

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. február 6-án 18 óra 07 perctől** tartott, rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

Juhász Csaba polgármester
Rácz József alpolgármester
Albert Balázs képviselő
Báhidzski Gábor képviselő
Bucsi István képviselő
Hajbin Tímea képviselő
Somfai Sándorné képviselő

Szűcs Márta jegyző

Vendégek:

Milichovszkiné Szalai Ilona

Hiányzók:

Juhász Csaba polgármester: köszöntöm a megjelenteket, megnyitom a nyilvános testületi ülést. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Kérem a napirend előtti hozzászólásokat.

Nincs hozzászólás.

Javasolt napirend:

- 1. Döntés az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadásáról**
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
- 2. Önkormányzati telkekre beérkezett pályázatokról elbírálása**
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
- 3. Döntés a települési adóról szóló rendeletről**
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
- 4. Egyebek**

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2018. (II.6) számú határozata
a 2018. február 6-i képviselő-testületi ülés napirendjeiről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. február 6-án tartandó ülésén a következő napirendeket kívánja megtárgyalni:

1. Döntés az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadásáról

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

2. Önkormányzati telkekre beérkezett pályázatokról elbírálása

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

3. Döntés a települési adóról szóló rendeletről

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

4. Egyebek

1. Döntés az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadásáról

Juhász Csaba polgármester: jelzem, hogy pénzügyes hiányában az előző években történő közreműködésem alapján az idei évi költségvetést egy teljesen más struktúrában készítettem, mely magába foglalja a háromszori módosítás lehetőségét is. Egy költségvetésben szerepel a 3 intézmény: az önkormányzat, a hivatal és az óvoda. Vannak saját tábláik és vannak összevont táblák is. Az elküldött anyaghoz képest a következők lennének a változások:

az önkormányzatnál:

| | | | |
|------|---|-------------|--|
| K336 | ügynévi munkadíj | -500 000 | |
| B402 | Pillikék fellépés | -36 000 | |
| B113 | Települési önk.szociális és gyermekjóléti feladatainak tám. | +26 499 068 | |

a beruházásoknál:

önkormányzat:

| | | | |
|-----|--|------------|----------|
| K62 | agrárlogisztikához telek vásárlása | +1 000 000 | |
| K71 | Agrárlogisztikai kp TOP 1 1 3 | -1 000 000 | |
| K63 | Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (ASP) | | +256 095 |

Így a tartalék összege helyesen:

K513 30 169 543 Ft

A költségvetéshez kapcsolódóan az óvoda részéről három kérelem érkezett, melyet a pénzügyi bizottsági ülésen tárgyaltunk. Bányai Rita jelenleg óvodapedagógusi végzettség nélkül dolgozik intézményünkben, tanulásának támogatását kéri. A pénzügyi bizottság javaslata, hogy 200 000 forint tandíjtámogatást nyújtson az önkormányzat félévenként, Bányai Rita pedig vállalja a tíz éves munkaviszony fenntartását.

Hajbin Tímea képviselő: a támogatás a hat féléves képzés idejére vonatkozik, feltétele pedig a képzés elvégzése. , .

Albert Balázs képviselő 18 óra 17 perckor megérkezett, Juhász Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Milichovsziné Szalai Ilona: a másik kérelemben egy középfokú végzettséggel dolgozó óvónőnk bérkiegészítését szeretnénk, mivel a bére megegyezik a pedagógiai asszisztensével, felelőssége viszont nagyobb ezért szeretném kérni részére a bérkiegészítést.

Hajbin Tímea képviselő: a pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a kérelmet is, de nem volt minden információ birtokában.

Juhász Csaba polgármester: javaslom a bérkiegészítést augusztus 1-ig. A harmadik kérelem a nyugdíjba vonuló dajka munkavégzés alóli felmentésének meghosszabbítására irányult. 2019. március végén nyugdíjba vonul a kolléga, akinek 7 hónap lenne a felmentési ideje, aminek a felét kellene ledolgoznia. Mivel nem dolgozott korábban közalkalmazotti munkaviszonyban, így nem illeti meg a jubileumi jutalom.. Ezért kérték, hogy 6 hónap munkavégzés alóli mentességet kapjon a kolléga.

A képviselő-testület megtárgyalta a kérelmet, és

Juhász Csaba polgármester: a költségvetést a pénzügyi bizottság részletesen megtárgyalta, de több millió forinttal nem egyezett a tartalék az előzetesen kiküldött anyagban. Ennek oka, hogy a gyermekétkeztetést kivettük az önkormányzattól és áttettük a Polgármesteri Hivatalhoz, viszont a normatíva bevétel sehol sem lett feltüntetve így a tartalék helyes összege a most kiosztott módosított anyagban van. **Hajbin Tímea képviselő:** a pénzügyi bizottság szombati ülésén megtárgyalta a költségvetést. Mivel feladatfinanszírozás van, ezért a normatívának fedeznie kell a költségeket, ezt az egyezőséget láthatjuk a táblázatok alján. A művelődési ház nem kötelező feladat, nyilván ott már a saját bevételeinkből kell fedezni a kiadásokat.

Juhász Csaba polgármester: a közfoglalkoztatás várhatóan március közepétől június végéig tart, és a támogatás 80 százalékos lesz. A könyvtár ellenőrzése megtörtént, iskolai könyvtárként nem működhet tovább, az önkormányzatnak azonban kötelező könyvtárat fenntartani.

Szűcs Márta jegyző: lehetőség van a megyei könyvtárhoz csatlakozni.

Hajbin Tímea képviselő: a bölcsőde működésével kapcsolatban írjunk egy levelet, kérjünk tájékoztatást több gyermek került-e felvételre, mint amennyi kvótánk. Nézzük meg a megállapodást is, szerintem úgy állapodtunk meg, hogy nem lesz önkormányzati hozzájárulás, a normatívával fedezetlen kiadásokat a szülők állják.

Juhász Csaba polgármester: megírjuk. A Martonvásári Önkéntes Tűzoltó egyesület kérte a támogatásunkat. Martonvásár, Tordas, Ráckeresztúr lenne az elsődleges működési területük, erre a célra háromszázezer forintot terveztünk.

Hajbin Tímea képviselő: szeretném kérni, hogy az egyéb készletbeszerzés, egyéb szolgáltatás költség ne legyen egymillió forint, határozzuk meg pontosabban. Összességében megállapítható, hogy a fő célkitűzés az idei évre, vagyis az új telkek közművesítése akkor is

megoldható, ha a kívánt előértékesítés nem történik meg. A költségvetés a tervek szerint kiegyensúlyozott, megfelelő tartalékokkal rendelkezünk.

Juhász Csaba polgármester: van-e még kérdés a költségvetéssel kapcsolatban? Először a saját bevételeink összegéről, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteinkből eredő fizetési kötelezettségeinkről kell döntenünk. Aki elfogadja az előterjesztett tervezetet, kérem, kézfeltartással jelezze. A képviselő-testület **7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:**

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2018. (II.06.) számú határozata
az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek
megállapítására**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (Költségvetési táblák 22. sz. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja az előbb felsorolt költségvetési módosításokat, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2018. (II.6.) számú határozata
a 2018. évi költségvetési rendelet – tervezet módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetési rendeletet, az alábbiak szerint módosítja:

az önkormányzatnál:

K336 ügyvédi munkadíj -500 000

B402 Pillikék fellépés -36 000

B113 Települési önk.szociális és gyermekjóléti feladatainak tám. +26 499 068

a beruházásoknál:

önkormányzat:

K62 agrárlogisztikához telek vásárlása +1 000 000

K71 Agrárlogisztikai kp TOP 1 1 3 -1 000 000

K63 Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (ASP) +256 095

Így a tartalék összege helyesen:

K513 30 169 543 Ft

Határidő: azonnal
Felelős: Juhász Csaba polgármester

Juhász Csaba polgármester: aki a költségvetési rendeletet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2018. (II.7.) önkormányzati rendelete
Tordas Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről**

2. Önkormányzati telkekre beérkezett pályázatokról elbírálása

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja Birkás Gergely és Birkás-Veilandics Franciska ajánlatát, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018. (II.6.) számú határozata
Birkás Gergely és Birkás-Veilandics Franciska önkormányzati telkekre vonatkozó
vételi ajánlatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Birkás Gergely és Birkás-Veilandics Franciska 8600 Siófok, Mogyoró u. 14. szám alatti pályázók - a 257/102 helyrajzi számú telkekre vonatkozó vételi ajánlatát - 8.300,- Ft/m² áron elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges dokumentáció előkészítésére, illetve kérje ki a Magyar Állam fenti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja Tóth Imre ajánlatát, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2018. (II.6.) számú határozata
Tóth Imre önkormányzati telkekre vonatkozó
vételi ajánlatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Imre 2463 Tordas, Jókai u. 5. alatti pályázó - a 257/101 helyrajzi számú telekre vonatkozó vételi ajánlatát – 6.985,- Ft/m² áron elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges dokumentáció előkészítésére, illetve kérje ki a Magyar Állam fenti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja Bognár Péter ajánlatát, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2018. (II.6.) számú határozata
Bognár Péter önkormányzati telekre vonatkozó
vételi ajánlatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bognár Péter 2463 Tordas, Jókai u. 17. alatti pályázó - a 257/95 helyrajzi számú telekre vonatkozó vételi ajánlatát – 6.985,- Ft/m² áron elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges dokumentáció előkészítésére, illetve kérje ki a Magyar Állam fenti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja Szabó Erik ajánlatát, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2018. (II.6.) számú határozata
Szabó Erik önkormányzati telekre vonatkozó
vételi ajánlatáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Erik 2463 Tordas, Jókai u. 21. alatti pályázó - a 257/93 helyrajzi számú telekre vonatkozó vételi ajánlatát – 6.985,- Ft/m² áron elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges dokumentáció előkészítésére, illetve kérje ki a Magyar Állam fenti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Döntés a települési adóról szóló rendeletről

Juhász Csaba polgármester: A meglévő szennyvízhálózat és tisztító kiépítése már korábban megtörtént, ennek a hozzz akkori lakosok megfizették. Szükséges hogy az újonnan rákötni szándékozók is ugyanolyan módon részt vegyenek a teherviselésből, hiszen ezeket a műtárgyakat ők is használják. Ezért vezetnénk be a települési adót. A rendelet jelenleg azokat érinti, akik szennyvíztározóba gyűjtik a szennyvizet.

Szűcs Márta jegyző: akinek csak egy üres telke van, nem érinti, őket közműfejlesztési hozzájárulási rendeletben kell szabályozni.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a települési adótervezetet, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

4. Egyebek

Polgármester szabadságolási terve

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a polgármester 2018. évi szabadságolási tervét, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (II. 06.) számú határozata
a polgármester 2018. évi szabadságolási tervének elfogadásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2018. évi szabadságolási tervét elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. 12. 31.

„Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat”

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Nyílt Ülése – 2018. február 06.

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2018. (II.6.) képviselő-testületi határozata
A „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat**” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete** elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy Tordas településen bevándorlásszervező irodát nyissanak és működtessenek.
2. **Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete** úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlásszervező Soros-szervezetek ellen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tordasi Kisbíró újság főszerkesztője

Juhász Csaba polgármester: kolléganőnk kilépett, aki előzetesen a főszerkesztést készítette, ezért szükséges új főszerkesztő kinevezése.

Báhidzski Gábor képviselő bejelenti érintettségét.

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért, hogy Báhidzski Gábort a képviselő-testület kizárja a szavazásból, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2018. (II.6.) számú határozata Báhidzski Gábor érintettségéről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete kizárja Báhidzski Gábor képviselőt a Kisbíró újság főszerkesztőjéről való döntésből.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért, hogy a képviselő-testület megbízza Báhidzski Petrát a „Tordasi Kisbíró” újság főszerkesztői feladatainak ellátásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2018. (II.6.) számú határozata
a Tordasi Kisbíró újság főszerkesztői feladatainak ellátásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Laboranovits Petra lemondása miatt 2018.02.06-tól megbízza Báhidszki Petrát a „Tordasi Kisbíró” újság főszerkesztői feladatainak ellátásával.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Agrár logisztikai központ

Juhász Csaba polgármester: kéri a döntésünket a szövetkezetben való belépéssel kapcsolatban. Aki a korábban megismert tájékoztató alapján egyetért a belépéssel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2018. (II.6.) számú határozata
a Hazatalálás Szociális Szövetkezetbe történő belépésről**

Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hazatalálás Szociális Szövetkezetbe történő belépésről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

Tordas Község Önkormányzata (2463 Tordas, Szabadság út 87.) belép a Hazatalálás Szociális Szövetkezetbe és egyúttal elfogadja a Szövetkezet Alapszabályát.

Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a 60 000 Ft-os részjegy befizetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belépési nyilatkozat aláírására, valamint fenti összeg átutalására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Bucsi István képviselő: a Gesztenyés úton a fákat meg kell vizsgálnunk, sok a kiszáradt fa. A Somogyi utcában a lakóotthonban lakókat elköltöztetik és más lakókat kapunk. Lehetséges-e az egyeztetés? A Sport utcában a kerítés áthelyezésére felszólítót küldtünk, történt előrelépés?

Szűcs Márta jegyző: utánanéznünk.

Bucsi István képviselő: szociális tűzifát egyedülállóknak, magasabb jövedelem esetén is osztgatnánk.

Szűcs Márta jegyző: rendeletben van meghatározva a jogosultság. A következő testületi-ülésre előkészítünk egy javaslatot.

Somfai Sándorné képviselő: a zártkerti pályázattal kapcsolatban érdeklődnék.

Juhász Csaba polgármester: önmagában az út felújítására nem adható be a pályázat, ingatlan vásárlására 2 millió forintot lehet költeni. Az egyeztetések folyamatban vannak.

Somfai Sándorné képviselő: Sport utcában lévő szolgálati lakásunk szerződése mikor jár le.

Szűcs Márta jegyző: 2018 év végén.

Albert Balázs képviselő: a rend mely az iskolánkat átvénné, 6,4 milliárd forintot kapott hiteltörlesztésre. Kérhetnénk tájékoztatást, hogy a hiteltörlesztésnek van-e köze a rendhez.

Hajbin Tímea képviselő: kérjünk egy éves beszámolót, melyből megállapítható.

Juhász Csaba polgármester: a hitelt a Szalézi rend kapta, az iskolánkat pedig egy másik rend a Don Bosco Nővérek szeretnék átvenni, így nincs közük a hitelhez. Egyéb kérdés hozzászólás?

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 20 óra 26 perckor bezárja a nyílt ülést.

K.m.f.


Juhász Csaba
polgármester


Szűcs Márta
jegyző