

JEGYZŐKÖNYV

Készült Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. július 31-én 18 óra 09 perctől tartott, rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Ülésterem

Jelenlévők:

Juhász Csaba polgármester
Rácz József alpolgármester
Albert Balázs képviselő
Báhidzski Gábor képviselő
Cifka János képviselő
Derecskei János

Szűcs Márta jegyző

Vendégek:

Diósiné Besenyei Boglárka
Milichovszkiné Szalai Ilona

Hiányzók:

Somfai Sándorné képviselő

Juhász Csaba polgármester: köszöntöm a megjelenteket. Megnyitom a nyilvános testületi ülést. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Kérem a napirend előtti hozzászólásokat.

Nincs hozzászólás.

Juhász Csaba polgármester: aki elfogadja a javasolt napirendet, kérem kézfeltartással jelezze.

Javasolt napirend:

1. Képviselői eskütétel
Előterjesztő: Müller Istvánné HVB elnök
2. Döntés óvodavezetői pályázatról
Előterjesztő: Juhász Csaba
3. Szociális rendelet módosítása
Előterjesztő: Juhász Csaba
4. Döntés az Agrárlogisztikai központtal kapcsolatos ingatlan adás-vételi szerződésről
Előterjesztő: Juhász Csaba
5. Döntés a kitüntetettekről (zárt ülésen)
Előterjesztő: Juhász Csaba

6. Egyebek

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2018. (VII.31.) számú határozata
a 2018. július 31-i képviselő-testületi ülés napirendjeiről**

1. 1 Képviselői eskütétel
Előterjesztő: Müller Istvánné HVB elnök megbízásából Milichovszkiné Szalai Ilona HVB tag
2. Döntés óvodavezetői pályázatról
Előterjesztő: Juhász Csaba
3. Szociális rendelet módosítása
Előterjesztő: Juhász Csaba
4. Döntés az Agrárlogisztikai központtal kapcsolatos ingatlan adás-vételi szerződésről
Előterjesztő: Juhász Csaba
5. Döntés a kitüntetettekről (zárt ülésen)
Előterjesztő: Juhász Csaba
6. Egyebek

1. Képviselői eskütétel

Juhász Csaba polgármester: felkérem Milichovszkiné Szalai Ilonát a képviselői eskütétel levezetésére.

Milichovszkiné Szalai Ilona: tisztelt jelenlévők, kedves János. Szeretettel köszöntelek a Helyi Választási Bizottság nevében. Bucsi István képviselő úr lemondott képviselői megbízatásáról, a HVB a lemondás miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot az egyéni listán legtöbb szavazatot elért jelölt Derecskei János részére adja ki. Felkérek, hogy mond utánam az eskü szövegét.

Milichovszki Szalai Ilona felolvassa a képviselők törvény szerinti esküszövegét.

Derecskei János esküt tesz.

Juhász Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Juhász Csaba polgármester: javaslom Albert Balázst a Szociális Bizottság elnökének és Derecskei Jánost a Szociális Bizottság tagjának. Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2018. (VII.31.) számú határozata
a Szociális Bizottsági elnök és tag megválasztásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Bizottság elnökének Albert Balázs önkormányzati képviselőt, bizottsági tagnak Derecskei János önkormányzati képviselőt választja meg.

2. Döntés óvodavezetői pályázatról

Cifka János képviselő: részletes pályázatot olvashattunk, felsorol pár nehézséget. Mit tart lehetőségeknek.

Diósiné Besenyei Boglárka: az óvónő hiány országos probléma. Egy kolleganő szeptemberben megkezdi a továbbtanulását, illetve egy kolléganő jelezte, hogy szándékában áll továbbtanulni. Az összes kollega igen magas szinten végzi a munkáját, aktívak vagyunk, gyakornokokat képzünk. Hosszabb időn keresztül foglalkoztam néphagyományőrzéssel, az életem része. Az óvoda falain belül is, és az egész településen nagy értéke van, és a gyermekeinknek a javát szolgálja.

Derecskei János képviselő: az óvodánk 2010 szeptemberében készült el, amit felvet gyengeségeket ez gyakorlatilag meglepett. Nincs tornaszoba, nem megfelelő méretű az óvoda. Miért nem jelezték az óvoda tervezésénél ezeket a problémákat. Zöld óvoda kialakítása jó a gyermekeknek, de hogyan gondolta a kialakítását. Az óvoda nem felel meg a gyermeklétszámnak, akkor bővíteni kell az óvodát, pályázni kell. Lát-e pályázati lehetőséget az óvoda bővítésére.

Juhász Csaba polgármester: az óvoda 2010-es átadása óta jelentősen növekedett az óvodások létszáma. Ezért kellett a tornaszobát csoportszobává alakítani. A jelenlegi állapot szerint a meglévő négy csoporttal ki tudjuk elégíteni a látható igényeket. A jogszabály előírja hány gyermeket lehet elhelyezni és mekkora négyzetméteren. Kormányrendelet írja elő, hogy nem lehet a csoportlétszámot eltéríteni, még tíz százalékkal sem, ezért lettünk korlátozva a jelenlegi csoport méretek által meghatározott létszámokra. A tornaszoba hiányát, ahogy az iskolának is egy tornacsarnok megépítése fogja orvosolni, melyet az iskola alá tervezünk. Az idén jelezték először nekem, hogy az óvodai udvar is kicsi, jó lenne a bővítése. Az óvoda kertjéhez be lehet vonni a sportcsarnok és a meglévő udvar közti terület egy részét. Melyet az óvoda vezetőjével egyeztetünk.

Diósiné Besenyei Boglárka: a gyengeségek megfogalmazását közösség, lesz amit könnyebben meg tudunk valósítani, lesz amit nehezebben. Ez egy útmutató mit szeretnénk megvalósítani. Ez egy fantasztikus óvoda, a zöld óvoda projektet jó lenne megvalósítani. Több lehetőségünk lenne a módszertani lehetőségeket, eszköztárunkat fejleszteni, illetve akár anyagi javakhoz is juthatnánk.

Derecskei János képviselő: az ételallergiások étkezését hogyan oldják meg?

Diósiné Besenyei Boglárka: biztosított az óvoda épületén belül.

Juhász Csaba polgármester: aki támogatja Diósiné Besenyei Boglárka pályázatát, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Képviselő-testületének
69/2018. (III.27.) határozata**

Diósiné Besenyei Boglárka óvodavezetői pozícióra benyújtott pályázatáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja / nem támogatja Diósiné Besenyei Boglárka a Tordasi Mesevár Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető) pozícióra, 2018. szeptember 01-től történő kinevezését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. szeptember 1.

3. Szociális rendelet módosítása

Juhász Csaba polgármester: a munkahelyi étkezés térítési díjak elszámolásával kapcsolatban a jogszabály az mondja, hogy munkahelyi étkezési díj köznevelési intézményekben lehet. Mivel az önkormányzat dolgozói, a polgármesteri hivatal dolgozói is részt vesznek az étkezésben, ezért szükséges a testület döntése, hogy a munkahelyi étkezés térítési díjak elszámolásánál 2018.01.01-től az Tordas Község Önkormányzata és a Tordasi Polgármesteri Hivatal dolgozóinak étkeztetés is elszámolása kerüljön.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2018. (VII.31.) határozata

a munkahelyi étkezési térítési díjak elszámolásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a munkahelyi étkezési térítési díjak elszámolásánál 2018. január 1-től a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat dolgozóinak étkeztetése kerüljön elszámolásra kiadási és bevételi oldalon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: korábban bevezettünk egy kedvezményes étkezést a intézmények dolgozói részére, mivel a nyersanyag költség a kedvezményezett összegnél magasabb, javaslom a kedvezmény visszavonását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Juhász Csaba polgármester: az önkormányzat min évben kap szociális normatívát, ezekből a normatívákból finanszírozzuk a segélyeket, lakhatási támogatásokat, tavaszi és karácsonyi csomagokat a rászorulóknak, tűzifa támogatást. Felmerült egy ötlet, hogy iskolakezdési támogatást hozzunk létre a tordasi általános iskolai tanulók számára. Körülbelül éves szinten 800 000 forint lenne, melyet a szociális keret elbír.

Derecskei János képviselő: a karácsonyi és húsvéti csomagot is mindenki kapja?

Juhász Csaba polgármester: csak a rászorulók, egyedül élők és nagycsaládosok. Aki egyetért a szociális rendelet módosításával, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2018. (VIII.1.) számú rendelete

A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért a határozati javaslattal, az egyszeri juttatás 5 000 forint/fő, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2018. (VII.28.) határozata

iskolakezdési támogatás 2018. évi összegéről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet felhatalmazása alapján a 2018. évben kifizetendő iskolakezdési támogatás összegét 5.000 Ft/fő összegben állapítja meg. Elrendeli az e Rendeletben szabályozott jogosultak részére a fentiekben megállapított összeg kifizetését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az iskolakezdési támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, valamint a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2018. október 15.

Felelős: polgármester

4. Döntés az Agrárlogisztikai központtal kapcsolatos ingatlan adás-vételi szerződésről

Juhász Csaba polgármester ismerteti az elnyert pályázatot.

Juhász Csaba polgármester: a szerződést az ügyvédünk készítette.

Cifka János képviselő: ki fogja üzemeltetni?

Juhász Csaba polgármester: előzetes szerződést kötöttünk Gyulainéval.

Derecskei János képviselő: hogyan biztosított a termelői háttér, tárolás, feldolgozás, értékesítés?

Juhász Csaba polgármester: végeztek számításokat, ez a fenntartó felelőssége. Szociális szövetkezetet hoztak létre, és pályáztak feldolgozásra. A környékbeli termelőket megkeresték. Aki egyetért a két ingatlan megvásárlásával, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2018. (VII.31.) határozata

a 612 és 613 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tordas községben megvalósítandó Agrárlogisztikai Központ létrehozásához szükséges alábbi ingatlanokat kívánja megvásárolni:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Vételár Ft
612	kivett zártkerti művelés alól kivett terület	4 500 000
613	kivett zártkerti művelés alól kivett terület	2 500 000

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti ingatlanokkal kapcsolatos adás-vételi ügyekben eljárjon, az ahhoz kapcsolódó adás-vételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Egyebek

Kárpátaljai gyermekek táboroztatása

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért, hogy 50 000 forinttal támogassa a kárpátaljai gyermekek táboroztatását, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2018. (VII.31.) határozata
a kárpátaljai diákok bicskei táboroztatásának megsegítéséről**

Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50.000,- Ft-tal támogatja a kárpátaljai diákok bicskei táboroztatását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Máté Ágnes lakáskérérelme

Juhász Csaba polgármester: aki támogatja a kérelmet, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2018. (VII.31.) számú határozata
Máté Ágnes kérelméről**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Máté Ágnessel kötött lakásbérleti szerződést 1 évvel, 2019. augusztus 31-ig meghosszabbítja / nem hosszabbítja meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Könyvviteli szolgáltatási szerződés

Juhász Csaba polgármester: több pénzügyes váltás volt az elmúlt egy évben, az idei évben két hónap telt el pénzügyes nélkül. Március 1-től van új pénzügyesünk, aki csak a könyveléssel szeretett volna foglalkozni. Az önkormányzat pénzügyi jelentéseivel kapcsolatban megváltoztak a feltételek. Az idei év részben van könyvelve. Folyamatosan hirdetjük a pénzügyi állást, több könyvelő céget kerestünk meg. A cég megnézte a jelenlegi állapotot nettó 300 000 forint havi összegért vállalta a könyvelést. Emellett szükség van egy pénzügyesre aki foglalkozik a normatíva elszámolásokkal, költségvetéssel és a pályázati elszámolásokkal.

Szűcs Márta jegyző: január elsejétől a rendszer miatt két pénzügyesre lett volna szükség, mert másképp lehetetlen a három intézményt lekönyvelni. Mindenféleképpen szükség lett volna kollégára, államháztartáshoz értő pénzügyes jelenleg nincs. Jellemző a pályaelhagyás. A céggel kötött szerződés mellett egy pénzügyesre szükségünk van, a számlákat előkészíteni a szolgáltatást nyújtó cégnek.

Derecskei János képviselő: a könyvelőnek regisztrált könyvelőnek kell lenni?

Szűcs Márta jegyző: nem kell regisztrált könyvelőnek lenni, a cég vállalja a felelősége a beszámolóért.

Cifka János képviselő: milyen feltételekkel szeretnénk szerződést kötni, mire vállal felelőséget?

Juhász Csaba polgármester: a szerződésnek van felmondási ideje, az ügyvédünk átnézi a szerződést és javítja.

Szűcs Márta jegyző: a cég rendelkezik referenciákkal.

Juhász Csaba polgármester: aki egyetért a szerződéskötéssel, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2018. (VII.31.) számú határozata könyvviteli szolgáltatási szerződésről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Tordas Község Önkormányzata, a Tordasi Polgármesteri Hivatal és a Tordasi Mesevár Óvoda vonatkozásában a

1. 2018. 01.01 – 2018.07.31-ig történő könyvelési és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésére vonatkozó, egy összegű 1 800 000 Ft + ÁFA összegű szerződés, valamint a
2. 2018.08.01-től történő könyvelési és adatszolgáltatási feladatok teljesítésére vonatkozó 300.000,- Ft + ÁFA/hó összegű szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Somosi Vilmos kérelme

Szűcs Márta jegyző: több kérelem is érkezett időközben.

Juhász Csaba polgármester: a testület 240 000 forint utólagos csatlakozási díjat állapított meg. A közművezeték kiépítési díj a tulajdonost terheli.

Cifka János képviselő: javasom, hogy általános határozatot hozzunk.

Juhász Csaba polgármester: a képviselő-testület a víziközmű hozzájárulás mértékét nem csökkenti, aki egyetért a határozati javaslattal, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2018. (VII.31.) számú határozata**

Somosi Vilmos és társai (Gyúrói úti lakók) víziközmű csatlakozási méltányossági kérelméről

Tordas Község Képviselő-testülete támogatja / nem támogatja a Gyúrói úti lakók kérelmét és az utólagos víziközmű csatlakozási hozzájárulás mértékét Ft-ra csökkenti / nem csökkenti.

Kiss Előd kérelme

Juhász Csaba polgármester: a Kölcsey út végén az árok mélysége megvan, de pár hete egy nagy esőzés volt, amit az árok már nem tudott elvezetni. Kiss Előd kertjén végigfolyt a víz, ő nyújtotta be a kérelmet. Az árok ki voltak tisztítva. Az árkokat át ellenőriztük, az erdőben egy szakaszon szükséges a tisztítása.

Derecskei János képviselő: javaslom az árkok meliorációs tanulmányt.

Sportcsarnok

Juhász Csaba polgármester ismerteti a terveket.

Juhász Csaba polgármester: döntenünk kell, hogy a testület a vázlatterveket jóváhagyja és ez alapján elkészülnek az engedélyezési tervek. Aki egyetért a vázlattervvel, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi döntést hozza:

Juhász Csaba polgármester: kaptunk egy fásítási tervet a kerékpárút mellett lévő területre, ez egy szélösvény, melyet egy növénytávval lehetne megfogni.

Derecskei János képviselő: az Öreghegyi út javítása közmeghallhatáson szóba került, a pénzügyi bizottság elnök asszonya ígéretet tett az összeg elkülönítésére. Zöld hulladék elszállítására matricát hol lehet vásárolni.

Szűcs Márta jegyző: utána nézünk.

Juhász Csaba polgármester: egyéb kérdés hozzászólás?

Nincs több hozzászólás, Juhász Csaba polgármester 20 óra 34 perckor bezárja a nyílt ülést.

Kmf.


Juhász Csaba
polgármester




Szűcs Márta
jegyzo



