



Szabályzat

az Adókövetelések és az adók módjára történő behajtási cselekmények érvényesítése során egyes
eljárási határidők tekintetében az egységes jogalkalmazói gyakorlat kialakításához

Hatályos: 2017. március 1.

Preambulum

A szabályzat célja, hogy biztosítsa az Önkormányzatnál a közhatalmi tevékenysége során előírt fizetési kötelezettségek elmaradása esetén az egységes behajtási – végrehajtási gyakorlatot.

Jelen szabályzat alkalmazandó a közhatalmi pénzkövetelés behajtása során irányadó jogszabályok, így az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.), a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, továbbá a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) rendelkezései, helyi rendeleti szabály hiányában. Így különösen az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény hatálya alá tartozó, adóhatósági végrehajtás során alkalmazandó azon eljárási cselekményekre, határidőkre, melyekre vonatkozóan jogszabály nem tartalmaz konkrét eljárási szabályt, határidőt, illetve napokban megállapított időtartamot.

Feladatok meghatározása

1. Bevételek teljesülésének figyelemmel kísérése

Az Önkormányzatot megillető közhatalmi bevételek befizetésének nyomon követése és nyilvántartása az adóügyi ügyintéző feladata. Az éves költségvetés végrehajtásának ellenőrzése érdekében az adóügyi ügyintéző egy ún. Adótáblát készít minden hónap 15-ig az 1. sz. mellékletben található minta szerint, amely biztosítja a befolyt adók összehasonlíthatóságát a kivetett és a költségvetési rendeletben foglalt adó-adatok időarányos összegével. Amennyiben 1 millió forintnál nagyobb eltérés mutatkozik akár a kivetett, akár a költségvetési számokhoz képest, úgy annak hátterét köteles azonnal feltárni, a szükséges intézkedéseket megtenni (ha szükséges, kezdeményezheti a költségvetési rendelet módosítását is). Az adótáblát az adóügyi előadó átküldi a jegyzőnek, a polgármesternek, és a pénzügyi bizottság elnökének, kérdéseikre haladéktalanul válaszol.

2. Fizetési felszólítás:

A szabályzat I/1. pontja alá tartozó eljárási cselekmények esetén az Art. 150. § (1) bekezdésében az adóügyi ügyintéző az adóást az adótartozás esedékességétől (azaz a fizetési határidő eredménytelen elteltétől) számított 30 napon belül hívja fel írásban az adótartozás megfizetésére. Ez a határidő irányadó a helyi adók, továbbá a gépjárműadó és talajterhelési díj megfizetése esetén.

Fizetési felszólítás kibocsátására egy ízben kerül sor, az átvétel igazolására tértivevény szolgál

A felszólításban a teljesítésre a kézhezvételtől számított 8 napot kell kikötni. Ezen időszak alatt meg kell keresni a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt a magánszemély adózó munkahelyének lekérése érdekében. A fizetési felszólítás elkészítése és megküldése, illetve az egészségbiztosítási szerv megkeresése az adóügyi előadó feladata és felelőssége.

3. Végrehajtási eljárás

Eredménytelen felhívás esetén a végrehajtás eljárást meg kell indítani.

**Ezek itt a végrehajtás formái? Akkor írjuk oda és számozzuk ezt is 3.1, 3.2, stb
Gépjármű forgalomból történő kivonása**

Amennyiben az adóalany gépjárművel rendelkezik és tartozása az egyévi adótételt meghaladja, valamint a teljesítési határidő eredménytelenül telik el, az illetékes okmányirodát az önkormányzati adóhatóság a gépjármű forgalomból történő kivonása érdekében 3 munkanapon belül keresi meg, és erről értesíti az adóst.

Munkabérből történő letiltás

Magánszemély adózó esetében, a fizetési felhívásban a fizetési határidőre megjelölt 8 nap eredménytelen letelte után 3 napon belül meg kell keresni a hátralékos adózó munkahelyét a munkabérből történő letiltás céljából.

Az adós fizetési számlája elleni végrehajtás

Magánszemély (egyéni vállalkozó), jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező adózó esetében az adótartozás behajtása esetében a fizetési felszólítás eredménytelensége okán 3 napon belül el kell indítani a végrehajtást az adós fizetési számlájára történő azonnali inkasszó benyújtásával.

Az önkormányzati adóhatóság az állami adó- és vámhatóság megkeresése előtt megkísérli a tartozás átvezetéssel és visszatartás útján történő végrehajtását, ha ennek feltételei fennállnak.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal megkeresése

Amennyiben a fenti cselekmények nem vezetnek eredményre, 50.000,- Ft-ot meghaladó adótartozás esetén az adóügyi ügyintéző megkeresi az állami adó- és vámhatóságot, hogy az végrehajtsa az önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott helyi adóval, illetve gépjárműadóval összefüggő tartozásokat. Ezen megkeresést havonta, a hónapot követő hó 15. napjáig, a jogszabályban előírt időpontig kell teljesítenie. A megkeresés nem tartalmazhatja azon tartozás összegét, amelyre vonatkozóan az önkormányzati adóhatóság már visszatartási jog gyakorlását kezdeményezte az állami adó- és vámhatóságnál. A NAV végrehajtás iránti megkeresése az adóügyi előadó feladata és felelőssége.

Ingatlan végrehajtás:

A munkabérrre vagy bankszámlára vezetett eredménytelen végrehajtás tényének megállapítását követően az önkormányzati adóhatóság 8 napon belül megindítja az ingatlan-végrehajtást. Az ingatlan végrehajtást az adós lakóhelye, székhelye vagy végrehajtás alá vonható vagyontárgya szerinti helyi bíróság mellett működő illetékes önálló bírósági végrehajtó útján is kezdeményezheti.

Ingatlan-végrehajtásnak akkor van helye, ha az adótartozás együtt az 500.000 Ft-ot meghaladja, illetve ennél kisebb összeg esetén, ha a tartozás a végrehajtás alá vont ingatlan értékével arányban áll. A jogszabályban meghatározott lakásigény mértékének felső határát meg nem haladó nagyságú, az adós és a vele együtt élő közeli hozzátartozók lakhatását közvetlenül szolgáló lakástulajdon a végrehajtás során csak akkor értékesíthető, ha a végrehajtás más formái nem vezettek eredményre. Az adóhatóság ügyintézője, illetőleg az adóhatóság megbízásából eljáró bírósági végrehajtó az ingatlan lefoglalása végett megkeresi az ingatlanügyi hatóságot, amely a végrehajtási jogot soron kívül bejegyzi az ingatlan-nyilvántartásba. Az adóhatóság az adózó tulajdonát képező ingatlan végrehajtását mellőzheti, ha az ingatlant terhelő jelzálogjog miatt, annak értékesítéséből az adóhatóság követelésének kielégítése nem várható.

Ha az ingatlan végrehajtásnak nincs helye (ha az adótartozás az 500.000,- Ft-ot nem haladja meg) az adóhatóság a végrehajtási jog bejegyzését mellőzi, azonban az adózó ingatlanára a jelzálogjogot

jegyztet be.

4. Iparúzési adóalanyok feltérképezése:

Az Önkormányzat közigazgatási területén munkát végző vállalkozások (gazdasági társaságok, ide értve az egyéni vállalkozókat is) adófizetési kötelezettségének megállapítása érdekében a település közigazgatási területén tevékenységet folytató gazdasági egységeknél végzett adóköteles tevékenység felderítése érdekében az adóügyi ügyintéző félévenként tájékoztodik.

A tájékoztatás alapján az adóügyi ügyintéző 5 napon belül iktatott levélben hívja fel a tevékenység végzésével érintett potenciális adóalany figyelmét bejelentési, illetve adófizetési kötelezettségére. A levél mellékleteként megküldi számára a bejelentéshez szükséges nyomtatványt.

5. Építményadó, telekadó adóalanyok feltérképezése

Az ingatlan nyilvántartási hatóság által évente rendelkezésre bocsátott adatközlés, illetve az önkormányzat számára megküldött különböző építésügyi, illetve ingatlan nyilvántartási határozatokba történő betekintés útján, valamint a helyszíni ellenőrzések alkalmával.

Az adatközlések, a határozatokba történő betekintés, illetve a helyszíni ellenőrzés tapasztalatainak figyelembe vételével, a megismeréstől számított 5 napon belül, az aktuális bevallási nyomtatványt mellékelve, iktatott levélben hívja fel az adóügyi ügyintéző a potenciális adóalany figyelmét a bejelentési kötelezettségére.

Az önkormányzat bevételeinek realizálása érdekében jelen szabályzatban rögzített feladatok és köteleességek megtartását a jegyző havonta értékeli.

Az adóügyi előadó a képviselő-testületi ülésekre összefoglaló beszámolót készít az adóbehajtás eredményességéről, a kinn lévősségek alakulásáról.

Tordas, 2017. február 22.

[OG1]

Készítette:

.....
Jegyző

Megismerte, jóváhagyta:

.....
Polgármester