



JELMAGYARÁZAT
KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Belterület határ
- Szabályozási vonal
- Építési övezet/ Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)
- Mérétezés
- Javasolt megszüntető jel

EGYÉB

- 6
- 0 42 3

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

Építési övezet	beépítési mód	beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
	építménymagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	kihasználható telek megengedett legkisebb területe (m ²)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf Faltuslakóterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Má Általános mezőgazdasági terület
Köü Közlekedési terület közötti

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTSZABÁLYOZÁSI ELEMEK

50m Védőtávolság

VZM VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. III/5.
Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-21

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező
TT/1 13-1259
Bérczi Szabolcs, okl. településmérnök TT 13-1411
okl. környezetgazdálkodási agrármérnök
Varga-Végh Anna, okl. településmérnök

Tájérendezés, zöldfelület környezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
tájvédelmi szakterület (TK 01-5282)

Tordas
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
1. melléklet a .../2020.(...) önk. rendelethez
M = 1 : 2 000

2020 március VZM 1551/19 Tordas_sab_mod_200320.dwg