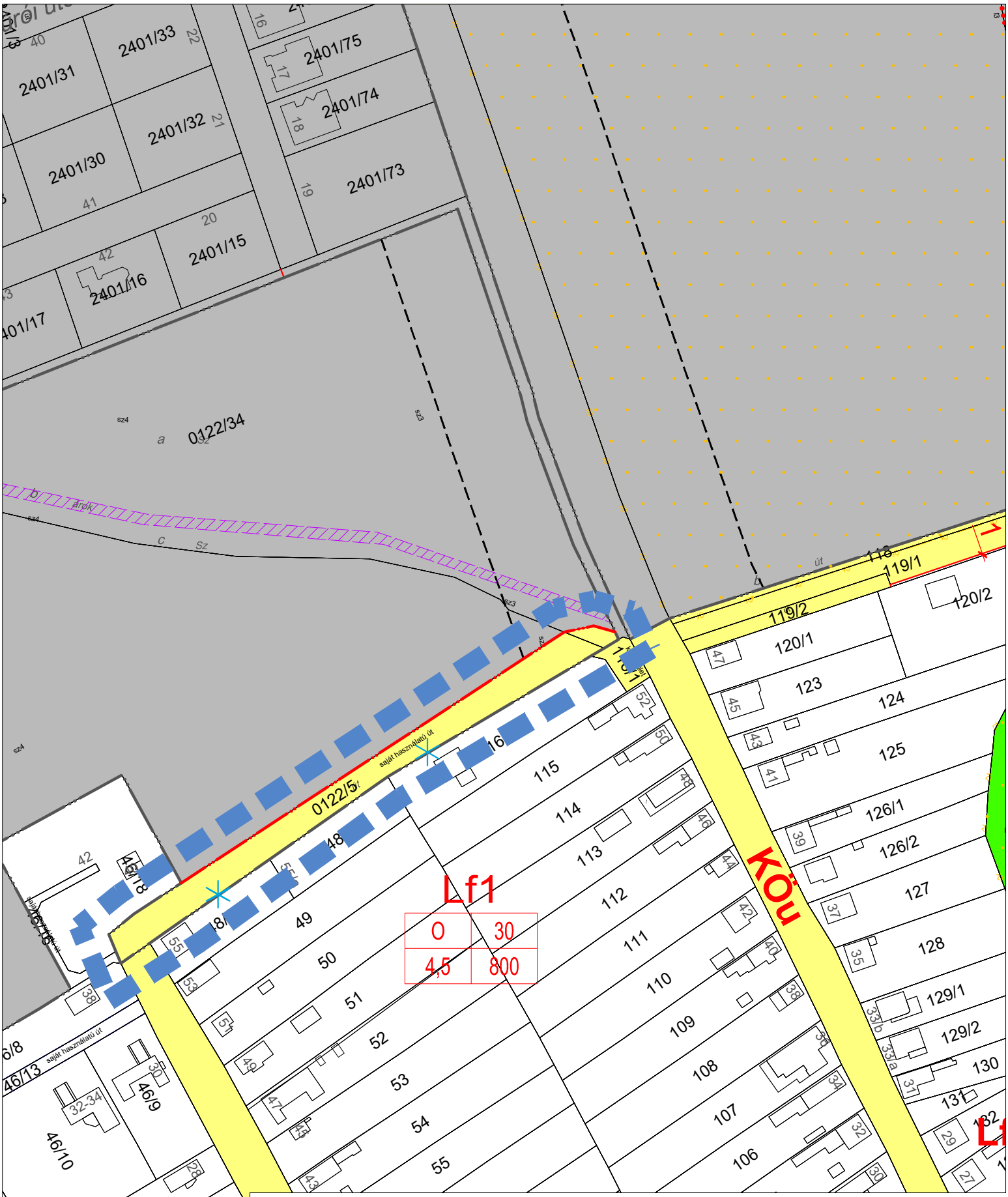

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Módosítás területi hatálya

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Belterület határ

Szabályozási vonal

Építési övezet/ Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)

EGYÉB

6 Méretezés

Javasolt megszűntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

építési övezet	beépítési mód	beépíthetőség megengedett legnagyobb mértéke (%)
	épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m2)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf Falusias lakóterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Má Általános mezőgazdasági terület

Köu Közlekedési terület közúti

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTSZABÁLYOZÁSI ELEMEK

50 m Védőtávolság

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. II/5.
Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-21

Településtervezés
Ferik Tünde, vezető településrendező tervező TT/1 13-1259
Bérczi Szabolcs, okl. településmérnök TT 13-1411
okl. környezetgazdálkodási agrármérnök
Varga-Végh Anna, okl. településmérnök

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem
Kéthelyi Márton, okl. tájépítészmérnök tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)

Tordas

BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

1. melléklet a .../2020.(...) önk. rendelethez

M = 1 : 2 000

2020 január	VZM 1551/19	Tordas_szab_mod_200122.dwg