.

Zrufkó Péter külsős tag: Hány embert érint?

Juhász Csaba polgármester: Pontosan nem tudom megmondani. Milliós összeget tartunk nyilván.

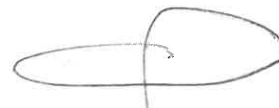
Zrufkó Péter külsős tag: Aki elfelejtette befizetni az a felszólítás után megfizeti.

Juhász Csaba polgármester: Igen. Nem a szegényebbekkel van a probléma. Vannak, akik évek óta nem akarnak fizetni. Engem is megkeresett valaki, hogy miért inkasszáltuk le a számláját. Kiderült, hogy korábban volt egy kedvezménye, amit nem jelentett be, amit később nem fizetéssel szeretett volna kompenzálni. Aztán pedig azért nem fizetett, hogy a befizetéseiből nehogy a régebbi tartozásait számoljuk el. Aztán egyszer csak eltűnt a számlájáról a pénz.

Báhidzski Gábor elnök: Az ülés bezárom


Báhidzski Gábor
elnök

Kmf


Cifka János
tag

